(資料3) **令和7年度 船橋市営住宅 建物概要一覧表**

令和7年4月1日現在

1 2 3	住 宅 名 称 市営二和東第二団地 市営海神三丁目団地 市営馬込町団地	所 在 地 二和東5丁目61番 海神3丁目28番	建設年度 S46 S47 S48 S49 S49 S50	コンクリー ト強度試 験時期 R8 R9 R10	棟番号 1号棟 2号棟 3号棟	構造·階数 PC造·4階建	エレヘ・ーター	間取り 3DK 3DK	専用面積(㎡) 41.7~41.8	戸数 32	R7年度 ¥11,300 ~	
3	市営海神三丁目団地		\$47 \$48 \$49 \$49	R9 R10	2号棟 3号棟	PC造·4階建					¥11.300 ~	\/OC CC
3	市営海神三丁目団地		\$48 \$49 \$49	R10	3号棟	PC造·4階建		3DK			,	¥22,300
3	市営海神三丁目団地		S49 S49		3号棟			אטט	41.7~41.8	32	¥11,400 ~	¥22,400
3		海神3丁目28番	S49	R11				3DK	47.3 ~ 47.5		¥13,100 ~	¥25,900
3		海神3丁目28番	S49	R11	1早捷				計	96		
		海神3丁目28番	S49	RII	一万保			3DK	51.8~52.0	24	¥16,000 ~	¥31,600
		海神3丁目28番	S50		2 号 棟	1		3DK	51.8 ~ 52.0	24	¥16,000 ~	¥31,600
		海伸3 J 日 28番	850		0 P #=	PC造・4階建		2DK	51.8 ~ 52.0	2	¥16,300 ~	¥32,200
	市営馬込町団地			R12	3号棟			3DK	51.8 ~ 52.0	22	¥16,300 ~	¥32,200
	市営馬込町団地		S50		4号棟	1		3DK	51.8 ~ 52.0	24	¥16,300 ~	¥32,200
	市営馬込町団地								計	96		
4	市営馬込町団地		S51	D10	1号棟			3DK	51.8 ~ 52.0	12	¥16,200 ~	¥31,900
4	中呂馬込町団地	5.7	S51	R13	2号棟	PC造・3階建		3DK	56.8 ~ 56.9	24	¥17,800 ~	¥34,900
4		馬込西2丁目12番	S52	R14	3号棟			3DK	56.8 ~ 56.9			¥35,500
4						•			計	54	-	
			S54		1号棟			3DK	59.4	12	¥19,700 ~	¥38,800
			S54	R16	2号棟	RC造・3階建		3DK	59.4	6		-
	市営二宮第一団地	二宮2丁目3番	S54		3 号 棟	NOE ORE		3DK	59.4	12		¥38,800
					- 3 r ·	•			計	30		
5			S56		1号棟			3DK	65.5~65.7	16	¥22,200 ~	¥43,700
			S56		2 号 棟	-		3DK	65.5~65.7	24		¥43,700
	市営藤原団地	藤原2丁目6番	S56	R18	3 号 棟	PC造·4階建		3DK	57.1~57.3	32	-	¥38,100
	11-11-11-11-11-11	<i>жж</i> е 7 д « д	S56		4 号 棟	1		3DK	65.5 ~ 65.7			¥43,700
					1.2.1%			ODIX	計	88	+22,200	+ 10,700
6			S58		 1号棟	PC造·4階建		3DK	63.5~65.7	28	¥22,700 ~	¥46,200
ľ	市営二宮第二団地	二宮2丁目35番	S58	R20	2 号 棟	PC造·3階建		3DK	65.5~65.7			¥46,200
	11.0-03-02		- 000		2 7 1	10是 0阳是		ODIC	計	40	+20,400	++0,200
7	士学法人际 国业	注 △ PEC4 平 14 F	050	D01		DO'# 07th7#		ODK			\/00 000	V40.000
7	市営滝台町団地	滝台町94番地5	S59	R21		PC造・2階建		3DK	62.2			¥43,300
8			S62		1号棟	PC造·5階建		2DK	50.0~50.2	30	<u> </u>	¥34,900
			S62		2 号 棟	. 52 3712		3DK	64.9~65.1	20	<u> </u>	¥45,400
	市営薬円台団地	薬円台3丁目21番	S62	R24	3号棟	PC造·4階建		3DK	64.9~65.1	16		¥45,400
			S62		4 号 棟			3DK	65.1	8		¥45,500
			S62		<u>5号棟</u>			3DK	65.1	8	¥23,200 ~	¥45,500
ш									計	82		
9	市営二和東第一団地	二和東6丁目14番	H2		1 号 棟			2DK	50.0~50.2	10	<u> </u>	¥36,600
				R27		_ PC造·5階建 		3DK	64.9~65.1	39	¥24,100 ~	¥47,400
		一点次。	H2		2 号 棟			2DK	58.1~58.3		¥21,600 ~	¥42,500
									計	79		
10			H6	R31		PC造·4階建		2DK	50.0~50.2		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	¥37,300
	市営大穴南団地	大穴南1丁目8番1		1.01		· ~ 76 TAK		3DK	68.4~68.6			¥50,900
									計	63		
11								1DK	36.8	40		¥33,800
	市営前原団地	前原西6丁目1番35号	H18	R43		RC造•5階建	0	2DK	46.8	15	¥21,900 ~	¥43,000
	中百的水田地					<u> </u>		3DK	55.7	4	¥26,100 ~	¥51,200
									計	59		
12								2K	35.6	32	-	¥29,300
	市営三山団地	三山2丁目4番	H21	R46	1 号 棟	RC造•4階建	0	2DK	46.8	15	¥19,600 ~	¥38,500
								3DK	55.9	11	¥23,400 ~	¥46,100
			H26 R51		2 号 棟	RC造•5階建	0	1DK	35.6	20	¥15,200 ~	¥29,900
				R51				2DK	46.8	30	¥20,000 ~	¥39,300
								3DK	55.9	5	¥23,900 ~	¥47,000
									計	113		
		直接	建設型住宅	12箇所	合計					818		

