

令和7年度 家屋に関する概要調書報告書

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 2 1 8

第21表　納税義務者数に関する調

都道府県名	千葉県
市町村名	船橋市

→

区分 個人・法人の別	行番号	総数(人)	(1)	(2)	(3)
			法定免税点未満のもの(人)	法定免税点以上のもの(人)	
個人	9 0 1 0	193,683	2,107	191,576	³⁴
法人	0 2 0	5,604	78	5,526	
計	0 3 0	199,287	2,185	197,102	

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 2 2

第22表 総括表

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

(1) (2) (3)

区分		行番号	棟数	床面積 (m ²)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数	9 0 1 0	12 ア 123,308	20 エ 13,018,514	31 キ 418,219,506	32,125
	法定免税点未満のもの	0 2 0	イ 2,345	オ 77,900	ク 131,347	1,686
	法定免税点以上のもの	0 3 0	ウ 120,963	カ 12,940,614	ケ 418,088,159	32,308
木造以外	総数	0 4 0	コ 30,891	ス 19,130,688	タ 1,060,739,373	55,447
	法定免税点未満のもの	0 5 0	サ 123	セ 3,178	チ 13,382	4,211
	法定免税点以上のもの	0 6 0	シ 30,768	ソ 19,127,510	ツ 1,060,725,991	55,456
計	総数	0 7 0	154,199	32,149,202	1,478,958,879	46,003
	法定免税点未満のもの	0 8 0	2,468	81,078	144,729	1,785
	法定免税点以上のもの	0 9 0	151,731	32,068,124	テ 1,478,814,150	46,115
非課税家屋		1 0 0	1,081	1,449,923		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 2 3 8

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分		行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)		
			棟数	床面積 (m ²)	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格 (円)	棟数	床面積 (m ²)	
木造	総数	9 0 1 0	12	119,678	20 396,215,909	42 396,215,909	31,817	54 3,630	62 565,674	
	法定免稅点未満のもの	0 2 0		2,284	75,833	127,289	1,679	61	2,067	
	法定免稅点以上のもの	0 3 0		117,394	12,377,007	396,088,620	396,088,620	32,002	3,569	563,607
木造以外	総数	0 4 0		23,667	9,918,381	558,712,964	558,712,964	56,331	7,224	9,212,307
	法定免稅点未満のもの	0 5 0		102	2,576	11,106	11,106	4,311	21	602
	法定免稅点以上のもの	0 6 0		23,565	9,915,805	558,701,858	558,701,858	56,345	7,203	9,211,705
計	総数	0 7 0		143,345	22,371,221	954,928,873	954,928,873	42,686	10,854	9,777,981
	法定免稅点未満のもの	0 8 0		2,386	78,409	138,395	138,395	1,765	82	2,669
	法定免稅点以上のもの	0 9 0		140,959	22,292,812	954,790,478	954,790,478	42,830	10,772	9,775,312

区分		行番号	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)			
			法人が所有する家屋	合計							
木造	総数	9 0 1 1	12 22,003,597	24 21,992,495	38,898	36 123,308	44 13,018,514	54 418,219,506	66 418,208,404	32,125	
	法定免稅点未満のもの	0 2 1		4,058	4,058	1,963	2,345	77,900	131,347	131,347	1,686
	法定免稅点以上のもの	0 3 1		21,999,539	21,988,437	39,033	120,963	12,940,614	418,088,159	418,077,057	32,308
木造以外	総数	0 4 1	502,026,409	501,855,761	54,495	30,891	19,130,688	1,060,739,373	1,060,568,725	55,447	
	法定免稅点未満のもの	0 5 1		2,276	2,276	3,781	123	3,178	13,382	13,382	4,211
	法定免稅点以上のもの	0 6 1	502,024,133	501,853,485	54,499	30,768	19,127,510	1,060,725,991	1,060,555,343	55,456	
計	総数	0 7 1	524,030,006	523,848,256	53,593	154,199	32,149,202	1,478,958,879	1,478,777,129	46,003	
	法定免稅点未満のもの	0 8 1		6,334	6,334	2,373	2,468	81,078	144,729	144,729	1,785
	法定免稅点以上のもの	0 9 1	524,023,672	523,841,922	53,607	151,731	32,068,124	1,478,814,150	1,478,632,400	46,115	

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 2 4 8

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名	千葉県
市町村名	船橋市

→

区分 家屋の種類	行番号	棟 数		
		総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
戸建形式住宅	9 0 1 0	12 109,856	22 1,060	32 108,796
集合形式住宅	0 2 0	5,240	0	5,240
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	4,039	86 3,953
	その他の用の部分2	0 4 0	4,039	86 3,953
	計(1の数値を記入)	0 5 0	4,039	86 3,953
ホテル・旅館	0 6 0	1	0	1
事務所・店舗	0 7 0	917	78	839
劇場・病院	0 8 0	79	1	78
工場・倉庫	0 9 0	1,952	596	1,356
附属家	1 0 0	1,224	524	700
合 計	1 1 0	ア 123,308	イ 2,345	ウ 120,963

地方公共団体コード	表番号
1122041	7248

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分 家屋の種類	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格			
		総数 (m ²)	法定免税点未満のもの (m ²)	法定免税点以上のもの (m ²)	総額 (千円)	法定免税点未満のもの (千円)	法定免税点以上のもの (千円)	(=) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)	
戸建形式住宅	9011	^a 11,101,573	²³ 42,821	³⁴ 11,058,752	⁴⁵ 364,998,452	⁵⁶ 84,566	⁶⁷ 364,913,886	⁷⁷ 32,878	1,975	32,998	
集合形式住宅	021	^b 1,135,715	0	1,135,715	40,242,186	0	40,242,186	35,433	0	35,433	
併用住宅	住宅部分1	031	378,739	3,320	375,419	6,281,499	5,779	6,275,720	16,585	1,741	16,717
	その他の用の部分2	041	154,587	1,746	152,841	2,383,954	3,126	2,380,828	15,421	1,790	15,577
	(1+2)計	051	^c 533,326	5,066	528,260	8,665,453	8,905	8,656,548	16,248	1,758	16,387
ホテル・旅館	061	^d 294	0	294	4,451	0	4,451	15,139	0	15,139	
事務所・店舗	071	^e 97,405	2,177	95,228	2,783,406	4,678	2,778,728	28,576	2,149	29,180	
劇場・病院	081	^f 13,171	17	13,154	496,264	50	496,214	37,679	2,941	37,723	
工場・倉庫	091	^g 101,723	20,803	80,920	565,203	22,769	542,434	5,556	1,095	6,703	
附属家	101	^h 35,307	7,016	28,291	464,091	10,379	453,712	13,144	1,479	16,037	
合計	111	ⁱ 13,018,514	^j 77,900	^k 12,940,614	^l 418,219,506	^m 131,347	ⁿ 418,088,159	32,125	1,686	32,308	

