

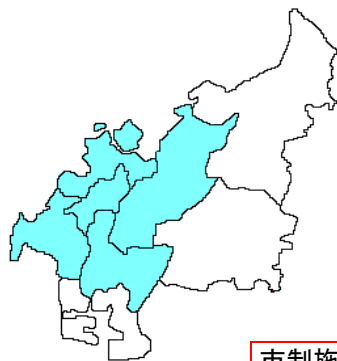
## A 土地及び気象

### A-1 市域の変遷

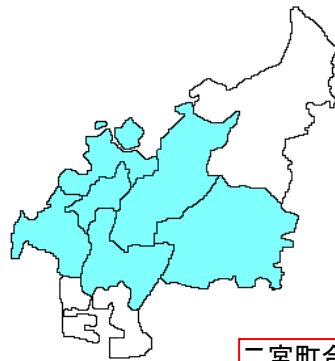
単位:km<sup>2</sup>

| 編入年月日        | 編入理由                                        | 編入面積   | 総面積   | 編入年月日         | 編入理由                           | 編入面積 | 総面積   |
|--------------|---------------------------------------------|--------|-------|---------------|--------------------------------|------|-------|
| 昭和 12年 4月 1日 | 市制施行<br>(内閣統計局「昭和10年全国市町村別面積調」による合併町村の合計面積) |        | 40.29 | 昭和 50年 10月 1日 | 第12回国勢調査時に公表された面積              |      | 84.37 |
| 25年 10月 1日   | 第7回国勢調査時に公表された面積                            |        | 38.60 | 51年 10月 19日   | 潮見町、若松2・3丁目、高瀬町及び浜町2丁目地先公有水面埋立 | 0.19 |       |
| 28年 8月 1日    | 二宮町合併(第7回国勢調査時に公表された面積)                     | 18.35  |       | 52年 7月 15日    | 若松2丁目及び高瀬町地先公有水面埋立             | 0.38 |       |
| 29年 4月 1日    | 豊富村合併(第7回国勢調査時に公表された面積)                     | 22.98  |       | 55年 9月 29日    | 潮見町地先公有水面埋立                    | 0.05 |       |
| 29年 8月 1日    | 宮本町1・2丁目地先公有水面埋立                            | 0.02   |       | 55年 10月 1日    | 第13回国勢調査時に公表された面積              |      | 84.94 |
| 30年 9月 30日   | 習志野町5丁目の一部、習志野市に編入                          | △ 0.50 |       | 56年 5月 1日     | 習志野市より編入                       | 0.00 |       |
| 30年 10月 1日   | 第8回国勢調査時に公表された面積                            |        | 78.70 | 56年 12月 24日   | 日の出1丁目及び湊町3丁目地先公有水面埋立          | 0.01 |       |
| 30年 10月 15日  | 宮本町1・2丁目地先公有水面埋立                            | 0.11   |       | 57年 9月 27日    | 潮見町、浜町3丁目及び若松3丁目地先公有水面埋立       | 0.03 |       |
| 31年 8月 20日   | 宮本町1・2丁目地先公有水面埋立                            | 0.25   |       | 59年 3月 28日    | 潮見町地先公有水面埋立                    | 0.01 |       |
| 35年 7月 15日   | 湊町4丁目及び海神町3丁目地先公有水面埋立                       | 0.94   |       | 59年 9月 27日    | 浜町2丁目、潮見町及び高瀬町地先公有水面埋立         | 0.06 |       |
| 35年 10月 1日   | 第9回国勢調査時に公表された面積                            |        | 78.84 | 60年 10月 1日    | 第14回国勢調査時に公表された面積              |      | 85.10 |
| 36年 1月 1日    | 海神町南1丁目地先公有水面埋立                             | 0.34   |       | 62年 9月 22日    | 高瀬町、潮見町地先公有水面埋立                | 0.01 |       |
| 36年 11月 1日   | 海神町南1丁目及び西浦町地先公有水面埋立                        | 0.35   |       | 平成 元年 7月 12日  | 潮見町地先公有水面埋立                    | 0.00 |       |
| 36年 12月 15日  | 西浦町地先公有水面埋立                                 | 0.10   |       | 2年 4月 1日      | 「昭和63年全国都道府県市区町村別面積調」による       |      | 85.63 |
| 39年 7月 1日    | 日の出町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立                        | 0.00   |       | 5年 3月 25日     | 日の出2丁目地先公有水面埋立                 |      |       |
| 40年 3月 26日   | 浜町及び宮本町2丁目地先公有水面埋立                          | 0.57   |       | 10年 3月 26日    | 浜町2丁目地先公有水面埋立                  |      |       |
| 40年 10月 1日   | 第10回国勢調査時に公表された面積                           |        | 81.66 | 10年 7月 3日     | 日の出2丁目及び浜町2丁目地先公有水面埋立地の市域編入    | 0.01 | 85.64 |
| 40年 12月 14日  | 宮本町2丁目及び若松町地先公有水面埋立                         | 0.03   |       |               |                                |      |       |
| 45年 10月 1日   | 第11回国勢調査時に公表された面積                           |        | 81.78 |               |                                |      |       |
| 46年 1月 19日   | 本町1丁目地先公有水面埋立                               | 0.00   |       |               |                                |      |       |
| 48年 3月 29日   | 浜町2丁目、栄町及び日の出町地先公有水面埋立                      | 0.18   |       |               |                                |      |       |
| 48年 12月 21日  | 日の出町地先公有水面埋立                                | 0.00   |       |               |                                |      |       |
| 50年 6月 27日   | 若松2丁目、浜町2丁目、西浦3丁目及び日の出2丁目地先公有水面埋立           | 2.40   |       |               |                                |      |       |

