

■事業の進捗状況

6-25号線及び19・41街区周辺の擁壁等工事、飯山満駅南側の都市計画道路3・4・27号前原東飯山満町線及び周辺の道路築造・宅地造成・上下水道工事等を行っております。

また、千葉県葛南土木事務所の発注により行われている2号調節池付近の樋管工事については、令和5年5月に完了予定です。

令和5年度は、4・35・56街区周辺及び（仮称）1号公園周辺の工事等に着手する予定です。

※ 仮換地指定、使用収益開始や調査・交渉等の実施については、対象の方に別途お知らせいたします。

3. その他

◎本地区における建築制限について

土地区画整理事業施行区域内の土地に建築物等を建築しようとする場合や土砂等を搬出入しようとする場合は、土地区画管理法第76条の規定により制限があり、市長の許可が必要になります。

また、本地区の地区計画区域内の土地に建築物を建築しようとする場合等は、「地区計画の区域内における行為の届出書」の提出が必要となります。

◎飯山満土地区画整理事務所からのお願い

土地区画整理事業施行区域内の土地について、売買または相続等で所有権が代わった場合、及び引越し等により住所が変更した場合は、御面倒でも当事務所まで御連絡くださいますようお願いいたします。

また、事業に関する疑問や御質問などがございましたら、お気軽に飯山満土地区画整理事務所へ御連絡下さい。

◎ホームページでの情報公開について

市ホームページ上で「まちづくりだより」を公開中がございます。過去に刊行した内容も掲載しておりますので、ぜひ御覧ください。

「まちづくりだより」

トップ > まちづくり・環境保全 > 再開発・区画整理 > 飯山満地区土地区画整理事業 > まちづくりだより



令和 5年 4月 21日発行

まちづくりだより

第93号

船橋市建設局都市整備部

飯山満土地区画整理事務所

TEL 047-469-8511

FAX 047-469-8500

E-mail hasama@city.funabashi.lg.jp

1. 会長及び会長代理の選出について

日頃より、飯山満地区土地区画整理事業に御理解と御協力を賜り感謝申し上げます。

土地区画整理事業の諮問機関として設置されている「船橋都市計画事業飯山満地区土地区画整理審議会」は、下記のとおり、会長・会長代理の選出を行いました。

なお、田中氏については学識経験者として審議会委員に選任され、昨年度より御協力いただくことになりました。

引き続き、土地区画整理審議会の中で、仮換地指定や換地計画の作成等について御審議いただきながら、事業を進めてまいります。

◎船橋都市計画事業飯山満地区土地区画整理審議会

	氏名	備考
会長	松重 達則	学識経験者 ※前会長代理
会長代理	田中 亨	学識経験者

2. 事業の進捗について

本事業では令和5年度も引き続き道路や宅地造成等の工事を進めており、造成工事等が完了した宅地については、順次使用収益を開始しております。

また、今後工事に着手するエリアの宅地については、仮換地指定を順次行っております。

現在（令和5年3月時点）の事業進捗状況及び令和5年度工事予定は次ページを御覧ください。

【現在の事業進捗状況（令和5年4月時点）及び令和5年度工事予定】

- ・工事内容・工期等は変更される場合があります。
- ・本事業の工事に伴い、地域住民の皆様にご不便をお掛けしますが、安全の確保、早期完成に努めますので、御理解と御協力をお願いいたします。



■飯山満駅前交通広場(平成25年4月竣工)

