

令和 6 年度第 1 回
船橋市社会福祉審議会児童福祉専門分科会

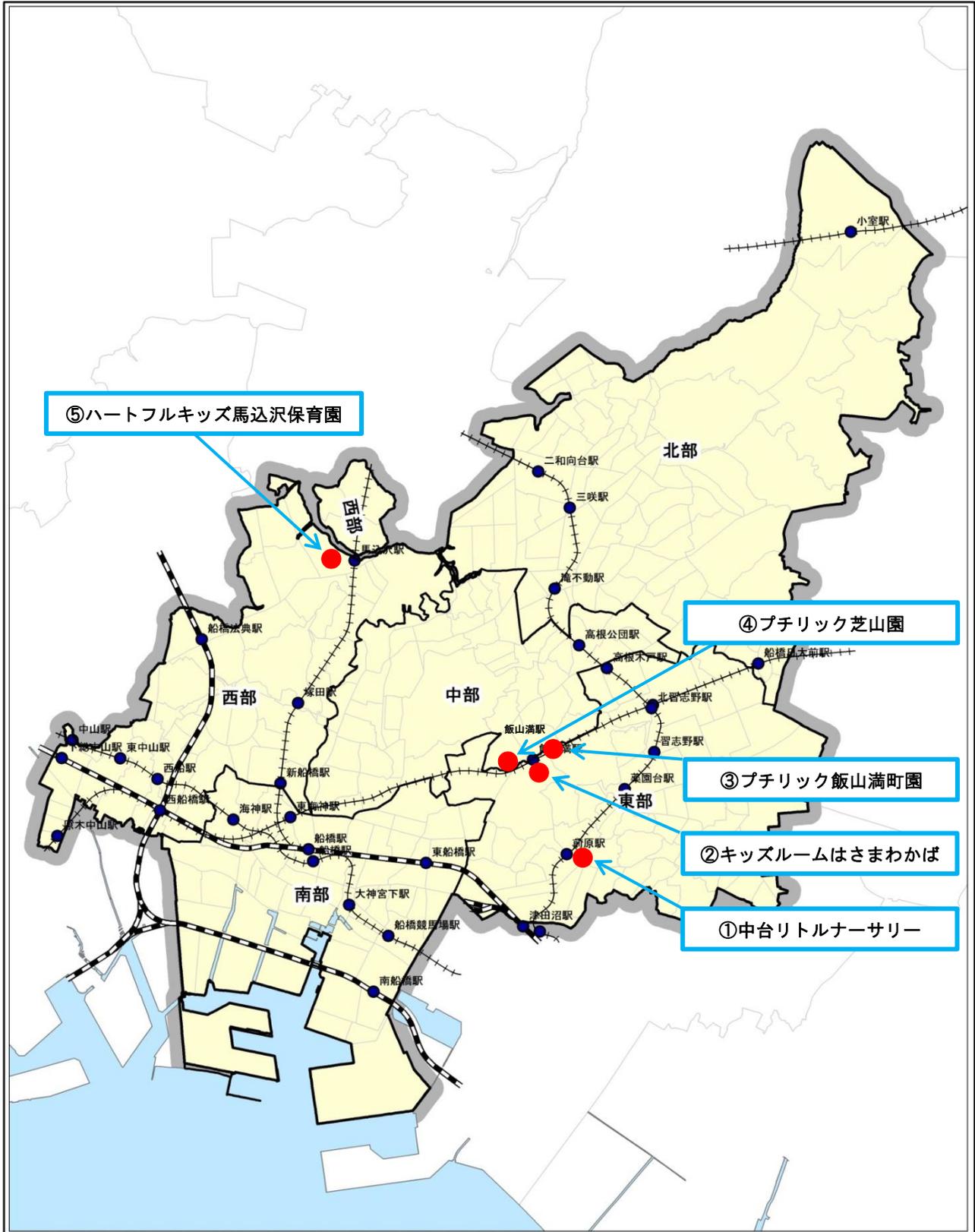
小規模保育事業 A 型の認可に係る
意見聴取について

健康福祉局 こども家庭部 保育運営課

小規模保育事業 A 型の認可に係る児童福祉法第 34 条の 15 第 4 項に定める意見聴取について

類型	No	名称（仮称）	運営主体	所在地	地域	定員	基準 園庭	頁
小規模	①	中台リトルナーサリー	(学)清徳学園	前原東 4 丁目 16-18	東	12	無	4
	②	キッズルームはさまわかば	(株)ウェルシーライフ サービス	飯山満町 2 丁 目 998-11-1 -101	東	15	無	8
	③	プチリック飯山満町園	リックキッズ(株)	飯山満町 3 丁 目 1343-3 の 一部	東	19	無	12
	④	プチリック芝山園	リックキッズ(株)	芝山 1 丁目 334-95 の一 部	中	19	無	16
	⑤	ハートフルキッズ馬込沢保 育園	(株)パワーネット・フ ィールド	藤原 7 丁目 11-8	西	19	有	20

市全域における令和7年4月開所予定の新園配置図



令和6年4月 地区別 待機児童数一覧（施設所在地での集計）

※表示は待機者の第1希望のみ的人数で、本市の基準（市基準）により算定しています。

<船橋市民で市内の保育所等を希望している方>

地区 (主要な駅)	開設予定園	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	合計
南部 (船橋、南船橋、東船橋)		14	30	8	5			57
西部 (西船橋、下総中山、新船橋、塚田、馬込沢、船橋法典)	⑤ハートフルキッズ 馬込沢保育園	10	60	40	8		1	119
中部 (高根公園)	④プチリック芝山園	8	20	9	1	1		39
東部 (津田沼、前原、北習志野、飯山満)	①中台リトルナーサリー ②キッズルームはさまわかば ③プチリック飯山満町園	8	67	39	8	1		123
北部 (二和向台、三咲、小室)		5	9	12		1		27
合計		45	186	108	22	3	1	365

<船橋市民で市外の保育所等を希望している方>

	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	合計
		6	1	1			8

<合計>

	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	合計
(市基準) 待機児童数	45	192	109	23	3	1	373

①小規模保育事業 A 型の概要

1 事業所

- (1) 名 称 (仮称) 中台リトルナーサリー
- (2) 所在地 船橋市前原東 4 丁目 16-18
- (3) 最寄駅 新京成線「前原駅」徒歩 約 5 分

2 運営事業者

- (1) 名 称 学校法人清徳学園
- (2) 所在地 船橋市前原東 4 丁目 16-11
- (3) 代表者 理事長 高橋 清仁
- (4) 社会福祉施設等の運営実績 (学校・認可外保育施設等を含む)

令和 7 年 2 月 1 日現在

施設等種別	施設等の数	備考
幼稚園	1	

3 認可定員 (予定)

