

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

1. 包括外部監査とは

包括外部監査は、外部の専門的な知識を有する者の監査を受ける制度です。

監査機能の独立性・専門性を充実させ、監査機能に対する信頼感の向上を目的として実施しています。

毎年度特定の監査テーマを決めて実施しており、令和6年度は「住まい」がテーマとなったため、空家等対策について監査が行われました。

2. 包括外部監査結果の種別

監査の結果は、「指摘」・「意見(有効性)」などの種別で報告されます。

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

2. 包括外部監査結果の種別

(1) 指摘

法令・条例・規則等適法性の視点から見て、

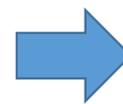
- 裁量権の逸脱又は濫用があるか(ex.法令違反)
- 法令等の予定する程度を超え、社会通念上著しく適切を欠いているか(ex.解釈・適用の誤り)

また、法令等の違反とは言えないが、

- 法令等の予定する目的と別のものとなっているか
- 法令等の運用の仕方が不十分又は不適切であるか(ex.必要以上に多額な支出)
- 社会通念上、適切でないものか



該当する事項があれば
「指摘」として報告



翌年度に対応状況を公表
(対応済みとなるまで毎年度)

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

2. 包括外部監査結果の種別

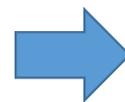
(2)意見

経済性・効率性・有効性・公平性・倫理性の視点から見て、

- ① 経済性 最少のコストで行われているか
- ② 効率性 投入したヒト・モノ・カネ等に見合う結果を出しているか
- ③ 有効性 その目的を達成し十分な成果を挙げているか
- ④ 公平性 市民等に対して公平に行われているか
- ⑤ 倫理性 公益的、倫理的に行われているか



問題点や改善点があれば
「意見(〇〇性)」として報告



翌年度に対応状況を公表
(翌年度のみ)

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

3. 監査の結果

	指摘	11件
意見	経済性	0件
	効率性	0件
	有効性	20件
	公平性	0件
	倫理性	0件

指摘・意見が出されたものについては、内容を精査して対応していきます。
また、対応状況や今後の方針については、市ホームページ等で公表します。

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

3. 監査の結果

(1) 指摘一覧 11件

データベースの不備について
建築物が倒壊するおそれがあるかの判定の不備について
立入調査の未実施について
特定空家等の認定の不備について
特定空家等調査票の記載の不備について
空家管理台帳システムについて(6件)

- 取得稟議の不備について
- 納品確認の不備について
- 業務委託契約における再委託の契約違反について
- 再委託先の業務計画書、業務報告書の不備について
- 検査調書について
- アクセス権付与について

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

3. 監査の結果

(2)意見(有効性)一覧 20件

船橋市管理不全空家等及び 特定空家等認定基準について(6件)
火災物件の特定空家等候補からの除外に ついて
特定空家等認定後の指導・助言について
特定空家等認定後の勧告・命令までの期間に ついて
勧告後の固定資産税等特例除外に係る事務 取扱規則等の不存在について
空家等情報に関する資産税課との情報活用 について

- 基本的な考え方について
- 特定空家等候補の選定基準の
不備について
- 認定の判断基準と空家法等との
比較について
- 認定基準の要件の明確化について
- 立木の判断基準の欠落について
- 認定基準の不備等を是正した場合
について

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

3. 監査の結果

(2)意見(有効性)一覧 20件

所有者不明土地管理制度と管理不全土地管理制度の活用について	
市民安全推進課における空家担当業務と人員配置について	
空家管理台帳システムの有効利用について(2件)	<ul style="list-style-type: none">データベースとしての有効利用についてデータベースにおける他部署との連携強化について
空家等対策計画について(3件)	
今後の空家等対策計画について	<ul style="list-style-type: none">具体的な取組の成果について施策の有効性、効率性について取組状況報告書の評価根拠の不明確さについて
他市の情報や好事例の分析について	

令和6年度船橋市包括外部監査結果報告書について

4. 今後について

監査の結果、報告された指摘及び意見については、市としての今後の方針を定め、措置状況として公表します。

なお、意見に対する措置状況の公表は翌年度のみですが、指摘については、対応が完了するまで毎年度その状況を公表します。

包括外部監査結果の全編はこちら(船橋市ホームページ)

<https://www.city.funabashi.lg.jp/shisei/kansa/003/p0097602.html>

