

千葉県都市計画審議会附帯意見への対応

- 海老川上流地区の区域区分の変更（市街化区域への編入）に関する議案について、附帯意見を付して可決
（令和4年1月18日千葉県都市計画審議会）
- 附帯意見
「土地区画整理事業による海老川流域の治水への影響に関する検討を続け、住民に対し御理解いただけるよう、丁寧に説明を重ねること」



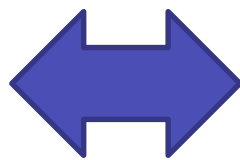
海老川水系洪水浸水想定区域図作成時のシミュレーション結果に対し、今回の土地区画整理事業がどのような影響を与えるのかについて検討し、住民説明会を開催（令和4年5月・8月）

検討の方法

- 土地区画整理事業実施前（洪水浸水想定区域図作成時）と土地区画整理事業実施後のシミュレーション結果を比較することで治水への影響を検討

土地区画整理事業実施前
（洪水浸水想定区域図作成時）

シミュレーション結果



比較

土地区画整理事業実施後

シミュレーション結果

※ 土地区画整理事業実施後の状況を加味

検討の解析条件

～降雨規模～

- 今回検討する降雨規模は以下3パターンでシミュレーションを実施
 - 高頻度の降雨（年超過確率1/10いわゆる10年に一度の降雨）
海老川流域の24時間総雨量163mm
海老川水系河川整備計画の目標とする降雨
 - 想定最大規模の降雨
（年超過確率1/1,000いわゆる1000年に一度の降雨量を上回る降雨）
海老川流域の9時間総雨量516mm
水防法に基づく想定し得る最大規模の降雨
 - 計画規模の降雨（年超過確率1/50いわゆる50年に一度の降雨）
海老川流域の9時間総雨量221mm
海老川水系河川整備基本方針の目標とする降雨

検討の解析条件

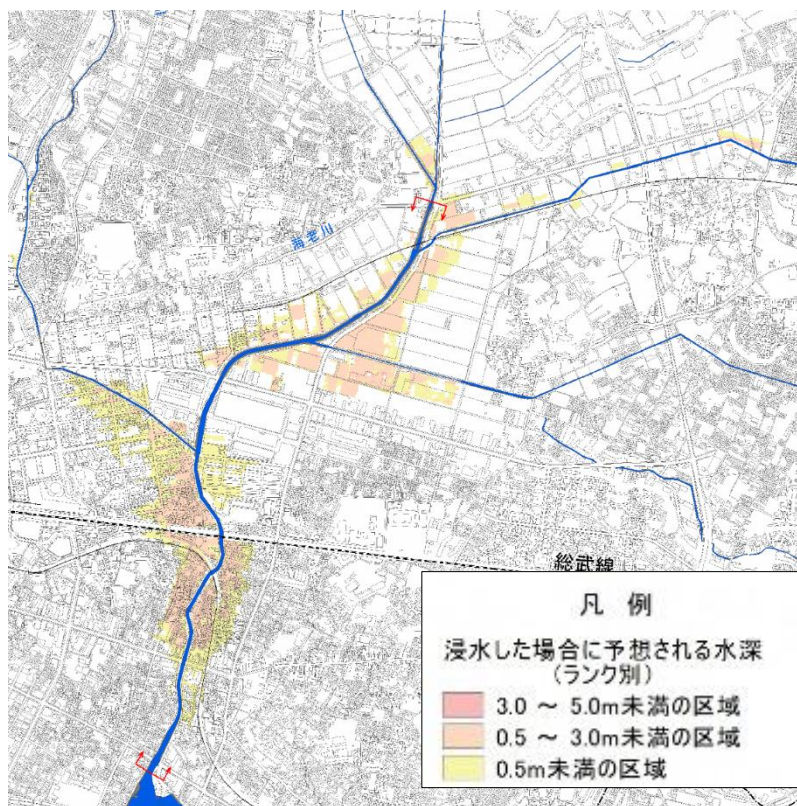
～土地区画整理事業実施後～

- 洪水浸水想定区域図作成時のシミュレーション条件に以下条件を加味し設定
 - 土地区画整理事業の宅地造成や調整池等を反映
 - 土地区画整理事業によるまちづくりが概ね完了する頃までに見込まれる河川の整備状況を反映（海老川下流部河床掘削・海老川調節池暫定掘削）