	0 歳児	1 歳児	2 歳児	合 計
定員数	0	6	6	12

4 開所時間 (予定)

平日 午前 7 時 30 分から午後 6 時 30 分まで (11 時間)

土曜 午前 7 時 30 分から午後 6 時 30 分まで (11 時間)

5 事業所の状況

項 目		壁芯面積等	有効面積等	最低必要面積・備考
2 歳未満児	乳児室	—	—	$3.3 \text{ m}^2 \times 0 \text{ 人} = 0 \text{ m}^2$
	ほふく室	38.43 m^2	35.99 m^2	$3.3 \text{ m}^2 \times 6 \text{ 人} = 19.8 \text{ m}^2$
2 歳以上児	保育室			$1.98 \text{ m}^2 \times 6 \text{ 人} = 11.88 \text{ m}^2$
	遊戯室	—	—	
	屋外遊戯場	無※	—	$3.3 \text{ m}^2 \times 6 \text{ 人} = 19.8 \text{ m}^2$
便所		有	—	
調理設備		有	—	
避難経路		適	—	

※屋外遊戯場が無い場合、中台幼稚園の園庭を代替地として設定しております。

6 敷地・建物の状況

項目	事業所の状況	備考
用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率：60% 容積率：200%
敷地面積	107.03 m ²	
建築面積	52.27 m ²	
延床面積（建物全体）	102.88 m ²	
延床面積（保育専有部分）	102.88 m ²	
建物構造	鉄骨造 2 階建	
耐火建築物等	—	保育室は 1 階のみ
駐車場	有	幼稚園と共用
駐輪場	有	

7 不動産の貸与

(1) 貸与を受ける不動産

(土地 ・ 建物 ・ 該当なし（自己所有）)

(2) 権利等の設定

(建物所有権 ・ 地上権 ・ 賃借権 ・ 建物賃貸借期間 10 年以上)

8 職員の配置予定数

(1) 施設長予定者

- 児童福祉事業等に 2 年以上従事した者
- ・ 市長が、上記と同等以上の能力を有すると認める者

(2) 施設長以外の職員の配置予定（施設長予定者以外）

職種	配置予定数	認可基準上の必要配置数	備考
保育士	7 人(3 人)	3 人以上	
保健師・看護師	0 人	定めなし	
栄養士	1 人	定めなし	調理員を兼ねる
調理員	3 人(2 人)	調理員必須	
事務員	1 人	1 人以上	施設長が兼務する場合は不要

※記載した職員のうち、非常勤職員の数()内に記載

9 連携施設の設定状況

連携項目	設定の有無	連携施設（予定）
保育内容の支援	○	中台幼稚園
代替保育の提供	○	
卒園児の受入れ	○	

10 事業開始（予定）年月日 令和 7 年 4 月 1 日

1 1 施設の運営方針

<保育理念>

子どもが主役となるよう要求だけではなく、子ども達の一人ひとりの心の声を聴いて心身ともに満たされ、安心しのびのびと過ごしながらかつ笑顔あふれる保育を目指します。

<保育方針>

- ・施設はもう一つの家庭、保育士は親のような思いを持ちながら子ども達に接します。
- ・子ども達を最優先に考え個性や発達を大切にします。
- ・出来る限りの経験・体感をさせながら心と身体の豊かさを大切に育てます。

<保育目標>

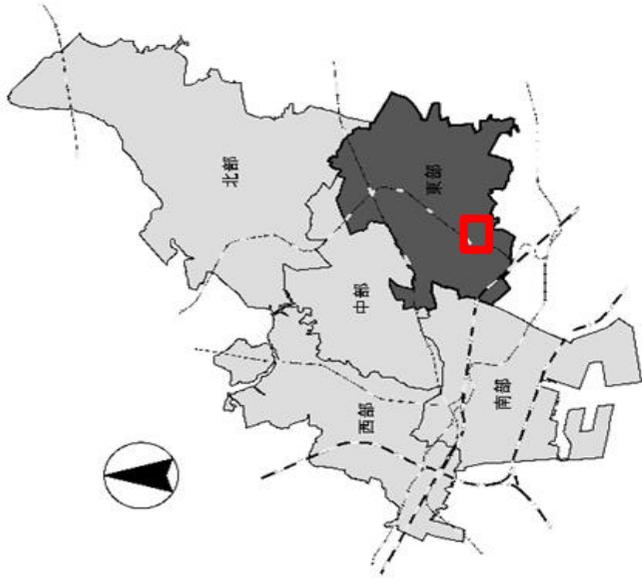
【1歳児】

- ・一人ひとりの欲求を満たし、情緒の安定をはかる。
- ・天気の良い日は外で元気いっぱい遊び、健康な身体づくりをする。
- ・好きな玩具、遊具を見つけ自分で楽しく遊べるようになる。
- ・自分で食べようとする気持ちを育む。
- ・自分の要求、気持ちを言葉と行動で表わすようにする。

