

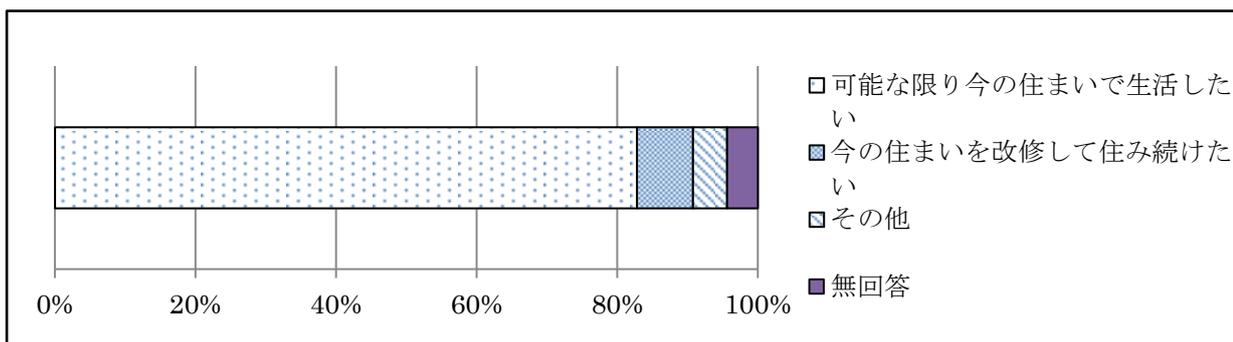
高齢者の現状（分析②）

1.改修の意向調査（対象者：持ち家を所有している人）〈高齢者基本調査〉

（i）現在の住まいで生活していきたいか（対象者：持ち家を所有している人）

	可能な限り今の 住まいで生活し たい	今の住まいを改 修して住み続け たい	その他※ ¹	無回答	総計
回答数	①4447	②428	260	236	5371
割合	82.8%	8.0%	4.8%	4.4%	100%

※1 今より家賃の安いところに転居したい、親族の近くに転居したい等



（ii）住まいで不便を感じている箇所の有無（対象者：（i）にて、可能な限り今の住まいで生活したいを選択した者）

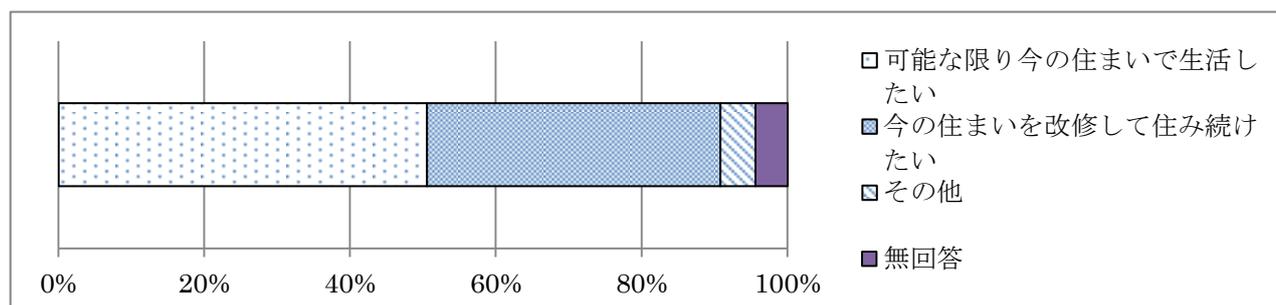
	無い	ある	無回答	総計
回答数	2443	③1733	271	4447
割合	54.9%	39.0%	6.1%	100.0%