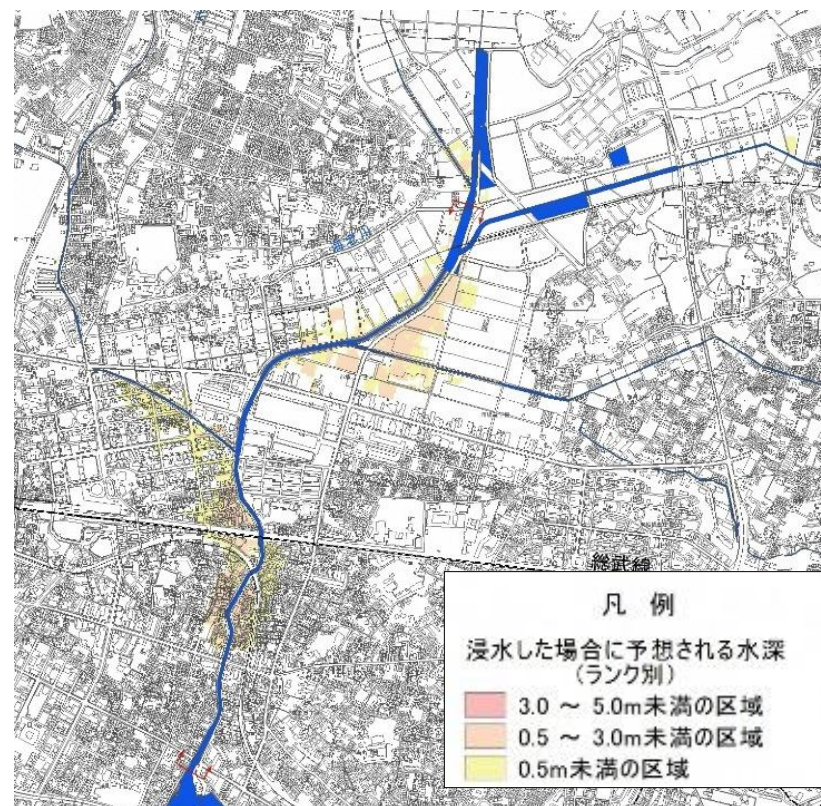
解析結果

～高頻度の降雨の比較～

①土地区画整理事業前の浸水想定区域図



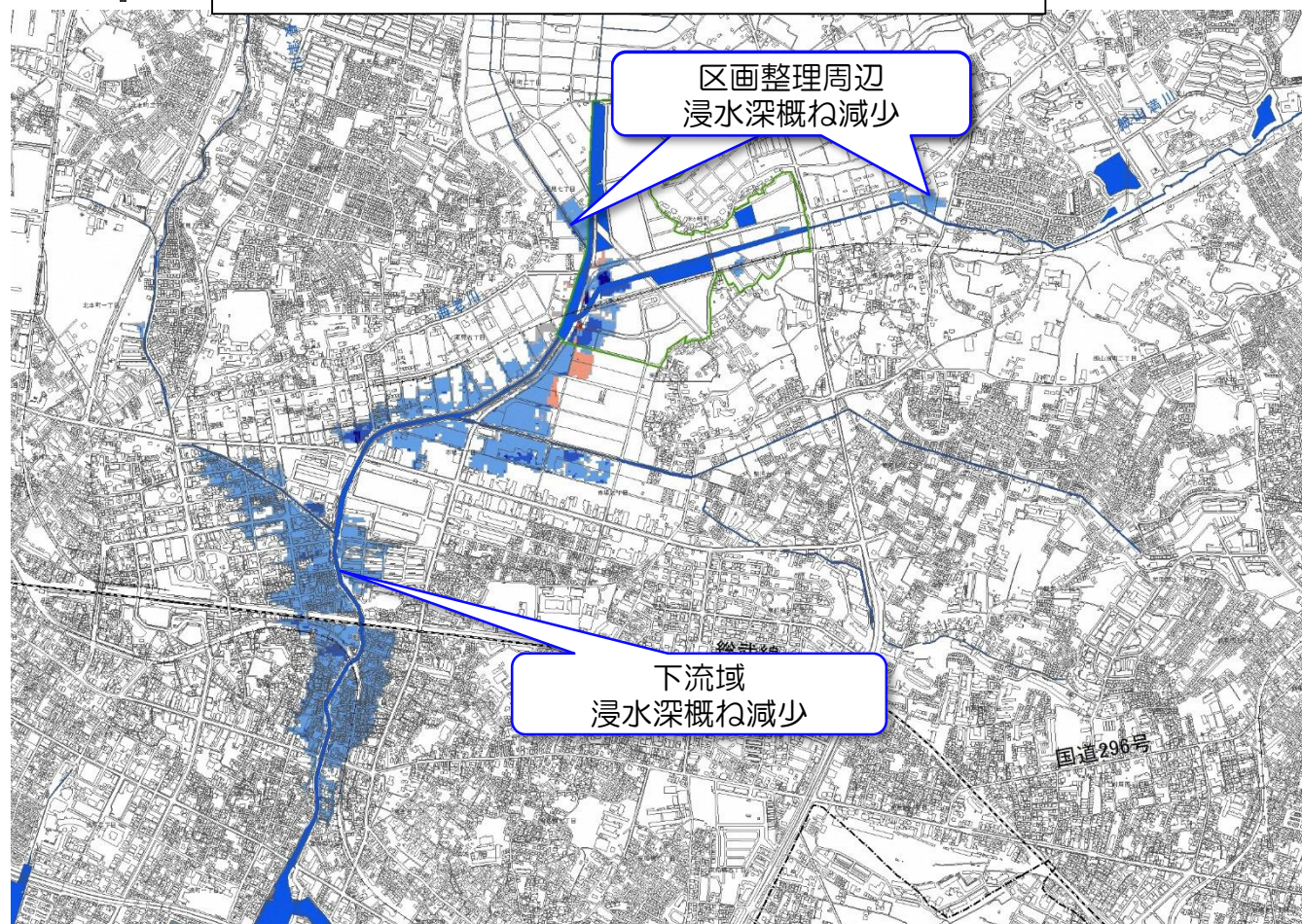
②土地区画整理事業後の浸水予想区域図



解析結果

～高頻度の降雨の比較～