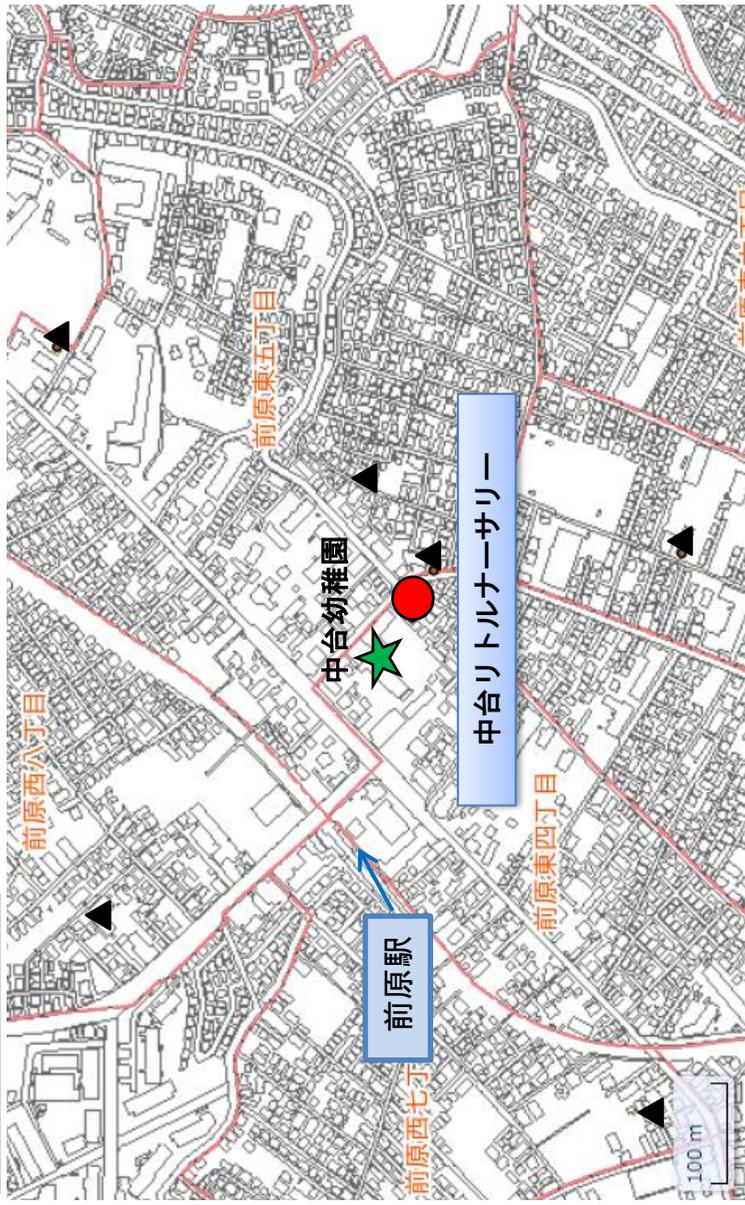
【2歳児】

- ・自分の身の回りのことを、少しずつ自分でやろうとする。
- ・好奇心を持ってなんでも挑戦しようとする子を育てる。
- ・スプーン、フォークを使って、こぼしてもよいので自分で食べるようになる。
- ・同年代との遊びを楽しみ、友達との関わりを少しずつ広げていく。
- ・保育士との関りの中で、少しずつ言葉のやり取りを楽しむ。

①(仮称)中台リトルナーサリー



詳細図



● 計画地 ▲ 教育・保育施設等 ★ 連携施設

【前原駅】(新京成線)からの歩行距離 約 240 m

②小規模保育事業 A 型の概要

1 施設

- (1) 名 称 (仮称) キッズルームはさまわかば
 (2) 所在地 船橋市飯山満町 2 丁目 998-11-1-101
 (3) 最寄駅 東葉高速線「飯山満駅」 徒歩 約 2 分

2 運営事業者

- (1) 名 称 株式会社ウェルシーライフサービス
 (2) 所在地 神奈川県川崎市高津区坂戸 3-11-17
 (3) 代表者 角田 健
 (4) 社会福祉施設等の運営実績 (学校・認可外保育施設等を含む)

令和 7 年 2 月 1 日現在

施設等種別	施設等の数	備考
小規模保育事業	1	市外 (1)

3 認可定員 (予定)

	0 歳児	1 歳児	2 歳児	合 計
定員数	3	6	6	15

4 開所時間 (予定)

- 平日 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)
 土曜 午前 7 時 00 分から午後 6 時 00 分まで (11 時間)

5 施設の状況

項 目		壁芯面積等	有効面積等	最低必要面積・備考
2 歳未満児	乳児室	11.35 m ²	10.05 m ²	3.3 m ² × 3 人 = 9.9 m ²
	ほふく室	21.19 m ²	20.20 m ²	3.3 m ² × 6 人 = 19.8 m ²
2 歳以上児	保育室	12.89 m ²	12.14 m ²	1.98 m ² × 6 人 = 11.88 m ²
	遊戯室	—	—	
	屋外遊戯場	無※	—	3.3 m ² × 6 人 = 19.8 m ²
便所		有	—	
調理設備		有	—	
避難経路		適	—	

※屋外遊戯場が無い場合、石の山公園を代替地として設定しております。

6 敷地・建物の状況

項目	事業所の状況	備考
用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率：60% 容積率：200%
敷地面積	742.67 m ²	
建築面積	386.58 m ²	
延床面積（建物全体）	1421.25 m ²	
延床面積（保育専有部分）	67.41 m ²	
建物構造	鉄骨造 5階建	1階部分
耐火建築物等	耐火	
駐車場	有	他テナントと共用
駐輪場	有	他テナントと共用

7 不動産の貸与

(1) 貸与を受ける不動産

(土地 ・ 建物 ・ 該当なし（自己所有）)

(2) 権利等の設定

(建物所有権 ・ 地上権 ・ 賃借権 ・ 建物賃貸借期間 10年以上)

8 職員の配置予定数

(1) 施設長予定者

- 児童福祉事業等に2年以上従事した者
- ・ 市長が、上記と同等以上の能力を有すると認める者

(2) 施設長以外の職員の配置予定（施設長予定者以外）

職種	配置予定数	認可基準上の必要配置数	備考
保育士	6人(2人)	4人以上	
保健師・看護師	0人	定めなし	
栄養士	1人	定めなし	
調理員	1人(1人)	調理員必須	
事務員	1人	1人以上	施設長が兼務

※記載した職員のうち、非常勤職員の数を()内に記載

9 連携施設の設定状況

連携項目	設定の有無	連携施設（予定）
保育内容の支援	○	トット保育園はさま
代替保育の提供	○	キッズルーム蘇我わかば
卒園児の受入れ	○	トット保育園はさま 認定こども園 不二幼稚園

10 事業開始（予定）年月日 令和7年4月1日

1 1 施設の運営方針

<保育理念>

子どもたちが心豊かな、気持ちにゆとりのある大人に成長できる保育。

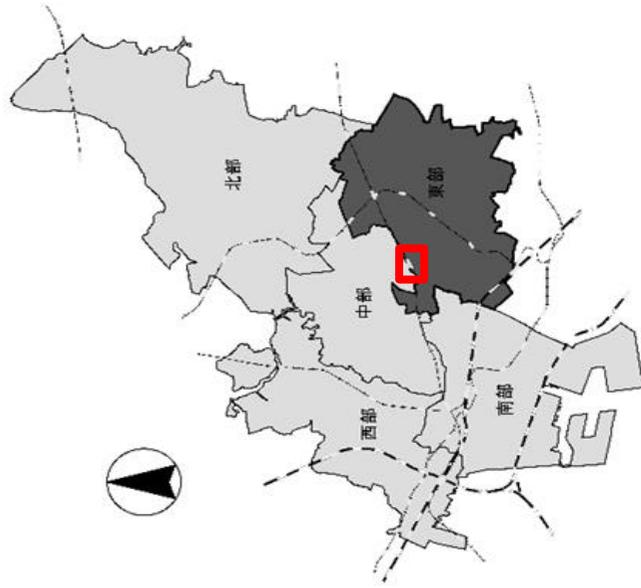
<保育方針>

- 1) 当園の理念、地域特性の中で保育所保育指針を実践し、子どもたちが心も身体も使って遊ぶ楽しさの中で、自立心、社会性、協調性が育まれることを目指します。
- 2) 草花や生き物に触れるなどの体験を通して、感受性や五感に刺激を与えられるような保育を行います。
- 3) 日々の保育の中に季節感のある遊びを取り入れ、季節に応じた伝統行事に触れるなどの体験を通して、日本文化の良さを知る機会を提供します。
- 4) 保護者が安心して子育てと仕事の両立ができるように、保育士が積極的なコミュニケーションを心掛け、家庭と二人三脚で保育を行います。

