

社会資本総合整備計画

西船橋駅周辺地区都市再生整備計画事業

平成 29 年 1 月 6 日

千葉県船橋市

社会資本総合整備計画（市街地整備）

平成29年1月6日

計画の名称	西船橋駅周辺地区都市再生整備計画										重点配分対象の該当																			
計画の期間	平成29年度～平成33年度（5年間）					交付対象	船橋市																							
計画の目標	にぎわいのある駅を活かした安全で便利な交通結節点の整備 ・交通結節点の整備改善により、利便性の向上を図る。 ・誰もが安全かつ快適に利用できる環境を構築する。																													
計画の成果目標（定量的指標）	・駅前広場や公共サインの整備を行い、地域住民の快適性を高め、来街者等を主要施設へ適切に誘導できるよう利便性をたかめることで、4駅（JR西船橋駅、京成西船駅、東西線西船橋駅、東葉西船橋駅）の定期外乗客数の増加を図る。 ・自転車等駐車を整備し歩道部に設置された自転車等を減少させ快適な歩行空間を確保する。																													
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値 (H26当初)</th> <th>中間目標値 (H30末)</th> <th>最終目標値 (H33末)</th> </tr> <tr> <td>4駅（JR西船橋駅、京成西船駅、東西線西船橋駅、東葉西船橋駅）の定期外乗客数（≒来街者数）【4駅の合計値】</td> <td>107,761 (人/日)</td> <td></td> <td>123,000 (人/日)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>駅周辺部における放置自転車台数</td> <td>187 (台/日)</td> <td></td> <td>70 (台/日)</td> <td></td> </tr> </table>													定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値 (H26当初)	中間目標値 (H30末)	最終目標値 (H33末)	4駅（JR西船橋駅、京成西船駅、東西線西船橋駅、東葉西船橋駅）の定期外乗客数（≒来街者数）【4駅の合計値】	107,761 (人/日)		123,000 (人/日)		駅周辺部における放置自転車台数	187 (台/日)		70 (台/日)	
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																										
	当初現況値 (H26当初)	中間目標値 (H30末)	最終目標値 (H33末)																											
4駅（JR西船橋駅、京成西船駅、東西線西船橋駅、東葉西船橋駅）の定期外乗客数（≒来街者数）【4駅の合計値】	107,761 (人/日)		123,000 (人/日)																											
駅周辺部における放置自転車台数	187 (台/日)		70 (台/日)																											
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	718.7 百万円	A	718.7 百万円	B	0 百万円	C	0 百万円	D	0 百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0.0%																		
交付対象事業																														
A 基幹事業																														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考													
									H29	H30	H31	H32	H33																	
1-A-1			船橋市	直接	船橋市	西船橋駅周辺地区都市再生整備計画事業	駅広(A-m)、自転車等駐車場(A-3,300㎡、3,800台)	船橋市						718.7																
合計													718.7																	
B 関連社会資本整備事業																														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考													
									H29	H30	H31	H32	H33																	
合計																														
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																		
C 効果促進事業																														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考															
									H29	H30	H31	H32	H33																	
合計																														
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																		
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考															
									H29	H27	H28	H29	H30																	
合計																														
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																		

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H29	H30	H31	H32	H33
配分額 (a)					
計画別流用 増△減額 (b)					
交付額 (c=a+b)					
前年度からの繰越額 (d)					
支払済額 (e)					
翌年度繰越額 (f)					
うち未契約繰越額 (g)					
不用額 (h = c+d-e-f)					
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))					
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由					

※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。

都市再生整備計画

にしふなばしえきしゅうへんちく
西船橋駅周辺地区

ちばけん ふなばしし
千葉県 船橋市

平成29年1月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	千葉県	市町村名	フナバシ 船橋市	地区名	コンフナバシエキシュヘチク 西船橋駅周辺地区	面積	88.0 ha
計画期間	平成 29 年度 ~ 平成 33 年度	交付期間	平成 29 年度 ~ 平成 33 年度				

目標

- 大目標（案）にぎわいのある駅を活かした安全で便利な交通結節点の整備
 小目標① 交通結節点の整備改善により、利便性の向上を図る。
 小目標② 誰もが安全かつ快適に利用できる環境を構築する。