地方公共団体コード	表番号
1122041	725

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分 構造別	行番号	棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9010	12	87	19	1	26	0
鉄筋コンクリート造	020		414		7	0	0
鉄骨造	030		1,467		2	0	0
軽量鉄骨造	040		481		4	7	0
れんが造 コンクリートブロック造	050		21		0	0	21
その他	060		0		0	0	0
計	070		2,470		14	7	0
						2,463	14

区分 構造別	行番号	床面積			決定期格			単位当たり価格		
		総数 (m ²) (イ)	法定免税点未満のもの (m ²) (ロ)	法定免税点以上のもの (m ²) (ハ)	総額 (千円) (二)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(二) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ハ) (ヘ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9011	12ア 462,585	23 0	34 462,585	45 31,970,497	56 3	67 31,970,494	69,113 0	69,113 0	69,113 0
鉄筋コンクリート造	021	イ 463,798		0 463,798	29,771,839		0 29,771,839	64,191 0	64,191 0	64,191 0
鉄骨造	031	ウ 1,401,358		0 1,401,358	86,086,596		0 86,086,596	61,431 0	61,431 0	61,431 0
軽量鉄骨造	041	エ 70,999		152 70,847	2,271,151		626 2,270,525	31,988 31,988	4,118 4,118	32,048 32,048
れんが造 コンクリートブロック造	051	オ 1,049		0 1,049	16,656		0 16,656	15,878 15,878	0 0	15,878 0
その他	061	カ 0		0 0	0		0 0	0 0	0 0	0 0
計	071	2,399,789		152 2,399,637	150,116,739		629 150,116,110	62,554 62,554	4,138 4,138	62,558 62,558

地方公共団体コード	表番号
1122041	7286

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅用建物

都道府県名

市町村名 船橋市

区分 構造別	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)						
		棟 数											
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数					
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12	189	19	2	26	0	33	0	40	189	47	5
鉄筋コンクリート造	0 2 0		4,670		64		0		0		4,670		6
鉄骨造	0 3 0		3,838		54		0		0		3,838		5
軽量鉄骨造	0 4 0		15,175		22		9		0		15,166		2
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0		59		5		1		2		58		
その他	0 6 0		0		0		0		0		0		
計	0 7 0		23,931		147		10		2		23,921		14

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (m ²) (イ)	法定免稅点未満のもの (m ²) (ロ)	法定免稅点以上のもの (m ²) (ハ)	総額 (千円) (二)	法定免稅点未満のもの (千円) (ホ)	法定免稅点以上のもの (千円) (ヘ)	(二) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9011	12キ 1,342,353	230 0	34 1,342,353	45 82,753,183	560 0	67 82,753,183 ⁷⁷	61,648	0	61,648
鉄筋コンクリート造	021	ク 6,843,864	0	6,843,864	452,234,085	0	452,234,085	66,079	0	66,079
鉄骨造	031	ケ 1,307,682	0	1,307,682	69,514,862	0	69,514,862	53,159	0	53,159
軽量鉄骨造	041	コ 2,362,070	283	2,361,787	77,218,494	866	77,217,628	32,691	3,060	32,695
れんが造 コンクリートブロック造	051	サ 5,598	86	5,512	70,961	359	70,602	12,676	4,174	12,809
その他	061	シ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	071	11,861,567	369	11,861,198	681,791,585	1,225	681,790,360	57,479	3,320	57,481

地方公共団体コード	表番号
1122041	727

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分 構造別	行番号	棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9010	12	6	19	0	26	0
鉄筋コンクリート造	020		68		1	0	0
鉄骨造	030		46		0	0	46
軽量鉄骨造	040		7		0	0	7
れんが造 コンクリートブロック造	050		0		0	0	0
その他	060		0		0	0	0
計	070	127	1	0	0	127	1

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (m ²) (イ)	法定免税点未満のもの (m ²) (ロ)	法定免税点以上のもの (m ²) (ハ)	総額 (千円) (二)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(二) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9011	12 ^テ 14,789	23	0	34 14,789	45 1,145,196	56 0	67 1,145,196	77,436	0 77,436
鉄筋コンクリート造	021	ト 166,381		0	166,381	12,799,776	0	12,799,776	76,931	0 76,931
鉄骨造	031	ナ 74,670		0	74,670	7,468,717	0	7,468,717	100,023	0 100,023
軽量鉄骨造	041	ニ 871		0	871	14,171	0	14,171	16,270	0 16,270
れんが造 コンクリートブロック造	051	ヌ 0		0	0	0	0	0	0	0 0
その他	061	ネ 0		0	0	0	0	0	0	0 0
計	071	256,711	0	256,711	21,427,860	0	21,427,860	83,471	0	83,471

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 2 8 8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫

都道府県名

市町村名 船橋市

区分 構造別	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)					
		棟数										
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数					
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12	19	0	26	0	33	0	40	19	47	53
鉄筋コンクリート造	0 2 0		128	2		2		0		126		2
鉄骨造	0 3 0		1,132	11		0		0		1,132		11
軽量鉄骨造	0 4 0		555	3		17		0		538		3
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0		112	2		5		0		107		2
その他	0 6 0		0	0		0		0		0		0
計	0 7 0		1,946	18		24		0		1,922		18

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (m ²) (イ)	法定免税点未満のもの (m ²) (ロ)	法定免税点以上のもの (m ²) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(二) (イ) (円) (ト)	(三) (ロ) (円) (チ)	(一) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 169,349	23 0	34 169,349	45 7,853,139	56 0	67 7,853,139	77 46,373	0	46,373
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 1,142,626	85	1,142,541	75,488,320	1,363	75,486,957	66,066	16,035	66,069
鉄骨造	0 3 1	ヒ 2,050,520	0	2,050,520	63,478,171	0	63,478,171	30,957	0	30,957
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 72,340	785	71,555	863,234	2,118	861,116	11,933	2,698	12,034
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 3,382	100	3,282	41,760	409	41,351	12,348	4,090	12,599
その他	0 6 1	ホ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	3,438,217	970	3,437,247	147,724,624	3,890	147,720,734	42,965	4,010	42,976