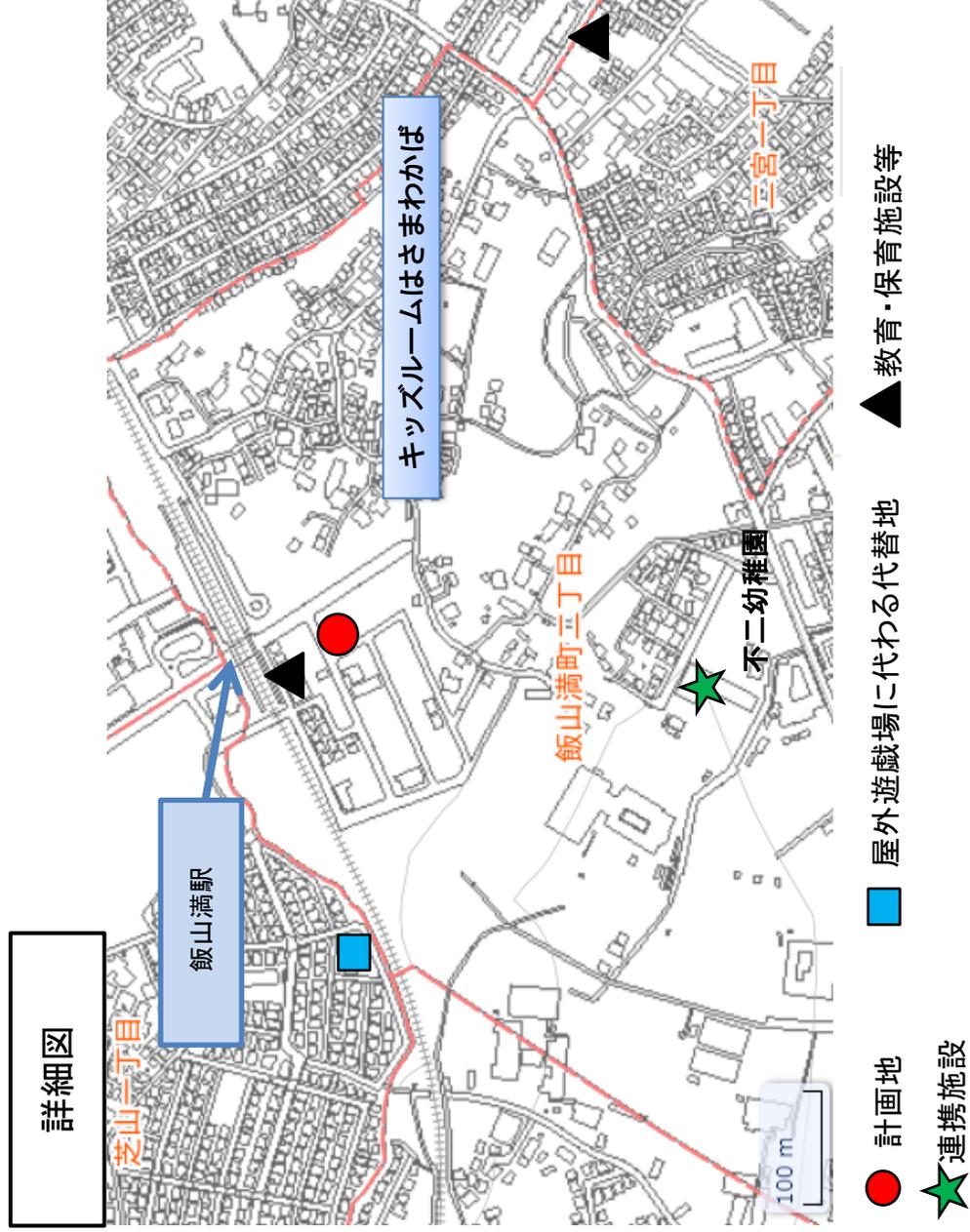
<保育目標>

- 1) 0歳児
ひとりひとりの生活リズムを大切にし、安定した生活を送るようにする。
- 2) 1歳児
保育士との安心できる環境のもとで、自分でやろうとする気持ちが芽生える。
- 3) 2歳児
相手の話を理解することや自己主張を覚え、保育者や友だちとの関わりを楽しむ気持ちを養う。いろいろな事への興味、関心を育て、それらに対する豊かな心情や思考力の芽生えを培う。

②(仮称)キッズルームはさまわかば



石の山公園



【飯山満駅】(東葉高速線)からの歩行距離 約 120 m

【石の山公園】からの歩行距離 約 500 m

③小規模保育事業 A 型の概要

1 施設

- (1) 名 称 (仮称) プチリック飯山満町園
 (2) 所在地 船橋市飯山満町 3 丁目 1343-3 の一部
 東葉高速線高架下
 (3) 最寄駅 東葉高速線「飯山満駅」 徒歩 約 6 分

2 運営事業者

- (1) 名 称 リックキッズ株式会社
 (2) 所在地 東京都江東区東陽 3-23-24VORT 東陽町ビル 8F
 (3) 代表者 森本 潤
 (4) 社会福祉施設等の運営実績 (学校・認可外保育施設等を含む)

令和 7 年 2 月 1 日現在

施設等種別	施設等の数	備考
小規模保育事業	6	県内 (5)、県外 (1)
企業主導型保育事業	3	県外 (3)

3 認可定員 (予定)

	0 歳児	1 歳児	2 歳児	合 計
定員数	3	8	8	19

4 開所時間 (予定)

- 平日 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)
 土曜 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)

5 施設の状況

項 目		壁芯面積等	有効面積等	最低必要面積・備考
2 歳未満児	乳児室	13.24 m ²	10.94 m ²	3.3 m ² ×3 人=9.9 m ²
	ほふく室	28.70 m ²	26.68 m ²	3.3 m ² ×8 人=26.4 m ²
2 歳以上児	保育室	19.73 m ²	17.11 m ²	1.98 m ² ×8 人=15.84 m ²
	遊戯室	—	—	
	屋外遊戯場	無※	—	3.3 m ² ×8 人=26.4 m ²
便所		有	—	
調理設備		有	—	
避難経路		適	—	

※屋外遊戯場が無い場合、飯山満くすの木公園を代替地として設定しております。

6 敷地・建物の状況

項目	事業所の状況	備考
用途地域等	第一種低層住居専用地域	建ぺい率：50% 容積率：100%
敷地面積	200 m ²	
建築面積	91.37 m ²	
延床面積（建物全体）	91.37 m ²	
延床面積（保育専有部分）	91.37 m ²	
建物構造	木造 1 階建	
耐火建築物等	—	
駐車場	有	敷地外の近隣駐車場を 1 台賃借予定
駐輪場	有	2 台

