

# 船橋市公共建築物保全計画









平成25年5月

(令和4年3月改訂)

船橋市

# 目 次

第1章 保全計画策定の目的・・・・・・・・・・・・・・・1
<ol> <li>計画的な保全・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</li> <li>財政負担の軽減・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</li> <li>本市の保全計画策定の考え方・・・・・・・・・・・・・・・・・</li> </ol>
第2章 市有建築物の現状把握・・・・・・・・・・・・・・・3
<ol> <li>市有建築物の現況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</li> <li>市有建築物の耐震化状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</li> <li>長寿命化による財政負担の軽減・・・・・・・・・・・・・・・</li> </ol>
第3章 課題解決に向けた保全計画の方針・・・・・・・・8
<ol> <li>1. 現況の課題と方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</li></ol>
第4章 方針の具体的手法・・・・・・・・・・22
<ol> <li>1. 保全計画における平準化に向けた評価・・・・・・・・・・22</li> <li>2. 保全計画における平準化の方策・・・・・・・・・・・31</li> <li>3. 建替計画の方向性の検討・・・・・・・・・・・・34</li> </ol>
第5章 まとめ・・・・・・・・・・・・・・・・ 37
<b>巻末資料・・・・・・・・・・・・・・・・・</b> 39
※ 印の付いた用語はページ下部の脚注で説明

### 第1章 保全計画策定の目的

本計画は、市有建築物について限られた財源の中で市民生活や事業活動における安 全性及び利便性を確保し、建築物の長寿命化、ライフサイクルコスト※1の縮減及び財 政負担の平準化を図ることを目的とする。

本市においては、昭和30年代後半の団地等の開発に始まる人口増加により、昭和 40年代から建築物の建設が急増した。しかし、今日ではこれら建築物の老朽化も進 み、雨漏りや外壁のひび割れ等により修繕及び更新が必要な建築物が年々増加すると 共に、建築物に付随する電気・機械設備においても経年劣化による不具合や故障が増 えている。

建築物は、一般に築30年経過すると、以降急速に劣化が進むと言われており、今 後は将来に向けて建替の見通しを持つと同時に、安全性及び利便性を確保しつつ長期 使用を目標とし、更には財政負担の軽減も図らなければならない。

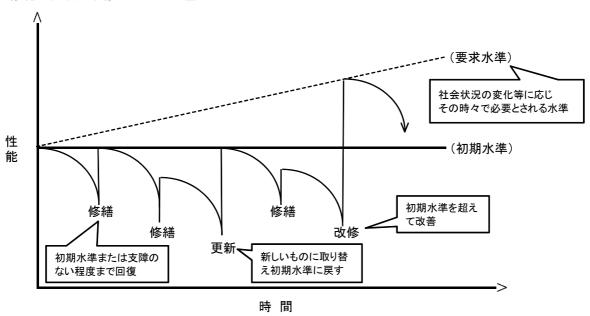
### 1. 計画的な保全

建築物は建設された直後は良好な状態であっても、外部からの風雨、湿気、温熱等 の影響を受けて徐々に劣化が進む。それに付随する設備機器は利用方法やその頻度、 地域や敷地の特性等により、故障や損傷、摩耗の程度も異なる。建築物を健全な状態 に保つためには個々の建築物に合った適切な保全が必要となる。

建築物に求められる性能や機能の中で最も重視されなければならないのが、建築物 の安全性である。建築物や設備はその状況に応じた適切な保全を行わないと、潜在す る危険性は増大し、やがては故障、破損等、時には人命に係る事故が、いつ発生して もおかしくない状況となってしまう。また、不具合が生じてから修繕・更新を行うこ れまでの「事後保全※2」は、不具合が生じる前に修繕・更新を行う「予防保全※3」 に比べ、建築物の劣化や老朽化を早め、建築物の寿命を縮める要因ともなる。建築基 準法第8条第1項では、「建築物の所有者、管理者又は占有者は、その建築物の敷 地、構造及び建築設備を常時適法な状態に維持するように努めなければならない。」 と定めている。維持管理業務は建築物や設備機器の清掃・保守・点検・修繕等、多岐 にわたるが、各施設管理者は建築物を適切に維持管理して良好で安全な状態に保つよ う努めなければならない。市民が安心して公共施設を利用するために、建築物の現況 を的確に把握し、計画的な維持・予防保全を行っていくことが必要である。

