

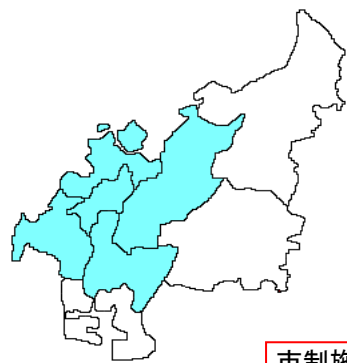
# A 土地及び気象

## A-1 市域の変遷

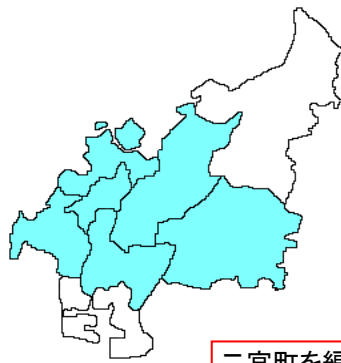
単位:km<sup>2</sup>

年月日	事	由	編入面積	総面積	年月日	事	由	編入面積	総面積
昭和 12年 4月 1日	市制施行	(内閣統計局「昭和10年全国市町村別面積調」による合併町村の合計面積)		40.29	昭和 50年 10月 1日	第12回国勢調査時に公表された面積			84.37
25年 10月 1日	第7回国勢調査時に公表された面積			38.60	51年 10月 19日	潮見町、若松2・3丁目、高瀬町及び浜町2丁目地先公有水面埋立	0.19		
28年 8月 1日	二宮町を編入(第7回国勢調査時に公表された面積)		18.35		52年 7月 15日	若松2丁目及び高瀬町地先公有水面埋立	0.38		
29年 4月 1日	豊富村を編入(第7回国勢調査時に公表された面積)		22.98		55年 9月 29日	潮見町地先公有水面埋立	0.05		
29年 8月 1日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.02		55年 10月 1日	第13回国勢調査時に公表された面積		84.94	
30年 9月 30日	習志野町5丁目の一部、習志野市に編入		△ 0.50		56年 5月 1日	習志野市谷津7丁目の一部を編入	0.00		
30年 10月 1日	第8回国勢調査時に公表された面積			78.70	56年 12月 24日	日の出1丁目及び湊町3丁目地先公有水面埋立	0.01		
30年 10月 15日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.11		57年 9月 27日	潮見町、浜町3丁目及び若松3丁目地先公有水面埋立	0.03		
31年 8月 20日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.25		59年 3月 28日	潮見町地先公有水面埋立	0.01		
35年 7月 15日	湊町4丁目及び海神町3丁目地先公有水面埋立		0.94		59年 9月 27日	浜町2丁目、潮見町及び高瀬町地先公有水面埋立	0.06		
35年 10月 1日	第9回国勢調査時に公表された面積			78.84	60年 10月 1日	第14回国勢調査時に公表された面積		85.10	
36年 1月 1日	海神町南1丁目地先公有水面埋立		0.34		62年 9月 22日	高瀬町、潮見町地先公有水面埋立	0.01		
36年 11月 1日	海神町南1丁目及び西浦町地先公有水面埋立		0.35		平成 元年 7月 12日	潮見町地先公有水面埋立	0.00		
36年 12月 15日	西浦町地先公有水面埋立		0.10		2年 4月 1日	「昭和63年全国都道府県市区町村別面積調」による		85.63	
39年 7月 1日	日の出町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立		0.00		5年 3月 25日	日の出2丁目地先公有水面埋立			
40年 3月 26日	浜町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立		0.57		10年 3月 26日	浜町2丁目地先公有水面埋立			
40年 10月 1日	第10回国勢調査時に公表された面積			81.66	10年 7月 3日	日の出2丁目及び浜町2丁目地先公有水面埋立地の市域編入	0.01	85.64	
40年 12月 14日	宮本町2丁目及び若松町地先公有水面埋立		0.03		26年 10月 1日	「平成26年全国都道府県市区町村別面積調」による (計測方法の変更に伴い、面積値が変動)	△ 0.02	85.62	
45年 10月 1日	第11回国勢調査時に公表された面積			81.78					
46年 1月 19日	本町1丁目地先公有水面埋立		0.00						
48年 3月 29日	浜町2丁目、栄町及び日の出町地先公有水面埋立		0.18						
48年 12月 21日	日の出町地先公有水面埋立		0.00						
50年 6月 27日	若松2丁目、浜町2丁目、西浦3丁目及び日の出2丁目地先 公有水面埋立		2.40						

