

社会資本総合整備計画 事後評価書												令和07年11月18日		
計画の名称	船橋市地域（第四期）地域住宅計画													
計画の期間	令和02年度 ～ 令和06年度（5年間）											重点配分対象の該当		
交付対象	船橋市													
計画の目標	「人にやさしい住み続けられる居住環境」の実現を目指し 『良質な住宅ストックの形成』 『良好な居住環境の形成』を行う													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）		610	A	610	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和2年		令和6年
1	既存市営住宅の長寿命化型改善 市営住宅の排水管更生工事実施戸数／令和6年度に建築後30年以上経過した戸数	34%	%	87%
2	既存市営住宅の長寿命化型改善 市営住宅の給水設備改修工事実施戸数／令和6年度に建築後又は給水設備改修後30年以上経過した戸数	47%	%	97%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
地域住宅計画に基づ く事業	A15-001	住宅	一般	船橋市	直接	船橋市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業（市営大穴南団 地ほか）	共用部分改善等（長寿命化型 給水設備改修工事ほか）	船橋市	■	■	■	■	■	592	－	策定済		
		船橋市市営住宅長寿命化計画																			
	A15-002	住宅	一般	船橋市	直接	船橋市	－	－	空き家再生等推進事業	空き家の実態把握	船橋市	■						18	－	－	
												小計							610		
											合計							610			

事後評価

○事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制

事業完了後、船橋市において事後評価を行った

事後評価の実施時期

令和7年11月

公表の方法

船橋市のホームページにて公表を行う

○事業効果の発現状況

定量的指標に関連する
交付対象事業の効果の発現状況

市営住宅の改修を計画的に行い、安全なストック形成を進めることができた

定量的指標以外の交付対象事業の
効果の発現状況（必要に応じて記述）

空き家再生等推進事業を実施することで船橋市全域の空き家の状況を把握し、現状分析を行うことで空家等対策計画策定のための基礎資料となった

○特記事項（今後の方針等）

市営住宅の長寿命化を図るため、今後も計画的な維持・修繕を行う

○目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値／実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1			
	最 終 目標値	87%	
	最 終 実績値	87%	
2			
	最 終 目標値	97%	
	最 終 実績値	97%	