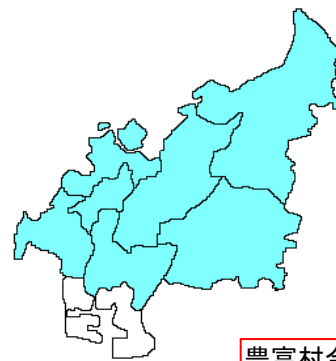
資料:自治振興課



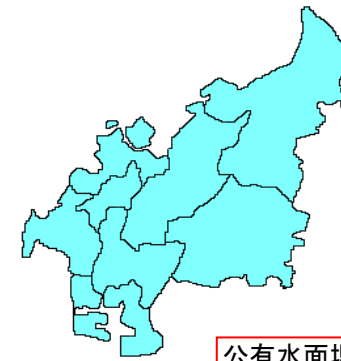
市制施行



二宮町合併



豊富村合併



公有水面埋立

A-2 位置・面積・ひろがり

| 区分 | 東端            | 西端            | 南端            | 北端            | 市役所           | 面積                   | ひろがり    |         |
|----|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------------|---------|---------|
| 経度 | 東経140° 5'23"  | 東経139° 56'19" | 東経139° 59'09" | 東経140° 4'16"  | 東経139° 58'57" |                      | 東西      | 南北      |
| 緯度 | 北緯 35° 47'03" | 北緯 35° 42'12" | 北緯 35° 39'50" | 北緯 35° 47'59" | 北緯 35° 41'41" |                      |         |         |
| 町名 | 小野田町          | 本中山7丁目        | 高瀬町           | 小室町           | 湊町2丁目10番25号   | 85.64km <sup>2</sup> | 13.86km | 14.95km |

注) 1.位置については国土地理院による。なお、市役所については、国土地理院HPより玄関の位置を読み取ったものである。  
2.ひろがりについては、昭和56年測量の2,500分の1の地形図を読み取ったものである。

資料:自治振興課、総務課

A-3 気象概況

| 年次     | 気温(℃) |      |      | 平均湿度<br>(相対湿度)(%) | 平均風速<br>(m/s) | 降水量<br>(mm) |
|--------|-------|------|------|-------------------|---------------|-------------|
|        | 最高    | 最低   | 平均   |                   |               |             |
| 平成 19年 | 37.1  | -1.0 | 15.9 | 67.8              | 2.2           | 1,170.5     |
| 20     | 35.6  | -1.1 | 15.7 | 64.4              | 2.1           | 1,434.0     |
| 21     | 34.4  | -0.4 | 15.9 | 65.4              | 2.3           | 1,516.5     |
| 22     | 37.0  | -2.0 | 16.1 | 68.7              | 2.3           | 1,571.5     |
| 23     | 35.4  | -2.2 | 15.7 | 66.5              | 2.3           | 1,269.0     |

資料:消防局

A-4 水準測量結果

| 水準点<br>番号 | 所在地    |       |            | 標高(m)   |             | 変動量<br>(mm) | 水準点<br>番号 | 所在地     |        |                  | 標高(m)   |             | 変動量<br>(mm) |
|-----------|--------|-------|------------|---------|-------------|-------------|-----------|---------|--------|------------------|---------|-------------|-------------|
|           | 町名(大字) | 番地    | 目標         | H23.1   | H23.11~24.3 |             |           | 町名(大字)  | 番地     | 目標               | H23.1   | H23.11~24.3 |             |
| 3824      | 西船5丁目  | 3-8   | 葛飾神社       | 5.3452  | 5.3042      | -41.0       | F-17      | 湊町1丁目   | 16-5   | 湊町小学校            | 1.0837  | 1.0381      | -45.6       |
| 3825      | 海神6丁目  | 1-9   | 大覚院        | 5.6020  | 5.5577      | -44.3       | F-20      | 藤原5丁目   | 2      | 法典小学校            | 23.5567 | 23.5091     | -47.6       |
| (交)3826   | 宮本5丁目  | 2-7   | 船橋大神宮      | 3.5481  | 3.5020      | -46.1       | F-22      | 二和東5丁目  | 39-1   | 三咲小学校            | 29.1304 | 29.0783     | -52.1       |
| 4011      | 前原西4丁目 | 17地先  | 道路脇        | 21.7756 | 21.7267     | -48.9       | F-23      | 二和西3丁目  | 6-43   | 星影神社             | 29.5323 | 29.4824     | -49.9       |
| 9843      | 印内町    | 680   | (個人宅)      | 1.2264  | 1.1829      | -43.5       | F-24      | 高根台1丁目  | 5-1    | 県水道局船橋北支所        | 28.3618 | 28.3124     | -49.4       |
| 10889     | 夏見2丁目  | 11    | 船橋消防署夏見分署  | 12.5454 | 12.4976     | -47.8       | F-25      | 薬円台5丁目  | 34-1   | 薬園台高校            | 28.5472 | 28.4951     | -52.1       |
| No.78     | 宮本7丁目  | 10-1  | 宮本小学校      | 7.9225  | 7.8759      | -46.6       | F-26      | 夏見台6丁目  | 4-1    | 船橋市運動公園          | 22.5087 | 22.4569     | -51.8       |
| No.79     | 本町4丁目  | 31-18 | 本町中央児童遊園   | 1.8379  | 1.7913      | -46.6       | F-29      | 飯山満町3丁目 | 1394-3 | 飯山満小学校           | 25.8775 | 25.8277     | -49.8       |
| F-1       | 本中山3丁目 | 16-12 | 小栗原小学校     | 1.1775  | 1.1336      | -43.9       | F-30      | 三山2丁目   | 42-1   | 三山小学校            | 27.0146 | 26.9617     | -52.9       |
| F-3       | 西船1丁目  | 3-15  | 浅間神社       | 19.7065 | 19.6643     | -42.2       | F-31      | 夏見台2丁目  | 12-1   | 夏見台小学校           | 22.2696 | 22.2205     | -49.1       |
| F-7       | 栄町2丁目  | 14-12 | 機械金属工業協同組合 | 1.3272  | 1.2025      | -124.7      | F-33      | 中野木2丁目  | 33     | 前原中学校            | 16.6321 | 16.5827     | -49.4       |
| F-8       | 湊町2丁目  | 10-25 | 船橋市役所      | 0.5989  | 0.5547      | -44.2       | F-34      | 高根台3丁目  | 3-1    | 高根台中学校           | 27.0519 | 26.9840     | -67.9       |
| F-9       | 日の出1丁目 | 1-2   | 湊中学校       | 1.3409  | 1.2815      | -59.4       | F-35      | 習志野台6丁目 | 1      | 北習志野第4号公園        | 21.4143 | 21.3610     | -53.3       |
| F-10      | 日の出2丁目 | 18-1  | 第一コンクリート㈱  | 1.6732  | 1.5697      | -103.5      | F-36      | 市場2丁目   | 3      | 船橋地区地盤沈下<br>観測所内 | 3.0666  | 3.0187      | -47.9       |
| F-12      | 夏見2丁目  | 11-1  | 船橋中学校      | 16.5071 | 16.4602     | -46.9       |           |         |        |                  |         |             |             |
| F-15      | 市場4丁目  | 5-1   | 市立船橋高等学校   | 6.7233  | 6.6763      | -47.0       | F-41      | 大神保町    | 282    | 西福寺              | 22.7052 | 22.6499     | -55.3       |
| F-16      | 東町     | 746   | 不動院        | 15.8131 | 15.7654     | -47.7       | F-42      | 大神保町    | 1308-2 | NTT              | 25.8486 | 25.7922     | -56.4       |

