

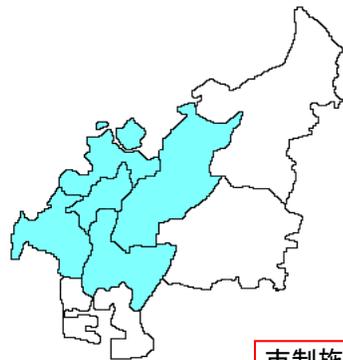
A 土地及び気象

A-1 市域の変遷

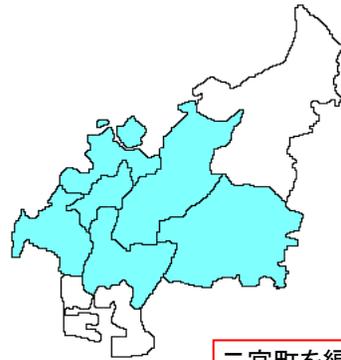
単位:km²

年月日	事	由	編入面積	総面積	年月日	事	由	編入面積	総面積
昭和 12年 4月 1日	市制施行	(内閣統計局「昭和10年全国市町村別面積調」による合併町村の合計面積)		40.29	昭和 50年 10月 1日	第12回国勢調査時に公表された面積			84.37
25年 10月 1日	第7回国勢調査時に公表された面積			38.60	51年 10月 19日	潮見町、若松2・3丁目、高瀬町及び浜町2丁目地先公有水面埋立	0.19		
28年 8月 1日	二宮町を編入(第7回国勢調査時に公表された面積)		18.35		52年 7月 15日	若松2丁目及び高瀬町地先公有水面埋立	0.38		
29年 4月 1日	豊富村を編入(第7回国勢調査時に公表された面積)		22.98		55年 9月 29日	潮見町地先公有水面埋立	0.05		
29年 8月 1日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.02		55年 10月 1日	第13回国勢調査時に公表された面積			84.94
30年 9月 30日	習志野町5丁目の一部、習志野市に編入		△ 0.50		56年 5月 1日	習志野市谷津7丁目の一部を編入	0.00		
30年 10月 1日	第8回国勢調査時に公表された面積			78.70	56年 12月 24日	日の出1丁目及び湊町3丁目地先公有水面埋立	0.01		
30年 10月 15日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.11		57年 9月 27日	潮見町、浜町3丁目及び若松3丁目地先公有水面埋立	0.03		
31年 8月 20日	宮本町1・2丁目地先公有水面埋立		0.25		59年 3月 28日	潮見町地先公有水面埋立	0.01		
35年 7月 15日	湊町4丁目及び海神町3丁目地先公有水面埋立		0.94		59年 9月 27日	浜町2丁目、潮見町及び高瀬町地先公有水面埋立	0.06		
35年 10月 1日	第9回国勢調査時に公表された面積			78.84	60年 10月 1日	第14回国勢調査時に公表された面積			85.10
36年 1月 1日	海神町南1丁目地先公有水面埋立		0.34		62年 9月 22日	高瀬町、潮見町地先公有水面埋立	0.01		
36年 11月 1日	海神町南1丁目及び西浦町地先公有水面埋立		0.35		平成 元年 7月 12日	潮見町地先公有水面埋立	0.00		
36年 12月 15日	西浦町地先公有水面埋立		0.10		2年 4月 1日	「昭和63年全国都道府県市区町村別面積調」による			85.63
39年 7月 1日	日の出町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立		0.00		5年 3月 25日	日の出2丁目地先公有水面埋立			
40年 3月 26日	浜町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立		0.57		10年 3月 26日	浜町2丁目地先公有水面埋立			
40年 10月 1日	第10回国勢調査時に公表された面積			81.66	10年 7月 3日	日の出2丁目及び浜町2丁目地先公有水面埋立地の市域編入	0.01		85.64
40年 12月 14日	宮本町2丁目及び若松町地先公有水面埋立		0.03		26年 10月 1日	「平成26年全国都道府県市区町村別面積調」による (計測方法の変更に伴い、面積値が変動)			85.62
45年 10月 1日	第11回国勢調査時に公表された面積			81.78					
46年 1月 19日	本町1丁目地先公有水面埋立		0.00						
48年 3月 29日	浜町2丁目、栄町及び日の出町地先公有水面埋立		0.18						
48年 12月 21日	日の出町地先公有水面埋立		0.00						
50年 6月 27日	若松2丁目、浜町2丁目、西浦3丁目及び日の出2丁目地先公有水面埋立		2.40						

