

G 建設及び住宅

G-1	建築の時期別住宅数	2
G-2	構造別建築物着工状況	2
G-3	用途別建築物着工状況一床面積の合計	2
G-4	利用関係別住宅着工状況	3
G-5	家屋総数	3
G-6	用途別木造建物棟数及び床面積（課税家屋）	3
G-7	用途別非木造建物棟数及び床面積（課税家屋）	3
G-8	公園等の数及び面積	4
G-9	道路概要	4
G-10	市道舗装状況	4
G-11	市営住宅管理戸数	4
G-12	中高層建築物棟数	4

G 建設及び住宅

G-1 建築の時期別住宅数

各年10月1日現在

年次・住宅の種類	総数	終戦前	昭和46～					平成8～	
			終戦時～ 昭和45年	昭和46～ 55年	昭和56～ 平成2年	平成3～ 7年	平成8～ 10年9月	平成13～ 15年9月	
昭和63年	161,170	1,890	46,930	66,340	43,860	-	-	-	
平成5年	180,410	1,180	40,820	63,420	59,820	10,690	-	-	
平成10年	194,980	920	33,040	53,690	56,550	29,210	13,590	-	
専用住宅	188,970	880	31,860	51,930	54,550	28,640	13,400	-	
農林漁業併用住宅	70	-	70	-	-	-	-	-	
店舗・その他の併用住宅	5,930	40	1,100	1,760	2,000	570	190	-	

年次・住宅の種類	総数	昭和35年以前		昭和46～		昭和56～		平成3～		平成8～	
		昭和35年以前	昭和36～ 45年	昭和46～ 55年	昭和56～ 平成2年	平成3～ 7年	平成8～ 12年	平成13～ 15年9月			
平成15年	217,850	3,490	25,220	50,310	42,790	25,450	33,670	13,710	-	-	-
専用住宅	213,480	3,250	24,420	49,190	41,870	25,060	33,460	13,450	-	-	-
店舗・その他の併用住宅	4,370	240	800	1,120	920	380	210	250	-	-	-



注) 1. 集計結果は標本調査による推定値である。資料:総務省統計局「住宅統計調査報告」
 2. 数値は四捨五入の関係で、総数と内訳は必ずしも一致しない。「住宅・土地統計調査」
 3. 居住世帯のある住宅数の数値である。
 4. 総数は、建築時期「不詳」を含む。

G-2 構造別建築物着工状況

単位:面積㎡、金額万円

年	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額	建築物数	床面積	工事費 予定額
平成15年	3,200	744,447	11,444,161	2,574	286,957	4,760,290	8	20,589	368,300	98	161,452	2,934,317	510	274,565	3,366,904	1	29	X	9	855	13,900
16	3,755	1,084,273	16,504,913	2,992	339,039	5,573,830	12	65,842	928,618	137	421,356	6,533,487	595	256,777	3,453,573	-	-	-	19	1,259	15,405
17	3,529	857,116	14,875,191	2,844	321,920	5,319,141	7	19,418	306,787	132	281,047	5,122,706	543	234,312	4,119,157	-	-	-	3	419	7,400
18	3,896	1,142,434	18,084,395	3,027	343,419	5,697,474	11	49,010	952,800	142	432,708	6,981,987	704	315,673	4,426,009	-	-	-	12	1,624	26,125
19	3,420	813,535	13,213,886	2,738	307,814	5,105,503	6	10,765	189,640	90	191,642	3,901,849	568	300,946	3,986,186	1	359	X	17	2,009	26,308

