

G 建設及び住宅

G-1 建築の時期別住宅数

各年10月1日現在

住宅の種類	総数	終戦前	終戦時～ 昭和45年	昭和46～55年	昭和56～ 平成2年	平成3～7年	平成8～ 10年9月				
平成5年	180,410	1,180	40,820	63,420	59,820	10,690	-				
平成10年	194,980	920	33,040	53,690	56,550	29,210	13,590				
住宅の種類	総数	昭和35年以前	昭和36～45年	昭和46～55年	昭和56～ 平成2年	平成3～7年	平成8～12年	平成13～17年	平成18～ 平成20年9月		
平成15年	217,850	3,490	25,220	50,310	42,790	25,450	33,670	13,710	-		
平成20年	239,850	3,190	18,650	46,380	39,420	24,910	30,380	34,120	21,450		
住宅の種類	総数	昭和35年以前	昭和36～45年	昭和46～55年	昭和56～ 平成2年	平成3～7年	平成8～12年	平成13～17年	平成18～22年	平成23～ 平成25年9月	
平成25年	266,430	2,930	15,840	44,660	38,370	25,080	29,120	35,640	34,710	14,780	
専用住宅	263,630	2,700	15,550	44,350	38,090	24,880	28,960	34,730	34,530	14,780	
店舗・その他の併用住宅	2,800	230	290	310	280	200	150	910	180	-	

- 注) 1.集計結果は標本調査による推定値である。
 2.数値は四捨五入の関係で、総数と内訳は必ずしも一致しない。
 3.居住世帯のある住宅数の数値である。
 4.総数は、建築時期「不詳」を含む。
 5.調査年のデータについては当年9月分までの数値である。

資料:総務省統計局「住宅統計調査報告」「住宅・土地統計調査」

G-2 構造別建築物着工状況

単位:面積㎡、金額万円

年	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額
平成22年	2,773	497,367	8,856,737	2,201	252,168	4,167,654	2	5,149	x	55	90,278	1,783,624	510	149,481	2,805,979	1	17	x	4	274	4,630
23	2,915	577,009	10,132,141	2,339	258,755	4,214,010	3	6,789	217,100	60	137,876	2,365,749	499	172,667	3,323,327	-	-	-	14	922	11,955
24	2,999	710,001	12,504,269	2,353	265,802	4,261,696	4	465	5,400	74	245,039	5,032,452	552	197,951	3,193,574	3	198	4,178	13	546	6,969
25	3,117	701,542	12,043,902	2,528	285,103	4,670,447	8	36,066	705,580	73	126,091	2,798,662	488	253,503	3,865,019	2	119	x	18	660	3,294
26	2,865	653,644	12,480,272	2,347	261,467	4,301,000	4	14,131	303,338	58	145,319	3,304,771	445	231,004	4,542,962	-	-	-	11	1,723	28,201

注)総数には秘匿した数値Xを含む。

資料:国土交通省「建築統計年報」

G-3 用途別建築物着工状況ー床面積の合計ー

単位:㎡

年	総数	居住専用 住宅	居住専用 準住宅	居住産業 併用 建築物	農林 水産業用 建築物	鉱業、採石業、 砂利採取業、建 設業用建築物	製造業用 建築物	電気・ガス・ 熱供給・水道 業用建築物	情報 通信業用 建築物	運輸業用 建築物	卸売業、 小売業用 建築物	金融業、 保険業用 建築物	不動産 業用 建築物	宿泊業、飲食 サービス業 用建築物	教育、学習 支援業用 建築物	医療、福祉 用建築物	その他の サービス業 用建築物	公務用 建築物	他に分類 されない 建築物
平成22年	497,367	358,155	2,196	11,408	274	113	19,572	317	-	557	17,530	753	1,769	2,584	51,548	16,539	3,514	1,571	8,967
23	577,009	437,090	7,517	7,856	371	1,167	15,268	-	-	3,581	13,904	29	4,699	4,083	21,903	38,207	11,977	4,236	5,121
24	710,001	503,261	5,880	19,577	657	507	9,661	122	193	8,073	66,212	2,623	4,217	3,687	32,346	30,068	8,386	6,391	8,140
25	701,542	413,496	7,621	6,744	201	3,170	27,941	146	456	71,068	51,653	949	3,802	1,545	21,718	58,874	12,915	11,757	7,486
26	653,644	417,129	5,379	6,580	525	3,197	29,343	87	220	32,696	68,735	1,397	2,455	792	16,118	41,778	2,168	3,419	21,626

