

## ■船橋市勤労市民センター指定管理者内部評価 評価結果シート

施設名	船橋市勤労市民センター
指定管理者	公益財団法人 船橋市中小企業勤労者福祉サービスセンター
評価対象年度	令和元年度
所管課	経済部 商工振興課

総合評価	評価の理由
A	事業計画に基づく評価表の評価項目中、S評価12項目、A評価43項目となり、事業計画どおりに管理運営がなされているといえるためA評価とした。

※総合評価は「施設所管課による評価」だけを対象に評価する

※総合評価で評価項目が混在する場合の基準は下記「総合評価の基準」を適用します

総合評価の基準	
S	事業計画に基づく評価表の評価項目がS・Aいずれかで構成されており、Sの割合がAの割合以上である
A	事業計画に基づく評価表の評価項目がS・Aのいずれかで構成されており、Sの割合がAの割合未満である 事業計画に基づく評価表の評価項目がS・Aのいずれか及びBで構成されており、S・Aの割合がBの割合以上である
B	事業計画に基づく評価表の評価項目がS・Aのいずれか及びBで構成されており、S・Aの割合がBの割合より少ない 事業計画に基づく評価表の評価項目がS・A・Bのいずれか及びCで構成されており、S・A・Bの割合がCの割合以上である
C	事業計画に基づく評価表の評価項目がS・A・Bのいずれか及びCで構成されており、S・A・Bの割合がCの割合より少ない
D	上記に関わらず、事業計画に基づく評価表の評価項目内に一つでもDがある場合

項目別評価状況	
S	事業計画以上の優れた管理運営がなされている
A	概ね事業計画どおりに管理運営がなされている
B	概ね事業計画どおりに管理運営がなされているが、一部軽易な改善事項あり
C	事業計画どおりの管理運営がなされておらず、早急な改善を要する
D	指定の取消しをせざるを得ないような不適切な管理運営がなされている

### 品質管理把握状況

各種報告書の提出状況の確認	基本協定書に定めている期日内に確認
現地把握調査	毎月実施
意見交換会の実施	毎月実施
利用者アンケート	令和元年 6 月、令和元年 12 月に実施
事業報告書提出日	令和 2 年 5 月 29 日
実地調査実施日	令和 2 年 7 月 10 日
ヒアリング実施日	令和 2 年 7 月 10 日

指定管理者による自己評価	記 入 日	令和 2 年 7 月 7 日
商工振興課による評価	評 値 日	令和 2 年 7 月 10 日

<項目別評価表>

評価項目	指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
【設置理念】 勤労者をはじめ、市民の福祉の増進並びに教養及び文化活動、健康づくり等幅広く利用できるコミュニティーの場を提供することを目指して設置された施設である			
1. 適切な管理運営(1)～(5)			
(1)基本方針の理解	A	A	設置目的を十分に理解し、基本協定第3条に基づき公平な運営を行っている。
	A	A	事務室内に設置目的および基本方針を提示している。また、会議等においても職員へ周知し実行させている。
	A	A	設置目的や基本方針を窓口に掲示し、ホームページにも掲載し、利用者への周知をしている。
	S	S	利用者の利便性向上を図るため、SNSによる情報発信の他、打ち合わせ用スペースの設置やレクルーム内に着替え用のロールスクリーンの設置のほか、会議室の椅子の軽量化を図るなど利用者の満足および施設のサービス向上を図る取組を行っている。
	A	A	常に条例や施行規則、関連する法令遵守し公平性を保ちながら管理運営を行っている。
(2)連絡体制	A	A	業務分担表により、各職員の分担が明確になっており、指揮命令系統についても、確立している。
	A	A	管理に関する基本協定に基づき、特定建築物維持管理業務や警備業務などの第三者委託について、すべて市の承認を受けている。
	A	A	月例会議のほか、日常業務においても連絡し報告を行っている。