令和7年度 船橋市営住宅 建物概要一覧表

他名名名					73 170 <u>3</u>	–	.12						
### 2016 10-02-05		住 宅 名 称	所在地	建設年度	ト強度試	棟番号	構造·階数	エレヘ・ーター	間取り	専用面積(㎡)	戸数	R7年度家賃	Ĵ
2	1		金杉4丁目14番23号	H6			S造•2階建		1DK	27.4~32.5	10	¥10,600 ~ ¥24	4,800
日本語画学院	2	習志野台借上福祉住宅	習志野台3丁目14番16号	H7			W造·2階建		1DK	29.6	10	¥13,000 ~ ¥25	5,600
### 10 WE-WRIZE 10 315-343 10 11 173,000 ~ V25,100 10 10 10 10 10 10 10	3	藤原借上福祉住宅	藤原4丁目2番7号	H8			S造•5階建	0	1DK	29.1~31.6	20	¥11,300 ~ ¥24	4,200
	4	咲が丘借上福祉住宅	咲が丘4丁目36番15号	H8			W造•2階建		1DK	31.9~34.0	10	¥12,500 ~ ¥26	6,100
# 一部企業組集等	5	南本町借上福祉住宅	南本町21番18号	H8			W造·2階建		1DK	30.0~30.1	10	¥13,000 ~ ¥25	5,600
日本語画	6	二宮借上福祉住宅	二字1丁目42番8 号	H8			S造·2階建		1DK	30.5 ~ 33.4	10	¥12,200 ~ ¥26	6,300
国際の理論のでは、	7	()()()()()()()()()()()()()()()()()()()()		Цο			DC类。2哔建				18		
10		夏見台借上公営住宅	百月少4丁日10采10只	- 110		NOE OFFICE		3DK	54.4		¥23,400 ~ ¥45	5,900	
■ 全異性 たかざ性を (シルトラグ夫針の物) 表現3丁目12番号 ((ソルーチェ夏見台)	复兄□4】□10街10芍	H10			RC造・3階建	0	2DK	44.2	3	¥19,100 ~ ¥37	7,400
日本語画学院会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社会社							<u> </u>	1		計	49		
大大南 日本 10 10 10 10 10 10 10 1	8		夏見3丁目26番11号	H10			RC造・6階建	0	2DK	40.3~41.3	12	¥17,600 ~ ¥35	5,400
接角性上の素性を		(ビルトツブ矢野G棟)								計	40		
「現象人が 「現	9		湊町3丁日12番6 号	H10			RC造•3階建	0			13 2		
# 日本の		(魚水庵)	(X1)0) L 12 E 0 5						3DK	=1			1,600
#11	10										18		
11 11 12 13 15 15 15 15 15 15 15	П		薬円台6丁目13番15号	H10			RC造·5階建	0			4 6		
新森横性上公置性を	П	(サンフイス楽円台)	7,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1							60.4	2		
新条標性上公置性を								1					
TEPT-N-WHH]	11	新享担供 L <u>公</u> 学住宅		H11			RC造•3階建	0					
「日本語画像上公賞性で			新高根1丁目17番3号									,	
### 11							•	•				,	
13 15 15 15 15 15 15 15	12							_			18		
13			飯山満町2丁目480番地1	H11			RC造•3階建 	0					
15 上山町信上公営住宅		(71/071) // (9)							SDK				0,300
上山町作上公営住宅 (パルド上山2号類) 上山町1丁目154番地14	13								1DK				6,200
14 日本野井様士公賞住宅 (グレイスフォート) 日 154帯地14 日 154帯地		F山町供 F 小学住宅		H12			RC选•3階建		2DK	42.7	3	¥18,300 ~ ¥36	6,000
Hamp			上山町1丁目154番地14	'''2			10000百年						
日本野井作上公営住宅 (グレイスフォート) 日本野井2丁目20番7号									3DK			¥23,600 ~ ¥46	6,300
田喜野井全丁目20番7号	14						RC造·3階建		1DK			¥13.200 ~ ¥25	5.900
15 東船橋3丁目借上公営住宅 東船橋3丁目13番7号 H15 RC造・3階建 O DK 30.7 11 11 15.50 C 42.70 C		田喜野井借上公営住宅	田喜野井2丁目20番7号	H14				0				,	
15 東船標三丁目情上公営住宅 (グリケァカネコ) 15 東船標3丁目13番7号									3DK			¥23,700 ~ ¥46	6,500
東船橋三丁目催上公営住宅 (グリタァカネコ) 東船橋三丁目催上公営住宅 (グリタァカネコ) 「行田第一信上公営住宅 (グリーンパーク流不動) 大穴南は丁目5番11号 H16 RC達・3階建 O 2DK 42.5 (グリーンパーク流不動) 大穴南は上公営住宅 (グリーンパーク流不動) 大穴南は上公営住宅 (グリーンパーク流不動)					$\overline{}$		1	1					