目標設定の根拠

まちづくりの経緯及び現況

西船橋周辺地区は、戦後開設された西船橋駅周辺中心に急激に市街化が進行した地区であり、都心からの距離も短いことから、本市における西部の玄関口となっている。現在、西船橋駅の周辺には商業地が集積し、その周辺に住宅地が形成されている。駅北口には、商店街が形成されるなど周辺の地域の拠点となっている。西船橋駅にはJR総武線・武蔵野線・地下鉄東西線・東葉高速鉄道の鉄道4線が乗り入れ、500m程北にある京成電鉄の京成西船駅とあわせて一日平均乗降客数は約64万人を数える。また、都市計画決定されている西船橋駅前北口広場（面積約0.31ha）は、3路線8系統のバスルートをもつ交通ターミナルとなっている。地区内に主要な都市施設である、西部消防保健センター、西船近隣公園、西船橋出張所、西図書館、葛飾公民館等の公共公益施設が整備され、商業・業務施設の集積、文化・情報活動の拠点形成等による、本市の西部地域の拠点として都市機能の整備が図られている。また、西船橋駅へのアクセスや地区内外の交通を円滑に処理するために、3・5・31号線・3・4・15号線・3・4・17号線・3・4・20号線といった都市計画道路が都市計画決定され、現在は3・5・31号線、3・4・15号線の一部が事業化、整備が行われているところである。

課題

西船橋駅周辺地区は、本市の西部地域の拠点として都市機能の整備が図られているところであるが、駅前広場の整備や駅へアクセスする道路の整備、更には歩行者・自転車利用者が安全かつ快適に利用できる施設の整備等、交通拠点としての機能強化が課題となっており、これらの課題を効率良く一体的に解消することにより、鉄道の高い利便性を活かした安全かつ快適なまちの創出を図る必要がある。

将来ビジョン(中長期)

- 『船橋都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針』では、集約型都市構造に関する方針として「各拠点間のアクセス性の向上を図るため、鉄道駅へのアクセス道路の整備を進め、鉄道と他の交通機関の連絡性を改善し、公共交通の利用促進をはかる。さらに、鉄道駅や公共施設等へのエレベーター設置や歩道の段差解消等を推進するなど、高齢者や障害のある人を含めた、誰もが快適で過ごしやすいユニバーサルデザインに配慮する。」としている。また、都市施設の整備に関する主要な都市計画の決定の方針において「適正な交通機関の分担を図るため、駅へのアクセス道路や駅前広場の整備を促進するとともに、市街地におけるゆとりある歩行者・自転車空間の確保を図る。」「バス交通については、道路の整備、交通結節点の整備及び道路整備にあわせて、定時性の確保や走行環境の改善を図る。」としている。
 - 平成12年3月、「生き生きとしたふれあいの都市・ふなばし」をまちづくりの目標とした『船橋市総合計画』を策定し、当該地区は「産業・文化・情報等の都市機能が多様に集積する交流拠点として、賑わいのある中心地区としての整備を図る。」こととしている。
 - 平成24年3月、『船橋市都市計画マスタープラン』を改訂し、当該地区は「西船橋駅を利用する人々や、地域の人々が集いにぎわう便利で活力あるまちを目指す。」「西船橋駅を中心とした公共交通の充実を図り、鉄道やバスを利用しやすいまちを目指す。」こととしている。また、「西船橋駅の周辺では、商業・業務施設の集積、文化活動の拠点づくりを進め、にぎわいのある交流拠点の形成にため、西船橋駅前北口広場の整備を図る。」「通勤・通学、買い物などの自転車利用のために、駅前や大規模店舗など自転車の集まる施設における駐輪場の整備などを図る。」「歩行者が安心して歩けるよう、カラー舗装やガードレールなどの交通安全施設を計画的に設置し交通安全対策を推進する。」としている。
 - 平成24年3月、『船橋市総合計画 後期基本計画』を策定し、平成23年度までの成果を踏まえつつ「生き生きとしたふれあいの都市ふなばし」の実現のため、平成24年度からの基本的な方向と体系的な施策内容を明らかにした。
 - 平成27年8月、船橋市の良好な景観形成を目的とした景観計画に基づく『公共サインガイドライン』を策定し、「ユニバーサルデザインを取り入れた公共サインを整備する。」こととしている。
- ◎駅前広場の整備・・・西船橋駅北口駅前広場改築 ◎歩行者・自転車利用者が安全かつ快適に利用できる施設の整備・・・歩道、公共サイン、駐輪場等の整備