評価項目		指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
(3)危機管理	定期的な巡回等により、未然に事故や犯罪を防ぐ体制がとれている	A	A	委託警備員に加え施設担当職員が定期的に施設内外を巡回するほか、各委託業務従事者と内線や無線機による情報共有を図り、各業務の日報提出により事故や犯罪を未然に防ぐ体制を取っている。施設は、区分所有の建物であるので、巡回時に他の住民とのトラブルにつながりかねない要素がないかも常に確認している。
	各種鍵は金庫等のしかるべき場所に保管している	A	A	鍵は金庫の中で保管しているほか、使用頻度の高い鍵は事務室の所定の場所で保管している。
	金銭を取り扱う職員が明確化されている	A	A	会計規程及び、現金・現金領収証綴取扱要領により金銭を取り扱う職員を明確にしている。
	センター内における事故対応責任者を中心とした緊急連絡体制が明確になっている	A	A	緊急連絡組織表により緊急時の体制が明確になっている。
	レジの金額と利用件数との確認を毎日行っている	A	A	毎日、レジ内の現金とレシート、収入日報を照らし合わせ、金額および利用件数の確認を行っている。
	発生した事故の内容について、記録を作成し市へ報告している	A	A	発生後速やかに報告書を作成し、市へ報告している。
	災害時における災害対応責任者を中心とした、緊急連絡体制が明確になっている	A	A	緊急連絡組織表により緊急時の体制が明確になっている。
	防災マニュアル等に沿った形で、避難訓練等を定期的に実施している	A	A	避難訓練（通報・消火・避難）を年2回、うち1回は応急救護訓練を消防署員の指導のもと実施している。帰宅困難者対応の通信・情報伝達訓練にも定期的に参加している。
	個人情報の漏えい、き損、滅失及び改ざんの防止、その他の個人情報の適切な管理のために必要な措置を講じている	A	A	個人情報の保護に関する規程に基づき、適切に管理を行っているほか、個人情報漏えいプロテクター保険に加入し、万が一に備えている。

評価項目		指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
	個人情報の適正な取り扱いについて、職員等に対する研修等を実施している	A	A	日常業務の中で適宜指導しているほか、情報管理チェックシートを用いた研修を職員に行うとともに、委託業務従事者についても責任者に研修を行い、他従業員への周知徹底に努めている。
	個人情報の収集については、あらかじめ個人情報を取り扱う目的を明確にし、必要な範囲内で、適法かつ公正な手段により行っている	A	A	取り扱う目的を明確にし、必要な範囲内で適法かつ公正な手段をもって収集している。
(4)設備について	点検・保守体制が整備されている	A	A	施設や機器の定期点検・法令点検のほか、日常において清掃や点検などのメンテナンスを行っている。
	備品、機器等に異常が見られた場合、速やかに市に報告している	A	A	修理等迅速に対応しているが、対応が難しい場合については、市に速やかに報告している。
	清掃が確實に行われており、常に清潔な状態を保っている(床、手洗所、駐車場等)	A	A	会議室や廊下、トイレ等の日常清掃のほか、休館日には床・カーペット・ガラスの定期清掃を行い館内を常に清潔な状態に保っている。
	再度センターを利用したいと利用者が思うような設備が整っている(指定管理者が調達した設備に限る)	S	S	レクルーム内にロールスクリーンの設置やトレジム内に貸出し用ドライヤーの設置など、利用者から要望の高い設備を整えた。
	子供や高齢者等が利用した際、使いやすく、安全な設備が整っている(指定管理者が調達した設備に限る)	A	S	会議室の椅子の軽量化により、子供や高齢者にも使いやすい設備を整えた。
(5)施設周辺住民との調和	管理運営に際し、センター周辺住民が不快となる事態が起こらないよう努めている	A	A	管理組合の会議に出席するなど、管理組合とも連絡を密に行いながら、住居住民および周辺住民が不快となることのないよう努めている。
	センター周辺住民から意見を聴取できる体制がとれているか	A	A	周辺住民を含めた運営協議会を開催し意見を聴取する体制にある。
	定期的なイベント・協議会等を実施するなど、センター周辺住民、利用者とつながりを持ち、信頼される施設となるよう努めている	A	A	周辺住民やセンター利用者を含めた運営協議会を開催しているほか、利用者アンケートの意見をふまえ、年間を通して各種講座や体操教室などの自主事業を実施するなど、信頼される施設となるよう努めている。

