

建築確認等の業務に関する機関一覧

改正 令和6年4月1日現在

階	事 項	関係機関及び電話番号	階	事 項	関係機関及び電話番号
2階	・住宅用家屋証明書の発行について	税務課 047-436-2202	6階	・船橋市宅地開発事業に関する要綱（敷地500㎡以上）	宅地課 047-436-2690(審査第一係)
	・特別養護・養護・軽費・有料老人ホーム、介護老人保健施設、地域密着型サービスの整備に関すること	高齢者福祉課 047-436-2353		・宅地造成等規制法	047-436-2697(審査第二係)
4階	・風致地区内の建築等許可	公園緑地課 047-436-2552		・市街化調整区域の建築開発行為等	047-436-2695(総務係)
	・緑化協定に関する協議			・船橋市環境共生まちづくり条例第4章(H>10m,地上階数3以上)	
	・立木伐採に関する届出(高さ3.5m以上等)			・ワンルーム形式の集合住宅(専用面積25㎡未満の住戸8戸以上)	
	・土地区画整理事業区域内・船橋駅南口再開発区域内	都市整備課 047-436-2535		・急傾斜地崩壊危険区域	
	・自転車等の放置防止に関する条例(駐輪場附置義務) 対象:商業、近隣商業地域(施設用途規模によって)			・ラブホテル建築規制条例	
	・ごみ置き場、ごみの収集	グリーン推進課 047-436-2434		・建築基準法等による建築制限(日影規制、斜線制限、がけ条例等)	建築指導課 047-436-2673(審査第一係)
	・し尿の汲み取り	047-436-2442		・建築基準法等における取扱基準集	
	・土砂の埋立てについて	廃棄物指導課 047-436-2443		・確認申請等における必要書類について	
	・事業系廃棄物について			・長期優良住宅の認定について	
	・特定建設作業の届出（オンライン届出推奨）、騒音振動特定施設、大気汚染防止法(アスベスト除去作業等)	環境保全課 047-436-2452(大気・騒音係)		・千葉県福祉のまちづくり条例	「千葉県福祉のまちづくり条例のあらまし」で検索
5階	・土壌汚染対策法、水質汚濁防止法(201人槽以上の浄化槽など)、井戸の設置、浄化槽補助金	047-436-2456(水質・地質係)		・千葉県建築基準法施行条例HP	「千葉県建築基準法施行条例」で検索
	・工業系用途区域・工場立地法	商工振興課 047-436-2472	9階	・建築基準法上の道路の確認・分類	047-436-2677(審査第二係)
	・商業地域・大規模小売店舗立地法			・位置指定道路について	
	・住居表示、新築届	自治振興課 047-436-2023		・建設リサイクル法について	047-436-2674・2675(指導係)
	・町会、自治会	047-436-2294		・危険CB撤去助成、アスベスト分析調査・除去等助成	
	・市道(認定路線)の確認、道路台帳図等の閲覧	道路管理課 047-436-2582(管理係)		・建築物省エネ法について	047-436-2676(構造設備係)
	・市道と民地の境界確認、境界確定申請	047-436-2583(調査・占用係)		・電波伝搬障害防止区域図面の縦覧(高さ31m超)	
	・市道の占用申請、市以外の者が行う道路工事の承認			・土砂災害防止法に基づく特別警戒区域内の建築について	
	・都市計画道路、53条許可に関すること、都市計画図、白図の販売	都市計画課		・既存建築物の耐震診断及び耐震改修費用の助成	047-436-2632(耐震係)
	・用途地域・高度地区	047-436-2524(都市計画係)		・農地転用	農業委員会事務局 047-436-2742
	・屋外広告物条例		庁外	・埋蔵文化財	文化課 047-436-2898
5階	・景観法・景観条例に基づく届出			・ハザードマップ(津波、地震・液状化、洪水・内水・土砂災害、高潮)	市ホームページ【船橋市ハザードマップ】をご確認ください ※紙面での配布は行っておりません
	・景観協定	047-436-2528(景観係)		・津波災害警戒区域・土砂災害警戒区域、浸水履歴(床上、床下)	市ホームページ【宅地建物取引業者の方へ】をご確認ください ※浸水履歴は危機管理課窓口でも確認できます
	・船橋市環境共生まちづくり条例第4・5・13条 樹林地≥300㎡、農地≥1500㎡ 等 資材置場、駐車場等への変更≥1500㎡			・東日本大震災における液状化履歴に関すること	危機管理課窓口で確認できます ご不明な点は危機管理課まで 047-436-2032
	・地区計画・生産緑地地区	047-436-2526(まちづくり支援係)		・建築物の消防関係規定に関すること	船橋市消防局予防課 047-435-1115
	・本町通り沿いの建築			・臨港地区内での建築について	葛南港湾事務所 047-433-1895
	・路上路外駐車場・京成線高架下利用について	道路計画課		・京成電鉄沿いの建築計画	京成電鉄㈱ https://www.keisei.co.jp/keisei/kinsetsukouji/index.php
	・駐車場附置義務条例(駐車場整備地区)	047-436-2055		・高圧線下	東京電力パワーグリッド㈱ 0120-995-007
	・都市計画道路事業決定済路線	道路建設課 047-436-2560		・私立学校・幼稚園	(県)学事課 043-223-2155
	・「公共下水道・浄化槽・雨水等の排水届」の内容確認	下水道河川管理課		・登記に関すること	法務局船橋支局 047-431-3681
	・雨水浸透ます設置に関する技術指導、補助金	047-436-2622		・工事現場における確認の表示板(販売)	千葉県建築士会 043-202-2100
5階	・河川及び水路等の占使用について			・都市ガス	京葉ガス㈱お客様コンタクトセンター 047-361-0211
	・ボーリングデータの閲覧	技術管理課 047-436-2372		・機構融資 住宅金融支援機構	お客さまコールセンター 0120-0860-35
5階				・旅館・興行場・公衆浴場・クリーニング業、特定建築物について	船橋市保健所 衛生指導課 047-409-2563
				・県営水道	県水お客様センター 0570-001-245
5階				・国道及び県道、国有地及び県有地の管理	葛南土木事務所 047-433-2422
				・東京メトロ地下鉄近接工事(建築・埋設)の協議について	メトロ開発㈱ 渉外課 03-5847-7893