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 2 8 9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

千葉県

市町村名 船橋市

船橋市

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (m ²) (イ)	法定免税点未満のもの (m ²) (ロ)	法定免税点以上のもの (m ²) (ハ)	総額 (千円) (二)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(二) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 マ 209,833	23 0	34 209,833	45 14,777,909	56 0	67 14,777,909 ⁷⁷	70,427	0	70,427
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ミ 354,670	70	354,600	15,093,346	955	15,092,391	42,556	13,643	42,562
鉄骨造	0 3 1	ム 555,221	76	555,145	29,068,612	344	29,068,268	52,355	4,526	52,362
軽量鉄骨造	0 4 1	メ 49,704	1,046	48,658	667,909	3,568	664,341	13,438	3,411	13,653
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	モ 4,976	495	4,481	70,789	2,771	68,018	14,226	5,598	15,179
その他	0 6 1	ラ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	1,174,404	1,687	1,172,717	59,678,565	7,638	59,670,927	50,816	4,528	50,883

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 0

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分 構造別	行番号	棟数						(6)	
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの			
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数		
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12	318	19	5	26	0	47 53 318 5	
鉄筋コンクリート造	0 2 0		6,209		169		9 0	6,200 169	
鉄骨造	0 3 0		6,996		89		4 0	6,992 89	
軽量鉄骨造	0 4 0		16,880		33		70 0	16,810 33	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0		488		9		40 2	448 7	
その他	0 6 0		0		0		0 0	0 0	
計	0 7 0	コ	30,891	305 サ	123	2 ナ	30,768	303	

区分 構造別	行番号	床面積			決定期格			単位当たり価格		
		総数 (m ²) (イ)	法定免税点未満のもの (m ²) (ロ)	法定免税点以上のもの (m ²) (ハ)	総額 (千円) (二)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(二) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,198,909	23 0	34 2,198,909	45 138,499,924	56 3	67 138,499,921	62,986 0	62,986	
鉄筋コンクリート造	0 2 1	8,971,339		155 8,971,184	585,387,366		2,318 585,385,048	65,251 14,955	65,252	
鉄骨造	0 3 1	5,389,451		76 5,389,375	255,616,958		344 255,616,614	47,429 4,526	47,430	
軽量鉄骨造	0 4 1	2,555,984		2,266 2,553,718	a 81,034,959		7,178 81,027,781	31,704 3,168	31,729	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	15,005		681 14,324	b 200,166		3,539 196,627	13,340 5,197	13,727	
その他	0 6 1	0		0 0	タ 1,060,739,373		0 0	0 0	0 0	
計	0 7 1	ス 19,130,688	セ 3,178	ソ 19,127,510	チ 1,060,725,991		ツ 55,447	4,211 55,456		

地方公共団体コード	表番号
1122041	731

第31表 新増分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

新 増 分 区 分 家 屋 の 種 類	行番号	(1) 棟 数		(2) 床面積		(3) 再建築費評点数		(4) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (口) (イ)	単位当たり価格 (ハ) (イ) (円)				
		総数	うち増築分	総数 (m ²) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (口)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分						
新 増 分 区 分 家 屋 の 種 類	戸建形式住宅	9010	12	1,631	18	2	24 ^a 163,568	33	53	41 ^b 18,381,228	51 ^c 4,958	60 ^d 14,557,931	70 ^e 3,927	112,377	89,002
	集合形式住宅	020	0	95	0	0 ^b	27,900	0	0	3,459,858	0	2,740,208	0	124,009	98,215
	併用住宅	030	0	6	0	0 ^c	1,169	0	0	127,989	0	101,367	0	109,486	86,713
	ホテル・旅館	040	0	0	0	0 ^d	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	事務所・店舗	050	0	15	0	0 ^e	3,012	0	0	284,295	0	225,162	0	94,387	74,755
	劇場・病院	060	0	6	0	0 ^f	1,093	0	0	106,389	0	84,260	0	97,337	77,091
	工場・倉庫	070	0	2	0	0 ^g	353	0	0	23,569	0	18,667	0	66,768	52,881
	附属家	080	0	0	0	0 ^h	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		090	j	1,755	k	2	197,095	53	22,383,328	4,958	ヨ 17,727,595	ヲ 3,927	113,566	89,944	

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 2 8

第32表 新増分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋(その1)

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棚数		(2) 床面積		(3) 再建築費評点数		(4) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (口) (イ)	単位当たり価格 (ハ) (イ) (円)									
			総数	うち増築分	総数 (m ²) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (口)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分											
新 事 務 所 ・ 店 舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	9 1 0	12	0	18	0	24 ア	0	33	0	41	0	51	0	60	0	70	790	0	0	0
	鉄筋コンクリート造	0 2 0		2	0	1	4,564	0	576,127	0	576,127	0	623,239	0	623,239	0	126,233	136,555	136,555		
	鉄骨造	0 3 0		13	1	ウ	34,429	293	3,106,163	7,543	3,106,163	7,543	3,348,979	8,107	3,348,979	8,107	90,219	97,272	97,272		
	軽量鉄骨造	0 4 0		3	0	エ	426	0	18,694	0	18,694	0	19,759	0	19,759	0	43,883	46,383	46,383		
	れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0		0	0	オ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	0 6 0		0	0	カ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	計	0 7 0		18	1	39,419	293	3,700,984	7,543	3,700,984	7,543	3,991,977	8,107	3,991,977	8,107	93,888	93,888	93,888	101,270	101,270	
増 戸 建 形 式 住 宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 8 0		0	0	キ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	鉄筋コンクリート造	0 9 0		0	0	ク	85	0	11,870	0	11,870	0	10,446	0	10,446	0	139,647	122,894	122,894		
	鉄骨造	1 0 0		7	0	ケ	1,446	0	170,349	0	170,349	0	149,907	0	149,907	0	117,807	103,670	103,670		
	軽量鉄骨造	1 1 0		88	0	コ	10,190	0	1,171,299	0	1,171,299	0	1,031,691	0	1,031,691	0	114,946	101,245	101,245		
	れんが造 コンクリートブロック造	1 2 0		0	0	サ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	1 3 0		0	0	シ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	計	1 4 0		95	0	11,721	0	1,353,518	0	1,353,518	0	1,192,044	0	1,192,044	0	115,478	101,702	101,702			
分 集 合 形 式 住 宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 5 0		0	0	ク	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	鉄筋コンクリート造	1 6 0		16	0	セ	46,226	0	7,132,332	0	7,132,332	0	6,276,452	0	6,276,452	0	154,293	135,778	135,778		
	鉄骨造	1 7 0		41	0	ヅ	22,405	0	2,868,409	0	2,868,409	0	2,524,200	0	2,524,200	0	128,025	112,662	112,662		
	軽量鉄骨造	1 8 0		20	0	タ	7,893	0	942,727	0	942,727	0	829,600	0	829,600	0	119,438	105,106	105,106		
	れんが造 コンクリートブロック造	1 9 0		0	0	チ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	2 0 0		0	0	ヅ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	計	2 1 0		77	0	76,524	0	10,943,468	0	10,943,468	0	9,630,252	0	9,630,252	0	143,007	125,846	125,846			

