

## 選定委員からの質問一覧及び回答

	委員名	質問	回答
1	小林委員	一般修繕費の近年の実績はどの程度か。	平成28年度 23,103,447円 平成29年度 20,984,779円 平成30年度 20,981,711円
2	中島委員	殆どの団地に自治会は無いのか。その場合、住民相互、市と住民の話し合いはどうしているのか。	全ての直接建設型住宅と一部(約4割)の借上型住宅には自治会があります。 自治会のない住宅においても、共益費の管理について等、必要に応じて入居者同士で話し合うよう促しておりますが、入居者のみでの話し合いが困難な場合には、市が話し合いに同席することもあります。
3		高齢者等の割合がとても高いが、現在見守り(孤独死防止等含め)や交流などはどうしているのか。	各住宅の連絡員や近接している住戸の住人から、市に情報提供(姿を見かけない、認知症のような症状が見受けられる等)が入った場合に、関係機関と連携して対応しております。 また、住民同士の交流については、主に直接建設型住宅になりますが、敷地内の清掃活動や集会所におけるイベント等により住民同士の交流が行われております。
4		周辺地域との交流はどうしているのか。防災のための相互支援、祭りなどの交流などはあるのか。	周辺地域との交流は、ほぼ行われておりません。 そのため、事業者から周辺地域との交流活性化につながる事業が提案されることに期待しております。