土地区画整理事業前後の浸水深さの変化量



浸水深変化量(m)
予想区域図—想定区域図

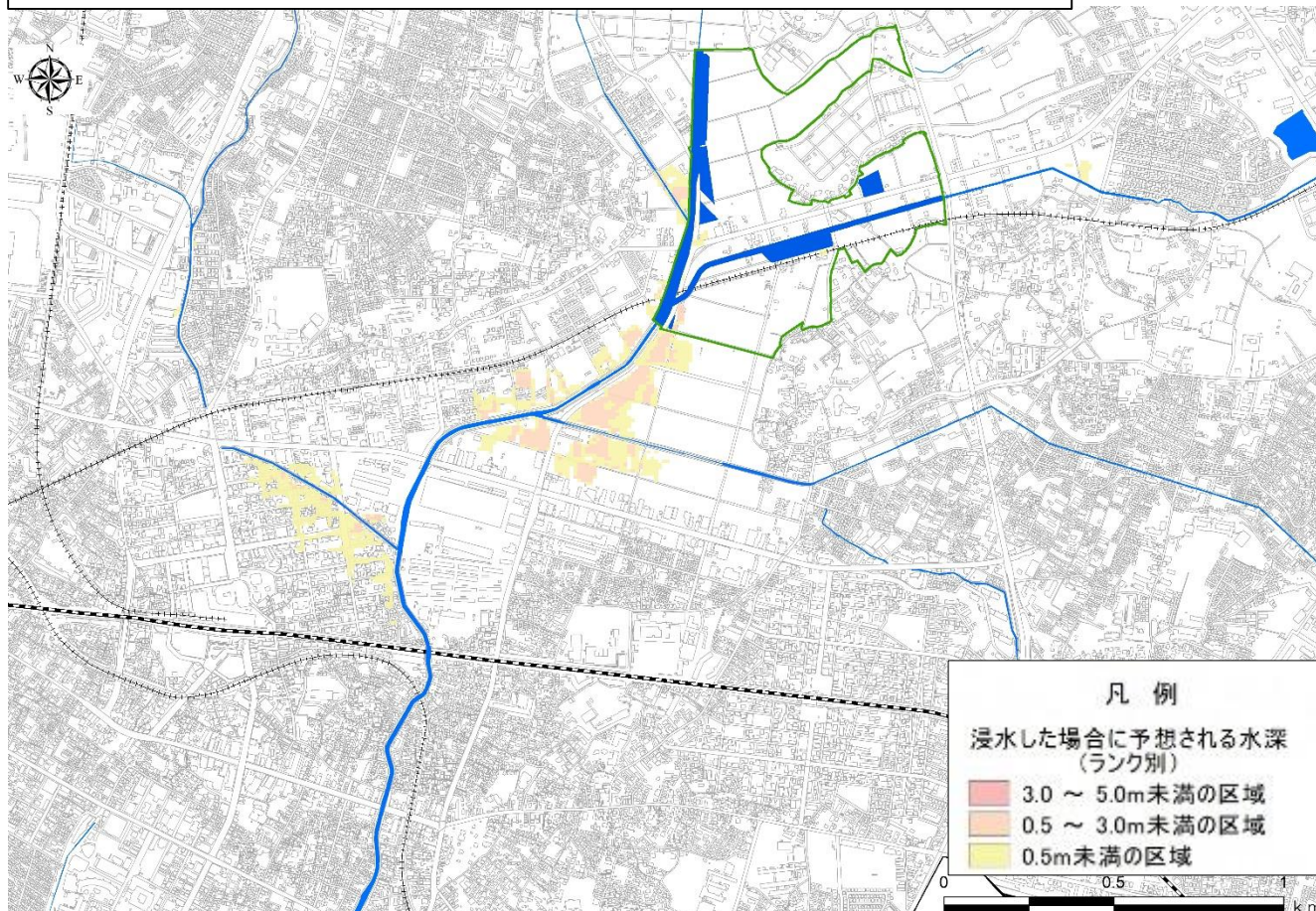


②土地区画整理事業後の浸水予想区域図—①土地区画整理事業前の浸水想定区域図

解析結果

～高頻度の降雨(年超過確率1/10)(溢水のみ)～

土地区画整理事業後の浸水予想区域図 (溢水のみ)