注)国土地理院において平成14年4月に固定水準点の標高値を変更(2000対応値)。

資料:千葉県環境生活部水質保全課

## A-5 町丁別面積

平成24年2月1日現在

| 町丁名       | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) | 町丁名     | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) | 町丁名     | 面積(k㎡) | 町丁名     | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) |
|-----------|--------|----------|--------|---------|--------|----------|--------|----------|--------|----------|--------|---------|--------|---------|--------|----------|--------|
| 旭町 1丁目    | 0.202  | 海神 4丁目   | 0.244  | 高野台 1丁目 | 0.097  | 神保町      | 1.533  | 中野木 2丁目  | 0.207  | 西習志野 1丁目 | 0.222  | 藤原 3丁目  | 0.364  | 前原東 1丁目 | 0.098  | 湊町 2丁目   | 0.153  |
| 2丁目       | 0.204  | 5丁目      | 0.260  | 2丁目     | 0.108  | 鈴身町      | 1.293  | 小 計      | 0.376  | 2丁目      | 0.145  | 4丁目     | 0.189  | 2丁目     | 0.180  | 3丁目      | 0.164  |
| 3丁目       | 0.160  | 6丁目      | 0.238  | 3丁目     | 0.159  | 駿河台 1丁目  | 0.251  | 夏見 1丁目   | 0.195  | 3丁目      | 0.207  | 5丁目     | 0.420  | 3丁目     | 0.188  | 小 計      | 0.506  |
| 4丁目       | 0.163  | 小 計      | 1.395  | 4丁目     | 0.119  | 2丁目      | 0.226  | 2丁目      | 0.284  | 4丁目      | 0.098  | 6丁目     | 0.337  | 4丁目     | 0.124  | 南海神 1丁目  | 0.262  |
| 5丁目       | 0.218  | 海神町 2丁目  | 0.115  | 5丁目     | 0.155  | 小 計      | 0.477  | 3丁目      | 0.211  | 小 計      | 0.672  | 7丁目     | 0.379  | 5丁目     | 0.316  | 2丁目      | 0.228  |
| 6丁目       | 0.152  | 3丁目      | 0.076  | 小 計     | 0.638  | 高瀬町      | 1.655  | 4丁目      | 0.202  | 西船 1丁目   | 0.245  | 8丁目     | 0.245  | 6丁目     | 0.175  | 小 計      | 0.490  |
| 小 計       | 1.099  | 小 計      | 0.191  | 古作 1丁目  | 0.519  | 高根台 1丁目  | 0.158  | 5丁目      | 0.263  | 2丁目      | 0.335  | 小 計     | 2.396  | 小 計     | 1.081  | 南本町      | 0.194  |
| 旭町(住居表示外) | 0.006  | 海神町西 1丁目 | 0.052  | 2丁目     | 0.118  | 2丁目      | 0.164  | 6丁目      | 0.212  | 3丁目      | 0.119  | 二子町     | 0.183  | 前貝塚町    | 0.966  | 南三咲 1丁目  | 0.213  |
| 東町        | 0.401  | 海神町東 1丁目 | 0.050  | 3丁目     | 0.127  | 3丁目      | 0.270  | 7丁目      | 0.117  | 4丁目      | 0.202  | 二和西 1丁目 | 0.279  | 馬込西 1丁目 | 0.034  | 2丁目      | 0.166  |
| 市場 1丁目    | 0.176  | 海神町南 1丁目 | 0.404  | 4丁目     | 0.082  | 4丁目      | 0.135  | 小 計      | 1.484  | 5丁目      | 0.184  | 2丁目     | 0.225  | 2丁目     | 0.158  | 3丁目      | 0.177  |
| 2丁目       | 0.118  | 葛飾町 2丁目  | 0.102  | 小 計     | 0.846  | 5丁目      | 0.104  | 夏見台 1丁目  | 0.195  | 6丁目      | 0.146  | 3丁目     | 0.243  | 3丁目     | 0.070  | 4丁目      | 0.167  |
| 3丁目       | 0.157  | 金杉 1丁目   | 0.365  | 古作町     | 0.008  | 6丁目      | 0.160  | 2丁目      | 0.193  | 7丁目      | 0.152  | 4丁目     | 0.201  | 小 計     | 0.262  | 小 計      | 0.723  |
| 4丁目       | 0.165  | 2丁目      | 0.114  | 小野田町    | 1.682  | 7丁目      | 0.124  | 3丁目      | 0.174  | 小 計      | 1.383  | 5丁目     | 0.161  | 馬込町     | 1.049  | みやぎ台 1丁目 | 0.149  |
| 5丁目       | 0.115  | 3丁目      | 0.184  | 小室町     | 1.961  | 小 計      | 1.115  | 4丁目      | 0.226  | 二宮 1丁目   | 0.272  | 6丁目     | 0.215  | 松が丘 1丁目 | 0.232  | 2丁目      | 0.146  |
| 小 計       | 0.731  | 4丁目      | 0.127  | 米ヶ崎町    | 0.411  | 高根町      | 1.829  | 5丁目      | 0.128  | 2丁目      | 0.192  | 小 計     | 1.324  | 2丁目     | 0.207  | 3丁目      | 0.137  |
| 印内 1丁目    | 0.130  | 5丁目      | 0.157  | 古和釜町    | 1.104  | 滝台 1丁目   | 0.108  | 6丁目      | 0.289  | 小 計      | 0.464  | 二和東 1丁目 | 0.160  | 3丁目     | 0.296  | 4丁目      | 0.154  |
| 2丁目       | 0.189  | 6丁目      | 0.160  | 栄町 1丁目  | 0.456  | 2丁目      | 0.108  | 小 計      | 1.205  | 飯山満町 1丁目 | 0.658  | 2丁目     | 0.246  | 4丁目     | 0.237  | 小 計      | 0.586  |
| 3丁目       | 0.219  | 7丁目      | 0.200  | 2丁目     | 0.471  | 小 計      | 0.216  | 夏見町 2丁目  | 0.077  | 2丁目      | 0.914  | 3丁目     | 0.234  | 5丁目     | 0.192  | 三山 1丁目   | 0.171  |
| 小 計       | 0.538  | 8丁目      | 0.147  | 小 計     | 0.927  | 滝台町      | 0.049  | 七林町      | 0.223  | 3丁目      | 0.787  | 4丁目     | 0.152  | 小 計     | 1.164  | 2丁目      | 0.377  |