資料:自治振興課



市制施行



二宮町を編入



豊富村を編入



公有水面埋立

A-2 町丁別面積

令和5年10月1日現在

町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )	町丁名	面積(km <sup>2</sup> )							
旭町	1丁目 0.202	海神	4丁目 0.245	高野台	1丁目 0.097	神保町	1.533	中野木	2丁目 0.208	西習志野	1丁目 0.223	藤原	3丁目 0.364	前原東	1丁目 0.098	湊町	2丁目 0.153					
	2丁目 0.204		5丁目 0.260		2丁目 0.108	鈴身町	1.293	小計	0.377		2丁目 0.145		4丁目 0.189		2丁目 0.180		3丁目 0.164					
	3丁目 0.160		6丁目 0.239		3丁目 0.159	駿河台	1丁目 0.252	夏見	1丁目 0.195		3丁目 0.208		5丁目 0.420		3丁目 0.188		小計	0.506				
	4丁目 0.163		小計	1.397		4丁目 0.119		2丁目 0.227		2丁目 0.284		4丁目 0.098		6丁目 0.337		4丁目 0.124		南海神	1丁目 0.262			
	5丁目 0.219	海神町	2丁目 0.115		5丁目 0.155	小計	0.479	高瀬町	1.655		3丁目 0.212		7丁目 0.379		5丁目 0.316		2丁目 0.229		小計	0.491		
	6丁目 0.152		3丁目 0.076		小計	0.638	高根台	1丁目 0.158		4丁目 0.202	西船	1丁目 0.246		8丁目 0.246		6丁目 0.175		南本町	1丁目 0.194			
小計	1.100		小計	0.191	古作	1丁目 0.519	高根台	2丁目 0.164		5丁目 0.263		2丁目 0.335	二子町	0.183	前貝塚町	0.966	南三咲	1丁目 0.214				
旭町(住居表示外)	0.006	海神町西	1丁目 0.052		2丁目 0.118		2丁目 0.164		6丁目 0.213		3丁目 0.119		二和西	1丁目 0.279	馬込西	1丁目 0.034		2丁目 0.166				
東町	0.401	海神町東	1丁目 0.050		3丁目 0.127		3丁目 0.270		7丁目 0.117		4丁目 0.202		2丁目 0.226		2丁目 0.158		3丁目 0.177					
市場	1丁目 0.176	海神町南	1丁目 0.404		4丁目 0.082		4丁目 0.135		小計	1.486		5丁目 0.184		3丁目 0.244		3丁目 0.070		4丁目 0.167				
	2丁目 0.118	葛飾町	2丁目 0.102		小計	0.846	5丁目 0.104		夏見台	1丁目 0.195		6丁目 0.146		4丁目 0.201		小計	0.262	小計	0.724			
	3丁目 0.157	金杉	1丁目 0.365		古作町	0.008	6丁目 0.160		2丁目 0.193		7丁目 0.152		5丁目 0.161	馬込町	1.049	みやぎ台	1丁目 0.149					
	4丁目 0.165		2丁目 0.114		小野田町	1.682	7丁目 0.124		3丁目 0.174		小計	1.384		6丁目 0.216	松が丘	1丁目 0.233		2丁目 0.146				
	5丁目 0.115		3丁目 0.184		小室町	1.961	小計	1.115	4丁目 0.227		二宮	1丁目 0.272		小計	1.327	2丁目 0.208		3丁目 0.137				
小計	0.731		4丁目 0.127		米ヶ崎町	0.411	高根町	1.829	5丁目 0.128		2丁目 0.192		二和東	1丁目 0.160	3丁目 0.296		4丁目 0.154					
印内	1丁目 0.130		5丁目 0.157		古和釜町	1.104	滝台	1丁目 0.108	小計	1.206	飯山満町	1丁目 0.658		2丁目 0.247	4丁目 0.238		小計	0.586				
	2丁目 0.189		6丁目 0.160		栄町	1丁目 0.456	2丁目 0.108		夏見町	2丁目 0.077		2丁目 0.914		3丁目 0.235	5丁目 0.192		三山	1丁目 0.171				
	3丁目 0.220		7丁目 0.200		2丁目 0.471		小計	0.216	七林町	0.224		3丁目 0.787		4丁目 0.152	小計	1.167	2丁目 0.377					
小計	0.539		8丁目 0.147		小計	0.927	滝台町	0.049	習志野	1丁目 0.155		小計	2.359	5丁目 0.289	丸山	1丁目 0.198		3丁目 0.145				