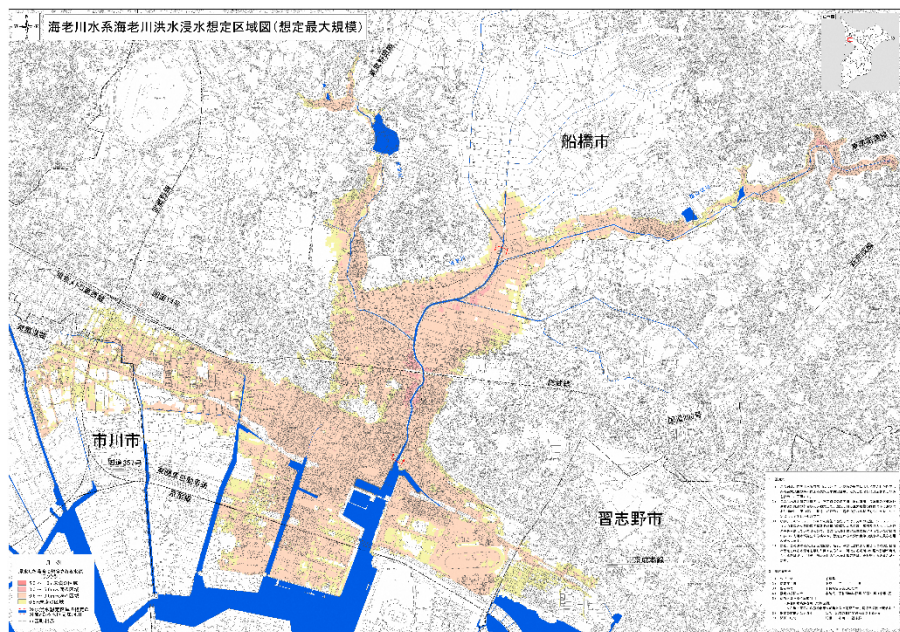


今回実施

解析結果

～想定最大規模の降雨の比較～

①土地区画整理事業前の浸水想定区域図



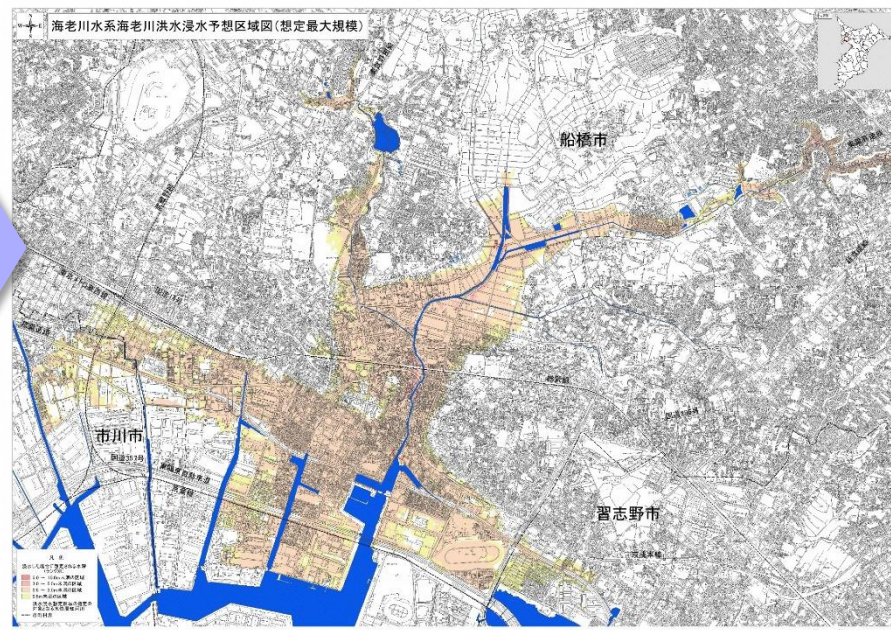
凡例

浸水した場合に予想される水深
(ランク別)