<sup>※1</sup> ライフサイクルコストとは建築物の企画・設計から、建築・運用した後、解体に至るまでの期間に必要と される総費用のこと。

<sup>※2</sup> 事後保全とは故障などによって機能・性能が低下するか又は停止した後に行う保全に関する行為のこと。 ※3 予防保全とは建築物及び建築物に付随する設備などの全体又は部分を点検・検査することにより、機能の 低下の兆候を検出し、事前に使用不可能な状態を避けるために行う保全に関する行為のこと。



『施設管理者のための保全業務ガイドブック』参考 国土交通省大臣官房官庁営繕部設備課保全指導室監修

上図は保全に関する「修繕」「更新」「改修」の用語の定義を図示したものである。 修繕とは初期水準または支障のない程度まで回復させること、更新とは新しいものに 取り替え初期水準に戻すこと、改修とは初期水準を超えて改善することと定義する。

### 2. 財政負担の軽減

建築物は定期点検等により的確な保全措置を行うことで寿命を延ばし、ライフサイクルコストの中で保全費用の縮減を図ることが可能となる。適切な予防保全が行われなければ、本来は小さな修繕で済むはずであったものも放置され劣化が進むことにより大規模修繕※4が必要になってしまい、その経済的負担は大きくなってしまう。昭和40年代から始まった建設ラッシュ時に建てられた建築物が今後一斉に更新時期を迎えるにあたり、集中化する財政負担を多年度に分散していく必要がある。

また、適切な維持・保全を行わないことによる施設機能の停止や施設環境の悪化 は、市民や職員の施設活用の低下に繋がり、公共施設に求められる利便性が保たれな くなる可能性がある。快適で良好な公共施設を提供するとともに、限られた財源を効 率的に活用して施設運営を行わなければならない。

### 3. 本市の保全計画策定の考え方

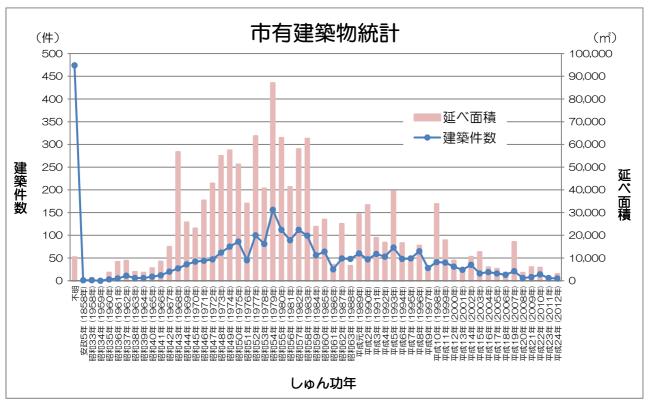
本市の保全計画は予防保全を基本とする。本計画は建築物の安全性、利便性及び経済性を確保しつつ、建築物の長寿命化を推進するために策定するものであり、屋根、外壁及び主要な設備関係機器等についての検討とする。