印内町	0.118		9丁目 0.164		咲が丘	1丁目 0.222	田喜野井	1丁目 0.193	2丁目 0.102		浜町	1丁目 0.168		6丁目 0.251	2丁目 0.220		4丁目 0.116					
大穴町	0.143		小計	1.618	2丁目 0.203		2丁目 0.148		3丁目 0.737		2丁目 0.693		小計	1.334	3丁目 0.262		5丁目 0.281					
大穴北	1丁目 0.172	金杉台	1丁目 0.143		3丁目 0.158		3丁目 0.097		4丁目 0.515		3丁目 0.203		本郷町	0.265	4丁目 0.228		6丁目 0.201					
	2丁目 0.246		2丁目 0.113		4丁目 0.228		4丁目 0.282		5丁目 0.130		小計	1.064	本町	1丁目 0.148	5丁目 0.191		7丁目 0.095					
	3丁目 0.259		小計	0.256	小計	0.811	5丁目 0.153		小計	1.639	東中山	1丁目 0.185		2丁目 0.142	小計	1.099	8丁目 0.177					
	4丁目 0.156		金杉町	0.357	潮見町	1.139	6丁目 0.148		習志野台	1丁目 0.231		2丁目 0.185		3丁目 0.194	三咲	1丁目 0.171		9丁目 0.217				
	5丁目 0.201		金堀町	1.359	芝山	1丁目 0.279	7丁目 0.107		2丁目 0.486		小計	0.370		4丁目 0.194	2丁目 0.156		小計	1.780				
	6丁目 0.165		上山町	1丁目 0.481		2丁目 0.206		坪井東	1丁目 0.176		東船橋	1丁目 0.165		5丁目 0.104	3丁目 0.176		宮本	1丁目 0.102				
	7丁目 0.253		2丁目 0.402		3丁目 0.279		2丁目 0.093		2丁目 0.093		2丁目 0.097			6丁目 0.183	4丁目 0.212		2丁目 0.100					
	8丁目 0.229		3丁目 0.355		4丁目 0.122		3丁目 0.130		3丁目 0.130		3丁目 0.247			7丁目 0.208	5丁目 0.224		3丁目 0.089					
小計	1.681		小計	1.238	5丁目 0.200		4丁目 0.092		4丁目 0.092		4丁目 0.192		小計	1.121	6丁目 0.138		4丁目 0.103					
大穴南	1丁目 0.178	北本町	1丁目 0.239		6丁目 0.201		5丁目 0.124		5丁目 0.124		5丁目 0.177		前原西	1丁目 0.264	7丁目 0.162		5丁目 0.091					
	2丁目 0.209		2丁目 0.407		7丁目 0.203		6丁目 0.124		6丁目 0.124		6丁目 0.123		2丁目 0.240	2丁目 0.240	8丁目 0.145		6丁目 0.223					
	3丁目 0.251		小計	0.646	小計	1.490	小計	0.739	小計	3.234	7丁目 0.169		3丁目 0.174	3丁目 0.174	9丁目 0.111		7丁目 0.147					
	4丁目 0.185	行田	1丁目 0.272		新高根	1丁目 0.221		坪井西	1丁目 0.075	習志野台	4丁目 (住居表示外) 0.017		4丁目 0.268	4丁目 0.268	小計	1.495	8丁目 0.237					
	5丁目 0.116		2丁目 0.268		2丁目 0.120		坪井西	2丁目 0.094	2丁目 0.094		日の出	1丁目 0.260		5丁目 0.114	三咲町	0.117	9丁目 0.129					
小計	0.939		3丁目 0.285		3丁目 0.127		小計	0.169	小計	0.169	西浦	1丁目 0.297		6丁目 0.206	緑台	1丁目 0.072	小計	1.221				
大神保町	2.056		小計	0.825	4丁目 0.097		坪井町	1.023			2丁目 0.243		小計	0.648	2丁目 0.152		小計	0.224				
海神	1丁目 0.183	行田町	0.161		5丁目 0.124		豊富町	1.954			3丁目 0.278		藤原	1丁目 0.301	小計	0.224	本中山	1丁目 0.108				
	2丁目 0.198	楠が山町	0.614		6丁目 0.163		中野木	1丁目 0.169			2丁目 0.161		2丁目 0.161		湊町	1丁目 0.189		2丁目 0.124				
	3丁目 0.272	車方町	0.535		小計	0.852							小計	1.583	3丁目 0.181							