目標を定量化する指標

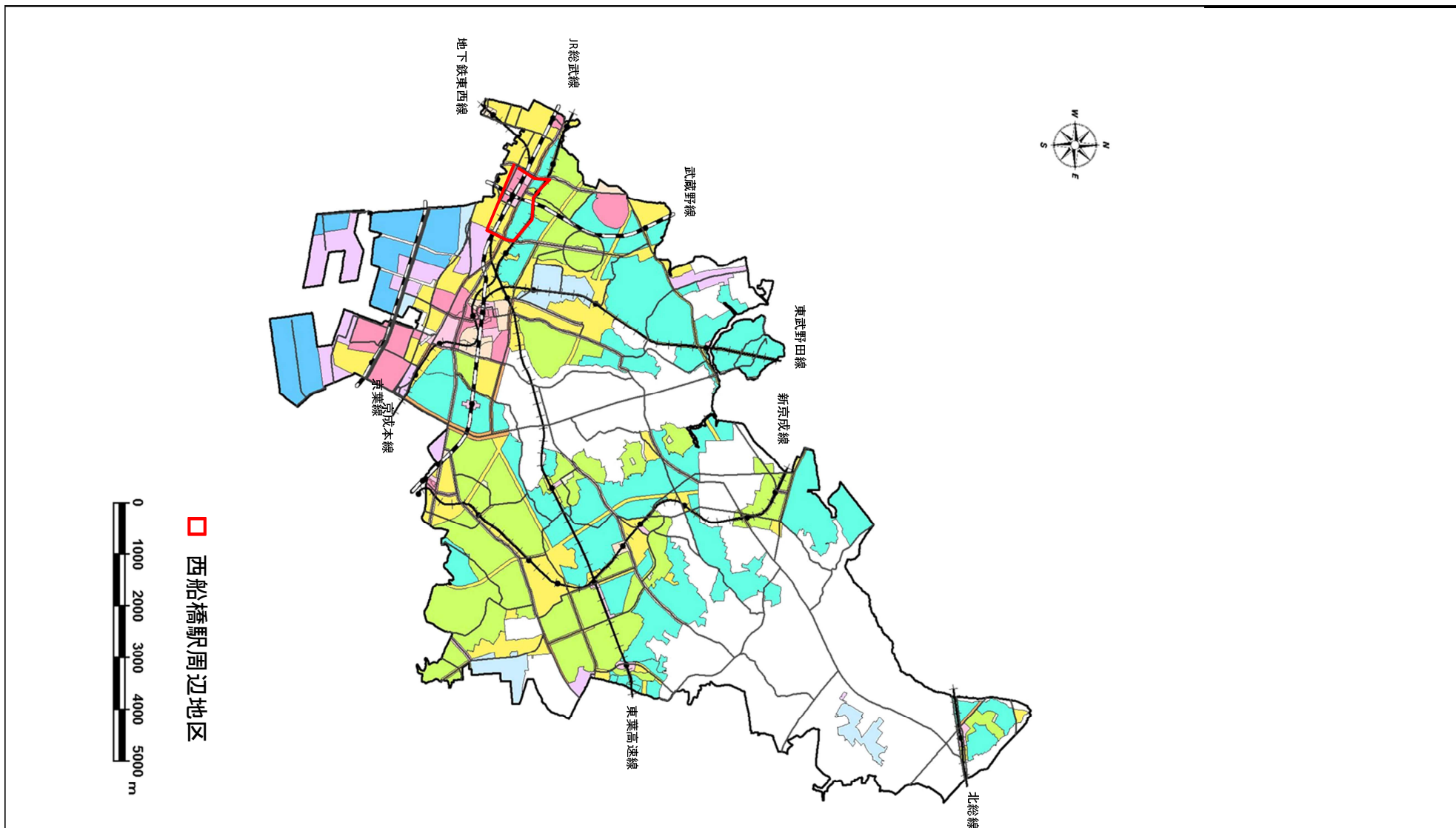
指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	目標値	
				基準年度	目標年度	
4駅定期外乗客数	人/日	4駅（JR西船橋駅、東西線西船橋駅、東葉西船橋駅、京成西船駅）の定期外乗客数（≒来街者数） 【指標：4駅の合計値】	安全・快適な歩行空間等の整備や公共サインを整備整備することにより街者を増加させ、にぎわいと活気にあふれた中心市街地を創出する。	107,761	平成26年度	123,000 平成33年度
放置自転車台数	台/日	駅周辺部における放置自転車台数	自転車等駐車場の設置により放置自転車数を減少させると伴に駅周辺部におけるバリア（放置自転車等）を減少させる。	187	平成27年度	70 平成33年度

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・整備方針1</p> <p>・駅前広場や公共サインの整備を行い、地域住民の快適性を高め、来街者等を主要施設へ誘導することで、利便性の向上を図る。</p>	<p>【基幹事業】</p> <p>道路事業：西船橋駅前北口広場改築事業</p> <p>地域生活基盤施設：公共サイン設置事業</p>
<p>・整備方針2</p> <p>・自転車等駐車を整備し歩道等に放置された自転車等を減少させ快適な歩行空間を確保する。</p>	<p>【基幹事業】</p> <p>地域生活基盤施設：西船橋駅第10自転車等駐車場設置事業</p>
<p>・整備方針3</p>	<p>【基幹事業】</p>
<p>その他</p>	

