

資料8 修繕工事実績表

①指定管理者実施分

	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	修繕箇所	金額(円)	修繕箇所	金額(円)	修繕箇所	金額(円)	修繕箇所	金額(円)	修繕箇所	金額(円)
1	3Fトイレ脱衣所コンセント増設工事	299,160	3階トイレ排煙装置修繕	138,600	排煙設備修繕	224,070	地下1階汚水ポンプ修繕	99,000	空調機修繕	176,000
2	トレーニング機器修繕(ランナー)	179,604	トレーニング機器修理	154,550	消防設備修繕	124,300	トレジム機器修繕	27,500	空調機修理	132,000
3	ホール出入口錠前修理	10,800	2F男子トイレ洗面器排水交換修理	19,440	施設修繕	297,829	トレジム機器修繕	34,650	無停電電源装置交換修理	39,050
4	B2誘導灯修繕	69,120	空調機部品交換修理	187,550	ホール舞台装置修繕	5,500	第3会議室コンセント交換修繕	5,500	ランナー用配線修繕	4,400
5	雨どい・庇修繕	162,000	トレジム機器修理	110,000	施設修繕	173,800	ホール座席修繕	99,000	B2F男性トイレ修繕	77,330
6	B1トイレ撤去および洗濯パン設置修繕	145,800	トレジム機器修理	60,500	地下 通信線修繕	92,400	空調機修理	257,400	空調機修繕	37,400
7	1Fトイレ排水詰まり修繕	32,400	防火設備修繕	99,550	トレーニング機器修理	94,600	LAN配線、サイネージ用モニター設置工事費	495,000	トレジム機器修繕	103,400
8	洗面器排水管交換修繕	12,960	1階女子便所換気扇交換修繕	66,000	空調機修繕	57,200	1階男子トイレ内自動水栓修繕	115,720	ホール舞台照明設備修繕	101,310
9	空調機部品交換修繕	54,000	電話機増設工事料	82,500	自家用発電設備雨漏り修繕	108,900	2Fパーテーション修繕	7,150	ホール舞台照明設備修繕	203,500
10	ガス漏れ検知交換修繕	97,200	講習室、会議室間仕切り修繕	214,060	1階掃除用具室扉修繕	107,800	空調機修理	239,800	空調機修理	250,800
11	SPC251修理代	38,880	ホール用ヒアノ屋根角蝶番交換及び屋根キズ取り修繕	80,652	CDラジカセ交換修理	9,152	空調機修理	195,800	消防設備修理	264,000
12	講習室床修繕	137,160	消火栓ホース交換	12,100	消火設備修繕	299,200	外階段修繕	225,500	空調機修理	249,700
13	1音カーペット修繕	119,570			音楽室入口錠修繕	176,000	消防設備修理	158,400	中庭改修工事	209,000
14	ランナー修理	60,830			出入口揭示板修繕	299,200	製氷機修理	24,321	放送機器修繕	53,680
15	トレジム機器修繕	77,550			空調機修繕	151,800	1F女性トイレ修繕	77,330	シャッター修理	27,500
16	3Fトイレフラッシュバルブ修理	78,100			消防用設備修繕	195,800	2F会議室修繕	265,100	空調機修理	176,000
17	1Fトイレ換気扇修繕	39,050			ドアクロージャー修繕	44,000	3F会議室修繕	188,100	スチールドア修繕	99,000
18	吸気ファン修繕	91,300					1階警備員控所	579,700	コインロッカー鍵修繕	49,940
19	トレジムトレッドミル修繕	82,500					空調機修繕	35,200	消防設備修繕	99,000
20	レクルーム音響設備修繕	271,040					監視カメラ新設・配線	555,500	消防設備修繕	286,000
21	1F女子トイレ排水つまり修繕	33,000							音響システム修繕	35,200
22	排煙口修繕	205,700							駐輪禁止看板	66,000
									排煙機関連修繕	66,000
合計		2,297,724		1,225,502		2,461,551		3,685,671		2,806,210

②市実施分

	令和元年度		令和2年度	
	修繕・工事箇所	金額(円)	修繕・工事箇所	金額(円)
1	地下ホール吊物制御盤改修	3,396,600	消防用設備改修工事	8,309,510
2	1階ロビー絨毯張替修繕	745,092	地下2階ロビー及びエレベーター前絨毯交換修繕	1,416,800
3	地下2階女子トイレ下汚水槽ポンプ交換修繕事業委託	702,000	地下2階作業場及び階段室止水修繕	517,000
4			トレーニングルーム利用料の改定に伴う変更作業	16,940
5				
6				
合計		4,843,692		10,260,250