7 不動産の貸与

(1) 貸与を受ける不動産

(土地 ・ **建物** ・ 該当なし (自己所有))

(2) 権利等の設定

(建物所有権 ・ 地上権 ・ 賃借権 ・ **建物賃貸借期間 10 年以上**)

8 職員の配置予定数

(1) 施設長予定者

- ・ 児童福祉事業等に 2 年以上従事した者

○ 市長が、上記と同等以上の能力を有すると認める者

(2) 施設長以外の職員の配置予定（施設長予定者以外）

職種	配置予定数	認可基準上の必要配置数	備考
保育士	8 人(2 人)	5 人以上	
保健師・看護師	0 人	定めなし	
栄養士	0 人	定めなし	
調理員	1 人	調理員必須	
事務員	1 人	1 人以上	施設長が兼務

※記載した職員のうち、非常勤職員の数()内に記載

9 連携施設の設定状況

連携項目	設定の有無	連携施設（予定）
保育内容の支援	○	東船橋ひなた保育園
代替保育の提供	○	プチリック八千代緑が丘園
卒園児の受入れ	○	認定こども園 不二幼稚園

10 事業開始（予定）年月日 令和 7 年 4 月 1 日

1 1 施設の運営方針

<保育理念>

子どもたちの「自分がやりたいこと」を見つける力をはぐくむ
いろいろな事に興味を持ち「やってみよう」と何事にも挑戦していく

<保育方針>

生まれ持った「生きる力」を守りはぐくんでいく

「生きる力」とは・・・

- ①自己肯定の力・・・愛され、大切にされ、いつでも受け止めてもらう体験の積み重ねによって、認めてもらう喜びを感じ、自身に対する自信を持つ
- ②自立の力・・・一人一人の個性を尊重し、自ら学び考えていける環境の中で人との関わりながら自己の主体性を形成していく

<保育目標>

年齢別保育目標は以下のとおりです。

【0歳児】

- ・個々の生活リズムを整え基本的な生活習慣を養う。
- ・安心できる保育者のもと保健的な環境の中、快適に過ごす。
- ・保育者とのふれ合いあそびを楽しんだり、玩具や身の回りのものでひとり遊びを十分に楽しんだりする。

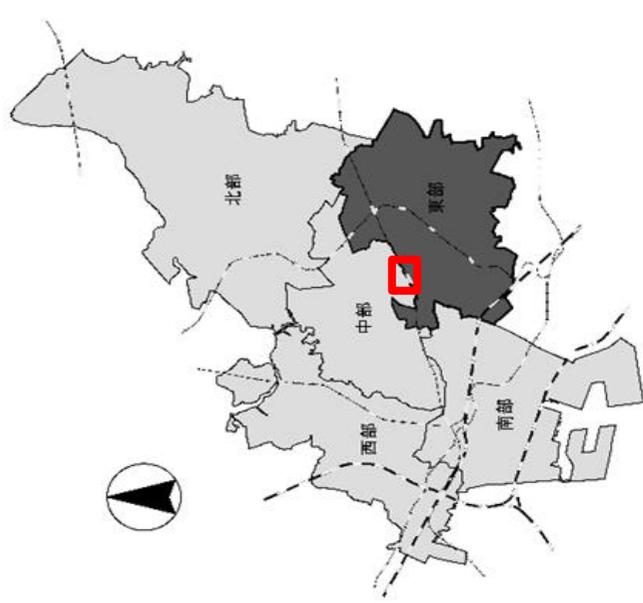
【1歳児】

- ・保育者との信頼関係を育み、快適な生活や生理的欲求を満たし自我の芽生えを大切に受け止められることで情緒の安定を図り、自分の気持ちを安心して表す。
- ・安心できる環境のもと、保育者に見守られながら簡単な身の回りのことを自分でしてみようとする気持ちや自我が芽生える。
- ・一人遊びを十分に楽しみながら、保育者や友だちに自分の思いを言葉や動作で表現したり、関わったりして遊ぶ楽しさを知る。

【2歳児】

- ・衛生的で安全な環境で心身ともに快適な生活を送る。
- ・自己主張を十分に受け止められながら、自我の芽生えを大切に生活領域を広める。
- ・安心できる保育者のもとで食事、排泄、睡眠、衣服の着脱などの基本的な生活習慣が身につき見通しをもち行動する。
- ・興味のあることを模倣したり、経験したことを言葉や動作で表現したりしようとする。
- ・ごっこ遊びや簡単なルールのある遊びを通じて、興味・関心および友だちとの関わりを広げていく。