注) 総数には秘匿した数値Xを含む。

資料:国土交通省総合政策局情報管理部建設調査統計課「建築統計年報」

G-3 用途別建築物着工状況－床面積の合計－

単位:㎡

年	総数	居住専用住宅	居住専用準住宅	住宅産業併用建築物	農林水産業用建築物	鉱業、建設業用建築物	製造業用建築物	電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	情報通信業用建築物	運輸業用建築物	卸売・小売業用建築物	金融・保険業用建築物	不動産業用建築物	飲食店、宿泊業用建築物	医療、福祉用建築物	教育、学習支援業用建築物	その他サービス業用建築物	公務用建築物	他に分類されない建築物
平成15年	705,996	482,605	9,456	19,191	1,447	3,868	10,107	520	2,687	783	111,969	-	10,010	1,587	14,502	5,652	4,656	14,537	12,419
16	1,084,273	807,730	2,315	11,001	320	8,311	19,814	1,386	4,520	2,412	122,039	569	12,966	3,380	10,129	20,323	43,156	10,891	3,011
17	857,116	637,204	2,067	6,968	407	7,210	40,544	1,066	6,219	39,901	8,554	125	9,879	1,984	27,818	21,876	31,527	2,898	10,869
18	1,142,434	822,861	7,121	19,641	175	17,092	33,246	956	766	99,797	23,725	-	9,230	989	17,301	14,943	43,958	22,477	8,156
19	813,535	560,571	2,200	9,648	677	790	10,820	120	290	590	176,344	-	10,942	805	13,318	3,698	9,586	2,414	10,722

資料:国土交通省総合政策局情報管理部建設調査統計課「建築統計年報」

G-4 利用関係別住宅着工状況

単位:面積㎡

年	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成15年	6,170	491,635	1,083	133,541	2,265	90,289	9	1,030	2,813	266,775
16	9,122	805,317	1,133	142,336	2,225	89,524	15	613	5,749	572,844
17	7,929	627,976	1,094	135,237	2,622	105,731	18	687	4,195	386,321
18	10,689	822,629	1,313	160,016	3,335	133,913	2	247	6,039	528,453
19	7,224	560,220	1,075	130,684	2,465	91,772	2	307	3,682	337,457

資料:国土交通省総合政策局情報管理部建設調査統計課「建築統計年報」



G-5 家屋総数

単位:面積㎡

各年1月1日現在

年次	総数		課税家屋						非課税家屋		法定免税点未満の家屋	
			総数		木造		非木造					
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成16年	127,358	25,396,691	122,750	24,432,206	96,109	9,669,964	26,641	14,762,242	886	834,068	3,722	130,417
17	129,093	25,660,128	124,487	24,689,467	97,590	9,858,286	26,897	14,831,181	926	842,221	3,680	128,440
18	130,760	26,222,716	126,199	25,221,366	98,996	10,046,292	27,203	15,175,074	932	875,748	3,629	125,602
19	132,037	26,809,035	127,551	25,762,673	100,161	10,215,693	27,390	15,546,980	947	924,016	3,539	122,346
20	133,385	27,522,028	129,000	26,466,299	101,313	10,373,485	27,687	16,092,814	952	936,755	3,433	118,974

資料:固定資産税課「固定資産概要調書」

G-6 用途別木造建物棟数及び床面積(課税家屋)

単位:面積㎡

各年1月1日現在

年次	総数		住宅		店舗		工場・倉庫		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成16年	96,109	9,669,964	94,338	9,508,229	917	83,982	788	66,835	66	10,918
17	97,590	9,858,286	95,835	9,700,138	907	83,032	780	63,725	68	11,391
18	98,996	10,046,292	97,227	9,886,530	898	81,390	781	63,356	90	15,016
19	100,161	10,215,693	98,434	10,058,870	897	83,137	760	62,487	70	11,199
20	101,313	10,373,485	99,610	10,218,915	887	83,018	751	61,959	65	9,593

資料:固定資産税課「固定資産概要調書」

- 注) 1. 「住宅」とは、専用住宅、併用住宅、共同住宅・寄宿舎、農・漁家住宅、土蔵、付属家の合計である。
 「店舗」とは、旅館、料亭、待合、ホテル、事務所、銀行、店舗の合計である。
 「その他」とは、劇場、映画館、浴場、病院の合計である。
 2. 法定免税点以上の数値である。

G-7 用途別非木造建物棟数及び床面積(課税家屋)