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 2

第32表 新増分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋(その2)

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

家屋の種類	構造別	区分	行番号	(1)		(2)		(3)		(4)		(5)		(6)		(7)		(8)		単位当たり 再建築費評点数 (^凸 _凹)	単位当たり価格 (^凸 _凹)		
						棟数		床面積				再建築費評点数				決定期格							
				総数	うち増築分	総数 (m ²)	(イ)	うち増築分	総点数 (千点)	(ロ)	うち増築分	総額 (千円)	(ハ)	うち増築分	決定期格	単位当たり 再建築費評点数 (^凸 _凹)	(点)	単位当たり価格 (^凸 _凹)	(円)				
新 病院 ・ ホ テ ル	鉄骨鉄筋コンクリート造	9 2	2 0	12	0	18	0	24 テ	0	33	0	41	0	51	0	60	0	70	70	0	0		
	鉄筋コンクリート造	2 3	0		0		0	ト	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	鉄骨造	2 4	0		1		0	ナ	1,920		0	171,580		0	184,963		0	89,365	96,335				
	軽量鉄骨造	2 5	0		0		0	ニ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	れんが造 コンクリートブロック造	2 6	0		0		0	ヌ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	その他	2 7	0		0		0	＊	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	計	2 8	0		1		0	1,920		0	171,580		0	184,963		0	89,365	96,335					
増 工 場 ・ 倉 庫	鉄骨鉄筋コンクリート造	2 9	0		0		0	ノ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	鉄筋コンクリート造	3 0	0		2		0	ハ	39,630		0	4,319,735		0	4,667,128		0	109,002	117,768				
	鉄骨造	3 1	0		3		0	ヒ	40,069		0	4,615,368		0	4,960,644		0	115,186	123,803				
	軽量鉄骨造	3 2	0		10		0	フ	700		0	34,453		0	36,591		0	49,219	52,273				
	れんが造 コンクリートブロック造	3 3	0		0		0	ヘ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	その他	3 4	0		0		0	ホ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	計	3 5	0		15		0	80,399		0	8,969,556		0	9,664,363		0	111,563	120,205					
分 そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	3 6	0		0		0	マ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	鉄筋コンクリート造	3 7	0		3		0	ミ	73		0	12,077		0	13,048		0	165,438	178,740				
	鉄骨造	3 8	0		7		0	ム	31,982		0	4,035,618		0	4,338,323		0	126,184	135,649				
	軽量鉄骨造	3 9	0		7		0	メ	78		0	4,508		0	4,665		0	57,795	59,808				
	れんが造 コンクリートブロック造	4 0	0		0		0	モ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	その他	4 1	0		0		0	ラ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	計	4 2	0		17		0	32,133		0	4,052,203		0	4,356,036		0	126,107	135,563					
合計			4 3	0	e	223	g	1	リ	242,116	ル	293	29,191,309	7,543	レ	29,019,635	ロ	8,107	120,567	119,858			

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名	千葉県
市町村名	船橋市

→

区分 家屋の種類	行番号	(1)		(2)		(3)		単位当たり価格 (口) (イ) (円)
		棟数	床面積	総数	総額 (m ²) (イ)	総額 (千円) (口)		
戸建形式住宅	9 0 1 0	12	779	19	70,066	28	1,003,016	14,315
集合形式住宅	0 2 0	38	68	45	12,234	54	169,948	13,891
併用住宅	0 3 0	12	50	19	6,041	28	70,930	11,741
ホテル・旅館	0 4 0	38	0	45	0	54	63 0	0
事務所・店舗	0 5 0	12	5	19	403	28	5,559	13,794
劇場・病院	0 6 0	38	0	45	0	54	63 0	0
工場・倉庫	0 7 0	12	12	19	458	28	1,846	4,031
附属家	0 8 0	38	7	45	114	54	529	4,640
合計	0 9 0	12	921	19	89,316	28	1,251,828	14,016

地方公共団体コード	表番号
1122041	7348

第34表 減少分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋

都道府県名	千葉県
市町村名	船橋市

→

家屋の種類	区分 行番号	(1)		(2)		(3)		単位当たり価格 (口) (イ) (円)
		棟数	床面積	決定価格	総額 (千円)			
事務所・店舗	9010	12	18 ¹⁹	9,203	28	552,190	60,001	
住宅用建物	020	38	130 ⁴⁵	46,403	54	1,196,689 ⁶³	25,789	
病院・ホテル	030	12	0 ¹⁹	0	28	0	0	
工場・倉庫	040	38	12 ⁴⁵	788	54	12,330 ⁶³	15,647	
その他の	050	12	14 ¹⁹	3,647	28	112,481	30,842	
合計	060	38	174 ⁴⁵	60,041	54	1,873,690 ⁶³	31,207	