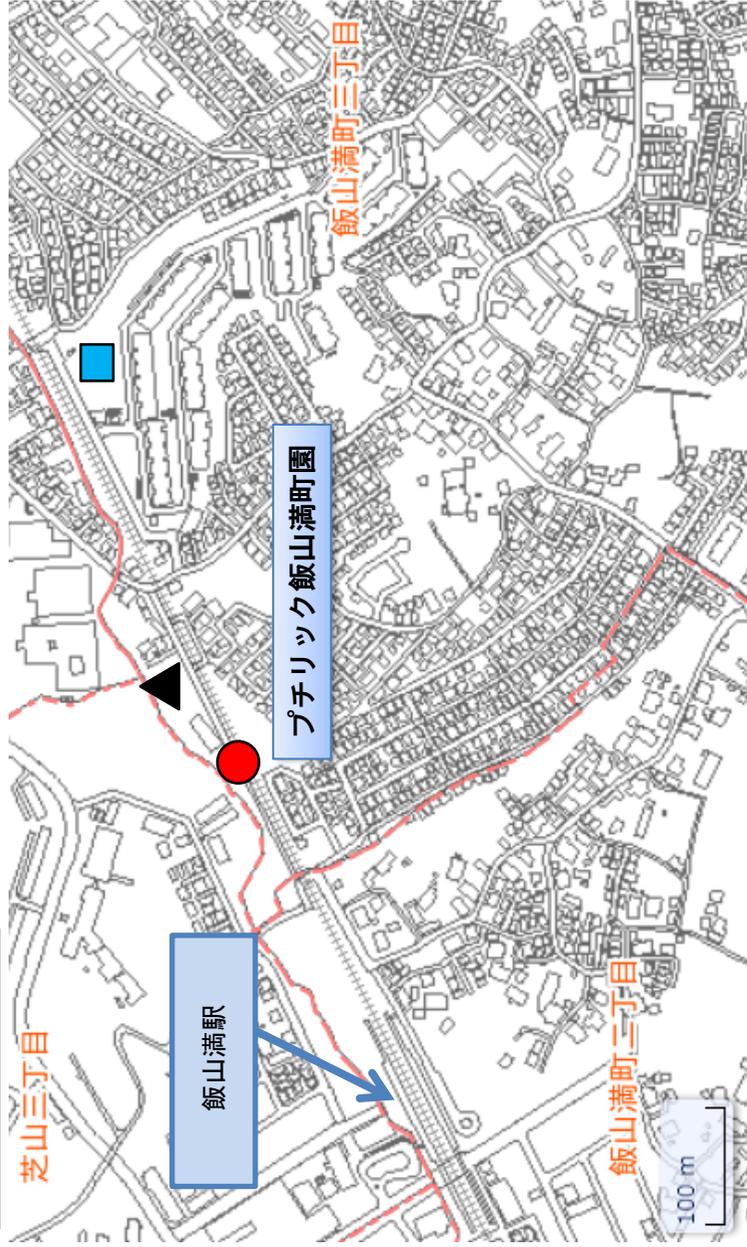
③(仮称)プチリック飯山満町園



飯山満くすの木公園



詳細図



● 計画地 ▲ 屋外遊戯場に代わる代替地 ■ 教育・保育施設等

【飯山満駅】(東葉高速線)からの歩行距離 約 400 m

【飯山満くすの木公園】からの歩行距離 約 400 m

④小規模保育事業 A 型の概要

1 施設

- (1) 名 称 (仮称) プチリック芝山園
 (2) 所在地 船橋市芝山 1 丁目 334-95 の一部
 (3) 最寄駅 東葉高速線「飯山満駅」 徒歩 約 11 分

2 運営事業者

- (1) 名 称 リックキッズ株式会社
 (2) 所在地 東京都江東区東陽 3-23-24VORT 東陽町ビル 8F
 (3) 代表者 森本 潤
 (4) 社会福祉施設等の運営実績 (学校・認可外保育施設等を含む)

令和 7 年 2 月 1 日現在

施設等種別	施設等の数	備考
小規模保育事業	6	県内 (5)、県外 (1)
企業主導型保育事業	3	県外 (3)

3 認可定員 (予定)

	0 歳児	1 歳児	2 歳児	合 計
定員数	3	8	8	19

4 開所時間 (予定)

平日 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)
 土曜 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)

5 施設の状況

項 目		壁芯面積等	有効面積等	最低必要面積・備考
2 歳未満児	乳児室	13.35 m ²	12.77 m ²	3.3 m ² ×3 人=9.9 m ²
	ほふく室	32.85 m ²	31.90 m ²	3.3 m ² ×8 人=26.4 m ²
2 歳以上児	保育室	17.22 m ²	16.33 m ²	1.98 m ² ×8 人=15.84 m ²
	遊戯室	—	—	
	屋外遊戯場	無※	—	3.3 m ² ×8 人=26.4 m ²
便所		有	—	
調理設備		有	—	
避難経路		適	—	

※屋外遊戯場が無い場合、芝山南公園を代替地として設定しております。

6 敷地・建物の状況

項目	事業所の状況	備考
用途地域等	第一種低層住居専用地域	建ぺい率：50% 容積率：100%
敷地面積	235.07 m ²	
建築面積	103.16 m ²	
延床面積（建物全体）	103.16 m ²	
延床面積（保育専有部分）	103.16 m ²	
建物構造	鉄骨造 1 階建	
耐火建築物等	—	
駐車場	有	1 台
駐輪場	有	3 台

7 不動産の貸与

(1) 貸与を受ける不動産

(土地 ・ 建物 ・ 該当なし)

(2) 権利等の設定

(建物所有権 ・ 地上権 ・ 賃借権 ・ 建物賃貸借期間 10 年以上)

8 職員の配置予定数

(1) 施設長予定者

・ 児童福祉事業等に 2 年以上従事した者

● 市長が、上記と同等以上の能力を有すると認める者

(2) 施設長以外の職員の配置予定（施設長予定者以外）

職種	配置予定数	認可基準上の必要配置数	備考
保育士	8 人(2 人)	5 人以上	
保健師・看護師	0 人	定めなし	
栄養士	0 人	定めなし	
調理員	1 人	調理員必須	
事務員	1 人	1 人以上	施設長が兼務

※記載した職員のうち、非常勤職員の数を()内に記載

9 連携施設の設定状況

連携項目	設定の有無	連携施設（予定）
保育内容の支援	○	東船橋ひなた保育園
代替保育の提供	○	プチリック八千代緑が丘園
卒園児の受入れ	○	認定こども園 不二幼稚園

10 事業開始（予定）年月日 令和 7 年 4 月 1 日

1 1 施設の運営方針

<保育理念>

子どもたちの「自分がやりたいこと」を見つける力をはぐくむ
いろいろな事に興味を持ち「やってみよう」と何事にも挑戦していく

<保育方針>

生まれ持った「生きる力」を守りはぐくんでいく

「生きる力」とは・・・

- ①自己肯定の力・・・愛され、大切にされ、いつでも受け止めてもらう体験の積み重ねによって、認めてもらう喜びを感じ、自身に対する自信を持つ
- ②自立の力・・・一人一人の個性を尊重し、自ら学び考えていける環境の中で人との関わりながら自己の主体性を形成していく

<保育目標>

年齢別保育目標は以下のとおりです。

【0歳児】

- ・個々の生活リズムを整え基本的な生活習慣を養う。
- ・安心できる保育者のもと保健的な環境の中、快適に過ごす。
- ・保育者とのふれ合いあそびを楽しんだり、玩具や身の回りのものでひとり遊びを十分に楽しんだりする。

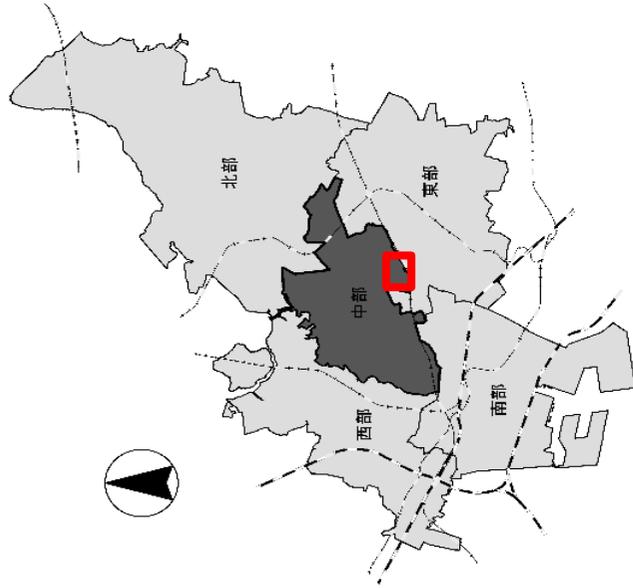
【1歳児】

- ・保育者との信頼関係を育み、快適な生活や生理的欲求を満たし自我の芽生えを大切に受け止められることで情緒の安定を図り、自分の気持ちを安心して表す。
- ・安心できる環境のもと、保育者に見守られながら簡単な身の回りのことを自分でしてみようとする気持ちや自我が芽生える。
- ・一人遊びを十分に楽しみながら、保育者や友だちに自分の思いを言葉や動作で表現したり、関わったりして遊ぶ楽しさを知る。

