

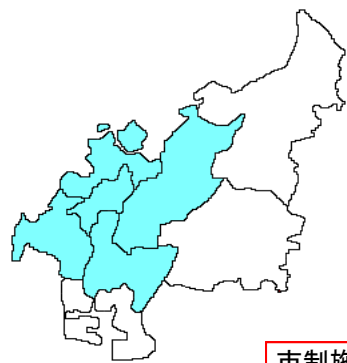
A 土地及び気象

A-1 市域の変遷

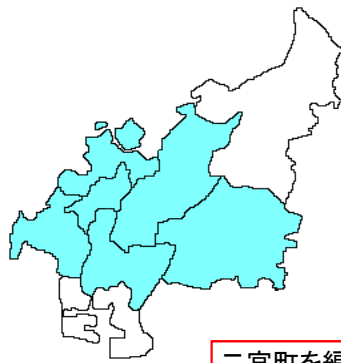
単位:km²

年月日	事	由	編入面積	総面積	年月日	事	由	編入面積	総面積
昭和 12年 4月 1日	市制施行	(内閣統計局「昭和10年全国市町村別面積調」による合併町村の合計面積)		40.29	昭和 50年 10月 1日	第12回国勢調査時に公表された面積			84.37
25年 10月 1日	第7回国勢調査時に公表された面積			38.60	51年 10月 19日	潮見町、若松2・3丁目、高瀬町及び浜町2丁目地先公有水面埋立	0.19		
28年 8月 1日	二宮町を編入(第7回国勢調査時に公表された面積)		18.35		52年 7月 15日	若松2丁目及び高瀬町地先公有水面埋立	0.38		
29年 4月 1日	豊富村を編入(第7回国勢調査時に公表された面積)		22.98		55年 9月 29日	潮見町地先公有水面埋立	0.05		
29年 8月 1日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.02		55年 10月 1日	第13回国勢調査時に公表された面積		84.94	
30年 9月 30日	習志野町5丁目の一部、習志野市に編入		△ 0.50		56年 5月 1日	習志野市谷津7丁目の一部を編入	0.00		
30年 10月 1日	第8回国勢調査時に公表された面積			78.70	56年 12月 24日	日の出1丁目及び湊町3丁目地先公有水面埋立	0.01		
30年 10月 15日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.11		57年 9月 27日	潮見町、浜町3丁目及び若松3丁目地先公有水面埋立	0.03		
31年 8月 20日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.25		59年 3月 28日	潮見町地先公有水面埋立	0.01		
35年 7月 15日	湊町4丁目及び海神町3丁目地先公有水面埋立		0.94		59年 9月 27日	浜町2丁目、潮見町及び高瀬町地先公有水面埋立	0.06		
35年 10月 1日	第9回国勢調査時に公表された面積			78.84	60年 10月 1日	第14回国勢調査時に公表された面積		85.10	
36年 1月 1日	海神町南1丁目地先公有水面埋立		0.34		62年 9月 22日	高瀬町、潮見町地先公有水面埋立	0.01		
36年 11月 1日	海神町南1丁目及び西浦町地先公有水面埋立		0.35		平成 元年 7月 12日	潮見町地先公有水面埋立	0.00		
36年 12月 15日	西浦町地先公有水面埋立		0.10		2年 4月 1日	「昭和63年全国都道府県市区町村別面積調」による		85.63	
39年 7月 1日	日の出町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立		0.00		5年 3月 25日	日の出2丁目地先公有水面埋立			
40年 3月 26日	浜町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立		0.57		10年 3月 26日	浜町2丁目地先公有水面埋立			
40年 10月 1日	第10回国勢調査時に公表された面積			81.66	10年 7月 3日	日の出2丁目及び浜町2丁目地先公有水面埋立地の市域編入	0.01	85.64	
40年 12月 14日	宮本町2丁目及び若松町地先公有水面埋立		0.03		26年 10月 1日	「平成26年全国都道府県市区町村別面積調」による (計測方法の変更に伴い、面積値が変動)	△0.02	85.62	
45年 10月 1日	第11回国勢調査時に公表された面積			81.78					
46年 1月 19日	本町1丁目地先公有水面埋立		0.00						
48年 3月 29日	浜町2丁目、栄町及び日の出町地先公有水面埋立		0.18						
48年 12月 21日	日の出町地先公有水面埋立		0.00						
50年 6月 27日	若松2丁目、浜町2丁目、西浦3丁目及び日の出2丁目地先 公有水面埋立		2.40						

資料:自治振興課



市制施行



二宮町を編入



豊富村を編入



公有水面埋立

A-2 町丁別面積(つづき)

令和4年10月1日現在

町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)
本中山 4丁目	0.136	薬円台 1丁目	0.171	山野町	0.179
5丁目	0.087	2丁目	0.141	若松 1丁目	0.381
6丁目	0.088	3丁目	0.414	2丁目	0.277
7丁目	0.086	4丁目	0.193	3丁目	0.126
小計	0.810	5丁目	0.272	小計	0.784
八木が谷 1丁目	0.137	6丁目	0.138	市合計	85.620
2丁目	0.225	小計	1.329	資料:自治振興課	
3丁目	0.146	薬園台町 1丁目	0.013		
4丁目	0.143	山手 1丁目	0.296		
5丁目	0.223	2丁目	0.157		
小計	0.874	3丁目	0.139		
八木が谷町	0.086	小計	0.592		