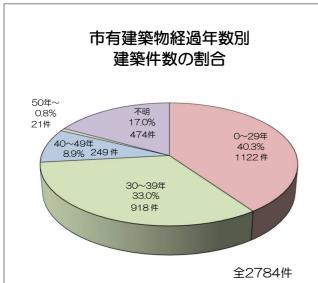
### 第2章 市有建築物の現状把握

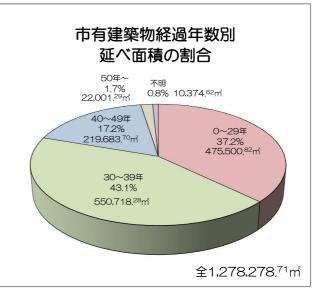
### 1. 市有建築物の現況

#### (1) 市有建築物の建築件数※5及び延べ面積

平成24年4月調査時点







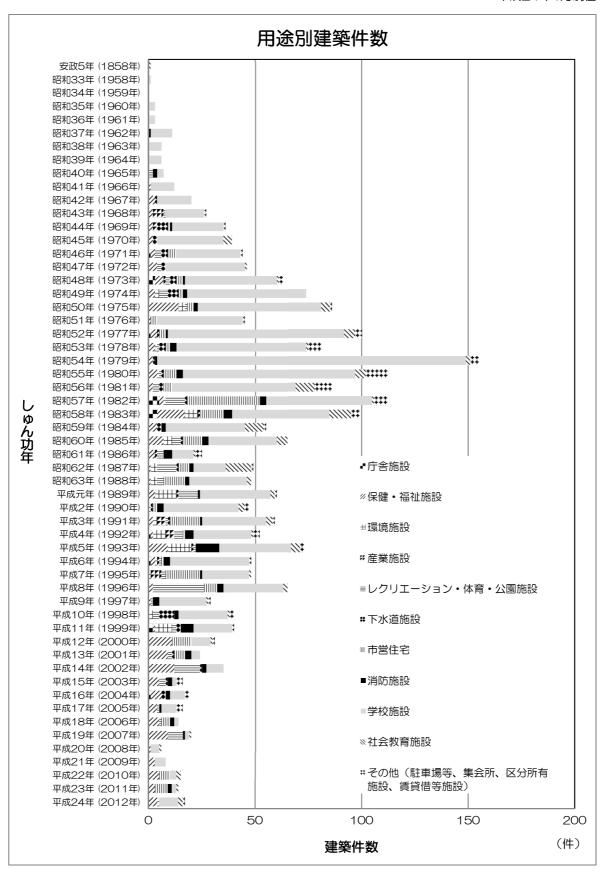
以上より、昭和45年から昭和60年頃に建築時期が集中していることがわかる。ピークは昭和54年で、建築件数は156件、延べ面積は86,998.64㎡に上る。

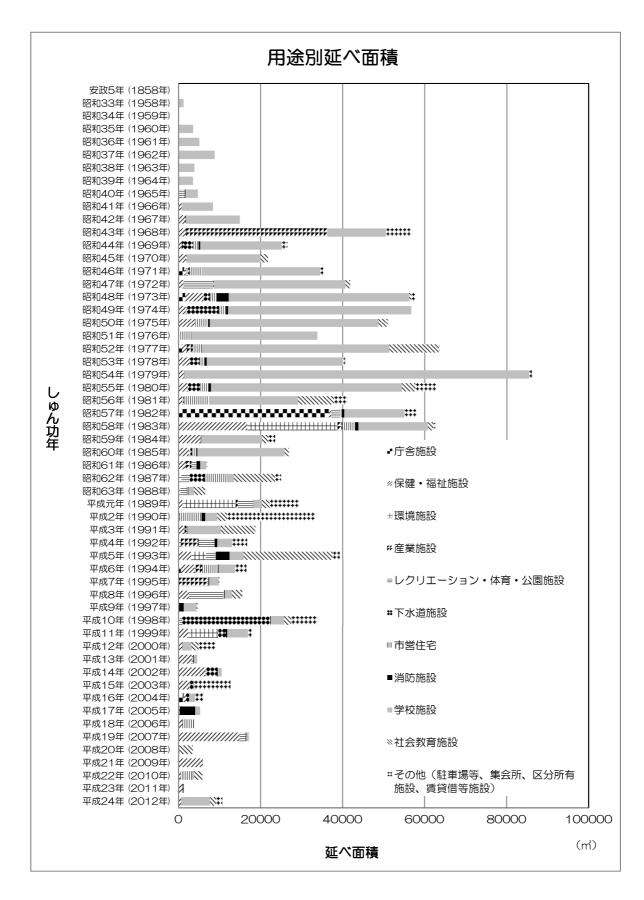
<sup>※5</sup> 建築物を増築等の単位で数えた単位。例えば昭和55年に新築、翌年増築した建築物は2件と数える。