| 印内町       | 0.188  | 9丁目      | 0.164  | 咲が丘 1丁目 | 0.221  | 田喜野井 1丁目 | 0.193  | 習志野 1丁目  | 0.155  | 小 計      | 2.359  | 5丁目     | 0.289  | 丸山 1丁目  | 0.198  | 3丁目      | 0.145  |
| 大穴町       | 0.143  | 小 計      | 1.618  | 2丁目     | 0.203  | 2丁目      | 0.148  | 2丁目      | 0.102  | 浜町 1丁目   | 0.168  | 6丁目     | 0.250  | 2丁目     | 0.219  | 4丁目      | 0.116  |
| 大穴北 1丁目   | 0.172  | 金杉台 1丁目  | 0.143  | 3丁目     | 0.158  | 3丁目      | 0.097  | 3丁目      | 0.737  | 2丁目      | 0.693  | 小 計     | 1.331  | 3丁目     | 0.262  | 5丁目      | 0.281  |
| 2丁目       | 0.245  | 2丁目      | 0.113  | 4丁目     | 0.227  | 4丁目      | 0.282  | 4丁目      | 0.515  | 3丁目      | 0.203  | 本郷町     | 0.265  | 4丁目     | 0.227  | 6丁目      | 0.201  |
| 3丁目       | 0.258  | 小 計      | 0.256  | 小 計     | 0.809  | 5丁目      | 0.153  | 5丁目      | 0.130  | 小 計      | 1.064  | 本町 1丁目  | 0.148  | 5丁目     | 0.191  | 7丁目      | 0.095  |
| 4丁目       | 0.156  | 金杉町      | 0.357  | 潮見町     | 1.139  | 6丁目      | 0.148  | 小 計      | 1.639  | 東中山 1丁目  | 0.185  | 2丁目     | 0.142  | 小 計     | 1.097  | 8丁目      | 0.177  |
| 5丁目       | 0.201  | 金堀町      | 1.359  | 芝山 1丁目  | 0.279  | 7丁目      | 0.107  | 習志野台 1丁目 | 0.230  | 2丁目      | 0.185  | 3丁目     | 0.142  | 三咲 1丁目  | 0.171  | 9丁目      | 0.216  |
| 6丁目       | 0.165  | 上山町 1丁目  | 0.481  | 2丁目     | 0.206  | 小 計      | 1.128  | 2丁目      | 0.486  | 小 計      | 0.370  | 4丁目     | 0.194  | 2丁目     | 0.156  | 小 計      | 1.779  |
| 7丁目       | 0.252  | 2丁目      | 0.402  | 3丁目     | 0.279  | 坪井東 1丁目  | 0.176  | 3丁目      | 0.350  | 東船橋 1丁目  | 0.165  | 5丁目     | 0.104  | 3丁目     | 0.176  | 宮本 1丁目   | 0.102  |
| 8丁目       | 0.228  | 3丁目      | 0.355  | 4丁目     | 0.122  | 2丁目      | 0.093  | 4丁目      | 0.489  | 2丁目      | 0.097  | 6丁目     | 0.183  | 4丁目     | 0.211  | 2丁目      | 0.100  |
| 小 計       | 1.677  | 小 計      | 1.238  | 5丁目     | 0.200  | 3丁目      | 0.130  | 5丁目      | 0.366  | 3丁目      | 0.246  | 7丁目     | 0.207  | 5丁目     | 0.223  | 3丁目      | 0.089  |
| 大穴南 1丁目   | 0.178  | 北本町 1丁目  | 0.238  | 6丁目     | 0.201  | 4丁目      | 0.092  | 6丁目      | 0.273  | 4丁目      | 0.192  | 小 計     | 1.120  | 6丁目     | 0.138  | 4丁目      | 0.103  |
| 2丁目       | 0.209  | 2丁目      | 0.407  | 7丁目     | 0.203  | 5丁目      | 0.124  | 7丁目      | 0.536  | 5丁目      | 0.177  | 前原西 1丁目 | 0.264  | 7丁目     | 0.162  | 5丁目      | 0.091  |
| 3丁目       | 0.250  | 小 計      | 0.645  | 小 計     | 1.490  | 6丁目      | 0.124  | 8丁目      | 0.503  | 6丁目      | 0.123  | 2丁目     | 0.239  | 8丁目     | 0.145  | 6丁目      | 0.222  |
| 4丁目       | 0.185  | 行田 1丁目   | 0.272  | 新高根 1丁目 | 0.220  | 小 計      | 0.739  | 小 計      | 3.233  | 7丁目      | 0.169  | 3丁目     | 0.174  | 9丁目     | 0.111  | 7丁目      | 0.147  |
| 5丁目       | 0.116  | 2丁目      | 0.268  | 2丁目     | 0.120  | 坪井西 1丁目  | 0.075  | 習志野台 4丁目 | 0.017  | 小 計      | 1.169  | 4丁目     | 0.268  | 小 計     | 1.493  | 8丁目      | 0.236  |
| 小 計       | 0.938  | 3丁目      | 0.285  | 3丁目     | 0.127  | 2丁目      | 0.094  | (住居表示外)  |        | 日の出 1丁目  | 0.259  | 5丁目     | 0.114  | 三咲町     | 0.117  | 9丁目      | 0.129  |
| 大神保町      | 2.056  | 小 計      | 0.825  | 4丁目     | 0.097  | 小 計      | 0.169  | 西浦 1丁目   | 0.297  | 2丁目      | 0.388  | 6丁目     | 0.206  | 緑台 1丁目  | 0.072  | 小 計      | 1.219  |
| 海神 1丁目    | 0.183  | 行田町      | 0.161  | 5丁目     | 0.124  | 坪井町      | 1.023  | 2丁目      | 0.242  | 小 計      | 0.647  | 7丁目     | 0.139  | 2丁目     | 0.152  | 本中山 1丁目  | 0.108  |
| 2丁目       | 0.198  | 楠が山町     | 0.614  | 6丁目     | 0.163  | 豊富町      | 1.954  | 3丁目      | 0.278  | 藤原 1丁目   | 0.301  | 8丁目     | 0.178  | 小 計     | 0.224  | 2丁目      | 0.124  |
| 3丁目       | 0.272  | 車方町      | 0.535  | 小 計     | 0.851  | 中野木 1丁目  | 0.169  | 小 計      | 0.817  | 2丁目      | 0.161  | 小 計     | 1.582  | 湊町 1丁目  | 0.189  | 3丁目      | 0.181  |