A-3 地目別面積の推移と土地評価額

単位:面積㎡、金額千円

各年1月1日現在

地目	平成30年		平成31年		令和2年		令和3年		令和4年	
	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額	面積	評価額
総数	85,620,000	3,201,947,078	85,620,000	3,208,695,093	85,620,000	3,211,426,209	85,620,000	3,406,666,720	85,620,000	3,414,031,732
田	2,351,722	974,397	2,313,351	929,947	2,295,204	897,834	2,254,873	811,992	2,223,541	692,375
畑	10,250,711	37,428,864	10,064,796	35,608,038	9,910,141	32,908,273	9,791,510	30,000,926	9,642,998	27,470,773
宅地	41,266,951	2,887,870,441	41,626,371	2,910,454,471	41,837,701	2,917,334,916	41,960,579	3,099,337,365	41,970,936	3,110,184,859
池沼	231	1,169	231	1,169	231	1,169	231	1,169	231	1,169
山林	3,057,746	266,166	3,010,658	263,836	2,970,962	263,593	2,899,712	265,357	2,875,116	281,044
牧場	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549
原野	22,883	60,910	22,883	60,459	22,536	50,876	22,276	42,828	22,276	42,788
雑種地	10,316,125	275,305,582	10,203,969	261,337,624	10,183,245	259,929,999	10,284,581	276,167,534	10,354,270	275,319,175
その他	18,331,278	-	18,355,388	-	18,377,627	-	18,383,885	-	18,508,279	-

- 注) 1. 面積は総地積で非課税地積を含む。
 2. 評価額は決定価格の総額で法定免税点未満も含む。
 3. 山林には介在山林(市街化区域内で宅地に囲まれた1,000㎡以下の山林)を含む。

資料:資産税課「固定資産概要調書」

A-4 位置・面積・ひろがり

区分	東端		西端		南端		北端		市役所	面積	ひろがり		
	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度			東西	南北	
町名	東経140° 5'23"	北緯 35° 47'03"	東経139° 56'19"	北緯 35° 42'12"	東経139° 59'09"	北緯 35° 39'50"	東経140° 4'16"	北緯 35° 47'59"	東経139° 58'57"	北緯 35° 41'41"	85.62km ²	13.86km	14.95km

注) 1. 位置については国土地理院による。なお、市役所については、国土地理院HPより玄関の位置を読み取ったものである。
 2. ひろがりについては、昭和56年測量の2,500分の1の地形図を読み取ったものである。
 資料: 自治振興課、デジタル行政推進課

A-5 気象概況

	気温(°C)			平均湿度 (相対湿度)(%)	平均風速 (m/s)	降水量 (mm)
	最高	最低	平均			
平成30年	37.7	-3.0	17.1	69.4	2.4	1,001.5
31 (令和元年)	35.3	-1.0	16.5	70.3	2.2	1,456.5
令和2年	36.2	-2.4	16.5	71.7	2.2	1,150.0
3	36.1	-3.1	16.6	67.8	2.3	1,610.5
4	35.8	-2.8	16.3	70.1	2.3	1,214.0

資料: 消防局

A-6 用途別農地転用状況

単位: 面積㎡

	総数						住宅用地		工・鉱業用地		学校用地		公園・運動場用地		道水路・鉄道用地		植林地		その他用地(駐車場等)					
	件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積				
		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑			
平成29年度	753	74,071	292,308	489	27,810	179,330	-	-	-	1	-	1,978	1	-	113	85	915	9,935	-	-	-	177	45,346	100,952
30	675	66,250	266,768	447	20,857	163,011	-	-	-	1	-	1,416	-	-	-	82	765	7,150	-	-	-	145	44,628	95,192
31 (令和元年度)	568	40,370	218,254	353	20,994	121,249	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79	931	6,290	-	-	-	136	18,444	90,715
令和2年度	596	44,061	217,908	373	14,576	153,067	1	-	357	-	-	-	4	-	260	89	495	4,047	-	-	-	129	28,990	60,178
3	660	82,256	224,620	393	17,817	148,769	-	-	-	-	-	-	1	-	3,491	99	263	5,058	-	-	-	167	64,175	67,302
4条許可	19	2,276	13,142	1	-	6,794	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	169	-	-	-	16	2,276	6,179
5条許可	92	29,970	77,030	49	8,868	59,564	-	-	-	-	-	-	1	-	3,491	7	-	634	-	-	-	35	21,102	13,341
4条届出	214	10,672	52,978	130	5,527	31,343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	73	2,242	-	-	-	48	5,072	19,393
5条届出	335	39,339	81,470	213	3,423	51,067	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54	190	2,013	-	-	-	68	35,726	28,389

注) 1. 4条とは自己用の農地転用であり、5条とは売買等による所有権の移転等権利設定を伴う農地転用のことである。また、市街化区域の転用は市への届出、市街化調整区域の転用は県知事への許可申請が必要となる。
 2. 面積は小数点以下を四捨五入しているため、総数と内訳は必ずしも一致しない。
 資料: 農業委員会事務局