

別紙4 船橋市営住宅管理システム評価項目及び配点

評価項目	評価事項	評価基準	配点
基本評価項目	使いやすさへの工夫 仕様書3-(1)-③	初めての使用者に対して使いやすい工夫をしているか	80
	人為的ミス防止への工夫 仕様書3-(1)-③	入力ミス等の人為的ミス防止への工夫をしているか	80
	システムの長期利用(継続性)及び柔軟性 仕様書3-(1)-④・⑤	システム導入後、長期間に渡って安定して継続利用が可能なシステムを提案しているか 柔軟性、拡張性及び運用保守性の高いシステムとなっているか	80
	システム障害発生時の対応 仕様書5、11	システム障害発生時にはどのような体制で対応しているか	160
	情報セキュリティ 仕様書6	セキュリティ対策が提案されているか	100
	システム稼働環境 仕様書7	サーバをクラウド化するにあたり、スケジュール作成や導入時におけるデータのバックアップ体制等適切な構築体制が整備されているか	100
	テスト体制 仕様書8	システムの導入に際し、適切なテスト体制が整備されているか	80
	当該システムのソフトウェア利用に関するサポート 仕様書10	ソフトウェア利用に関するサポート体制は構築されているか	80
導入実績	地方自治体においての導入実績	市営住宅の管理に関するシステムの自治体への導入実績が豊富にあるか ※令和8年4月1日現在稼働しているものに限る	100
詳細機能要件	システム機能要件の対応度合い	「船橋市営住宅管理システム機能要件及び対応表」に記載のある機能を有しているか ※パッケージソフトウェアにて対応可:5点、地方自治体において導入実績のあるカスタマイズにて対応可:3点、地方自治体において導入実績のないカスタマイズにて対応可:1点、の内容にて各項目を採点した合計得点	1545
見積金額	見積金額の評価	コスト縮減努力を行っているか ※最低提案価格者を200点満点とし、以下の計算式にて算定する 評価点数=200×最低提案価格÷当該提案者の提案価格(1点未満切捨て)	200
			2605