#### (2) 市有建築物の分類

市有建築物はその用途上、以下のとおり分類することができる。

- ①庁舎施設(本庁舎、分庁舎、庁舎別館、出張所等)
- ②保健・福祉施設(福祉会館、児童ホーム、保育園、病院等)
- ③環境施設(霊園事務所、清掃センター、清掃工場等)
- ④産業施設(農業センター、公設小売市場、中央卸売市場)
- ⑤レクリエーション・体育・公園施設
- ⑥下水道施設
- ⑦市営住宅
- ⑧消防施設(消防署、分署等)
- ⑨学校施設(小学校、中学校、特別支援学校、高等学校、看護専門学校)
- ⑩社会教育・スポーツ施設(市民センター、公民館、図書館、郷土資料館等)
- ⑪その他施設(自転車等駐車場、貸付建物、区分所有施設、賃貸借等施設、集会 所等)





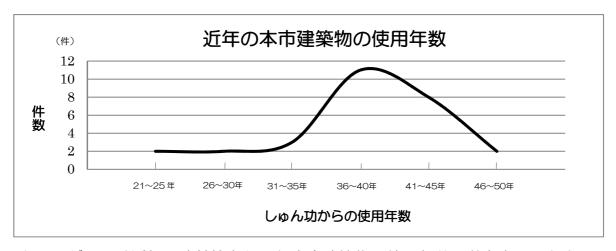
昭和55年頃までに建てられた建築物の殆どが学校施設である。以降、学校施設が充実してくると多様化する市民ニーズに対応する施設が次々に建設された。

### 2. 市有建築物の耐震化状況

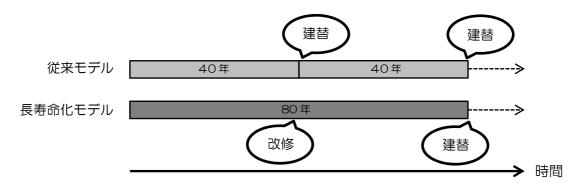
本市では、安全・安心の観点から市有建築物の耐震化を重点的に進めている。昭和56年6月に施行された建築基準法の新耐震基準※6に適合していない建築物は、速やかに耐震性を確保する必要がある。

「市有建築物の耐震化整備プログラム」においては、平成27年度までに市有建築物の耐震化率90%を目標とし耐震化工事を進めている。なお、このうち小中学校においては耐震化率100%を目標としている。

### 3. 長寿命化による財政負担の軽減



上記のグラフは近年に建替等を行った本市建築物の使用年数の分布を示したものである。しゅん功から平均40年前後で、建替、解体または廃止されている。



40年周期で建替が行われている従来モデルと、80年周期※7で建替が行われている長寿命化モデルを比べたとき、長期的に見ると建替の周期が短い方がその建替回数が多くなることから、その財政負担は大きくなる。従って長寿命化を図ることは、財政負担の軽減につながる。

<sup>※6</sup> 新耐震基準とは建築基準法の改正によって昭和 56 年 6 月から導入された建築基準のこと。それ以前の建築基準は「旧耐震基準」と呼ばれる。

<sup>※7 80</sup>年周期とは長寿命化に向けた建築物の目標使用年数であり、P.16~17で説明。

### 第3章 課題解決に向けた保全計画の方針

保全計画とは建築物の現状と維持保全の課題を踏まえ、建築物を良好で安全な状態に 保つことを目的とし、毎年度の修繕・更新計画及び予算編成の指針とするものである。

前章の現況に対する課題をまとめ、建築物を計画的かつ効率的に保全していくための 具体的な方針を示す。また、保全計画を策定するための目標使用年数及び対象部位・部 材等の検討をする。