	令和3年度		令和4年度	
	修繕・工事箇所	金額(円)	修繕・工事箇所	金額(円)
1	屋上トップライトシーリング修繕	1,911,800	自家発電設備用鉛蓄電池交換修繕	599,500
2	500円硬貨改鋳に伴う自動券売機改造作業	88,000	スプリンクラーポンプ更新	13,200,000
3			エレベーター及び自動ドア改修工事	67,075,360
4			レクリエーションルームプロジェクター及びスクリーン撤去業務	58,300
5			レクリエーションルーム空調機修繕	341,000
6			レクリエーションルーム床修繕	940,500
合計		1,999,800		82,214,660

	令和5年度	
	修繕・工事箇所	金額(円)
1	ホール音響操作卓更新修繕	2,739,000
2	非常用照明(更新修繕	3,960,000
3	地下女子トイレ洋便化修繕	299,200
4	2階ロビー前照明更新	220,000
5		
6		
合計		7,218,200

資料9 修繕工事計画表

	令和8年度		令和9年度	
	修繕箇所	金額(円)	修繕箇所	金額(円)
1	消火栓ポンプ更新	未定	大規模修繕基本設計	未定
2	非常用照明のバッテリー交換	未定	非常用照明(高所)バッテリー更新	未定
3				
4				
5				
6				
7				
合計		0		0

	令和10年度	
	修繕箇所	金額(円)
1	大規模修繕実施設計	未定
2	非常用照明(高所)バッテリー更新	未定
3		
4		
5		
6		
7		
合計		0

	令和11年度		令和12年度	
	修繕箇所	金額(円)	修繕箇所	金額(円)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
合計		0		0

大規模修繕工事を実施予定

概要:空調更新、ホール特定天井、ホール音響・照明関係更新
受変電・非常用発電関係更新、給排水管更新、バリアフリー対応等を想定

資料１０ 光熱水費実績表

ガス	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	平均
４月	20,146	954	5,039	16,547	6,734	9,884
５月	20,173	954	5,875	16,038	15,610	11,730
６月	13,669	1,985	1,063	13,846	12,651	8,643
７月	14,040	7,672	954	12,500	10,618	9,157
８月	11,615	8,386	954	9,703	8,230	7,778
９月	10,459	7,306	954	12,134	7,611	7,693
１０月	13,112	9,548	4,327	13,026	11,162	10,235
１１月	16,188	9,959	11,006	19,278	12,611	13,808
１２月	16,402	11,598	14,034	21,886	15,310	15,846
１月	17,230	7,687	16,688	17,601	15,967	15,035
２月	19,363	954	17,919	5,127	16,953	12,063
３月	14,394	1,180	20,475	3,869	19,685	11,921
合計	186,791	68,183	99,288	161,555	153,142	128,954

電気	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	平均
４月	751,994	504,697	401,441	604,939	853,672	623,349
５月	770,408	463,759	386,954	586,873	817,204	605,040
６月	846,954	571,634	433,656	727,687	911,499	698,286
７月	1,021,272	838,810	718,109	1,205,395	1,337,685	1,024,254
８月	1,196,835	941,863	713,877	1,012,992	1,258,129	1,024,739
９月	897,402	779,449	460,139	869,387	1,098,459	820,967
１０月	771,126	593,550	490,570	739,559	849,929	688,947
１１月	751,390	613,339	511,252	1,071,581	721,913	733,895
１２月	812,605	676,595	652,710	1,299,355	797,409	847,735
１月	831,002	636,798	702,264	784,783	851,812	761,332
２月	783,298	607,772	741,643	669,367	839,439	728,304
３月	526,362	465,064	713,494	644,994	860,123	642,007
合計	9,960,648	7,693,330	6,926,109	10,216,912	11,197,273	8,699,250

水道	令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	平均
４月	289,391	118,597	86,047			164,678
５月						
６月	274,759	37,330	112,955	144,038	161,097	146,036
７月						
８月	281,208	97,555	138,732	162,237	176,262	171,199
９月						
１０月	251,953	125,163	101,584	145,932	155,037	155,934
１１月						
１２月	264,505	148,827	162,615	184,221	191,426	190,319
１月						
２月	253,560	161,462	133,048	68,601	155,790	154,492
３月			143,284	37,673	181,191	120,716
合計	1,615,376	688,934	878,263	742,701	1,020,803	981,318

下水	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	平均
4月			86,047			86,047
5 月	206,629	81,833				144,231
6 月			112,955	144,038	161,097	139,363
7 月	195,948	18,644				107,296
8 月			138,732	162,237	176,262	159,077
9 月	200,660	66,475				133,568
1 0 月			101,584	145,932	155,036	134,184
1 1 月	179,299	87,099				133,199
1 2 月			162,615	184,221	191,426	179,420
1 月	188,379	104,376				146,378
2 月			133,048	68,601	155,790	119,146
3 月	180,379		143,284	37,673	181,190	135,631
合計	1,151,294	358,427	878,263	742,701	1,020,801	782,671

資料 1 1 職員勤務実績表

[illegible][illegible][illegible]