A-5 町丁別面積(つづき)

| 平成24年2月1日現在 |        |          |        |          |        |
|-------------|--------|----------|--------|----------|--------|
| 町丁名         | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) | 町丁名      | 面積(k㎡) |
| 本中山 4丁目     | 0.136  | 薬円台 1丁目  | 0.171  | 山野町      | 0.179  |
| 5丁目         | 0.087  | 2丁目      | 0.141  | 若松 1丁目   | 0.381  |
| 6丁目         | 0.088  | 3丁目      | 0.414  | 2丁目      | 0.277  |
| 7丁目         | 0.086  | 4丁目      | 0.193  | 3丁目      | 0.126  |
| 小 計         | 0.810  | 5丁目      | 0.272  | 小 計      | 0.784  |
| 八木が谷 1丁目    | 0.137  | 6丁目      | 0.138  | 市合計      | 85.640 |
| 2丁目         | 0.224  | 小 計      | 1.329  | 資料:自治振興課 |        |
| 3丁目         | 0.146  | 薬園台町 1丁目 | 0.013  |          |        |
| 4丁目         | 0.143  | 山手 1丁目   | 0.296  |          |        |
| 5丁目         | 0.222  | 2丁目      | 0.157  |          |        |
| 小 計         | 0.872  | 3丁目      | 0.139  |          |        |
| 八木が谷町       | 0.086  | 小 計      | 0.592  |          |        |

A-6 土地利用計画

単位:ha

| 年月日・理由                | 都市計画区域 |       |         | 用 途 地 域 |                     |                     |                      |                      |             |             |            |            |      |           |      |            |
|-----------------------|--------|-------|---------|---------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-------------|-------------|------------|------------|------|-----------|------|------------|
|                       | 総面積    | 市街化区域 | 市街化調整区域 | 総面積     | 第一種住居<br>専用地域       | 第二種住居<br>専用地域       | 住居地域                 | 近隣商業<br>地域           | 商業地域        | 準工業地域       | 工業地域       | 工業専用地域     |      |           |      |            |
| 昭和45年 7月31日線引決定       | 8,169  | 5,045 | 3,124   | -       | -                   | -                   | -                    | -                    | -           | -           | -          | -          |      |           |      |            |
| 昭和48年 2月27日線引変更・新用途決定 | 8,178  | 5,073 | 3,105   | 5,073   | 1,803               | 1,326               | 1,068                | 75                   | 277         | 175         | 160        | 189        |      |           |      |            |
| 昭和48年12月25日用途変更       | 8,196  | 5,073 | 3,123   | 5,073   | 1,803               | 1,326               | 1,068                | 75                   | 277         | 175         | 160        | 189        |      |           |      |            |
| 昭和53年 3月31日線引・用途変更    | 8,494  | 5,393 | 3,101   | 5,393   | 1,735               | 1,282               | 1,190                | 79                   | 284         | 314         | 160        | 349        |      |           |      |            |
| 昭和60年 5月31日線引・用途変更    | 8,506  | 5,393 | 3,113   | 5,393   | 1,734               | 1,286               | 1,186                | 80                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 昭和60年11月 8日用途変更       | 8,510  | 5,393 | 3,117   | 5,393   | 1,734               | 1,286               | 1,185                | 81                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 昭和61年12月23日用途変更       | 8,510  | 5,393 | 3,117   | 5,393   | 1,740               | 1,277               | 1,193                | 76                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 昭和63年 3月18日用途変更       | 8,511  | 5,393 | 3,118   | 5,393   | 1,740               | 1,277               | 1,193                | 76                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 平成元年11月10日用途変更        | 8,511  | 5,393 | 3,118   | 5,393   | 1,740               | 1,277               | 1,193                | 76                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 平成 3年 3月26日線引・用途変更    | 8,563  | 5,393 | 3,170   | 5,393   | 1,740               | 1,277               | 1,193                | 76                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 平成 7年10月 3日線引・用途変更    | 8,563  | 5,456 | 3,107   | 5,456   | 1,803               | 1,277               | 1,193                | 76                   | 284         | 316         | 159        | 348        |      |           |      |            |
| 年月日・理由                | 総面積    | 市街化区域 | 市街化調整区域 | 総面積     | 第一種<br>低層住居<br>専用地域 | 第二種<br>低層住居<br>専用地域 | 第一種中<br>高層住居<br>専用地域 | 第二種中<br>高層住居<br>専用地域 | 第一種<br>住居地域 | 第二種<br>住居地域 | 準住居<br>地 域 | 近隣<br>商業地域 | 商業地域 | 準工業<br>地域 | 工業地域 | 工業専<br>用地域 |
| 平成 8年 4月 1日新用途決定      | 8,563  | 5,456 | 3,107   | 5,456   | 1,803               | -                   | 1,267                | 10                   | 939         | 188         | 66         | 76         | 284  | 316       | 159  | 348        |
| 平成12年 3月28日用途変更       | 8,564  | 5,456 | 3,108   | 5,456   | 1,800               | -                   | 1,267                | 10                   | 938         | 188         | 66         | 80         | 284  | 316       | 159  | 348        |
| 平成13年 3月30日線引・用途変更    | 8,564  | 5,509 | 3,055   | 5,509   | 1,805               | -                   | 1,273                | 10                   | 938         | 188         | 66         | 80         | 285  | 316       | 200  | 348        |
| 平成15年 1月10日用途変更       | 8,564  | 5,509 | 3,055   | 5,509   | 1,805               | -                   | 1,273                | 10                   | 938         | 188         | 66         | 80         | 285  | 316       | 200  | 348        |
| 平成15年11月11日用途変更       | 8,564  | 5,509 | 3,055   | 5,509   | 1,774               | -                   | 1,282                | 10                   | 954         | 188         | 66         | 86         | 285  | 316       | 200  | 348        |
| 平成16年 3月16日区域区分変更     | 8,564  | 5,509 | 3,055   | 5,509   | 1,774               | -                   | 1,282                | 10                   | 954         | 188         | 66         | 86         | 285  | 316       | 200  | 348        |
| 平成20年11月18日用途変更       | 8,564  | 5,509 | 3,055   | 5,509   | 1,764               | -                   | 1,278                | 10                   | 959         | 188         | 66         | 88         | 285  | 317       | 206  | 348        |
| 平成23年8月16日用途変更        | 8,564  | 5,509 | 3,055   | 5,509   | 1,772               | -                   | 1,270                | 10                   | 959         | 188         | 66         | 88         | 285  | 317       | 206  | 348        |