資料:国土交通省「建築統計年報」

G-4 利用関係別新設住宅着工状況

単位:面積㎡

年	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成22年	4,523	364,572	1,161	135,919	1,812	79,581	1	153	1,549	148,919
23	5,297	432,150	1,175	134,925	1,764	79,365	56	3,233	2,302	214,627
24	5,927	492,153	1,159	135,289	1,925	91,314	6	326	2,837	265,224
25	5,119	413,716	1,172	133,087	1,846	84,000	5	496	2,096	196,133
26	5,228	416,966	1,065	120,808	1,836	82,260	2	443	2,325	213,455

資料:国土交通省「建築統計年報」

G-5 家屋総数

単位:面積㎡

各年1月1日現在

	総数		課税家屋						非課税家屋		法定免税点未満の家屋	
	棟数	床面積	総数		木造		非木造		棟数	床面積	棟数	床面積
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積				
平成24年	139,078	28,878,131	134,815	27,780,430	105,849	10,996,604	28,966	16,783,826	991	986,140	3,272	111,561
25	140,403	29,131,518	136,370	28,003,068	107,133	11,163,784	29,237	16,839,284	827	1,019,814	3,206	108,636
26	141,802	29,614,783	137,570	28,400,386	108,129	11,300,639	29,441	17,099,747	1,074	1,107,632	3,158	106,765
27	142,839	30,055,611	138,770	28,722,220	109,158	11,439,546	29,612	17,282,674	950	1,228,389	3,119	105,002
28	144,239	30,508,591	140,210	29,142,052	110,407	11,598,873	29,803	17,543,179	965	1,263,307	3,064	103,232

資料:資産税課「固定資産概要調書」

G-6 用途別木造建物棟数及び床面積(課税家屋)

単位:面積㎡

各年1月1日現在

	総数		住宅		店舗		工場・倉庫		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成24年	105,849	10,996,604	103,360	10,810,041	851	82,869	1,569	93,549	69	10,145
25	107,133	11,163,784	104,643	10,972,647	875	87,384	1,542	92,260	73	11,493
26	108,129	11,300,639	105,698	11,113,342	864	86,201	1,494	89,796	73	11,300
27	109,158	11,439,546	106,741	11,253,359	866	84,246	1,481	91,285	70	10,656
28	110,407	11,598,873	108,039	11,414,061	829	83,500	1,469	90,656	70	10,656

資料:資産税課「固定資産概要調書」

注)1.「住宅」とは、専用住宅、併用住宅、共同住宅・寄宿舎、農・漁家住宅、土蔵、付属家の合計である。
 「店舗」とは、旅館、料亭、待合、ホテル、事務所、銀行、店舗の合計である。
 「その他」とは、劇場、映画館、浴場、病院の合計である。
 2.法定免税点以上の数値である。

G-7 用途別非木造建物棟数及び床面積(課税家屋)