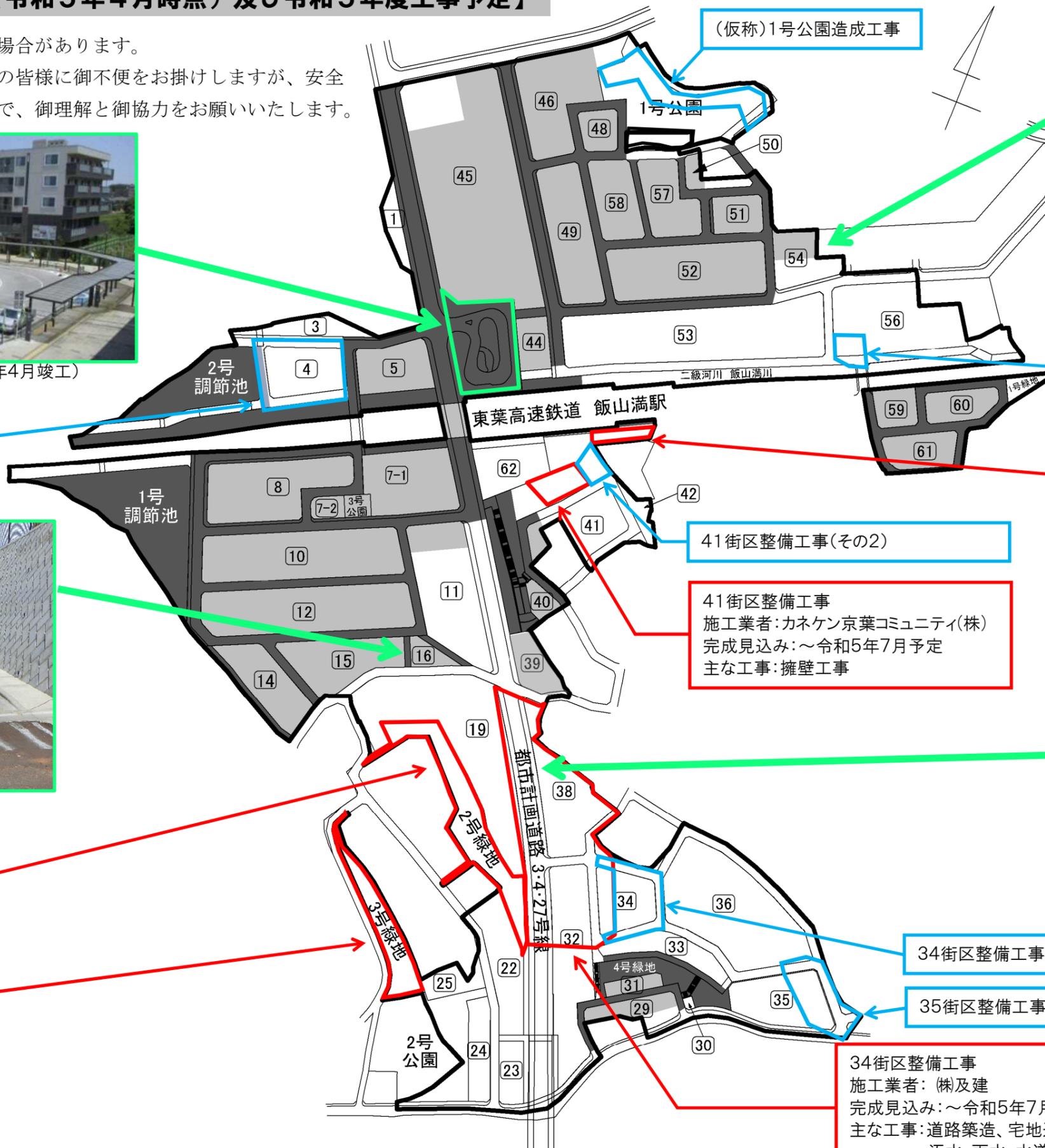


■15街区付近(道路整備等完了)

19街区整備工事(その3)
 施工業者:(有)興松工業
 完成見込み:~令和5年6月予定
 主な工事:緑地施設整備

3号緑地伐採工事
 施工業者:(株)スタジオ縁
 完成見込み:~令和5年5月予定
 主な工事:樹木伐採

—	施行地区界
数字	街区番号
■	道路等工事済箇所
■	造成済箇所



(仮称)1号公園造成工事



■54街区付近

56街区整備工事

6-25号線整備工事
 施工業者:(株)保戸田組
 完成見込み:~令和5年7月予定
 主な工事:擁壁工事

41街区整備工事(その2)

41街区整備工事
 施工業者:カネケン京葉コミュニティ(株)
 完成見込み:~令和5年7月予定
 主な工事:擁壁工事



■都市計画道路3・4・27号線付近

19街区整備工事(その3)
 施工業者:(有)興松工業
 完成見込み:~令和5年6月予定
 主な工事:緑地施設整備

3号緑地伐採工事
 施工業者:(株)スタジオ縁
 完成見込み:~令和5年5月予定
 主な工事:樹木伐採

34街区整備工事(その2)

35街区整備工事

34街区整備工事
 施工業者:(株)及建
 完成見込み:~令和5年7月予定
 主な工事:道路築造、宅地造成、
 汚水・雨水・水道管布設

工事中箇所

令和5年度工事予定箇所