

G 建設及び住宅

G-1 建築の時期別住宅数

各年10月1日現在

年次・住宅の種類	総数	終戦前	終戦時～ 昭和45年	昭和46～55年	昭和56～ 平成2年	平成3～7年	平成8～ 10年9月
昭和63年	161,170	1,890	46,930	66,340	43,860	-	-
平成5年	180,410	1,180	40,820	63,420	59,820	10,690	-
平成10年	194,980	920	33,040	53,690	56,550	29,210	13,590
専用住宅	188,970	880	31,860	51,930	54,550	28,640	13,400
農林漁業併用住宅	70	-	70	-	-	-	-
店舗・その他の併用住宅	5,930	40	1,100	1,760	2,000	570	190

年次・住宅の種類	総数	昭和35年以前	昭和36～45年	昭和46～55年	昭和56～ 平成2年	平成3～7年	平成8～12年	平成13～17年	平成18～ 平成20年9月
平成15年	217,850	3,490	25,220	50,310	42,790	25,450	33,670	13,710	-
平成20年	239,850	3,190	18,650	46,380	39,420	24,910	30,380	34,120	21,450
専用住宅	236,000	3,040	18,310	45,340	38,550	24,510	30,040	33,980	21,290
店舗・その他の併用住宅	3,850	150	330	1,040	870	400	340	150	160

- 注) 1.集計結果は標本調査による推定値である。
 2.数値は四捨五入の関係で、総数と内訳は必ずしも一致しない。
 3.居住世帯のある住宅数の数値である。
 4.総数は、建築時期「不詳」を含む。
 5.調査年のデータについては当年9月分までの数値である。

資料:総務省統計局「住宅統計調査報告」「住宅・土地統計調査」

G-2 構造別建築物着工状況

単位:面積㎡、金額万円

年	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額
平成17年	3,529	857,116	14,875,191	2,844	321,920	5,319,141	7	19,418	306,787	132	281,047	5,122,706	543	234,312	4,119,157	-	-	-	3	419	7,400
18	3,896	1,142,434	18,084,395	3,027	343,419	5,697,474	11	49,010	952,800	142	432,708	6,981,987	704	315,673	4,426,009	-	-	-	12	1,624	26,125
19	3,420	813,535	13,213,886	2,738	307,814	5,105,503	6	10,765	189,640	90	191,642	3,901,849	568	300,946	3,986,186	1	359	X	17	2,009	26,308
20	2,928	558,523	10,643,210	2,309	264,619	4,453,469	2	7,698	X	99	157,833	3,263,314	503	125,595	2,696,510	1	685	X	14	2,093	40,267
21	2,590	389,426	7,055,090	2,050	232,113	3,836,597	1	990	X	50	48,031	1,053,999	488	108,272	2,151,294	1	20	X	-	-	-

注)総数には秘匿した数値Xを含む。

資料:国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室「建築統計年報」

G-3 用途別建築物着工状況－床面積の合計－

単位:㎡

年	総数	居住専用 住宅	居住専用 準住宅	居住産業 併用 建築物	農林 水産業用 建築物	鉱業、採石業、 砂利採取業、建 設業用建築物	製造業用 建築物	電気・ガス・ 熱供給・水道 業用建築物	情報 通信業用 建築物	運輸業用 建築物	卸売業、 小売業用 建築物	金融業、 保険業用 建築物	不動産 業用 建築物	宿泊業、飲食 サービス業 用建築物	教育、学習 支援業用 建築物	医療、福祉 用建築物	その他の サービス業 用建築物	公務用 建築物	他に分類 されない 建築物
平成17年	857,116	637,204	2,067	6,968	407	7,210	40,544	1,066	6,219	39,901	8,554	125	9,879	1,984	21,876	27,818	31,527	2,898	10,869
18	1,142,434	822,861	7,121	19,641	175	17,092	33,246	956	766	99,797	23,725	-	9,230	989	14,943	17,301	43,958	22,477	8,156
19	813,535	560,571	2,200	9,648	677	790	10,820	120	290	590	176,344	-	10,942	805	3,698	13,318	9,586	2,414	10,722
20	558,523	483,140	-	26,964	145	1,512	14,449	-	220	3,980	5,780	-	2,772	1,073	2,176	3,315	7,006	598	5,393
21	389,426	307,979	3,093	7,524	407	831	2,896	-	200	700	6,775	1,193	2,731	1,922	13,544	7,684	12,004	4,156	15,787

資料:国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室「建築統計年報」

G-4 利用関係別新設住宅着工状況

単位:面積㎡

年	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成17年	7,929	627,976	1,094	135,237	2,622	105,731	18	687	4,195	386,321
18	10,689	822,629	1,313	160,016	3,335	133,913	2	247	6,039	528,453
19	7,224	560,220	1,075	130,684	2,465	91,772	2	307	3,682	337,457
20	7,169	494,504	1,162	138,613	3,508	128,465	1	329	2,498	227,097
21	3,994	310,622	1,085	128,034	1,681	63,982	15	504	1,213	118,102

資料:国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室「建築統計年報」

G-5 家屋総数

単位:面積㎡

各年1月1日現在

年次	総数		課税家屋						非課税家屋		法定免税点未満の家屋	
	棟数	床面積	総数		木造		非木造		棟数	床面積	棟数	床面積
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積				
平成19年	132,037	26,809,035	127,551	25,762,673	100,161	10,215,693	27,390	15,546,980	947	924,016	3,539	122,346
20	133,385	27,522,028	129,000	26,466,299	101,313	10,373,485	27,687	16,092,814	952	936,755	3,433	118,974
21	134,844	27,945,627	130,533	26,941,199	102,452	10,535,891	28,081	16,405,308	902	886,781	3,409	117,647
22	136,725	28,447,810	132,468	27,438,984	103,964	10,732,973	28,504	16,706,011	905	893,960	3,352	114,866
23	138,121	28,674,215	133,897	27,669,868	105,083	10,878,206	28,814	16,791,662	919	891,160	3,305	113,187

