

船橋市中央図書館、船橋市東図書館及び船橋市北図書館の  
指定管理者候補者の選定結果について

1 選定委員会開催経過

月 日	内 容
5月31日～6月9日	第1回選定委員会開催（書面開催） （委員長の選出、募集要項・選定方法及び評価基準の決定）
7月29日	現地見学会開催 （施設の現況視察）
9月3日～10月4日	第2回選定委員会開催（書面開催） （書面審査の実施）
10月18日	第3回選定委員会開催 （面接審査の実施）

2 選定委員会委員

	氏名	所属・役職等	種別
委員長	野末 俊比古	青山学院大学教育人間科学部教育学科教授	識見
	神谷 知子	船橋市小学校長会	識見
	名手 芳隆	船橋市図書館指定管理者評価委員会 （千葉県税理士会船橋支部）	税理士
	小林 里美	船橋市図書館指定管理者評価委員会 （船橋市地域文庫連絡会）	関係団体
職務代理	黒澤 真澄	船橋市図書館指定管理者評価委員会 （船橋市図書館協議会）	関係団体
	萩原 廣一	船橋市図書館指定管理者評価委員会	利用者代表
	佐々木 一仁	船橋市図書館協議会	利用者代表

3 申請団体名

TRC・野村不動産パートナーズ共同企業体

#### 4 選定結果

##### (1) 選定された団体

TRC・野村不動産パートナーズ共同企業体

(代表団体) 株式会社図書館流通センター  
代表取締役 細川 博史  
東京都文京区大塚3丁目1番1号

(構成団体) 野村不動産パートナーズ株式会社  
代表取締役 福田 明弘  
東京都新宿区西新宿1丁目26番2号

##### (2) 選定の理由

提出された事業計画書等の書面審査及び面接審査を行った結果、船橋市図書館条例（平成28年船橋市条例第27号）第8条の各号のいずれにも該当し、事業計画も施設を有効に活用した多種多様な内容で、多くの市民に対して施設を提供する公共施設としての役割を理解したものとなっていることから、指定管理者候補者としてふさわしいと判断したため。

##### (3) 審査結果

種別	評価項目		配点	指定管理者候補者
書面 審査	1	管理の基本方針	20	13.7
	2	事業運営計画	160	114.6
	3	管理に係る収支予算	30	20.9
	4	施設及び設備の維持管理計画	15	11.1
	5	その他管理運営に関する計画	25	19
	6	類似施設の実績と財務状況	10	7.7
面接 審査	1	説明及び質疑応答	60	40.7
	2	総合評価	40	29.3
合計			360	257

審査結果	指定管理者候補者
順位点	7
順位	1

#### 5 指定の期間

令和4年4月1日～令和9年3月31日