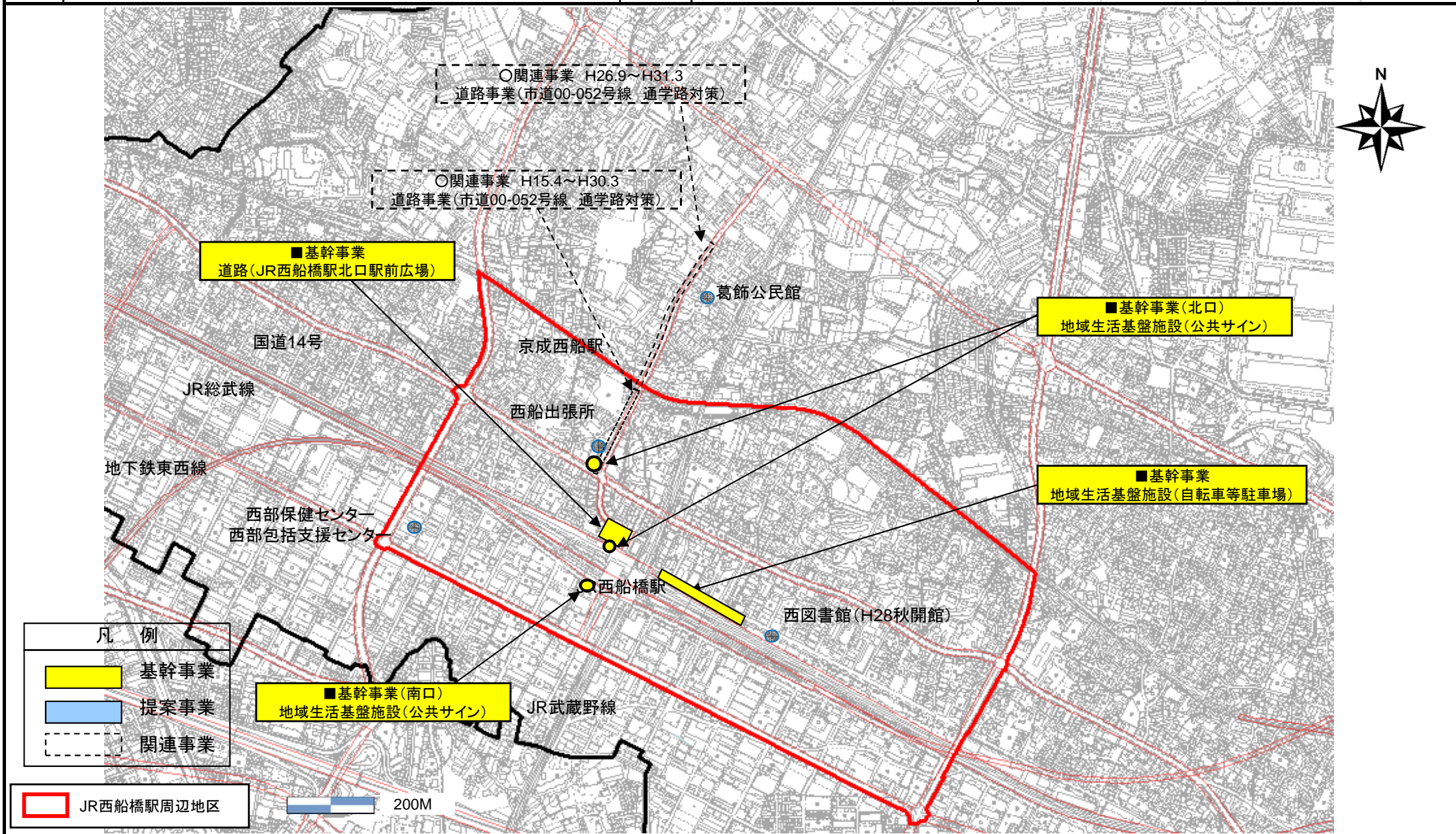
都市再生整備計画の区域

<p>西船橋駅周辺地区(千葉県船橋市)</p>	<p>面積 88.0 ha</p>	<p>区域 印内1丁目の一部、印内町の一部、海神5・6丁目の一部、海神町西1丁目の一部、山野町の一部、西船1丁目、西船2・3丁目の一部、西船4丁目、西船5丁目の一部、西船6丁目の一部、本郷町の一部</p>
-------------------------	-------------------	--



西船橋駅周辺地区(千葉県船橋市) 整備方針概要図(素案)

目標	にぎわいのある駅を活かした安全で便利な交通結節点の整備	代表的な指標	4駅定期外乗客数	107,761	(H26年度)	→	123,000	(H33年度)
			放置自転車台数	187	(H27年度)	→	70	(H33年度)



- 凡 例
- 基幹事業
 - 提案事業
 - 関連事業

JR西船橋駅周辺地区

200M