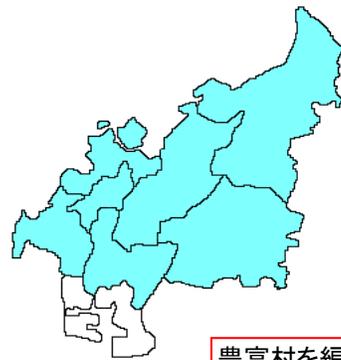
資料:自治振興課



市制施行



二宮町を編入



豊富村を編入



公有水面埋立

A-2 町丁別面積

令和2年10月1日現在

町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)			
旭町	1丁目 0.202	海神	4丁目 0.245	高野台	1丁目 0.097	神保町	1.533	中野木	2丁目 0.208	西習志野	1丁目 0.223	藤原	3丁目 0.364	前原東	1丁目 0.098	湊町	2丁目 0.153			
	2丁目 0.204		5丁目 0.260		2丁目 0.108	鈴身町	1.293	小計	0.377		2丁目 0.145		4丁目 0.189		2丁目 0.180		3丁目 0.164			
	3丁目 0.160		6丁目 0.239		3丁目 0.159	駿河台	1丁目 0.252	夏見	1丁目 0.195		3丁目 0.208		5丁目 0.420		3丁目 0.188		小計	0.506		
	4丁目 0.163		小計	1.397		4丁目 0.119		2丁目 0.227		2丁目 0.284		4丁目 0.098		6丁目 0.337		4丁目 0.124	南海神	1丁目 0.262		
	5丁目 0.219	海神町	2丁目 0.115		5丁目 0.155	小計	0.479	高瀬町	1.655		3丁目 0.212	小計	0.674		5丁目 0.316		2丁目 0.229			
	6丁目 0.152		3丁目 0.076		小計	0.638		4丁目 0.202	西船	1丁目 0.246		8丁目 0.246		6丁目 0.175		小計	0.491			
小計	1.100	小計	0.191	古作	1丁目 0.519	高根台	1丁目 0.158		5丁目 0.263		2丁目 0.335	小計	2.397	小計	1.081	南本町	0.194			
旭町(住居表示外)	0.006	海神町西	1丁目 0.052		2丁目 0.118		2丁目 0.164		6丁目 0.213		3丁目 0.119	二子町	0.183	前貝塚町	0.966	南三咲	1丁目 0.214			
東町	0.401	海神町東	1丁目 0.050		3丁目 0.127		3丁目 0.270		7丁目 0.117		4丁目 0.202	二和西	1丁目 0.279	馬込西	1丁目 0.034		2丁目 0.166			
市場	1丁目 0.176	海神町南	1丁目 0.404		4丁目 0.082		4丁目 0.135		小計	1.486		2丁目 0.226		2丁目 0.158		3丁目 0.177				
	2丁目 0.118	葛飾町	2丁目 0.102		小計	0.846		5丁目 0.104	夏見台	1丁目 0.195		3丁目 0.244		3丁目 0.070		4丁目 0.167				
	3丁目 0.157	金杉	1丁目 0.365	古作町	0.008		6丁目 0.160		2丁目 0.193		7丁目 0.152		4丁目 0.201	小計	0.262	小計	0.724			
	4丁目 0.165		2丁目 0.114	小野田町	1.682		7丁目 0.124		3丁目 0.174	小計	1.384		5丁目 0.161	馬込町	1.049	みやぎ台	1丁目 0.149			
	5丁目 0.115		3丁目 0.184	小室町	1.961	小計	1.115		4丁目 0.227	二宮	1丁目 0.272		6丁目 0.216	松が丘	1丁目 0.233		2丁目 0.146			
小計	0.731		4丁目 0.127	米ヶ崎町	0.411	高根町	1.829		5丁目 0.128		2丁目 0.192	小計	1.327		2丁目 0.208		3丁目 0.137			
印内	1丁目 0.130		5丁目 0.157	古和釜町	1.104	滝台	1丁目 0.108		6丁目 0.289	小計	0.464	二和東	1丁目 0.160		3丁目 0.296		4丁目 0.154			
	2丁目 0.189		6丁目 0.160	栄町	1丁目 0.456		2丁目 0.108		小計	1.206	夏見町	2丁目 0.077		2丁目 0.247		小計	0.586			
	3丁目 0.220		7丁目 0.200		2丁目 0.471	小計	0.216		夏見町	2丁目 0.077		3丁目 0.235		3丁目 0.238		三山	1丁目 0.171			
小計	0.539		8丁目 0.147	小計	0.927	滝台町	0.049	七林町	0.224		3丁目 0.787		4丁目 0.152	小計	1.167		2丁目 0.377			