### 1. 現況の課題と方針

現況① 近年の建築物は約40年前後で建替または廃止されている建築物がある

#### <課題>

今後、昭和45年から昭和60年頃の多くの建築物を約40年で建替してしまうと膨大な費用が掛かることが予定される。

## 方針①建築物の長期使用への転換

老朽化対策である予防保全を基本とし、経年劣化又は社会的・技術的な変化により 性能などの相対的価値が低下した建築物の部位・部材等の性能を建築当時の水準まで 改善し、建築物の長寿命化を図っていく必要がある。

また、既存の建築物に限らず、新しい建築物に関しても合わせて予防保全と事後保 全をバランスよく計画的に実施する。

※将来的に必要となる機能向上に係る具体的な改修工事等については、その都度検討する。

#### 現況② 建築物の老朽化が進んでいる

#### <課題>

ー時期に集中して建築された建築物を含め老朽化が進んでおり、早急な対応が求められる。また、これまでは事後保全の考え方だったために、計画的に修繕・更新を行ってこなかった部位・部材が数多く蓄積されている。

### 方針② 効率的な保全の推進

建築物の部位・部材に関する情報を総括し、危険箇所・劣化箇所に優先順位を付け、効率的かつ効果的に保全していくための計画を立てていかなければならない。 部位・部材ごとに計画更新年数を定め、経過年数や劣化状況に応じて周期的に保全を行う。

※新築及び初めて修繕・更新時期を迎える比較的新しい建築物については、予防保全することの効果も大きいことから計画的な保全を推進する。

現況③ 建設ラッシュ時に建てられた建築物が今後一斉に更新・建替時期を迎える

#### <課題>

今後、建設ラッシュ時に建てられた建築物が今後一斉に更新・建替時期を迎える ことにより、更新費及び建替費等の集中化が予想される。

### 方針③ 更新時期の年度間調整

限られた財源の中で予防保全を行うためには、市有建築物の情報を一元管理し、比較できるようにすることが重要となる。

今後膨大な修繕・更新費用が必要となることが予想される。建設年度、直近の更新年度、設置目的や部位ごとの劣化状況を踏まえ、建築物の更新の優先度を決め、年度間において調整し平準化を図っていく。

### 2. 保全対象とする建築物

#### (1)保全対象建築物の定義

保全計画の対象とする建築物は以下のとおりとする。

### 延べ面積 200 ㎡を超える建築物を保全対象建築物とする

- ※企業会計施設(中央卸売市場、医療センター)・特別会計施設(下水道施設)、 プラント(清掃工場)、区分所有施設及び賃貸借等建築物を除く。
- ※『船橋市実施計画』等に建替計画のある建築物を除く。

#### (2) 保全建築数

保全対象建築物を以下のとおり整理する。

保全建築数※8	総延べ面積
610 件	972,047. <sup>57</sup> m <sup>2</sup>

平成24年4月現在

#### <参考1:建築基準法(昭和25年法律第201号)上、構造計算を要する建築物>

#### 建築基準法第6条第1項第3号

「木造以外の建築物で2以上の階数を有し、又は延べ面積 200 ㎡ を超えるもの」

< 参考2: 官公庁施設の建設等に関する法律(昭和26年法律第181号)第12条第1項の規定によりその敷地及び構造に係る劣化の状況の点検を要する建築物を定める政令(平成17年5月27日政令第193号)>

官公庁施設の建設等に関する法律第12条第1項の政令で定める建築物は、事務所その他 これに類する用途に供する建築物(建築基準法(昭和25年法律第201号)第85条第2項 に規定する建築物を除く。)のうち、次の各号のいずれかに該当するものとする。

- ① 階数が2以上である建築物
- ② 延べ面積が200㎡を超える建築物

<sup>※8</sup> 保全建築数とは保全計画を数える単位のこと。基本的には建築物全体で1件とするが、大規模な建築物については細かく分ける場合もある。巻末資料参照。