3.0 ~ 5.0m未満の区域
0.5 ~ 3.0m未満の区域
0.5m未満の区域

作成主体 千葉県
指定年月日 令和元年12月23日より引用

②土地区画整理事業後の浸水予想区域図



凡例

浸水した場合に予想される水深
(ランク別)

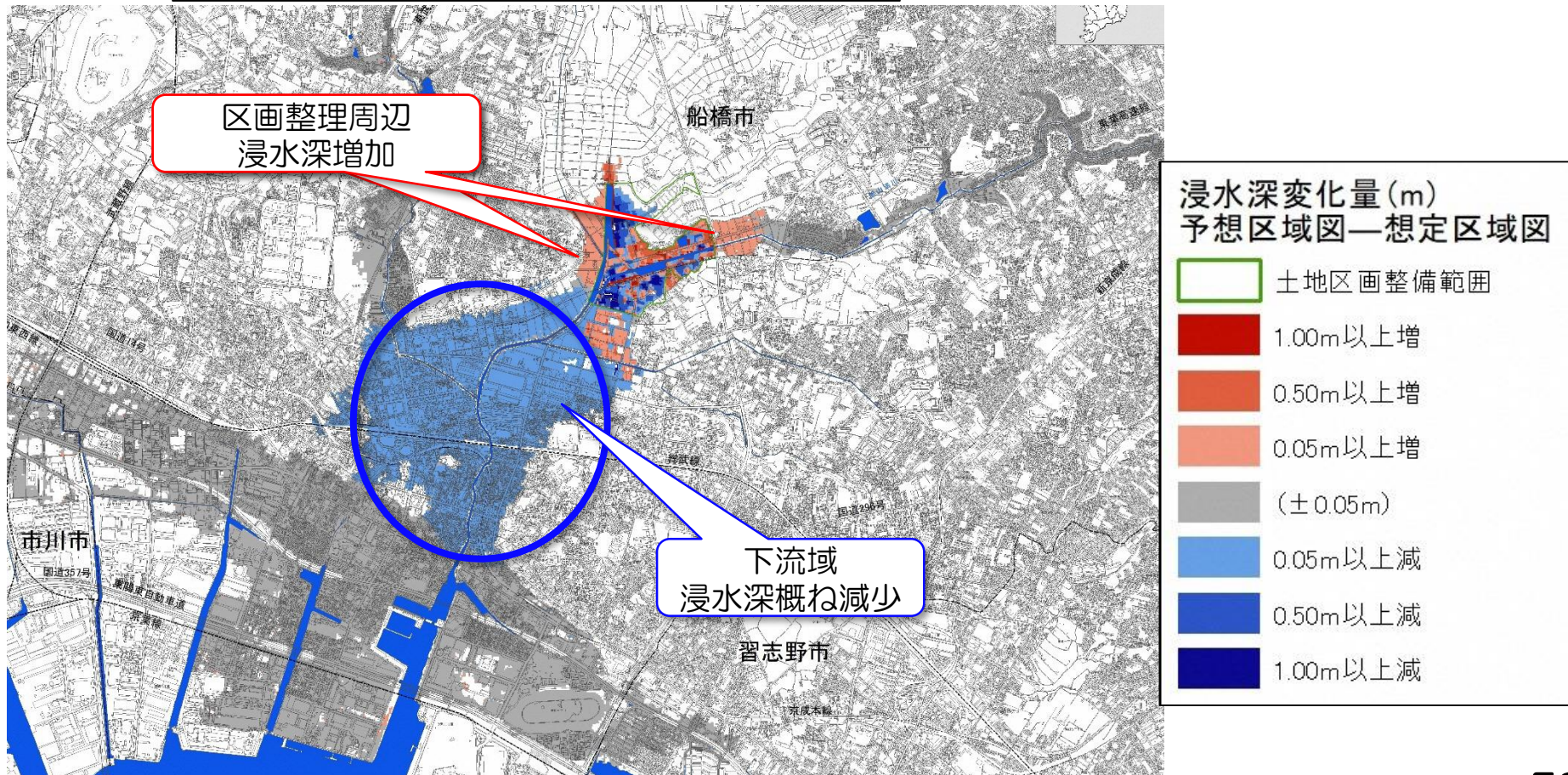
3.0 ~ 5.0m未満の区域
0.5 ~ 3.0m未満の区域
0.5m未満の区域