地方公共団体コード	表番号
1 2 2 0 4 1	3 5 ⁸

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

課税標準の特例による減額になる額	区分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの(千円)	(1)	(2)	(3)
					課税標準(A)の特例率(B)(わがまち特例)	(A)	(B)
	決定期価格(A)		9	0 1 0 12 〒 1,478,814,150			
課税標準の特例による減額の規定による減額	第9項(日本放送協会)	1/2	0 2 0 23	1,422 33			
	第10項(日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0 12				
	第11項(登録有形文化財等)	2/3	0 4 0 23	33			
	第15項(宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0 12				
	第16項(海洋研究開発機構)	1/3	0 6 0 23	33			
	第17項(水資源機構)	2/3	0 7 0 12				
	第18項(特定地方交通線)	1/2	0 8 0 23	33			
	第20項(科学技術振興機構)	3/4	1 1 0 12				
	第22項(新関西国際空港株式会社)	1/2	1 2 0 23	33			
	第23項(信用協同組合等)	3/5	1 3 0 12	169,225			
	第25項(中部国際空港)	1/2	1 4 0 23	33			
	第27項(家庭的保育事業)	-	1 5 0 12		1	3	
	第28項(居宅訪問型保育事業)	-	1 6 0 23	33	1	3	
	第29項(事業所内保育事業)	-	1 7 0 12		1	3	
	第30項(認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	2 0 0 23	33			
	第32項(量子科学技術研究開発機構)	1/3	2 1 0 12				
	第33項(世界遺産)	2/3	2 2 0 23	33			
	第1項(総合効率化に資する倉庫等)	1/2	2 3 0 23	33			
	第9項(並行在来線の譲受資産)	1/2	2 4 0 12				
	第13項(PFIによる公共施設等の整備等)	1/2	2 5 0 23	33			
	第14項(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	-	2 6 0 12		-	-	
	(〃(特定都市再生緊急整備地域))	-	2 7 0 23	33	-	-	
	第15項(都市鉄道施設)	2/3	2 8 0 12				
	第16項(外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2	2 9 0 23	33			
	3/5	3 0 0 12					
	第17項(鉄道事業再構築事業)	1/4	3 1 0 23	33			
	第19項(公益法人の所有する能楽堂)	1/2	3 2 0 12				
	第20項(国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	1/2	3 3 0 23	33			
	(〃(特定国際拠点港湾))	2/3	3 4 0 12				
	第22項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	3 5 0 23	33	-	-	
	(津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	3 6 0 12		-	-	
	第24項(駅のバリアフリー化施設)	2/3	3 7 0 23	33			
	第27項(特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	2/3	3 8 0 12				
	第37項(滞在快適性等向上施設)	-	3 9 0 23	33	-	-	

※「課税標準の特例率(わがまち特例)(2)(3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 6

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額	区	分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	(1)	(2)	(3)	
						課税標準(A) の特例率(B) (わがまち特例)	(A)	(B)	
						(A)	(B)		
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額	法附則第一五条の二	第2項 (JR北海道・四国に係る特例)※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	0 1 0	12				
		第1項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0	23		33		
		" " ※法附則第15条の2第2項の適用のあるもの	3/10	0 3 0	12				
	昭四七年附則第八条	第3項 (地下道等)	1/2	0 4 0	23		33		
		第10項 (特定地方交通線)	1/4	0 5 0	12				
	平成三年附則第八条	第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 6 0	23		33		
		第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0	12				
	平成七年附則第六条	第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 8 0	23		33		
		" (日本電気計器検定所)	1/6	0 9 0	12				
		" (日本消防検定協会)	1/6	1 1 0	12				
		" (小型船舶検査機構)	1/6	1 2 0	23		33		
	平成十年附則第六条	" (軽自動車検査協会)	1/6	1 3 0	12				
		第5項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 4 0	23		33		
	平成十三年附則第八条	第9項 (指定法人等の大規模外貿埠頭)	1/2	1 5 0	12				
		第8項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1 6 0	23		33		
	平成十五年附則第十一条	第9項 (日本電気計器検定所)	1/3	1 7 0	12				
		" (日本消防検定協会)	1/3	1 8 0	23		33		
		" (小型船舶検査機構)	1/3	1 9 0	12				
		" (軽自動車検査協会)	1/3	2 0 0	23		33		
	平成十七年附則第七条	第11項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 1 0	12				
		第9項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	2 2 0	23		33		
	平成十九年附則第六条	第10項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 3 0	12				
		第2項 (高圧ガス保安協会)	1/2	2 4 0	23		33		
	平成二十年附則第十条	第4項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 5 0	12				
		" (日本消防検定協会)	1/2	2 6 0	23		33		
		" (小型船舶検査機構)	1/2	2 7 0	12				
		" (軽自動車検査協会)	1/2	2 8 0	23		33		
	平成二十二年附則第十一条	第19項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	2 9 0	12				
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 0 0	23		33		
	平成二十三年附則第七条	第6項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3 1 0	12				
		第7項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 2 0	23		33		
	平成二十六年附則第十二条	第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	3 3 0	12				
		第25項 (スーパー中枢港湾)	1/2	3 4 0	23		33		
	平成二十八年附則第十八条	第7項 (スーパー中枢港湾)	1/2	3 5 0	12				
		第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 6 0	23		33		
	令和二年附則第十四条	第17項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	3 7 0	12				
		第7項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	3 8 0	12				
	令和三年附則第十二条	第11項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	3 9 0	23		33		
		第13項 (" (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾)))	1/2	4 0 0	12				
	令和五年附則第十六条	" (特定国際拠点港湾)))	2/3	4 1 0	23		33		
		第17項 (認定誘導事業)	-	4 2 0	12		-	-	
	令和三年附則第十三条	第5項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	4 3 0	23		33		
		(新型コロナ先端設備等)	-	4 4 0	12		-	-	
	令和六年附則第二十条	第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	4 5 0	23		33		
		第6項 (特定事業所内保育施設)	-	4 6 0	12	11,103	1	3	
計 (B)				4 7 0	23	181,750	33		
課税標準額 (A)-(B)				4 8 0	12ト	1,478,632,400			

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (2)(3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 7 8

