

令和8年（2026年）6月

船橋市保健所

旅館業に対する上乗せ規制に関する調査票

第1部 上乗せ規制の背景と実施状況

Q1. 旅館業に関する上乗せ規制の実施状況

貴自治体では旅館業に関する上乗せ規制を実施していますか。当てはまるものを選択してください。

- ① 実施している
- ② 実施しているが一部廃止している
- ③ 過去に実施していたが、現在は廃止した
- ④ 実施していないが検討している
- ⑤ 実施していない

Q2. 背景・理由

Q2-1 旅館業に関する上乗せ規制を検討・実施するに至った背景について、当てはまるものをすべて選択してください。（Q1で①、②、③を選択した場合）

- ☐ 周辺住民からの苦情・相談が増加した
- ☐ 周辺住民とのトラブルが発生した
- ☐ 周辺住民とのトラブルが懸念された
- ☐ その他

Q2-2. 実施していない理由、実施までの課題や懸念事項（Q1で④、⑤を選択した場合）について、当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ 法的根拠が不明確であるため
- ☐ 規制の実効性が不確実であるため
- ☐ 訴訟リスクが懸念されるため
- ☐ 業界からの反発が予想されるため
- ☐ 市民からの要望がないため
- ☐ 現法令で十分対応可能である
- ☐ 現在検討中である
- ☐ その他

Q2-3. 廃止した理由（Q1で②、③を選択した場合）

廃止時期と理由を記入してください。

第2部 上乗せ規制の内容 (Q1で①、②、③を選択した場合のみ)

Q3. 規制の規定

貴自治体において上乗せ規制を規定している法令等について、当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ 条例
- ☐ 規則
- ☐ 要綱・要領
- ☐ ガイドライン
- ☐ その他

Q4. 具体的な規制内容

次の Q4-1～Q4-6 の設問において、実施している上乗せ規制の内容について当てはまるものをすべて選択してください。

Q4-1. 事前協議等に関する規制

許可申請前に、施設計画書の事前提出や近隣住民への事前説明会開催など、自治体や近隣住民との協議等を必要としている規制はありますか。

- ☐ あり（例規に規定）
- ☐ あり（要綱・要領・ガイドラインに規定）
- ☐ なし

Q4-2. 許可申請時に求める書類に関する規制

貴自治体の条例等で、法令で定められているもののほかに、許可申請時に提出を求めている書類や記入内容を増やしている項目はありますか。その書類等について当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ あり（例規に規定）
 - ☐ 建築基準法に基づく検査済証の写し又は代替書類
 - ☐ 消防法令に基づく適合通知書
 - ☐ その他、自治体独自の書類・項目
- ☐ あり(要綱・要領・ガイドラインに規定)
 - ☐ 建築基準法に基づく検査済証の写し又は代替書類
 - ☐ 消防法令に基づく適合通知書
 - ☐ その他、自治体独自の書類・項目
- ☐ なし（規定又は根拠はないが、運用上求める場合を含む）
 - ☐ 建築基準法に基づく検査済証の写し又は代替書類
 - ☐ 消防法令に基づく適合通知書
 - ☐ その他、自治体独自の書類・項目

Q4-3. 旅館業の適正な運営の確保に関する規制

貴自治体の条例等で、旅館業の適正な運営に係る独自の基準はありますか。その基準の内容について当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ あり（例規に規定）
 - ☐ 標識の設置
 - ☐ 周辺住民への事前説明
 - ☐ 責任者の設置
 - ☐ 従事者等の常駐
 - ☐ 適切・迅速な苦情対応
 - ☐ 宿泊者への説明（ルールや施設の利用方法）
 - ☐ 宿泊者に対し行為の中止の求め
 - ☐ その他、自治体独自の基準
- ☐ **あり**(要綱・要領・ガイドラインに規定)
 - ☐ 標識の設置
 - ☐ 周辺住民への事前説明
 - ☐ 責任者の設置
 - ☐ 従事者等の常駐
 - ☐ 適切・迅速な苦情対応
 - ☐ 宿泊者への説明（ルールや施設の利用方法）
 - ☐ 宿泊者に対し行為の中止の求め
 - ☐ その他、自治体独自の基準
- ☐ なし

Q4-4. 施設基準に関する規制

貴自治体の条例等で、施設の構造設備基準に係る独自の基準はありますか。その基準の内容について当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ あり（例規に規定）
 - ☐ フロント（帳場）設置
 - ☐ 駐在場所（駐在の求め）
 - ☐ その他、自治体独自の基準
- ☐ **あり**(要綱・要領・ガイドラインに規定)
 - ☐ フロント（帳場）設置
 - ☐ 駐在場所（駐在の求め）
 - ☐ その他、自治体独自の基準
- ☐ なし