※2 主な不便箇所
玄関等に段差がある、断熱性能が低い、手すりがない等

（iii）-1 現在の住まいで生活していきたいか（対象者：持ち家を所有している人）〈潜在ニーズ含む〉

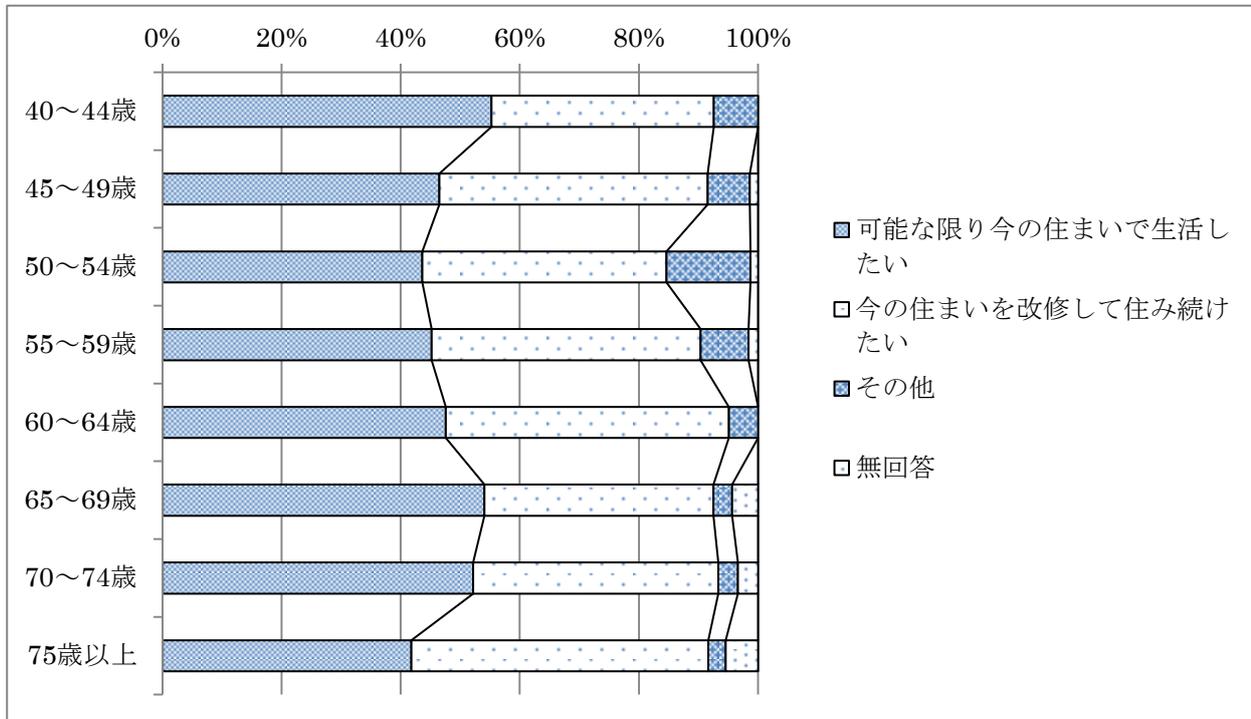
（i）にて「可能な限り今の住まいで生活したい」と回答している者のうち、（ii）で、住まいで不便を感じている箇所が「ある」と回答している者（潜在的ニーズ）を「今の住まいを改修して住み続けたい」と回答した者に加算した。

	可能な限り今 の住まいで生 活したい	今の住まいを改 修して住み続け たい（潜在的ニ ーズ含む）	その他	無回答	総計
回答数	2714（①-③）	2161（②+③）	260	236	5371
割合	51%	40%	5%	4%	100%



(iii) - 2 (年齢別調査)

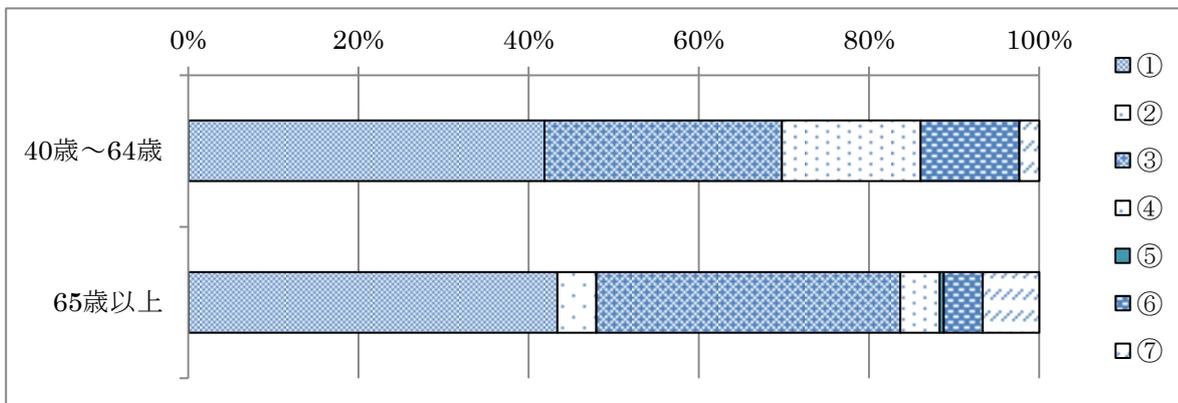
	可能な限り今の住まいで生活したい※	今の住まいを改修して住みたい(潜在的ニーズ含む)	その他	無回答
40～44歳	55.2%	37.3%	7.5%	0.0%
45～49歳	46.5%	45.1%	7.0%	1.4%
50～54歳	43.6%	41.0%	14.1%	1.3%
55～59歳	45.2%	45.2%	8.1%	1.6%
60～64歳	47.5%	47.5%	4.9%	0.0%
65～69歳	54.0%	38.5%	3.1%	4.4%
70～74歳	52.1%	41.2%	3.3%	3.4%
75歳以上	41.8%	49.9%	2.9%	5.5%