第37表 軽減税額等に関する調(その1)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

区分	減額割合	行番号	総数			減額割合(A) (B)	
			個数	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	(わがまち特例) (A) (B)	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
法 第 352 条 の 3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	12 0 21 0	31 0 40 0	42 44	
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 0	5,582	528,560	320,401	
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 3 0	5,831	389,079	289,712	
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0	1,493	158,235	95,751	
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 5 0	21	2,153	1,328	
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0 6 0	0	0	
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0 7 0	0	0	
		第1種 住宅以外	1/4	0 8 0	0	0	
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	0 9 0	0	0	
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1 0 0	0	0	
		第2種 住宅以外	1/3	1 1 0	0	0	
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0	203	7,858	6,249	2 3
	第3項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1 3 0	0	0	
		住宅(非居住部分)	1/3	1 4 0	0	0	
		住宅以外	1/3	1 5 0	0	0	
	第4項 高規格堤防整備事業	住宅(特定居住用部分)	2/3	1 6 0	0	0	
		住宅(非特定居住用部分)	1/3	1 7 0	0	0	
		住宅以外	1/3	1 8 0	0	0	
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1 9 0	4	324	34	
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	2 0 0	1	94	8	
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	2 1 0	5	352	102	
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2 2 0	0	0	0	
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2 3 0	2	114	13	
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2 4 0	0	0	0	
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2 5 0	0	0	0	
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2 6 0	0	0	0	
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2 7 0	0	0	0	
	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2 8 0	0	0	0	
法附則第15条の9の3	第1項 マンションの大規模修繕	-	2 9 0	0	0	0	1 3
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	3 0 0	0	0	0	
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 1 0	0	0	0	
法附則第16条の2	第10項 令和2年7月豪雨被災代替家屋	1/2	3 2 0				
令和7年改正法附則第9条	第7項 平成28年熊本地震被災代替家屋	1/2	3 3 0	0	0	0	
令和7年改正法附則第9条	第8項 平成30年7月豪雨被災代替家屋	1/2	3 4 0	0	0	0	
合計			3 5 0	13,142	1,086,769	713,598	
			3 6 0	11,479	989,285	643,501	
			3 7 0	1,663	97,484	70,097	

※「減額割合(わがまち特例)(4)(5)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)～(3)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード	表番号
1 2 2 0 4 1	7 3 7 8

第37表 軽減税額等に関する調(その2)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

区分		減額割合	行番号	令和7年度に新たに軽減対象となったもの			令和7年度で軽減期間の終了するもの		
				(6) 個数	(7) 床面積(m ²)	(8) 軽減税額(千円)	(9) 個数	(10) 床面積(m ²)	(11) 軽減税額(千円)
法 第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 1 12 0 21 0 31 0 40 0 49 0 59 60						
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 1 ア 1,749 イ 161,860 ウ 102,345 1,921 185,826 103,678						
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 3 1 エ 757 オ 48,205 カ 39,982 1,586 110,710 73,960						
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 1 186 19,322 12,457 309 32,606 18,378						
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 5 1 7 511 379 1 120 59						
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	2/3	0 6 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/4	0 7 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/4	0 8 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		2/3	0 9 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/3	1 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/3	1 1 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 1 0 0 0 0 47 1,782 1,177						
	第3項 防災街区整備事業	2/3	1 3 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/3	1 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/3	1 5 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
法附則第15条の9	第4項 高規格堤防整備事業	2/3	1 6 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/3	1 7 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/3	1 8 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
		1/2	1 9 1 4 324 34 4 324 34						
		1/3	2 0 1 1 94 8 1 94 8						
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	2 1 1 5 352 102 5 352 102						
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2 2 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2 3 1 2 114 13 2 114 13						
	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2 5 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2 6 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2 7 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2 8 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第1項 マンションの大規模修繕	-	2 9 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	3 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 1 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
法附則第16条の2	第10項 令和2年7月豪雨 被災代替家屋	1/2	3 2 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
令和7年改正法附則第9条	第7項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3 3 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
令和7年改正法附則第9条	第8項 平成30年7月豪雨 被災代替家屋	1/2	3 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
合 計			3 5 1 2,711 230,782 155,320 3,876 331,928 197,409						
			うち個人	3 6 1 2,362 207,361 138,082 3,463 310,186 183,435					
			うち法人	3 7 1 349 23,421 17,238 413 21,742 13,974					

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 3 8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

建築年次	行番号	木造家屋		木造以外の家屋		計		単位当たり価格		
		床面積 (m ²) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (m ²) (ハ)	決定価格 (千円) (二)	床面積 (m ²) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	(一) (イ) (円)	(二) (ハ) (円)	(三) (ホ) (円)
昭和38年1月1日以前	9 0 1 0	12 271,417	23 811,099	34 169,190	45 1,688,848	56 440,607	67 2,499,947	2,988	9,982	5,674
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	0 2 0	147,907	1,183,580	177,007	2,312,269	324,914	3,495,849	8,002	13,063	10,759
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	0 3 0	229,724	2,545,085	296,398	4,967,193	526,122	7,512,278	11,079	16,759	14,279
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	0 4 0	363,094	4,844,006	498,617	10,344,856	861,711	15,188,862	13,341	20,747	17,626
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	0 5 0	519,538	7,528,082	703,850	19,893,325	1,223,388	27,421,407	14,490	28,264	22,414
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	0 6 0	575,443	8,347,770	838,922	27,681,268	1,414,365	36,029,038	14,507	32,996	25,474
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	0 7 0	714,723	10,480,008	632,816	17,666,906	1,347,539	28,146,914	14,663	27,918	20,888
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	0 8 0	561,678	8,341,490	827,795	28,272,742	1,389,473	36,614,232	14,851	34,154	26,351
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	0 9 0	520,731	7,764,389	758,757	20,271,172	1,279,488	28,035,561	14,911	26,716	21,912
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	674,884	10,421,546	1,294,665	42,700,098	1,969,549	53,121,644	15,442	32,982	26,971
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	587,493	9,455,898	1,587,822	75,139,425	2,175,315	84,595,323	16,095	47,322	38,889
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	654,594	10,980,409	1,295,082	63,021,825	1,949,676	74,002,234	16,774	48,662	37,956
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	711,120	12,870,883	1,186,972	65,849,436	1,898,092	78,720,319	18,099	55,477	41,473
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	687,443	13,772,481	1,228,732	77,675,663	1,916,175	91,448,144	20,034	63,216	47,724
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	763,214	19,484,650	1,221,519	78,730,314	1,984,733	98,214,964	25,530	64,453	49,485
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	869,810	28,384,003	1,562,366	105,205,844	2,432,176	133,589,847	32,632	67,338	54,926
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	727,577	29,770,492	881,759	70,132,841	1,609,336	99,903,333	40,917	79,537	62,077
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	725,532	36,106,900	817,489	65,738,354	1,543,021	101,845,254	49,766	80,415	66,004
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	764,693	45,185,430	1,044,573	79,064,943	1,809,266	124,250,373	59,090	75,691	68,674
平成29年1月2日～令和2年1月1日	2 0 0	784,650	54,172,309	764,965	68,369,875	1,549,615	122,542,184	69,040	89,376	79,079
令和2年1月2日～令和5年1月1日	2 1 0	737,521	57,455,265	913,879	85,654,158	1,651,400	143,109,423	77,903	93,726	86,659
令和5年1月2日～令和6年1月1日	2 2 0	228,633	20,586,136	185,397	21,338,383	414,030	41,924,519	90,040	115,096	101,260
令和6年1月2日～令和7年1月1日 (新増分)	2 3 0	ヤ 197,095	ヨ 17,727,595	リ 242,116	レ 29,019,635	タ 439,211	46,747,230	89,944	119,858	106,435
合計(令和7年度総評価額等)	2 4 0	工 13,018,514	キ 418,219,506	ス 19,130,688	タ 1,060,739,373	ダ 32,149,202	1,478,958,879	32,125	55,447	46,003