(グリタァカネコ) 果船橋3 目3番/号 日3番/号 日3番/号 日13番/号 日13名/号 日		声	東船橋3丁目13番7号	⊔ 15			DC.告.3.吃建						
行田第一借上公営住宅				1113			1000 0百姓						
行田第一借上公営住宅								•				,	
17	16		行田3丁目24番1号				RC造·3階建				21		
17				H16				O			7		
大穴南借上公営住宅									SDK			₹21,700 ~ ¥42	2,700
18	17								1DK			¥13,500 ~ ¥26	6,500
18			大穴南1丁目5番11号	H17			RC造・3階建	0			8	,	
RC造・5階建 O		(クリーンバーク滝不動) 							3DK			¥23,200 ~ ¥45	5,500
高根台借上公営住宅 (ベルファミーユ高根台) 日19	18						<u> </u>		1DK			¥13 900 ~ ¥30	0 400
19		高根台借上公営住宅	京和女4 工 口0至4日	H19			RC造•5階建	0				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		(ベルファミーユ高根台)	高低百1」日9金1万						3DK			¥24,800 ~ ¥48	8,700
芝山第一借上公営住宅 芝山2丁目5番 \$52 \$4.5.6.7.8.9.10.8.9.10.11.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.12.13.15.13.15.12.13.15.13.15.12.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15.13.15	10			054		0.1+	Г	1	001/		40)// / TOO	
芝山第一借上公営住宅 芝山2丁目5番 S52 8・9・10・11・12・13・15棟 RC造・8階建 1・4・7F 3DK 3DR	19			S51							4	,	
11-12-13		芝山第一借上公堂住宅	芝山2丁目5番	S52		8-9-10-	RC造・8階建	1•4•7F	3DK	50.8~51.0	11	¥18,500 ~ ¥36	6,900
S52 1·2·3·5棟 RC造·11階建 1·3·5·7· 2DK 46.2 62 ¥17,200 ~ ¥33,800 TH 第三借上公営住宅			ZAL, 10°A	002					2DK	40.5 ~ 40.7	43	¥15,000 ~ ¥29	9,400
20 行田第二借上公営住宅 行田第二日2番 1·2·3·5棟 RC造·11階建 9·11F 2DK 46.2 62 ¥17,200 ~ ¥33,800 21						□□□□本		<u> </u>		計	58		
1	20	/= m // _ // _ // _		S52		1•2•3•5棟	RC造•11階建		2DK		62	¥17.200 ~ ¥33	3,800
21 行田第三借上公営住宅 行田3丁目1番 S50 1·4·5·6棟 RC造·8階建 1·4·7F 2DK 46.2~47.0 12 ¥17,300 ~ ¥34,100 S51 14·15棟 RC造·11階建 1·3·5·7·9·11F 2DK 46.2~47.0 17 ¥17,100 ~ ¥33,700 22 小室町借上公営住宅 小室町904番 S55 A-4·A-5棟 RC造·11階建 O 2DK 42.7~45.4 10 ¥15,500 ~ ¥32,400		行 出第二 借上公営住宅	行田2丁目2番			= 3 0 11	n.c	9•11F				.,	
70日第三借上公営住宅 (万田第三借上公営住宅 (万田第三借上公営住宅) (万田第三借上公営住宅) (万田3丁目1番) (万田3丁月1日1年) (万田3丁月1日1年) (万田3丁月1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日							DOM: - PLLL			計		\\\	4350
行田第三借上公営住宅 行田3丁目1番 7・8・9・11・12棟 RC造・11階建 1・3・5・7・9・11F 32 ¥17,100 ~ ¥33,700 22 小室町借上公営住宅 小室町借上公営住宅 小室町904番 S55 A-4・A-5棟 RC造・11階建 ○ 2DK 42.7~45.4 10 ¥15,500 ~ ¥32,400	21		借上公営住宅 行田3丁目1番			•	RC适·8階建	1 • 4 • 7 F				-	
S52 7・8・9・11・12棟 RC道・11階建 9・11F 9・11F 32 ¥17,100 ~ ¥33,700 計 61 22 小室町借上公営住宅 小室町904番 S55 A-4・A-5棟 RC造・11階建 ○ 2DK 42.7~45.4 10 ¥15,500 ~ ¥32,400		行田第三借上公営住宅		S51		7-8-9-11- RC造-11階建	1-3-5-7-	2DK	46.2~47.0	17	¥17,100 ~ ¥33	3,700	
Name				S52			RC造•11階建				32	¥17,100 ~ ¥33	3,700
┃ 小室町借上公営住宅 小室町904番	0.0							1			61		
計 10	22	小室町借上公営住宅	小室町904番	S55		A-4•A-5棟	RC造•11階建	0	2DK				2,400
										計	10		