印内町	0.118		9丁目 0.164	咲が丘	1丁目 0.222	田喜野井	1丁目 0.193	習志野	1丁目 0.155		小計	2.359		5丁目 0.289	丸山	1丁目 0.198		3丁目 0.145		
大穴町	0.143	小計	1.618		2丁目 0.203		2丁目 0.148		2丁目 0.102	浜町	1丁目 0.168		6丁目 0.251		2丁目 0.220		4丁目 0.116			
大穴北	1丁目 0.172	金杉台	1丁目 0.143		3丁目 0.158		3丁目 0.097		3丁目 0.737		2丁目 0.693	小計	1.334		3丁目 0.262		5丁目 0.281			
	2丁目 0.246		2丁目 0.113		4丁目 0.228		4丁目 0.282		4丁目 0.515		3丁目 0.203	本郷町	0.265		4丁目 0.228		6丁目 0.201			
	3丁目 0.259		小計	0.256	小計	0.811		5丁目 0.153		5丁目 0.130	小計	1.064	本町	1丁目 0.148		7丁目 0.095				
	4丁目 0.156	金杉町	0.357	潮見町	1.139		6丁目 0.148		小計	1.639	東中山	1丁目 0.185		2丁目 0.142	小計	1.099		8丁目 0.177		
	5丁目 0.201	金堀町	1.359	芝山	1丁目 0.279		7丁目 0.107	習志野台	1丁目 0.231		2丁目 0.185		3丁目 0.142	三咲	1丁目 0.171		9丁目 0.217			
	6丁目 0.165	上山町	1丁目 0.481		2丁目 0.206	小計	1.128		2丁目 0.486		小計	0.370		2丁目 0.156	小計	1.780		小計	1.780	
	7丁目 0.253		2丁目 0.402		3丁目 0.279	坪井東	1丁目 0.176		3丁目 0.350	東船橋	1丁目 0.165		4丁目 0.194		3丁目 0.176	宮本	1丁目 0.102			
	8丁目 0.229		3丁目 0.355		4丁目 0.122		2丁目 0.093		4丁目 0.489		2丁目 0.097		5丁目 0.104		4丁目 0.212		2丁目 0.100			
小計	1.681	小計	1.238		5丁目 0.200		3丁目 0.130		5丁目 0.366		3丁目 0.247		6丁目 0.183		5丁目 0.224		3丁目 0.089			
大穴南	1丁目 0.178	北本町	1丁目 0.239		6丁目 0.201		4丁目 0.092		6丁目 0.273		4丁目 0.192	小計	1.121		6丁目 0.138		4丁目 0.103			
	2丁目 0.209		2丁目 0.407		7丁目 0.203		5丁目 0.124		7丁目 0.536		5丁目 0.177	前原西	1丁目 0.264		7丁目 0.162		5丁目 0.091			
	3丁目 0.251		小計	0.646	小計	1.490		6丁目 0.124		6丁目 0.123		2丁目 0.240		8丁目 0.145		6丁目 0.223				
	4丁目 0.185	行田	1丁目 0.272	新高根	1丁目 0.221	小計	0.739		8丁目 0.503		7丁目 0.169		3丁目 0.174		8丁目 0.111		7丁目 0.147			
	5丁目 0.116		2丁目 0.268		2丁目 0.120	坪井西	1丁目 0.075	習志野台	4丁目 (住居表示外) 0.017		小計	1.170		4丁目 0.268	小計	1.495		8丁目 0.237		
小計	0.939		3丁目 0.285		3丁目 0.127		2丁目 0.094		西浦	1丁目 0.297		日の出	1丁目 0.260		5丁目 0.114	三咲町	0.117		9丁目 0.129	
大神保町	2.056	小計	0.825		4丁目 0.097	小計	0.169		2丁目 0.243		2丁目 0.388		6丁目 0.206		6丁目 0.138	緑台	1丁目 0.072		小計	1.221
海神	1丁目 0.183	行田町	0.161		5丁目 0.124	坪井町	1.023		3丁目 0.278		小計	0.648		7丁目 0.139		2丁目 0.152	本中山	1丁目 0.108		2丁目 0.124
	2丁目 0.198	楠が山町	0.614		6丁目 0.163	豊富町	1.954		中野木	1丁目 0.169	小計	0.818	藤原	1丁目 0.301	小計	0.224		2丁目 0.124		3丁目 0.181
	3丁目 0.272	車方町	0.535	小計	0.852								2丁目 0.161	小計	1.583	湊町	1丁目 0.189			