今回実施

解析結果

～想定最大規模の降雨の比較～

土地区画整理事業前後の浸水深さの変化量

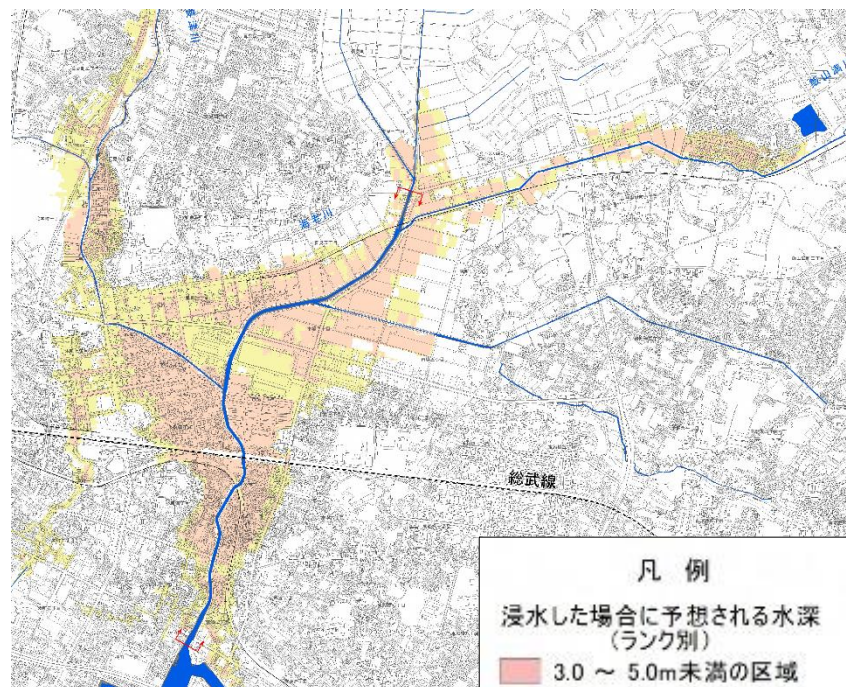


②土地区画整理事業後の浸水予想区域図—①土地区画整理事業前の浸水想定区域図

解析結果

～計画規模の降雨の比較～

①土地区画整理事業前の浸水想定区域図



作成主体 千葉県
指定年月日 令和元年12月23日より引用

②土地区画整理事業後の浸水予想区域図

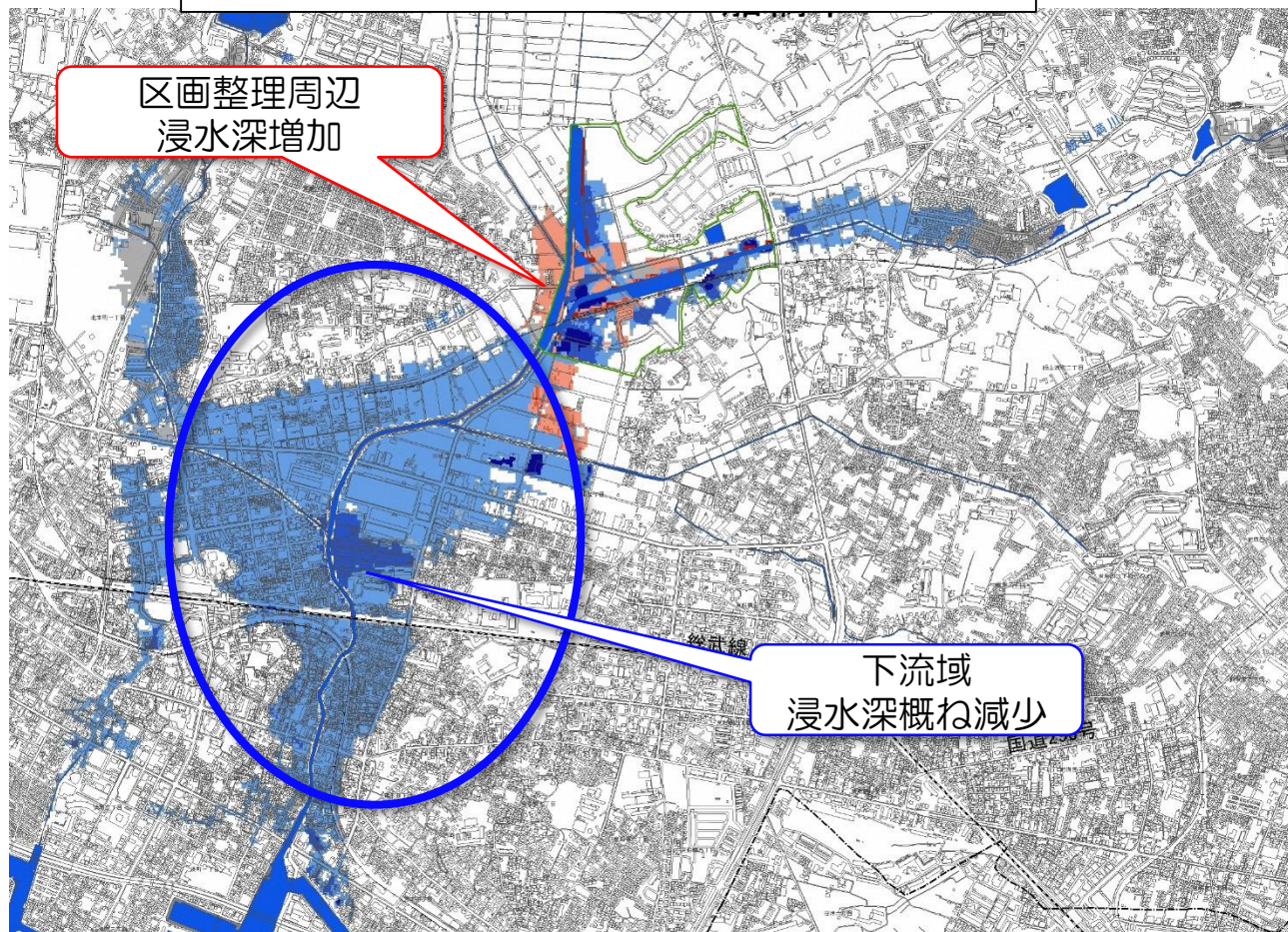


今回実施

解析結果