資料:都市計画課

A-7 用途別農地転用状況

単位:面積㎡

| 年度     | 総数    |        |         | 住宅用地 |        |         | 工・鉱業用地 |       |     | 学校用地 |    |       | 公園・運動場用地 |     |        | 道水路・鉄道用地 |       |        | 植林用地 |    |   | その他用地(駐車場等) |        |         |
|--------|-------|--------|---------|------|--------|---------|--------|-------|-----|------|----|-------|----------|-----|--------|----------|-------|--------|------|----|---|-------------|--------|---------|
|        | 件数    | 面積     |         | 件数   | 面積     |         | 件数     | 面積    |     | 件数   | 面積 |       | 件数       | 面積  |        | 件数       | 面積    |        | 件数   | 面積 |   | 件数          | 面積     |         |
|        |       | 田      | 畑       |      | 田      | 畑       |        | 田     | 畑   |      | 田  | 畑     |          | 田   | 畑      |          | 田     | 畑      |      | 田  | 畑 |             | 田      | 畑       |
| 平成19年度 | 1,057 | 71,193 | 439,542 | 611  | 26,841 | 291,808 | -      | -     | -   | 7    | -  | 3,981 | 3        | -   | 660    | 231      | 3,095 | 28,121 | -    | -  | - | 205         | 41,258 | 114,972 |
| 20     | 828   | 57,170 | 300,852 | 499  | 27,422 | 180,347 | -      | -     | -   | -    | -  | -     | 5        | -   | 2,548  | 130      | 422   | 12,849 | -    | -  | - | 194         | 29,326 | 105,107 |
| 21     | 716   | 19,955 | 219,999 | 392  | 2,826  | 112,000 | 2      | 1,060 | 259 | 3    | -  | 6,637 | 1        | 595 | -      | 124      | 143   | 8,398  | -    | -  | - | 194         | 15,331 | 92,705  |
| 22     | 749   | 50,272 | 298,502 | 438  | 25,049 | 151,903 | -      | -     | -   | 3    | -  | 2,893 | 2        | -   | 12,868 | 93       | 174   | 7,953  | -    | -  | - | 213         | 25,049 | 122,885 |
| 23     | 758   | 37,941 | 269,767 | 428  | 24,991 | 179,184 | -      | -     | -   | 2    | -  | 2,567 | -        | -   | -      | 121      | 58    | 8,551  | -    | -  | - | 207         | 12,892 | 79,465  |
| 4条許可   | 12    | 2,129  | 3,339   | -    | -      | -       | -      | -     | -   | -    | -  | -     | -        | -   | -      | 3        | -     | 79     | -    | -  | - | 9           | 2,129  | 3,260   |
| 5条許可   | 54    | 3,374  | 68,264  | 39   | 1,368  | 59,488  | -      | -     | -   | 1    | -  | 998   | -        | -   | -      | 2        | -     | 175    | -    | -  | - | 12          | 2,006  | 7,603   |
| 4条届出   | 291   | 15,552 | 86,891  | 154  | 10,289 | 53,081  | -      | -     | -   | -    | -  | -     | -        | -   | -      | 57       | -     | 5,059  | -    | -  | - | 80          | 5,263  | 28,751  |
| 5条届出   | 401   | 16,886 | 111,273 | 235  | 13,334 | 66,615  | -      | -     | -   | 1    | -  | 1,569 | -        | -   | -      | 59       | 58    | 3,238  | -    | -  | - | 106         | 3,494  | 39,851  |

注) 1. 4条とは自己用の農地転用であり、5条とは売買等による所有権の移転等権利設定を伴う農地転用のことである。また、市街化区域の転用は市への届出、市街化調整区域の転用は県知事への許可申請が必要となる。資料:農業委員会事務局  
2. 面積は小数点以下を四捨五入しているため、総数と内訳は必ずしも一致しない。

A-8 地目別面積の推移と土地評価額

単位:面積㎡、金額千円

| 年次<br>地目 | 平成20年      |               | 平成21年      |               | 平成22年      |               | 平成23年      |               | 平成24年      |               | 各年1月1日現在 |
|----------|------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|----------|
|          | 面積         | 評価額           | 面積         | 評価額           | 面積         | 評価額           | 面積         | 評価額           | 面積         | 評価額           |          |
| 総数       | 85,640,000 | 3,159,234,411 | 85,640,000 | 3,412,771,716 | 85,640,000 | 3,183,266,478 | 85,640,000 | 3,090,815,955 | 85,640,000 | 2,990,778,337 |          |
| 田        | 2,609,811  | 2,190,108     | 2,576,515  | 2,152,514     | 2,549,434  | 2,197,106     | 2,517,201  | 1,927,170     | 2,494,277  | 1,539,475     |          |
| 畑        | 11,792,111 | 78,637,255    | 11,585,373 | 78,980,454    | 11,510,017 | 71,202,357    | 11,368,364 | 64,877,447    | 11,221,101 | 58,819,471    |          |
| 宅地       | 39,361,698 | 2,804,429,957 | 39,659,542 | 3,032,774,110 | 39,992,883 | 2,830,801,665 | 40,119,014 | 2,751,680,883 | 40,173,905 | 2,665,277,289 |          |
| 池沼       | 2,121      | 6,528         | 2,121      | 7,266         | 2,121      | 6,814         | 2,121      | 6,785         | 2,121      | 6,116         |          |
| 山林       | 3,385,742  | 303,776       | 3,266,247  | 307,452       | 3,226,094  | 290,575       | 3,202,441  | 289,970       | 3,177,659  | 281,649       |          |
| 牧場       | 22,419     | 60,984        | 22,419     | 46,501        | 22,419     | 43,571        | 22,419     | 41,751        | 22,419     | 40,097        |          |
| 原野       | 29,647     | 239,632       | 26,965     | 202,489       | 26,549     | 165,254       | 25,855     | 122,692       | 25,855     | 119,009       |          |
| 雑種地      | 9,834,129  | 273,366,171   | 9,888,335  | 298,300,930   | 9,939,212  | 278,559,136   | 9,995,387  | 271,869,257   | 10,086,924 | 264,695,231   |          |
| その他      | 18,602,322 | -             | 18,612,483 | -             | 18,371,271 | -             | 18,387,198 | -             | 18,435,739 | -             |          |