評価項目		指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
2. コスト意識と経費削減(1)～(6)				
(1)水道光熱費	使用していない部屋の消灯、水道の蛇口のこまめな閉口等、水道光熱費が過剰になることがないように努めている	A	A	委託業務従事者を含め職員全員が使用していない部屋や廊下の消灯を中心かけ、誘導灯のLED化による節電を図っているほか、蛇口やトイレの水量を調節するなど、光熱水費が過剰とならないよう努めている。
(2)備品の管理	消耗品の在庫管理が適正に行われており、消耗品の在庫過多状態となっていることがなく、その使用に関しても無駄がないように努めている	A	A	無駄のないよう詰め替えタイプがあれば選択し、常に過剰な購入を控え必要な数だけ購入することに努めている。
(3) 経済的な仕入れ先の検討	経費削減のため、常に最小のコストで最大の効果を発揮できるような消耗品を仕入れるよう努めている	A	A	インターネットの活用や、仕入れ先を複数比較して購入するなど経費削減に努めている。
(4) 不採算事業の見直し	不採算事業について、一部の利用者ニーズを満たすものになつていないか、時代のニーズに遅れた事業になっていないか等を把握する仕組みづくりができている	A	A	各種事業毎のアンケートや施設利用者アンケートによるニーズの把握のほか、運営協議会を開催し、利用者ニーズの把握に努めている。
(5) 業務改善	利用者の増加(利用料収入の増加)を図った	S	S	トレジム内に貸出しドライヤーの設置のほか、打ち合わせ用スペースを設け、会議室の椅子の軽量化するなど、利便性を向上させることで利用者(収入)の増加を図った。
	業務改善による経費の削減に努めている	A	A	パソコンデータの情報共有、ミスプリントの裏を印刷に使用するなど経費削減に努めている。
(6)人件費	閑散・繁忙に合わせた柔軟な人員配置を行うことで人件費が過大とならないよう努めている	A	A	散・繁忙に合わせた柔軟な人員配置を行うことで人件費が過大とならないよう努めている

評価項目		指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
3. 集客力の向上(1)~(4)				
(1) 魅力ある事業展開	自主事業についてはセンターの設置目的を十分に理解したもののあり、従来から実施している事業にこだわることなく、常に新しい事業を模索している	S	S	設置目的を十分に理解しながら、多様な事業展開として、手話や将棋などの講座や健康づくりの教室や卓球開放を設け無料で開放するなど、常に新しい事業を模索している。
	勤労者や勤労団体が参加しやすい魅力のある事業を行った	S	S	勤労者にも興味を持ってもらえるような事業として、暮らしに役立つマナー講座のほか、参加しやすい夜の時間帯に、シェイプアップに効果的な有酸素運動系のボディシェイプエアロを開催した。
	他市の類似施設等の研究を行い、有意義かつ実現可能な事業等については積極的に取り入れる等の企業努力を行っている	S	A	チラシや会報誌等の発行物やインターネットを活用した情報収集、類似施設等の研究を行い、参考となる事業は積極的に取り入れるなど努めている。
	利用者アンケート等を実施し、そこから得た利用者ニーズを汲んだ事業を実施するよう努めている	S	S	事業毎にアンケートを実施しており、そこから得た利用者ニーズを踏まえ、今年度も「ふらっと横丁ライブ船橋ベイサイドJAZZ」を開催したほか、ニーズの高い体操講座を定期的に開催するなど利用者の要望を汲んだ事業の実施に努めている。
	センターを利用したことがない人たちにも関心を持つてもらえるような事業を実施するよう努めている	S	S	施設を利用したことのない人にも興味を持つてもらえるよう、従来から実施している事業のほかに、世界遺産講座など新規事業の開拓・実施に努めている。
	センターや事業に対する関心を持つてもらうため、積極的なPR・広報活動を行っている	S	S	広報をはじめ、地域新聞への記事掲載、市内公民館や近隣図書館への掲示、地域周辺住民へのチラシ配布、パンフレット・封筒の作成、SNSの情報発信など、様々な機会をとらえて積極的にPR・広報活動を行っている。