資料:固定資産税課「固定資産概要調査」

G-6 用途別木造建物棟数及び床面積(課税家屋)

単位:面積㎡

各年1月1日現在

年次	総数		住宅		店舗		工場・倉庫		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成19年	100,161	10,215,693	98,434	10,058,870	897	83,137	760	62,487	70	11,199
20	101,313	10,373,485	99,610	10,218,915	887	83,018	751	61,959	65	9,593
21	102,452	10,535,891	100,810	10,385,719	837	79,016	739	61,528	66	9,628
22	103,964	10,732,973	102,334	10,583,185	831	78,798	731	60,997	68	9,993
23	105,083	10,878,206	103,449	10,726,326	843	81,855	722	59,800	69	10,225

資料:固定資産税課「固定資産概要調査」

注)1.「住宅」とは、専用住宅、併用住宅、共同住宅・寄宿舍、農・漁家住宅、土蔵、付属家の合計である。
「店舗」とは、旅館、料亭、待合、ホテル、事務所、銀行、店舗の合計である。
「その他」とは、劇場、映画館、浴場、病院の合計である。
2.法定免税点以上の数値である。

G-7 用途別非木造建物棟数及び床面積(課税家屋)

単位:面積㎡

各年1月1日現在

年次	総数		住宅・アパート		事務所・店舗・銀行		工場・倉庫・市場		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成19年	27,390	15,546,980	20,557	9,632,689	2,404	2,119,400	2,109	2,613,915	137	268,727	2,183	912,249
20	27,687	16,092,814	20,848	9,985,811	2,404	2,164,271	2,112	2,740,091	135	247,663	2,188	954,978
21	28,081	16,405,308	21,146	10,254,908	2,417	2,192,236	2,118	2,716,207	132	243,785	2,268	998,172
22	28,504	16,706,011	21,507	10,494,002	2,428	2,206,796	2,118	2,745,100	129	242,138	2,322	1,017,975
23	28,814	16,791,662	21,789	10,566,570	2,423	2,212,937	2,105	2,737,200	128	229,295	2,369	1,045,660

注) 1.「その他」とは、劇場・娯楽場等の合計である。

2.法定免税点以上の数値である。

資料:固定資産税課「固定資産概要調査」

G-8 公園等の数及び面積

単位:面積ha

各年4月1日現在

年次	都 市 公 園																児童遊園		子供の広場 及び広場		市民の森	
	総数		基 幹 公 園				特殊公園		都市緑地													
	公園数	面積	街区公園		近隣公園		地区公園				総合公園		運動公園		墓園							
			公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積		
平成19年	304	155.4	217	41.0	9	21.4	2	10.6	2	38.0	1	18.3	1	3.0	72	23.1	169	8.1	187	5.0	9	9.4
20	322	162.3	225	41.4	9	21.4	2	10.6	2	40.4	1	18.3	1	3.0	82	27.3	169	8.1	201	5.2	5	6.6
21	332	172.3	225	41.4	10	26.6	2	10.6	2	40.4	1	18.3	1	3.0	91	32.1	169	8.1	212	5.5	5	6.6
22	337	173.1	228	42.0	10	26.6	2	10.6	2	40.4	1	18.3	1	3.0	93	32.2	168	8.1	224	5.6	5	6.6
23	344	174.1	231	42.3	10	26.8	2	10.6	2	40.4	1	18.3	1	3.0	97	32.8	169	8.1	238	5.8	6	7.0

注) 面積は小数点以下第2位を四捨五入。

資料:みどり推進課

G-9 道路概要

単位:延長m

各年3月末日現在

年次	路線				延長			
	総数	国道	県道	市道	総数	国道	県道	市道
平成19年	5,119	5	16	5,098	1,160,725	22,118	45,535	1,093,072
20	5,170	5	16	5,149	1,167,961	22,118	45,535	1,100,308
21	5,215	5	16	5,194	1,172,751	22,118	45,535	1,105,098
22	5,244	5	16	5,223	1,176,393	22,118	45,535	1,108,740
23	5,308	5	16	5,287	1,183,353	22,118	45,535	1,115,700

資料:道路管理課

G-10 市道舗装状況

単位:延長m

各年3月末日現在

年次	総延長	舗装延長			非舗装延長	舗装率(%)	
		総延長	セメント系	高級アスファルト			簡易アスファルト
平成19年	1,093,072	980,735	7,538	973,144	53	112,337	89.7
20	1,100,308	988,384	7,538	980,793	53	111,924	89.8
21	1,105,098	993,246	7,657	985,536	53	111,852	89.9
22	1,108,740	997,065	7,735	989,277	53	111,675	89.9
23	1,115,700	1,004,300	7,917	996,330	53	111,400	90.0

資料:道路管理課

G-11 市営住宅管理戸数

各年4月1日現在

年次	総数	直営団地	借上住宅
平成19年	1,289	825	464
20	1,269	765	504
21	1,269	765	504
22	1,267	763	504
23	1,267	763	504

資料:住宅政策課

G-12 中高層建築物棟数

各年4月1日現在

年次	総数	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階	12階	13階	14階以上
平成19年	3,464	1,252	1,143	335	244	195	70	77	65	24	15	44
20	3,480	1,239	1,121	345	255	199	77	83	68	24	17	52
21	3,526	1,245	1,118	352	267	204	84	88	72	25	17	54
22	3,582	1,253	1,140	352	269	208	89	94	72	27	19	59
23	3,587	1,249	1,137	353	274	209	91	95	72	27	20	60

資料:消防局