注) 1. 面積は総地積で非課税地積を含む。資料:固定資産税課「固定資産概要調書」  
2. 評価額は決定価格の総額で法定免税点未満も含む。  
3. 山林には介在山林(市街化区域内で宅地に囲まれた1,000㎡以下の山林)を含む。

# A-9 宅地に関する調べ

各年1月1日現在

| 年次・地区別        | 地積(㎡)      | 決定価格(千円)      | 1㎡あたり価格 |           |
|---------------|------------|---------------|---------|-----------|
|               |            |               | 平均価格(円) | 最高価格(円)   |
| 平成 20 年       | 35,974,201 | 2,803,610,634 | 77,934  | 818,304   |
| 21            | 36,268,733 | 3,031,931,087 | 83,596  | 1,274,897 |
| 22            | 36,342,217 | 2,830,019,888 | 77,871  | 1,143,445 |
| 23            | 36,434,761 | 2,750,904,352 | 75,502  | 1,134,806 |
| 24            | 36,477,468 | 2,664,493,331 | 73,045  | 1,105,137 |
| 商業地区          | 1,488,868  | 202,222,157   | 135,823 | 1,105,137 |
| 高度商業地区        | 49,910     | 31,270,952    | 626,547 | 1,105,137 |
| 普通商業地区        | 1,438,958  | 170,951,205   | 118,802 | 510,700   |
| 住宅地区          | 27,164,592 | 2,192,683,065 | 80,718  | 308,871   |
| 併用住宅地区        | 3,596,429  | 365,948,907   | 101,753 | 308,871   |
| 普通住宅地区        | 23,568,163 | 1,826,734,158 | 77,509  | 197,278   |
| 工業地区          | 4,548,719  | 174,011,172   | 38,255  | 118,298   |
| 大工場地区         | 2,623,931  | 98,852,647    | 37,673  | 52,804    |
| 中小工場地区        | 1,924,788  | 75,158,525    | 39,048  | 118,298   |
| 村落地区          | 3,246,857  | 95,428,680    | 29,391  | 56,500    |
| 農業用施設の用に供する宅地 | 28,432     | 148,257       | 5,214   | 8,412     |

注)法定免税点以上のもの。

資料:固定資産税課「固定資産概要調書」

# A-10 風水害状況

| 年月日         | 原 因   | 被 害 状 況                                 | 年月日          | 原 因    | 被 害 状 況                                 |
|-------------|-------|-----------------------------------------|--------------|--------|-----------------------------------------|
| 昭和 61. 2.18 | 大雪    | 軽傷5人                                    | 平成 元. 8. 10  | 集中豪雨   | 床上浸水1戸、床下浸水4戸                           |
| 61. 5.14    | 大雨    | 道路冠水4ヶ所                                 | 元. 8. 26     | 台風17号  | 床上浸水296戸、床下浸水247戸、道路冠水48ヶ所、崖崩れ3ヶ所       |
| 61. 8. 2    | 大雨    | 床下浸水13戸、道路冠水7ヶ所                         | 2. 1.31～2. 3 | 大雪     | 軽傷11人                                   |
| 61. 8. 4～5  | 台風10号 | 床上浸水352戸、床下浸水997戸、道路冠水70ヶ所、土砂崩れ3ヶ所      | 2. 9.13      | 大雨     | 床上浸水3戸、床下浸水30戸                          |
| 61. 9. 2    | 台風15号 | 床下浸水11戸、道路冠水19ヶ所                        | 2. 9.20      | 台風19号  | 屋根の一部破損1戸                               |
| 61. 9. 6    | 大雨    | 床上浸水4戸、床下浸水11戸、道路冠水11ヶ所、道路陥没1ヶ所、擁壁亀裂1ヶ所 | 2. 9.30      | 台風20号  | 道路冠水2ヶ所                                 |
| 61. 9.13    | 大雨    | 床上浸水1戸、床下浸水4戸                           | 3. 2.15      | 大雨     | 道路冠水1ヶ所                                 |
| 61.12.19    | 大雨    | 床下浸水5戸                                  | 3. 8. 8      | 梅雨前線豪雨 | 軽傷1人、床上浸水8戸、床下浸水15戸、道路冠水7ヶ所             |
| 62. 9. 4    | 大雨    | 床上浸水3戸、床下浸水11戸、道路冠水27ヶ所                 | 3. 9. 8～9    | 台風15号  | 床上浸水10戸、床下浸水109戸、道路冠水41ヶ所、崖崩れ1ヶ所        |
| 62. 9. 6    | 大雨    | 床下浸水3戸、道路冠水2ヶ所                          | 3. 9.19      | 台風18号  | 床上浸水36戸、床下浸水153戸、道路冠水73ヶ所、崖崩れ7ヶ所        |
| 62. 9.10    | 大雨    | 床下浸水3戸、道路冠水2ヶ所                          | 3. 9.27      | 台風19号  | 家屋一部破損6戸                                |
| 63. 7.16    | 大雨    | 床上浸水10戸、床下浸水50戸、道路冠水2ヶ所                 | 3.10.11～13   | 台風21号  | 床下浸水28戸、道路冠水27ヶ所、崖崩れ7ヶ所                 |
| 63. 8.14    | 大雨    | 床下浸水4戸、道路陥没1ヶ所、擁壁亀裂1ヶ所                  | 4.10. 8～9    | 大雨     | 床上浸水24戸、床下浸水29戸                         |
| 平成 元. 4.28  | 強風    | 家屋一部破損1戸                                | 4.11.20～21   | 大雨     | 床下浸水12戸、道路冠水3ヶ所                         |
| 元. 8. 1     | 大雨    | 床上浸水9戸、床下浸水69戸、道路冠水40ヶ所、崖崩れ1ヶ所          | 5. 6.21      | 雷雨     | 床上浸水13戸、床下浸水14戸                         |
| 元. 8. 6     | 台風13号 | 床下浸水4戸、道路冠水5ヶ所                          | 5. 8.27～28   | 台風11号  | 床上浸水74戸、床下浸水99戸、道路冠水7ヶ所、崖崩れ3ヶ所、家屋一部破損2戸 |