A-2 町丁別面積(つづき)

令和2年10月1日現在

町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)	町丁名	面積(k㎡)
本中山 4丁目	0.136	薬田台 1丁目	0.171	山野町	0.179
5丁目	0.087	2丁目	0.141	若松 1丁目	0.381
6丁目	0.088	3丁目	0.414	2丁目	0.277
7丁目	0.086	4丁目	0.193	3丁目	0.126
小計	0.810	5丁目	0.272	小計	0.784
八木が谷 1丁目	0.137	6丁目	0.138	市合計	85.620
2丁目	0.225	小計	1.329	資料:自治振興課	
3丁目	0.146	薬園台町 1丁目	0.013		
4丁目	0.143	山手 1丁目	0.296		
5丁目	0.223	2丁目	0.157		
小計	0.874	3丁目	0.139		
八木が谷町	0.086	小計	0.592		

A-3 地目別面積の推移と土地評価額

単位:面積㎡、金額千円

各年1月1日現在

地目	平成28年		平成29年		平成30年		平成31年		令和2年	
	面積	評価額								
総数	85,620,000	3,070,586,331	85,620,000	3,074,937,665	85,620,000	3,201,947,078	85,620,000	3,208,695,093	85,620,000	3,211,426,209
田	2,414,288	968,823	2,382,451	965,030	2,351,722	974,397	2,313,351	929,947	2,295,204	897,834
畑	10,562,592	42,291,778	10,400,386	39,766,263	10,250,711	37,428,864	10,064,796	35,608,038	9,910,141	32,908,273
宅地	41,049,343	2,764,899,556	41,228,532	2,775,364,720	41,266,951	2,887,870,441	41,626,371	2,910,454,471	41,837,701	2,917,334,916
池沼	2,121	7,060	2,121	7,060	231	1,169	231	1,169	231	1,169
山林	3,088,972	284,806	3,071,967	281,993	3,057,746	266,166	3,010,658	263,836	2,970,962	263,593
牧場	22,353	39,735	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549	22,353	39,549
原野	22,965	60,867	22,965	60,727	22,883	60,910	22,883	60,459	22,536	50,876
雑種地	10,164,000	262,033,706	10,170,240	258,452,323	10,316,125	275,305,582	10,203,969	261,337,624	10,183,245	259,929,999
その他	18,293,366	-	18,318,985	-	18,331,278	-	18,355,388	-	18,377,627	-