地方公共団体コード	表番号
1122041	739

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

摘要	行番号	木造家屋		木造以外の家屋	
		床面積 (m ²)	決定価格 (千円)	床面積 (m ²)	決定価格 (千円)
令和6年度の概要調書(修正前) (1)	9010	12,898,820	399,304,628	18,957,953	1,031,401,118
R5.1.1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	020	6,752	71,816	17,806	914,075
R5.1.1以前の新築分及び 増築分の捕捉漏れ (3)	030	5,474	152,954	11,705	235,745
R5.1.2～R6.1.1の 減少分の捕捉誤り (4)	040	15,939	230,933	31,201	787,303
R5.1.2～R6.1.1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	050	0	15	122	11,189
R5.1.2～R6.1.1の 新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	060	29,058	2,587,539	27,139	3,630,054
令和6年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	070	12,910,661	401,742,387	18,947,912	1,033,576,728
減少分家屋 (8)	080	89,316	1,251,828	60,041	1,873,690
減価分家屋 (9)	090				
不均衡是正による増減額等 (10)	100	[]	[]		
改築分等家屋 (11)	110				
課税・非課税変更分家屋 (12)	120	74	1,352	701	16,700
在来分家屋 (13)	130	(7)-(8)+(12) 12,821,419	(7)-(8)+(10)+(11)+(12) 400,491,911	(7)-(8)+(12) 18,888,572	(7)-(8)+(10)+(11)+(12) 1,031,719,738
新築分家屋 (14)	140	197,042	17,723,668	241,823	29,011,528
増築分家屋 (15)	150	53	3,927	293	8,107
令和7年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	160	13,018,514	418,219,506	19,130,688	1,060,739,373

地方公共団体コード	表番号
1122041	740

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和7年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

区分	行番号	1個当たりの床面積										(9)								
		50m ² 以上100m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40m ² 以上100m ² 以下)			100m ² 超120m ² 以下			120m ² 超140m ² 以下												
		個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)										
第1項・3年間適用	9010	12	1,103	17	91,445	25	58,458	33	534	38	56,975	46	35,458	54	74	59	9,514	67	5,588	74
第2項・5年間適用	020		750		47,423		39,497		5		542		331		1		135		79	
合計	030		1,853		138,868		97,955		539		57,517		35,789		75		9,649		5,667	

区分	行番号	1個当たりの床面積										(18)								
		140m ² 超160m ² 以下			160m ² 超200m ² 以下			200m ² 超240m ² 以下												
		個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)										
第1項・3年間適用	9011	12	24	17	3,534	25	1,811	33	9	38	1,585	46	649	54	4	59	903	67	312	74
第2項・5年間適用	021		0		0		0		1		178		75		0		0		0	
合計	031		24		3,534		1,811		10		1,763		724		4		903		312	

区分	行番号	1個当たりの床面積			(24)									
		240m ² 超280m ² 以下												
		個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)										
第1項・3年間適用	9012	12	1	17	268	25	69	33ア	1,749	38	164,224	46ウ	102,345	53
第2項・5年間適用	022		0		0	エ	757		48,278	カ	39,982			
合計	032		1	268		69		2,506		212,502		142,327		

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 4 1 8

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調
(令和7年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分	行番号	A 床面積要件を満たさない住宅					(5)
		50m ² (貸家の場合40m ²)未満(個)	280m ² 超300m ² 以下(個)	300m ² 超320m ² 以下(個)	320m ² 超(個)	計(個)	
第1項	9 0 1 0	12 695	17 0	22 1	27 0	32 696	36
第2項	0 2 0	803	0	0	0	803	
合計	0 3 0	1,498	0	1	0	1,499	

区分	行番号	B 居住割合が1/2未満の併用住宅等					(13)	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅					
			50m ² (貸家の場合40m ²)未満(個)	280m ² 超300m ² 以下(個)	300m ² 超320m ² 以下(個)	320m ² 超(個)	A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
第1項	9 0 1 1	12 1	17 1	22 0	27 0	32 0	37 1	42 696 47 18,890 54
第2項	0 2 1	0	0	0	0	0	0	803 22,364
合計	0 3 1	1	1	0	0	0	1	1,499 41,254

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和7年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

区分	行番号	1個当たりの床面積										(9)								
		50m ² 以上100m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40m ² 以上100m ² 以下)			100m ² 超120m ² 以下			120m ² 超140m ² 以下												
		個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)										
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	56	17	5,023	25	3,280	33	104	38	11,179	46	7,162	54	18	59	2,284	67	1,422	74
第2項・7年間適用	0 0 2 0		6		391		303		0		0		0		1		120		76	
合計	0 0 3 0		62		5,414		3,583		104		11,179		7,162		19		2,404		1,498	

区分	行番号	1個当たりの床面積										(18)								
		140m ² 超160m ² 以下			160m ² 超200m ² 以下			200m ² 超240m ² 以下												
		個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)										
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	6	17	892	25	437	33	1	38	179	46	85	54	1	59	235	67	71	74
第2項・7年間適用	0 0 2 1		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
合計	0 0 3 1		6		892		437		1		179		85		1		235		71	