【2歳児】

- ・衛生的で安全な環境で心身ともに快適な生活を送る。
- ・自己主張を十分に受け止められながら、自我の芽生えを大切に生活領域を広める。
- ・安心できる保育者のもとで食事、排泄、睡眠、衣服の着脱などの基本的な生活習慣が身につき見通しをもち行動する。
- ・興味のあることを模倣したり、経験したことを言葉や動作で表現したりしようとする。
- ・ごっこ遊びや簡単なルールのある遊びを通じて、興味・関心および友だちとの関わりを広げていく。

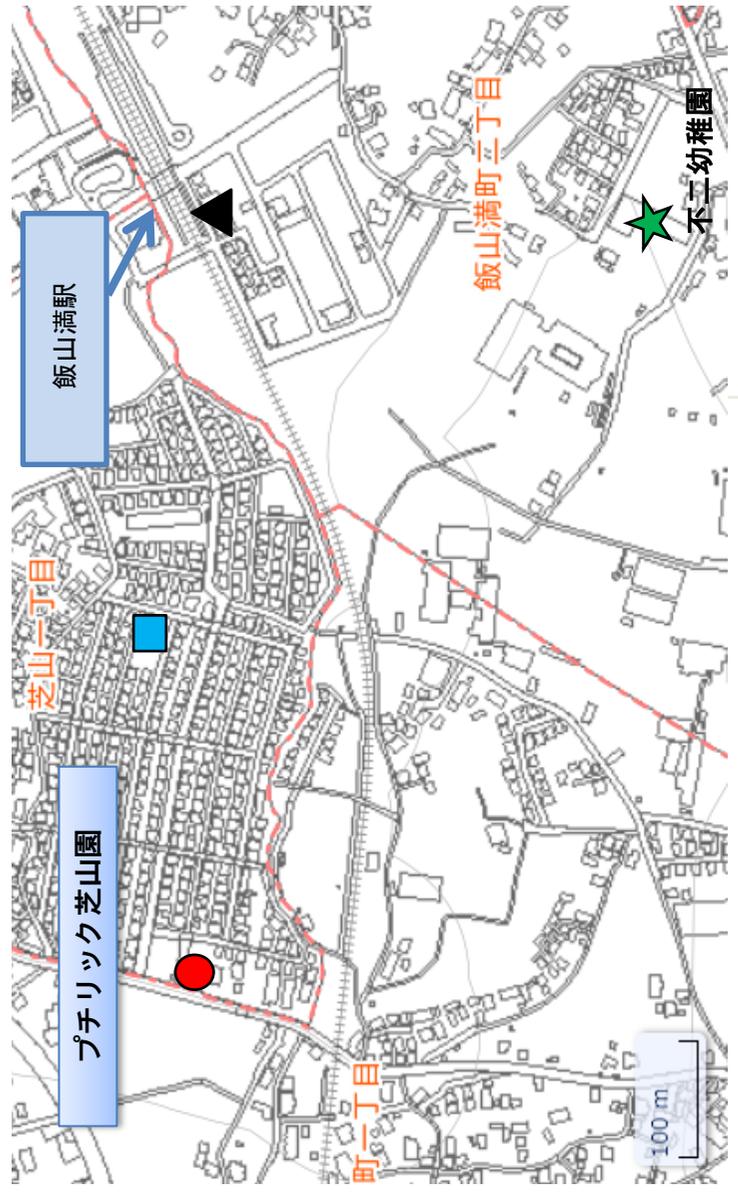
④(仮称)プチリック芝山園



芝山南公園



詳細図



- 計画地
- 屋外遊戯場に代わる代替地
- ▲ 教育・保育施設等
- ★ 連携施設

【飯山満駅】(東葉高速線)からの歩行距離 約 850 m

【芝山南公園】からの歩行距離 約 400 m

⑤小規模保育事業 A 型の概要

1 事業所

- (1) 名 称 (仮称) ハートフルキッズ馬込沢保育園
 (2) 所在地 船橋市藤原 7 丁目 11-8
 (3) 最 寄 駅 東武アーバンパークライン「馬込沢駅」徒歩 約 7 分

2 運営事業者

- (1) 名 称 株式会社パワーネット・フィールド
 (2) 所在地 東京都港区芝大門 2-3-6 6F
 (3) 代表者 代表取締役 小川 聡
 (4) 社会福祉施設等の運営実績 (学校・認可外保育施設等を含む)

令和 7 年 2 月 1 日現在

施設等種別	施設等の数	備考
小規模保育事業	2	県外 (2)
企業主導型保育事業	3	県外 (3)

3 認可定員 (予定)

	0 歳児	1 歳児	2 歳児	合 計
定員数	3	8	8	19

4 開所時間 (予定)

- 平日 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)
 土曜 午前 7 時 00 分から午後 7 時 00 分まで (12 時間)

5 事業所の状況

項 目		壁芯面積等	有効面積等	最低必要面積・備考
2 歳未満児	乳児室	13.24 m ²	12.58 m ²	3.3 m ² ×3 人=9.9 m ²
	ほふく室	35.60 m ²	34.00 m ²	3.3 m ² ×8 人=26.4 m ²
2 歳以上児	保育室	28.98 m ²	27.10 m ²	1.98 m ² ×8 人=15.84 m ²
	遊戯室	—	—	
	屋外遊戯場	有	67.80 m ²	3.3 m ² ×8 人=26.4 m ²
便所		有	—	
調理設備		有	—	
避難経路		適	—	

6 敷地・建物の状況

項目	事業所の状況	備考
用途地域等	第一種低層住居専用地域	建ぺい率：40% 容積率：80%
敷地面積	436.81 m ²	
建築面積	173.03 m ²	
延床面積（建物全体）	156.32 m ²	
延床面積（保育専有部分）	156.32 m ²	
建物構造	木造 1 階建	
耐火建築物等	—	
駐車場	有	3 台
駐輪場	有	6 台

7 不動産の貸与

(1) 貸与を受ける不動産

(土地 ・ **建物** ・ 該当なし (自己所有))

(2) 権利等の設定

(建物所有権 ・ 地上権 ・ 賃借権 ・ **建物賃貸借期間 10 年以上**)

