

船橋都市計画公園の変更（船橋市決定）

都市計画公園中 2・2・167 号田喜野井 1 丁目 2 号公園を次のように追加する。

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
街区公園	2・2・167	田喜野井 1 丁目 2 号公園	船橋市田喜野井 1 丁目 の一部の区域	約 0.22ha	ベンチ 複合遊具他

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

都市住民の屋外における休息、運動、レクリエーション等の場となる公園を整備・確保し、生活環境の向上に資するため、本案のように変更するものである。

1 現況説明書

番 公 園 名	土 地 の 沿 革	森林法、河川法等に よる 公 用 制 限	環 境 概 要
2・2・167 田喜野井1丁目 2号公園	特定生産緑地として営農されてきたが、主たる従事者の故障に伴い、令和7年1月に買取りの申出がなされた。 周辺には公園が不足していたことから、公園用地として買取りを行うこととなり、令和7年11月に用地を取得した。	いずれもなし	京成松戸線前原駅の南東約1.0kmの住宅地内に位置している。

2，工事概要書

単位：千円

番 号 公園名	用 地 費	物 件 移転費	築 造 費				事務費	計
			整地費	建築費	植樹費	小 計		
2・2・167 田喜野井 1 丁目 2 号 公園	277,728	0	7,146	114,793	6,585	128,524	0	406,252

3, 設計説明書

施 設 概 要			経営者及び 管理者の見込	工 事 着 手 及 び 工 事 完 了 予 定
施 設 名	施 設 内 容	施設費 (千円)		
園路・広場	園路 ダスト舗装	27,123	船 橋 市	令和9年6月 から 令和10年3月 まで
修 景 施 設	中低木	6,585		
休 養 施 設	背付きベンチ、かまどベンチ パーゴラ	7,394		
遊 戯 施 設	複合遊具、回転遊具 スイング遊具、健康器具	34,850		
運 動 施 設		0		
教 養 施 設		0		
便 益 施 設	水飲み 便所	26,501		
管 理 施 設	照明 フェンス、車止め	26,071		
その他施設		0		
計		128,524		

4, 現況写真

①



②



船橋都市計画公園の変更についての概要

平成6年度都市緑地保全法の改正に伴い平成8年度に策定（平成19年度改定）し、平成28年度に改定第2版を作成しました「船橋市緑の基本計画」におきまして、4つの基本方針（①人と緑と生きものがふれあえる、水と緑のネットワークをつくります②多様な緑により、風格ある緑の都市をつくります③安全で快適な暮らしに役立つ、質の高い緑を増やします④市民との連携により、緑を守り育てていきます）を実現するための施策を掲げています。

この中の「安全で快適な暮らしに役立つ、質の高い緑を増やします」では、新たな緑の創出にあわせ、レクリエーション、防災、景観形成、生物多様性の保全、都市環境の保全といった緑の機能を高めるような質の高い緑となるよう維持・管理を行っていくこととしています。

本市の1人当たりの都市公園面積は、3.39㎡（令和7年度末）であり、全国平均（11.0㎡／人、令和6年度末）や県平均（7.22㎡／人、令和6年度末）及び県内近隣市と比較しても少ない状況です。

このような状況の中、本市では、整備の優先順位を定め街区公園等の不足地区から、計画的に配置・整備を進めております。

この度、上記の趣旨をふまえ、都市住民の生活環境の向上に資するものとし、次の公園の追加を行います。

○田喜野井1丁目2号公園

本用地は、これまで特定生産緑地として営農されておりましたが、主たる従事者の故障に伴い、買取りの申し出がなされました。

当該地周辺は、公園が不足している地区であり、兼ねてより公園適地を調査していたことから、本市において買取りを行うこととなりました。

当該地は京成松戸線「前原駅」から南東約1.0kmに位置し、西側及び東側で市道に接しています。

供用開始は令和10年度を予定しております。

開設 令和10年4月（予定）

面積 2, 177. 61㎡

都市計画の策定経緯の概要書

船橋都市計画公園の変更

事 項	時 期	備 考
都市計画素案の縦覧および 公述申出受付	令和８年７月１日から 令和８年７月１５日まで	縦覧者０名 公述の申し出０通
都市計画案の公告・縦覧	令和８年９月２４日から 令和８年１０月８日まで	予定
市町村都市計画審議会	令和８年１１月６日	予定
千葉県知事への協議の申出	令和８年１１月２０日	予定
千葉県知事の協議回答	令和８年１２月上旬	予定
決定告示	令和８年１２月下旬	予定