区分	行番号	1個当たりの床面積			計														
		240m ² 超280m ² 以下																	
		個数 (個)	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)															
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	0	17	0	25	0	33	186	38	19,792	46	12,457	53					
第2項・7年間適用	0 0 2 2		0		0		0	7		511		379							
合計	0 0 3 2		0		0		0	193		20,303		12,836							

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 4 3 8

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

区分			行番号	棟数	住居数	床面積 (m ²)	決定価格 (千円)	床面積 /住居数	決定価格 /床面積(円)
木造 家屋	戸建形式住宅	(1)	9 0 1 0	12	1,626	18 1,639	24 163,357	32 14,539,209	100 89,003
	併用住宅	(2)	0 2 0 0	42	6	48 15	54 784	62 67,977	52 86,705
	集合形式住宅	(3)	0 3 0 0	12	95	18 895	24 27,719	32 2,722,955	31 98,234
	計	(1) + (2) + (3) (4)	9 0 4 0	42	1,727	48 2,549	54 191,860	62 17,330,141	75 90,327
木造 以外の 家の 屋	戸 建 形 式 住 宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	(5)	0 5 0 0	12	0 18	24 0	32 0	0 0
		鉄筋コンクリート造	(6)	9 0 6 0	42	0 48	0 54	62 85	0 122,894
		鉄骨造	(7)	0 7 0 0	12	6 18	6 24	32 1,055	176 103,148
		軽量鉄骨造	(8)	9 0 8 0	42	88 48	92 54	62 10,129	110 101,424
		れんが造 コンクリートブロック造	(9)	0 9 0 0	12	0 18	0 24	32 0	0 0
		その他	(10)	9 1 0 0	42	0 48	0 54	62 0	0 0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)			1 1 0 0	12	94 18	98 24	32 11,269	115 101,747
	集 合 形 式 住 宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	(12)	9 1 2 0	42	0 48	0 54	62 0	0 0
		鉄筋コンクリート造	(13)	1 3 0 0	12	14 18	853 24	32 41,604	49 135,846
		鉄骨造	(14)	9 1 4 0	42	43 48	501 54	62 22,795	45 112,537
		軽量鉄骨造	(15)	1 5 0 0	12	19 18	120 24	32 5,855	49 109,599
		れんが造 コンクリートブロック造	(16)	9 1 6 0	42	0 48	0 54	62 0	0 0
		その他	(17)	1 7 0 0	12	0 18	0 24	32 0	0 0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)			9 1 8 0	42	76 48	1,474 54	62 70,254	48 8,858,736
	寄宿舎			1 9 0 0	12	3 18	252 24	32 6,538	26 121,325
	計 (11) + (18) + (19) (20)			9 2 0 0	42	173 48	1,824 54	62 88,061	48 10,798,551
	合計 (4) + (20) (21)			2 1 0 0	12	1,900 18	4,373 24	32 279,921	64 28,128,692
									100,488

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 4 4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調(その1)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

→

法附則第56条	区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			個 数	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)	個 数	床面積 (m ²)	軽減税額 (千円)
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	9 1/2 0 1 0	12	1 19	28 76	21	37 44
			1/3 0 2 0					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2 0 3 0					
			1/3 0 4 0					
		合 計	0 5 0	1	76	21	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2 0 6 0					
			1/3 0 7 0	1	112	23		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2 0 8 0					
			1/3 0 9 0					
		合 計	1 0 0	1	112	23	0	0
	合 計		1 1 0	2	188	44	0	0

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 4 4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調(その2)

都道府県名 千葉県

市町村名 船橋市

区分			行番号	令和7年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			令和7年度で軽減期間の終了するもの			(12)
				(7) 個数	(8) 床面積 (m ²)	(9) 軽減税額 (千円)	(10) 個数	(11) 床面積 (m ²)	(12) 軽減税額 (千円)	
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	9 1/2 0 1 1	12	19	28	37	44	53	61
			1/3 0 2 1					76		21
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2 0 3 1							
			1/3 0 4 1							
			合計 0 5 1	0	0	0	1	76		21
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2 0 6 1							
			1/3 0 7 1		1	112	23			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2 0 8 1							
			1/3 0 9 1							
			合計 1 0 1	1	112	23	0	0		0
合計				1 1 1	1	112	23	1	76	21

地方公共団体コード	表番号
1 1 2 2 0 4 1	7 4 5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名	千葉県
市町村名	船橋市

区	分	行 番 号	総 数		
			(1) 個 数	(2) 床面積 (m ²)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則 第 55 条	第 4 項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	9 0 1 0	12	19 28 36
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 0 2 0		
		合 計	0 0 3 0	0	0 0
	第 6 項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 0 4 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 0 5 0		
		合 計	0 0 6 0	0	0 0
	第 8 項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 0 7 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 0 8 0		
		合 計	0 0 9 0	0	0 0
合 計		1 1 0 0	0	0	0

地方公共団体コード	表番号
1 2 2 0 4 1	7 4 6

第46表 都市再生特別措置法第88条第3項に規定する勧告を受けた
住宅に関する調
(令和6年1月2日以降に新築されたものについて)

都道府県名 千葉県
市町村名 船橋市

→

区分	行番号	都市再生特別措置法第88条第3項の規定による勧告に従わないで新築されたもの					
		総数 (個)	災害危険区域 (出水等) (個)	地すべり防止 区域 (個)	土砂災害特別 警戒区域 (個)	浸水被害防止 区域 (個)	急傾斜地崩壊 危険区域 (個)
法附則第15条の6第1項の 減額適用を受けなかったもの	9 0 1 0	12	17	21	26	31	36 40
法附則第15条の6第2項の 減額適用を受けなかったもの	0 2 0						
合計	0 3 0	0	0	0	0	0	0

→

区分	行番号	都市再生特別措置法第88条第3項の規定による勧告に従わないで新築されたもの					
		床 面 積	総数 (m ²)	災害危険区域 (出水等) (m ²)	地すべり防止 区域 (m ²)	土砂災害特別 警戒区域 (m ²)	浸水被害防止 区域 (m ²)
法附則第15条の6第1項の 減額適用を受けなかったもの	9 0 1 1	12	17	21	26	31	36 40
法附則第15条の6第2項の 減額適用を受けなかったもの	0 2 1						
合計	0 3 1	0	0	0	0	0	0