単位:面積㎡

各年1月1日現在

	総数		住宅・アパート		事務所・店舗・銀行		工場・倉庫・市場		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成24年	28,966	16,783,826	22,302	10,678,323	2,350	2,218,202	1,965	2,628,378	118	198,318	2,231	1,060,605
25	29,237	16,839,284	22,546	10,782,687	2,365	2,164,094	1,958	2,627,203	115	198,182	2,253	1,067,118
26	29,441	17,099,747	22,824	10,963,579	2,364	2,285,403	1,904	2,549,548	112	203,103	2,237	1,098,114
27	29,612	17,282,674	22,948	11,096,447	2,438	2,338,954	1,915	2,526,380	139	252,769	2,172	1,068,124
28	29,803	17,543,179	23,120	11,220,607	2,424	2,388,728	1,916	2,640,253	137	246,729	2,206	1,046,862

注) 1.「その他」とは、劇場・娯楽場等の合計である。
 2.法定免税点以上の数値である。

資料:資産税課「固定資産概要調書」

G-8 公園等の数及び面積

単位:面積ha 各年4月1日現在

	都 市 公 園																児童遊園		子供の広場 及び広場		市民の森	
	総数		基 幹 公 園				特殊公園		都市緑地													
	公園数	面積	街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	運動公園	墓園														
平成24年	353	175.3	234	42.5	10	25.2	2	10.6	2	41.5	1	18.3	1	3.0	103	34.2	169	8.1	246	6.1	6	7.0
25	362	182.7	239	43.2	10	25.2	2	10.6	2	47.6	1	18.3	1	3.0	107	34.9	169	8.0	254	6.0	7	7.8
26	652	194.7	515	53.5	10	25.2	2	10.6	2	48.7	1	18.3	1	3.0	121	35.5	—	—	156	3.7	7	7.8
27	670	197.8	530	54.2	10	25.2	2	10.6	2	50.3	1	18.3	1	3.0	124	36.4	—	—	163	3.8	6	7.6
28	681	198.4	538	54.6	10	25.2	2	10.6	2	50.3	1	18.3	1	3.0	127	36.5	—	—	172	3.9	6	7.6

注) 面積は小数点以下第2位を四捨五入。

資料:公園緑地課

G-9 道路概要

単位:延長m 各年3月末日現在

	路線				延長			
	総数	国道	県道	市道	総数	国道	県道	市道
平成24年	5,359	5	16	5,338	1,189,192	22,118	45,535	1,121,539
25	5,406	5	16	5,385	1,195,192	22,118	45,535	1,127,653
26	5,448	5	16	5,427	1,201,857	22,118	45,535	1,134,204
27	5,473	5	16	5,452	1,205,195	22,118	45,535	1,137,542
28	5,534	5	16	5,513	1,212,564	22,118	45,535	1,144,911

資料:道路管理課

G-10 市道舗装状況

単位:延長m 各年3月末日現在

	総延長	舗装延長			非舗装延長	舗装率(%)	
		総延長	セメント系	高級アスファルト			簡易アスファルト
平成24年	1,121,539	1,010,325	8,547	1,001,725	53	111,214	90.0
25	1,127,653	1,016,439	9,473	1,006,913	53	111,214	90.1
26	1,134,204	1,023,167	9,937	1,013,177	53	111,037	90.2
27	1,137,542	1,026,875	9,937	1,016,684	254	110,667	90.3
28	1,144,911	1,036,755	9,937	1,026,564	254	108,156	90.5

資料:道路管理課

G-11 市営住宅管理戸数

各年4月1日現在

	総数	直営団地	借上住宅
平成24年	1,267	763	504
25	1,277	763	514
26	1,297	763	534
27	1,367	818	549
28	1,377	818	559

資料:住宅政策課

G-12 中高層建築物棟数

各年4月1日現在

	総数	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階	12階	13階	14階以上
平成24年	3,586	1,240	1,123	356	282	213	91	101	73	25	21	61
25	3,599	1,239	1,122	359	284	218	91	102	74	26	21	63
26	3,618	1,247	1,123	362	287	216	92	103	78	26	21	63
27	3,641	1,250	1,117	371	293	220	92	108	79	26	21	64
28	3,628	1,241	1,106	369	294	223	93	110	80	26	22	64

資料:資産税課