8 職員の配置予定数

(1) 施設長予定者

- 児童福祉事業等に 2 年以上従事した者
- ・ 市長が、上記と同等以上の能力を有すると認める者

(2) 施設長以外の職員の配置予定 (施設長予定者以外)

職種	配置予定数	認可基準上の必要配置数	備考
保育士	10 人(4 人)	5 人以上	
保健師・看護師	0 人	定めなし	
栄養士	1 人	定めなし	
調理員	1 人(1 人)	調理員必須	
事務員	1 人	1 人以上	施設長が兼務

※記載した職員のうち、非常勤職員の数を()内に記載

9 連携施設の設定状況

連携項目	設定の有無	連携施設 (予定)
保育内容の支援	○	船橋馬込沢雲母保育園
代替保育の提供	○	
卒園児の受入れ	○	船橋コスモス幼稚園

1 0 事業開始 (予定) 年月日 令和 7 年 4 月 1 日

1 1 施設の運営方針

<保育理念>

- 1 子ども一人ひとりを大切にし、豊かな育ちを援助します。
- 2 保護者が安心して仕事や、子育てができるように援助します。
- 3 地域の子育てを援助します。

<保育方針>

- ・健やかな生活リズムの確立を目指し、毎日安定した生活を保障する。
- ・一人ひとりにあった遊びを提供し、興味関心の芽を意欲につなげていける環境を整える。
- ・ありのままを受け止めて、愛情をもって肯定的に対応する。
- ・日常の様々な経験を共感しあうことで、人と繋がる喜びを育む。
- ・食育、保健指導、安全教育を計画的に行い、必要な生活習慣を身につける。
- ・感動体験の豊富な保育をすることで、五感を十分に使って豊かな感性を育てていく。

<保育目標>

■0歳児

衛生的で安全な環境の下で、一人ひとりにあった生活リズムで基本的安心感を持って過ごす。

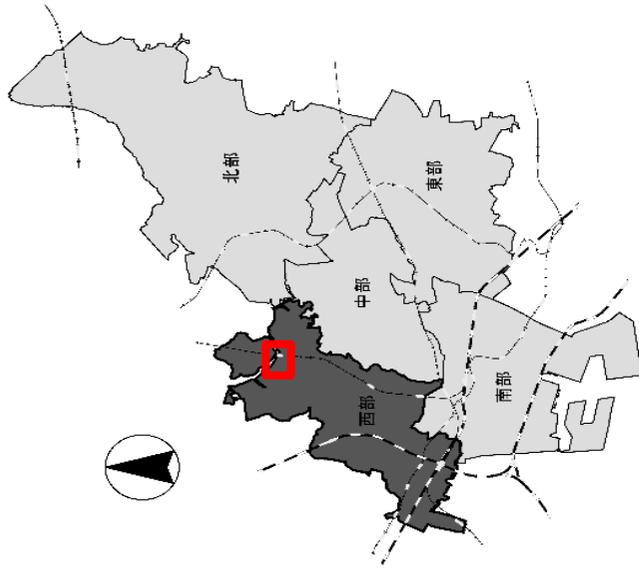
■1歳児

安心できる環境、保育士との関係の中で、自分でしようとする気持ちが芽生える。

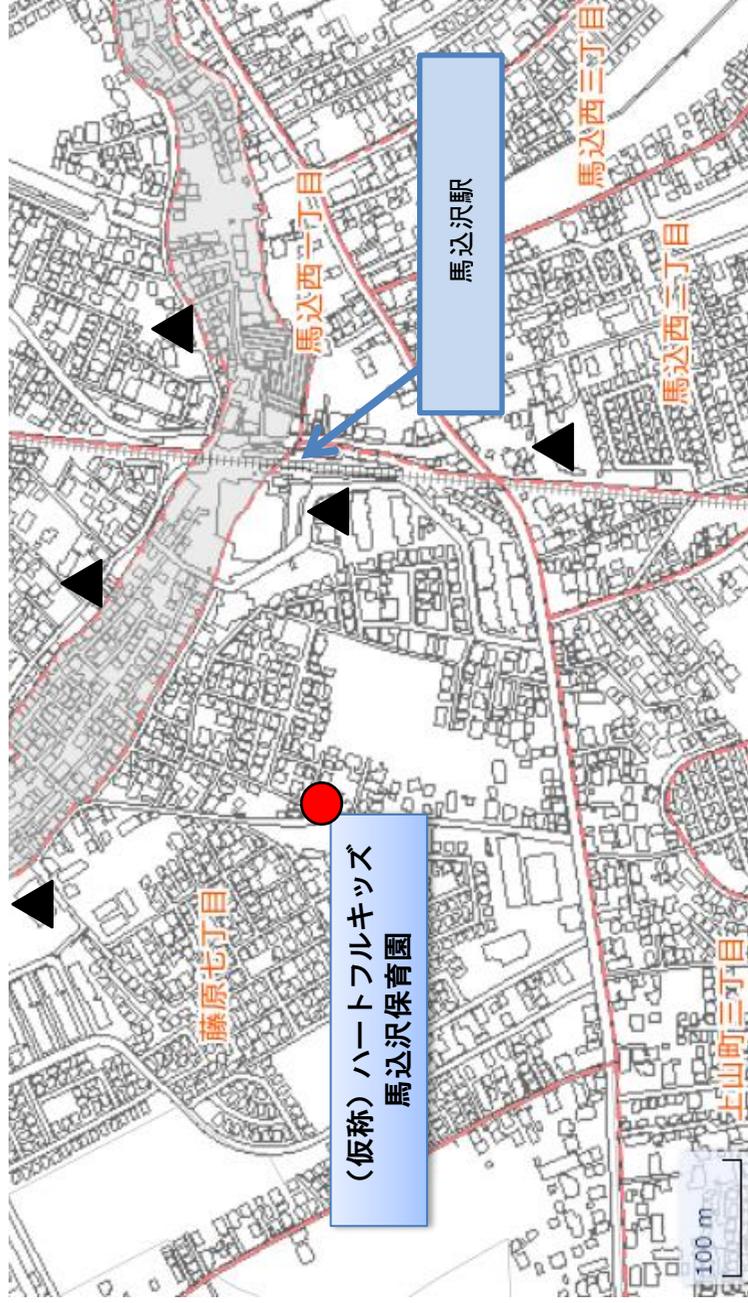
■2歳児

心身ともに快適な生活環境の中で、身の回りの事を自分でやろうとし出来る喜びを味わう。

⑤(仮称)ハートフルキッズ馬込沢保育園



詳細図



● 計画地 ▲ 教育・保育施設等

【馬込沢駅】(東武アーバンパークライン)からの歩行距離 約 550 m