～計画規模の降雨の比較～

土地区画整理事業前後の浸水深さの変化量



浸水深変化量(m)
予想区域図—想定区域図



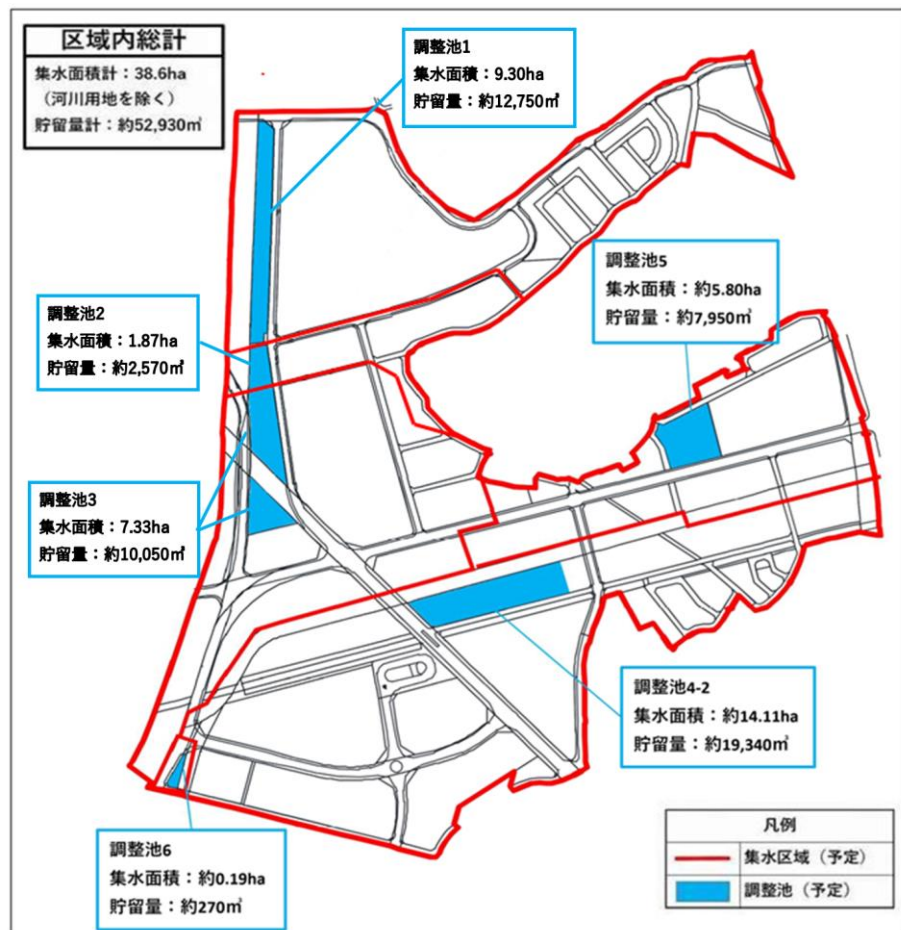


解析結果

- 高頻度の降雨における土地区画整理事業による治水への影響は、浸水シミュレーションでは、概ね浸水深が減少
- 想定最大規模や計画規模の降雨における土地区画整理事業による治水への影響は浸水シミュレーションでは、下流域では浸水深が概ね減少
- 土地区画整理事業の周辺では浸水深が増加しているエリアがあることから、土地区画整理組合と協議を継続