単位:面積㎡

各年1月1日現在

年次	総数		住宅・アパート		事務所・店舗・銀行		工場・倉庫・市場		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成16年	26,641	14,762,242	19,656	9,141,141	2,382	1,852,777	2,243	2,879,445	142	244,984	2,218	643,895
17	26,897	14,831,181	19,976	9,242,111	2,389	1,920,658	2,193	2,793,388	143	245,520	2,196	629,504
18	27,203	15,175,074	20,290	9,455,576	2,416	2,034,270	2,173	2,812,460	140	245,051	2,184	627,717
19	27,390	15,546,980	20,557	9,632,689	2,404	2,119,400	2,109	2,613,915	137	268,727	2,183	912,249
20	27,687	16,092,814	20,848	9,985,811	2,404	2,164,271	2,112	2,740,091	135	247,663	2,188	954,978

- 注) 1. 「その他」とは、劇場・娯楽場等の合計である。
 2. 法定免税点以上の数値である。

資料:固定資産税課「固定資産概要調書」



G-8 公園等の数及び面積

単位:面積ha

各年4月1日現在

年次	都 市 公 園																		児童遊園		子供の広場 および広場		市民の森	
	総数		基 幹 公 園						特殊公園		都市緑地													
	公園数	面積	街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園				運動公園		墓園									
平成 16 年	270	150.1	194	38.9	9	21.4	2	10.6	2	37.4	1	18.3	1	3.0	61	20.5	169	8.1	128	4.2	10	9.8		
17	278	151.4	200	39.1	9	21.4	2	10.6	2	38.0	1	18.3	1	3.0	63	21.0	169	8.1	142	4.4	10	9.8		
18	284	151.5	203	39.0	9	21.4	2	10.6	2	38.0	1	18.3	1	3.0	66	21.2	169	8.1	164	4.7	10	9.8		
19	304	155.4	217	41.0	9	21.4	2	10.6	2	38.0	1	18.3	1	3.0	72	23.1	169	8.1	187	5.0	9	9.4		
20	322	162.3	225	41.4	9	21.4	2	10.6	2	40.4	1	18.3	1	3.0	82	27.3	169	8.1	201	5.2	5	6.6		

注) 面積は小数点以下第2位を四捨五入。

資料:みどり推進課

G-9 道路概要

単位:延長m

各年3月末日現在

年次	路線				延長			
	総数	国道	県道	市道	総数	国道	県道	市道
平成 16 年	4,567	5	16	4,546	1,084,098	22,118	45,535	1,016,445
17	4,967	5	16	4,946	1,138,352	22,118	45,535	1,070,699
18	5,018	5	16	4,997	1,144,875	22,118	45,535	1,077,222
19	5,119	5	16	5,098	1,160,725	22,118	45,535	1,093,072
20	5,170	5	16	5,149	1,167,961	22,118	45,535	1,100,308

資料:道路管理課

G-10 市道舗装状況

単位:延長m

各年3月末日現在

年次	総延長	舗装延長			非舗装延長	舗装率(%)	
		総延長	セメント系	高級アスファルト			簡易アスファルト
平成 16 年	1,016,445	930,564	6,432	924,079	53	85,881	91.6
17	1,070,699	955,358	6,527	948,778	53	115,341	89.2
18	1,077,222	961,724	6,638	955,033	53	115,498	89.3
19	1,093,072	980,735	7,538	973,144	53	112,337	89.7
20	1,100,308	988,384	7,538	980,793	53	111,924	89.8

資料:道路管理課

G-11 市営住宅管理戸数

各年4月1日現在

年次	総数	直営団地	借上住宅
平成 16 年	1,156	766	390
17	1,190	766	424
18	1,230	766	464
19	1,289	825	464
20	1,269	765	504

資料:住宅政策課

G-12 中高層建築物棟数

各年4月1日現在

年次	総数	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階	12階	13階	14階以上
平成 16 年	3,365	1,253	1,155	308	226	177	59	59	57	22	13	36
17	3,391	1,254	1,151	314	232	182	63	63	60	22	13	37
18	3,411	1,250	1,142	321	234	187	66	70	63	22	14	42
19	3,464	1,252	1,143	335	244	195	70	77	65	24	15	44
20	3,480	1,239	1,121	345	255	199	77	83	68	24	17	52

資料:消防局