Q4-5. 用途地域等に基づく立地規制

貴自治体の条例等で、旅館業の営業が認められている地域のうち、独自に営業制限を設けている区域はありますか。

- ☐ ある
- ☐ ない

Q4-6. 立地規制以外の例規に基づく営業規制

貴自治体の条例等に基づく規制を定めることで、営業を制限していますか。

- ☐ 制限している
- ☐ 制限していない

第3部 運用状況 (Q1 で①、②、③を選択した場合のみ)

Q5. 施設等の状況

Q5-1. 令和7年度末時点の許可数を記入してください。

旅館・ホテル営業施設	件
簡易宿所営業施設	件
下宿営業施設	件

Q5-2. 貴自治体の上乗せ規制の実施によって、申請数に変化はありましたか。当てはまるものを選択してください。

- ☐ 申請数が増加した
- ☐ 申請数が減少した
- ☐ 申請数に変化はない
- ☐ その他
- ☐ 無回答

Q6. 苦情の状況

貴自治体の上乗せ規制の実施によって、周辺住民等の苦情数に変化はありましたか。当てはまるものを選択してください。

- ☐ 苦情数が増加した
- ☐ 苦情数が減少した
- ☐ 苦情数に変化はない
- ☐ その他

Q7. 措置・処分状況

Q7-1. 措置の規定の有無

条例等に処分基準等を規定していますか。規定している場合、その根拠例規等を選択してください。

- ☐ 規定している
 - ☐ 条例
 - ☐ 規則
 - ☐ 細則
 - ☐ 要綱・要領
 - ☐ ガイドライン
 - ☐ その他
- ☐ 規定していない

Q7-2. 処分の実績

上乗せ規制実施後、法令または例規に基づく処分等を行った事例がありますか。(周囲の生活環境への悪影響防止を目的とした独自規制に基づく処分事例に限ります)

☐ ある

☐ 指導票

☐ 告発

☐ 勧告

☐ 業務改善命令

☐ 業務停止命令

☐ 廃止命令

☐ その他

☐ ない

第4部 規制運用上の課題・困難（Q1で①、②、③を選択した場合のみ）

Q8. 規制運用における課題・困難

規制を運用する中で、実際に生じた困難や課題がありますか。当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ 規制の実効性の限界
 - ☐ 規制を設けても苦情が減少しない
 - ☐ 違反事業者への指導が困難
 - ☐ 違反事実の現認が困難
 - ☐ 違反事実の確証の不足
- ☐ 行政の業務量増加
 - ☐ 審査期間の長期化
 - ☐ 相談件数の増加
 - ☐ 追加的な規制強化要求の発生
- ☐ その他

第5部 規制の効果と評価 (Q1で①、②を選択した場合のみ)

Q9. 規制に対する評価

Q9-1. 規制の効果

貴自治体の上乗せ規制で効果があったと考えているものはありますか。当てはまるものをすべて選択してください。

- ☐ 事前協議等に関する規制
- ☐ 許可申請時に求める書類に関する規制
 - ☐ 建築基準法に基づく検査済証の写し又は代替書類
 - ☐ 消防法令に基づく適合通知書
 - ☐ その他、自治体独自の書類・項目
- ☐ 旅館業の適正な運営の確保に関する規制
 - ☐ 標識の設置
 - ☐ 周辺住民への事前説明
 - ☐ 責任者の設置
 - ☐ 従事者等常駐
 - ☐ 適切・迅速な苦情対応
 - ☐ 宿泊者の説明（ルールや施設の利用方法）
 - ☐ 宿泊者に対し行為の中止の求め
 - ☐ その他独自の自治体の基準
- ☐ 施設基準に関する規制
 - ☐ フロント（帳場）設置に係る基準
 - ☐ 駐在場所に係る基準
 - ☐ その他独自の自治体の基準
- ☐ 用途地域等に基づく立地規制
- ☐ 立地規制以外の法令または例規に基づく営業規制

Q9-2. 今後の規制の方向性

貴自治体の上乗せ規制の内容について、今後変更や見直しが必要だとお考えですか。当てはまるものを選択してください。

- ☐ 一部強化が必要
- ☐ 一部緩和が必要
- ☐ 見直しの必要性はない
- ☐ 現時点では判断できない
- ☐ その他

第6部 その他（すべての自治体にご回答ください）

Q10. 自由記述

旅館業の規制に関して、他の自治体に伝えたいことや、本調査に関する意見・提案があれば、自由に記入してください。（回答内容のうち、資料へ掲載は希望されない項目がございましたら具体的にお申し出ください。）