土地区画整理事業の概要

～雨水対策～

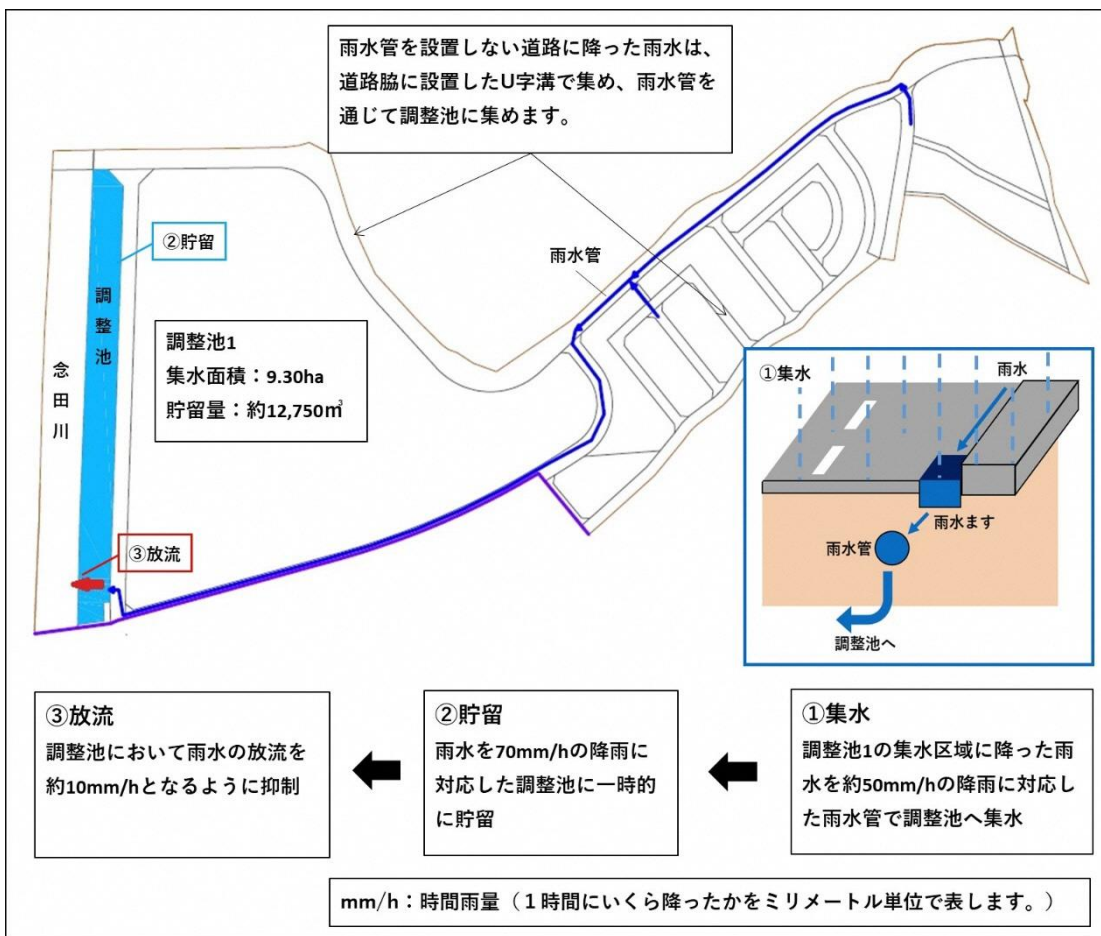


➤ 土地区画整理事業で整備する調整池

- 地形等を考慮し6つの集水区域に分割
- 集水面積に応じた貯留量の調整池を整備

土地区画整理事業の概要

～雨水対策～



➤ 調整池の仕組み

- 雨水管で雨水を集水
- 調整池に一時的に貯留
- 雨水の河川への流出量を抑制

土地区画整理事業の概要

～雨水対策～

➤ 調整池1 集水区域断面図 (イメージ)