評価項目		指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
	サークル団体と協働し、利用者が向上するイベントを開催している	S	S	施設利用サークルと協働し体験発表会を開催するなど、サークル活動の紹介などを通じ、参加者にサークルについて興味をもってもらうような取り組みを実施した。
(2) 適正な利用申請の受付及び許可について	予約受付から料金の收受、利用の許可に関する受付事務が適正である	A	A	現金納付と口座振込の支払方法を選択できるほか、FAXでの登録受付や予約システムでの利用者側からのキャンセル操作を可能とするなど、利用者が不便とならないよう対応している。
	申請者に利用料金、キャンセルの手続き、還付手続き等の受付事務の流れを分かりやすく説明している	A	A	利用案内やパンフレット等の配布物のほか、ホームページや予約システム内において利用案内を掲載しているほか、窓口でわかりやすく丁寧に説明を行っている。
	利用料金(設備利用料を含む)の適正な帳簿管理を行なった	A	A	現金取扱要領に基づき、適正に帳簿管理を行っている。
	受付や料金収受において、利用者の利便性の向上を図っている	A	A	現金納付と口座振込の支払方法を選択できるほか、FAXでの登録受付や予約システムでの利用者側からのキャンセル操作を可能とするなど、利用者が不便とならないよう対応している。
(3) 利用者の声の反映	指定管理者による利用者アンケートを定期的に実施している	A	A	常設ご意見箱のほか年2回利用者アンケートを実施しているほか、自主事業を開催後も利用者アンケートを実施し、利用者のニーズの把握に努めている。
	特定の団体等に有利、不利となるような運営はせず、公の施設であることを念頭に置いた公平な運営を行なった	A	A	公の施設であることを常に念頭に置き、センター条例および関連する法令に従うとともに勤労市民センターの設置理念に基づき公平・公正な管理運営を行っている。
	利用者からの苦情・要望等に対し、迅速・丁寧・誠意ある対応を取っている	A	A	寄せられた苦情・要望等に対し、迅速かつ丁寧な対応を行っている。

評価項目		指定管理者による自己評価	施設所管課による評価	施設所管課による評価の理由
	利用者からの苦情・要望等とその対応が職員全員、ひいては利用者にも伝わるような体制をとっている	S	S	寄せられた苦情・要望等は職員間で情報を共有し、回答を館内に掲示するとともに、年2回実施する利用者アンケート集計結果をホームページに公表している。
(4) 従業員の接遇向上	利用者によって接遇が変わることなく、常に利用者が安心感を持ちながらセンターを利用することができる	A	A	利用者によって対応が変わらないよう、どの職員が対応しても同じ説明ができるよう、会議等での情報共有や業務知識の習得に努め、利用者が安心感をもって施設を利用できるよう心がけている。
	職員は常に利用者から判別できるユニフォームを着用し、身分を証明する名札等を身につけている	A	A	常に職員と判別できるユニフォームと名札を着用し、業務にあたっている。
	職員の服装は利用者に対し、不快感を与えることなく、危害を加えたりしないものである	A	A	利用者に不快感を与えることのないよう、清潔感のある身だしなみを心がけている。
	職員は電話応対の際、センターメンバー及び名前を名乗っている	A	A	全職員が電話対応の際、センターメンバーと名前を名乗り対応している。
	職員の更なる技術力向上を目的とした研修体制をとっている	S	S	全職員を対象にコンプライアンス研修を行ったほか、個人情報保護研修などを実施、個人情報の保護の徹底を行った。また、消防訓練において救命救急訓練も全職員が参加し、職員の更なる技術力の向上を図っている。
	サービス水準の確保のため、マニュアル等が作成されている	A	A	接遇マニュアルや緊急対応マニュアルを整備している。