令和7年度 船橋市営住宅 建物概要一覧表

令和7年4月1日現在

	住宅名称	所 在 地	建設年度	コンクリー ト強度試 験時期	棟番号	構造·階数	エレヘ・ーター	間取り	専用面積(㎡)	戸数	R7年度 家賃
23	芝山第二借上公営住宅	芝山1丁目40番	S53		3·4·5·6·7 棟	RC造•8階建	1•4•7F	2DK	47.0 ~ 49.1	9	¥18,500 ~ ¥36,500
			S54		8棟	RC造•11階建	0			15	¥19,400 ~ ¥38,800
									計	24	
24	芝山第三借上公営住宅	芝山3丁目10番	S51		2棟	RC造•11階建	0	2DK	45.1	3	¥17,200 ~ ¥33,700
		是田0] 日 10日							計	3	
25	金杉台第一借上公営住宅	金杉台1丁目3番	S46		3棟	RC造·5階建		3DK	48.7	1	¥16,700 ~ ¥21,800
		個工公古任七 並わ日1月日日							計	1	
26	金杉台第二借上公営住宅	金杉台2丁目1番	S46		4棟•6棟	RC造·5階建		3DK	48.7	3	¥16,700 ~ ¥21,900
	並10日第二日工五呂任七	近からとして「田			_				計	3	
	借上型住宅 26箇所 合計									665	
	計38箇所 総合計										