## A-10 風水害状況(つづき)

| 年月日           | 原因     | 被害状況                              | 年月日         | 原因    | 被害状況                                  |
|---------------|--------|-----------------------------------|-------------|-------|---------------------------------------|
| 平成 5.11.13～14 | 大雨     | 床下浸水99戸、路面帯水3ヶ所                   | 平成 20. 2.23 | 暴風    | 軽傷2人、家屋一部損壊6戸                         |
| 6. 7.25       | 大雨     | 床下浸水1戸                            | 20. 8. 4～5  | 大雨    | 停電41,999戸                             |
| 6. 8.20       | 大雨     | 床上浸水1戸、床下浸水1戸                     | 20. 8.20    | 大雨    | 床下浸水6戸、停電8,797戸                       |
| 6. 9. 2       | 雷雨     | 床上浸水85戸、床下浸水116戸、停電113,000戸       | 20. 8.30    | 大雨    | 床下浸水1戸、停電2,000戸                       |
| 7. 4.23       | 強風     | 重傷4人、軽傷5人、家屋一部破損4戸                | 21. 2.13    | 強風    | 軽傷1人                                  |
| 7. 5.15～16    | 大雨     | 道路冠水1ヶ所                           | 21. 3.23    | 強風    | 軽傷2人                                  |
| 7. 9.17～21    | 台風12号  | 家屋一部破損7戸                          | 21. 8.10～11 | 台風9号  | 床上浸水1戸、床下浸水17戸                        |
| 8. 9.22       | 台風17号  | 床上浸水41戸、床下浸水90戸、家屋一部破損29戸、崖崩れ8ヶ所  | 21.10. 6～8  | 台風18号 | 家屋半壊1戸、床下浸水2戸、停電1,400戸、軽傷1人           |
| 9. 5.25       | 大雨     | 床上浸水2戸、床下浸水2戸                     | 22. 3.20～21 | 暴風    | 停電2,373戸、農産物被害12,996千円                |
| 9. 7.17       | 大雨     | 床下浸水14戸                           | 22. 9. 8～9  | 台風9号  | 床下浸水6戸、停電1,150戸                       |
| 10. 1.15      | 大雪     | 軽傷2人                              | 22. 9.13    | 大雨    | 床上浸水7戸、床下浸水13戸、文教施設被害1ヶ所              |
| 10. 3.20      | 強風     | 家屋一部破損1戸                          | 22. 9.28    | 大雨    | ブロック・石塀被害1件                           |
| 10. 8.29      | 前線停滞大雨 | 床上浸水1戸、床下浸水5戸、河川一部決壊              | 22.11. 9    | 強風    | 軽傷1人                                  |
| 10. 9.15～16   | 台風5号   | 床上浸水1戸、家屋一部破損2戸                   | 22.12. 3    | 大雨    | 床上浸水9戸、床下浸水24戸                        |
| 11. 3.22      | 強風     | 軽傷2人、家屋一部破損1戸                     | 23. 9.21    | 台風15号 | 軽傷1人、家屋一部損壊1戸、停電650戸、道路冠水11ヶ所、鉄道不通6ヶ所 |
| 11. 5.27      | 暴風     | 軽傷1人                              | 24. 9. 1    | 突風    | 農産物被害4,500千円、ガラス温室全壊1棟                |
| 12. 5.15      | 大雨     | 床上浸水10戸、床下浸水29戸                   | 24. 9.30    | 台風17号 | 停電30戸                                 |
| 12. 7. 7      | 台風3号   | 床上浸水5戸、床下浸水39戸、家屋一部破損2戸、崖崩れ1ヶ所    |             |       |                                       |
| 12. 8. 9      | 大雨     | 床上浸水2戸、床下浸水1戸                     |             |       |                                       |
| 12. 9.11      | 大雨     | 床上浸水2戸、床下浸水2戸                     |             |       |                                       |
| 12.11.20      | 大雨     | 床上浸水2戸                            |             |       |                                       |
| 13. 8.26      | 大雨     | 道路冠水1ヶ所                           |             |       |                                       |
| 13. 9.10～11   | 台風15号  | 軽傷10人、家屋破損54戸、文教施設一部損壊1ヶ所         |             |       |                                       |
| 13.10.10      | 大雨     | 床上浸水8戸、床下浸水52戸、崖崩れ1ヶ所             |             |       |                                       |
| 14. 1.21      | 大雨     | 道路冠水10ヶ所                          |             |       |                                       |
| 14. 7.16      | 台風7号   | 床下浸水3戸                            |             |       |                                       |
| 14. 9. 7～8    | 大雨     | 道路冠水10ヶ所                          |             |       |                                       |
| 14.10. 1      | 台風21号  | 家屋一部破損2戸、道路冠水1ヶ所                  |             |       |                                       |
| 15. 8. 5      | 大雨     | 床下浸水1戸                            |             |       |                                       |
| 15.10.13      | 大雨     | 床上浸水10戸、床下浸水23戸                   |             |       |                                       |
| 16. 9. 4      | 大雨(落雷) | 家屋一部破損1戸、停電2,900戸                 |             |       |                                       |
| 16.10. 8～9    | 台風22号  | 床上浸水4戸、床下浸水7戸、家屋一部破損29戸           |             |       |                                       |
| 16.10.19～21   | 台風23号  | 床上浸水3戸、床下浸水1戸、家屋一部破損3戸、崖崩れ2ヶ所     |             |       |                                       |
| 16.12. 4      | 暴風     | 家屋一部損壊3戸                          |             |       |                                       |
| 17. 7.26      | 台風7号   | 床下浸水1戸                            |             |       |                                       |
| 17. 8.12      | 大雨(落雷) | 家屋一部破損1戸                          |             |       |                                       |
| 17. 9.11      | 大雨     | 床下浸水6戸                            |             |       |                                       |
| 18. 3.17      | 暴風     | 家屋一部破損1戸、軽傷1人                     |             |       |                                       |
| 18. 7.14      | 大雨     | 停電358戸                            |             |       |                                       |
| 18.12.26      | 大雨     | 石塀損壊1ヶ所                           |             |       |                                       |
| 19. 9. 6～7    | 台風9号   | 軽傷2人、家屋一部損壊1戸、停電669戸、農産物被害6,483千円 |             |       |                                       |

注)「大雨」とは大雨注意報・大雨警報発令時をさす。

資料:危機管理課