A-2 町丁別面積(つづき)

令和5年10月1日現在

町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)
本中山 4丁目	0.136	薬円台 1丁目	0.171	山野町	0.179
5丁目	0.087	2丁目	0.141	若松 1丁目	0.381
6丁目	0.088	3丁目	0.414	2丁目	0.277
7丁目	0.086	4丁目	0.193	3丁目	0.126
小計	0.810	5丁目	0.272	小計	0.784
八木が谷 1丁目	0.137	6丁目	0.138	市合計	85.620
2丁目	0.225	小計	1.329	資料:自治振興課	
3丁目	0.146	薬園台町 1丁目	0.013		
4丁目	0.143	山手 1丁目	0.296		
5丁目	0.223	2丁目	0.157		
小計	0.874	3丁目	0.139		
八木が谷町	0.086	小計	0.592		

A-3 地目別面積の推移と土地評価額

単位:面積㎡、金額千円

各年1月1日現在

地目	平成31年		令和2年		令和3年		令和4年		令和5年	
	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額
総数	85,620,000	3,208,695,093	85,620,000	3,211,426,209	85,620,000	3,406,666,720	85,620,000	3,414,031,732	85,620,000	3,431,671,290
田	2,313,351	929,947	2,295,204	897,834	2,254,873	811,992	2,223,541	692,375	2,140,379	5,418,534
畑	10,064,796	35,608,038	9,910,141	32,908,273	9,791,510	30,000,926	9,642,998	27,470,773	9,510,821	30,928,080
宅地	41,626,371	2,910,454,471	41,837,701	2,917,334,916	41,960,579	3,099,337,365	41,970,936	3,110,184,859	42,153,226	3,119,636,094
池沼	231	1,169	231	1,169	231	1,169	231	1,169	231	1,169
山林	3,010,658	263,836	2,970,962	263,593	2,899,712	265,357	2,875,116	281,044	2,853,840	292,466
牧場	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549
原野	22,883	60,459	22,536	50,876	22,276	42,828	22,276	42,788	21,795	42,729
雑種地	10,203,969	261,337,624	10,183,245	259,929,999	10,284,581	276,167,534	10,354,270	275,319,175	10,424,729	275,312,669
その他	18,355,388	-	18,377,627	-	18,383,885	-	18,508,279	-	18,492,626	-

注) 1. 面積は総地積で非課税地積を含む。

2. 評価額は決定価格の総額で法定免税点未満も含む。

3. 山林には介在山林(市街化区域内で宅地に囲まれた1,000㎡以下の山林)を含む。

資料:資産税課「固定資産概要調書」

A-4 位置・面積・ひろがり

区分	東端		西端		南端		北端		市役所	面積	ひろがり		
	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度			東西	南北	
町名	東経140° 05'23"	北緯 35° 47'03"	東経139° 56'19"	北緯 35° 42'12"	東経139° 59'09"	北緯 35° 39'50"	東経140° 04'16"	北緯 35° 47'59"	東経139° 58'57"	北緯 35° 41'41"	85.62km <sup>2</sup>	13.86km	14.95km

注) 1. 位置については国土地理院による。なお、市役所については、国土地理院HPより玄関の位置を読み取ったものである。  
 2. ひろがりについては、昭和56年測量の2,500分の1の地形図を読み取ったものである。  
 資料: 自治振興課、デジタル行政推進課

A-5 気象概況

	気温(°C)			平均湿度 (相対湿度)(%)	平均風速 (m/s)	降水量 (mm)
	最高	最低	平均			
平成31年 (令和元年)	35.3	-1.0	16.5	70.3	2.2	1,456.5
令和2年	36.2	-2.4	16.5	71.7	2.2	1,150.0
3	36.1	-3.1	16.6	67.8	2.3	1,610.5
4	35.8	-2.8	16.3	70.1	2.3	1,214.0
5	38.0	-2.1	17.7	68.0	2.4	1,151.5

資料: 消防局

A-6 用途別農地転用状況

単位:面積㎡

	総数			住宅用地			工・鉱業用地			学校用地			公園・運動場用地			道水路・鉄道用地			植林用地			その他用地(駐車場等)		
	件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積	
		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑
平成30年度	675	66,250	266,768	447	20,857	163,011	-	-	-	1	-	1,416	-	-	-	82	765	7,150	-	-	-	145	44,628	95,192
31 (令和元年度)	568	40,370	218,254	353	20,994	121,249	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79	931	6,290	-	-	-	136	18,444	90,715
令和2年度	596	44,061	217,908	373	14,576	153,067	1	-	357	-	-	-	4	-	260	89	495	4,047	-	-	-	129	28,990	60,178
3	660	82,256	224,620	393	17,817	148,769	-	-	-	-	-	-	1	-	3,491	99	263	5,058	-	-	-	167	64,175	67,302
4	627	199,712	267,120	362	22,227	173,256	-	-	-	-	-	-	1	-	126	84	660	5,396	-	-	-	180	176,826	88,342
4条許可	10	3,820	4,155	4	-	3,518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3,820	637
5条許可	107	23,551	112,046	78	13,641	84,778	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	95	80	-	-	-	25	9,815	27,187
4条届出	227	11,562	67,723	128	6,100	31,993	-	-	-	-	-	-	1	-	126	40	436	2,997	-	-	-	58	5,026	32,608
5条届出	283	160,779	83,196	152	2,486	52,967	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	128	2,319	-	-	-	91	158,164	27,910

注) 1. 4条とは自己用の農地転用であり、5条とは売買等による所有権の移転等権利設定を伴う農地転用のことである。また、市街化区域の転用は市への届出、市街化調整区域の転用は県知事への許可申請が必要となる。  
 2. 面積は小数点以下を四捨五入しているため、総数と内訳は必ずしも一致しない。  
 資料: 農業委員会事務局