2.年齢別 転居意向（対象者：民間賃貸住宅に居住している者）〈若年調査及び高齢者基本調査〉

- ①今の住まいに住み続けたい
- ②バリアフリー化された住宅に転居したい
- ③今より家賃の安いところに転居したい
- ④親族の近く（同居を含む）に転居したい
- ⑤医療や介護が受けられる有料老人ホーム等に転居したい
- ⑥その他
- ⑦無回答

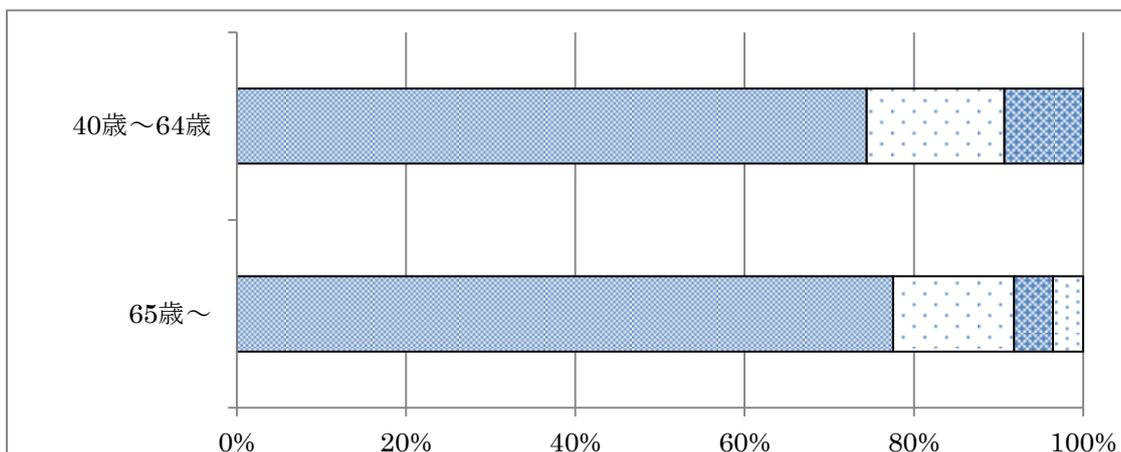
	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	総計
40歳～64歳	41.9%	0.0%	27.9%	16.3%	0.0%	11.6%	2.3%	43
65歳～	43.4%	4.6%	35.7%	4.6%	0.5%	4.6%	6.6%	196



3.緊急連絡先の有無について（対象者：民間賃貸住宅に居住している者）

- ①保証人になってくれる人がいる
- ②保証人になってくれる人はいないが、緊急連絡先になってくれる人がいる
- ③保証人にも緊急連絡先にもなってくれる人がいない
- ④その他

	①	②	③	④	総計
40歳～64歳（若年調査）	74.4%	16.3%	9.3%	0.0%	43
65歳～（高齢者基本調査）	77.6%	14.3%	4.6%	3.6%	196



4. (経済状況別) 介護利用意向調査

- ① 家族の介護を受けながら、自宅で生活したい
 ② 介護保険の在宅サービスを利用しながら、自宅で生活したい
 ③ 高齢者向け施設など（有料老人ホーム・ケアハウス・グループホーム・サービス付高齢者向け住宅など）に住み替えて、介護サービスを利用したい
 ④ 介護保険で利用できる特別養護老人ホーム、介護老人保健施設、介護療養型医療施設などに入院・入所して、24時間のサービスを受けたい。
 ⑤ その他 ⑥ わからない ⑦ 無回答

40歳以上～64歳以下（若年調査）

	構成比	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦
大変苦しい	9.1%	13.2%	26.3%	10.5%	15.8%	0.0%	31.6%	2.6%
やや苦しい	26.2%	13.8%	45.0%	7.3%	15.6%	1.8%	14.7%	1.8%
ふつう	52.4%	14.2%	48.2%	9.6%	13.3%	0.5%	12.8%	1.4%
ややゆとりがある	8.9%	21.6%	29.7%	27.0%	13.5%	2.7%	5.4%	0.0%
大変ゆとりがある	2.2%	11.1%	22.2%	44.4%	11.1%	0.0%	11.1%	0.0%

65歳以上（高齢者基本調査）

	構成比	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦
大変苦しい	6.9%	24.2%	34.2%	2.9%	15.6%	0.7%	17.4%	4.9%
やや苦しい	23.9%	22.2%	39.3%	3.6%	15.0%	1.1%	14.7%	4.1%
ふつう	57.4%	25.0%	38.9%	6.4%	13.3%	0.8%	12.7%	3.0%
ややゆとりがある	8.3%	24.6%	36.0%	14.1%	10.1%	1.0%	11.5%	2.6%
大変ゆとりがある	1.2%	27.4%	27.4%	15.1%	12.3%	1.4%	12.3%	4.1%