注) 1.面積は総地積で非課税地積を含む。

資料:資産税課「固定資産概要調書」

2.評価額は決定価格の総額で法定免税点未満も含む。

3.山林には介在山林(市街化区域内で宅地に囲まれた1,000㎡以下の山林)を含む。

A-4 位置・面積・ひろがり

区分	東端		西端		南端		北端		市役所		面積	ひろがり	
	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度	経度	緯度		東西	南北
町名	小野田町	本中山7丁目	高瀬町	小室町	湊町2丁目10番25号						85.62km ²	13.86km	14.95km

注) 1.位置については国土地理院による。なお、市役所については、国土地理院HPより玄関の位置を読み取ったものである。
2.ひろがりについては、昭和56年測量の2,500分の1の地形図を読み取ったものである。

資料:自治振興課、総務課

A-5 気象概況

年	気温(°C)			平均湿度 (相対湿度)(%)	平均風速 (m/s)	降水量 (mm)
	最高	最低	平均			
平成 28年	37.2	-1.4	16.4	70.4	2.1	1,486.0
29	36.5	-1.6	15.9	67.8	2.3	1,162.0
30	37.7	-3.0	17.1	69.4	2.4	1,001.5
31 (令和元年)	35.3	-1.0	16.5	70.3	2.2	1,456.5
令和 2年	36.2	-2.4	16.5	71.7	2.2	1,150.0

資料:消防局

A-6 用途別農地転用状況

単位:面積㎡

年度	総数			住宅用地			工・鉱業用地			学校用地			公園・運動場用地			道水路・鉄道用地			植林用地			その他用地(駐車場等)		
	件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積		件数	面積	
		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑		田	畑
平成27年	753	42,163	269,403	430	20,188	156,761	-	-	-	3	1,017	1,105	-	-	-	97	152	9,618	-	-	-	223	20,806	101,919
28	655	56,743	272,453	401	24,218	162,366	2	118	161	-	-	-	2	-	433	76	155	8,389	-	-	-	174	32,252	101,105
29	753	74,071	292,308	489	27,810	179,330	-	-	-	1	-	1,978	1	-	113	85	915	9,935	-	-	-	177	45,346	100,952
30	675	66,250	266,768	447	20,857	163,011	-	-	-	1	-	1,416	-	-	-	82	765	7,150	-	-	-	145	44,628	95,192
31 (令和元年)	568	40,370	218,254	353	20,994	121,249	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79	931	6,290	-	-	-	136	18,444	90,715
4条許可	11	2,575	4,514	1	-	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	30	-	-	-	8	2,575	4,284
5条許可	58	19,299	64,332	30	9,850	32,307	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	228	-	-	-	26	9,449	31,797	
4条届出	203	10,050	56,698	131	7,232	36,262	-	-	-	-	-	-	-	-	33	251	3,217	-	-	-	39	2,567	17,218	
5条届出	296	8,445	92,710	191	3,912	52,480	-	-	-	-	-	-	-	-	42	681	2,815	-	-	-	63	3,853	37,416	

注) 1. 4条とは自己用の農地転用であり、5条とは売買等による所有権の移転等権利設定を伴う農地転用のことである。また、市街化区域の転用は市への届出、市街化調整区域の転用は県知事への許可申請が必要となる。

資料:農業委員会事務局

2. 面積は小数点以下を四捨五入しているため、総数と内訳は必ずしも一致しない。