### (3) 保全対象とする建築物の用途分類

保全対象とする建築物を用途によって整理し表及びグラフに示す。(巻末資料の保全対象建築物一覧の集計)

用途分類	内訳	保全建築数(割合)	延べ面積(割合)
庁舎等施設	本庁舎、分庁舎、庁舎別館、出張所	7件 (1.1%)	42,285. <sup>09</sup> m (4.4%)
保健•福祉施設	福祉会館、児童ホーム、保育園、病院等	50件 (8.2%)	68,807. <sup>80</sup> m (7.1%)
環境施設	霊園事務所、清掃センター等	7件(1.1%)	9,137. <sup>00</sup> m (0.9%)
産業施設	農業センター、公設小売市場	2件 (0.3%)	1,967. <sup>61</sup> m (0.2%)
レクリエーション・体育・公 園施設	公園施設	22件(3.6%)	33,018. <sup>79</sup> ㎡(3.4%)
市営住宅	市営住宅	29件 (4.8%)	45,024. <sup>15</sup> m (4.6%)
消防施設	消防署、分署等	14件(2.3%)	16,691. <sup>72</sup> ㎡(1.7%)
学校施設	小・中学校、特別支援学校、高等学校、看護 専門学校	431 件 (70.7%)	654,517. <sup>62</sup> m (67.3%)
社会教育・スポーツ施設	市民センター、公民館、図書館、郷土資料館等	36件(5.9%)	88,864. <sup>00</sup> m (9.2%)
その他施設	自転車等駐車場、貸付建物	12件 (2.0%)	11,733. <sup>79</sup> ㎡(1.2%)
	合計	610件 (100%)	972,047. <sup>57</sup> m (100%)

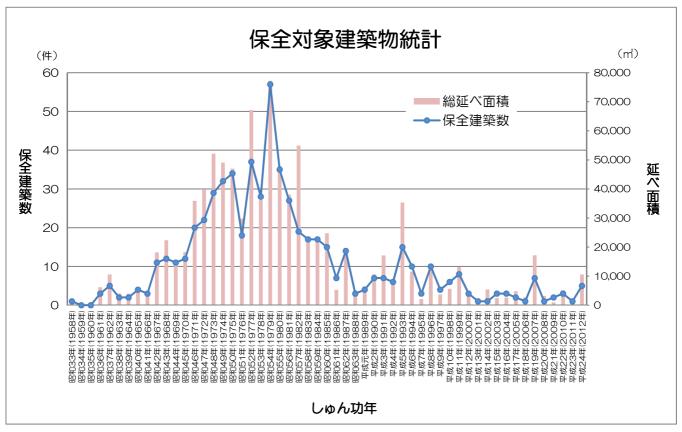
※用途の異なる複合建築物については、床面積の大きい方の用途に分類する。

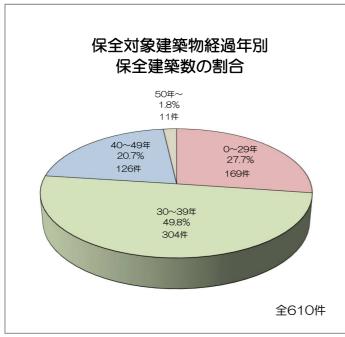


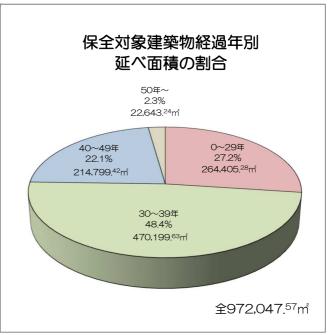
延べ面積、保全建築数ともに学校施設が保全対象建築物の約7割を占めている。

#### (4)保全対象建築物のしゅん功年

(3)の本計画の対象とする建築物のしゅん功年をグラフに整理する。



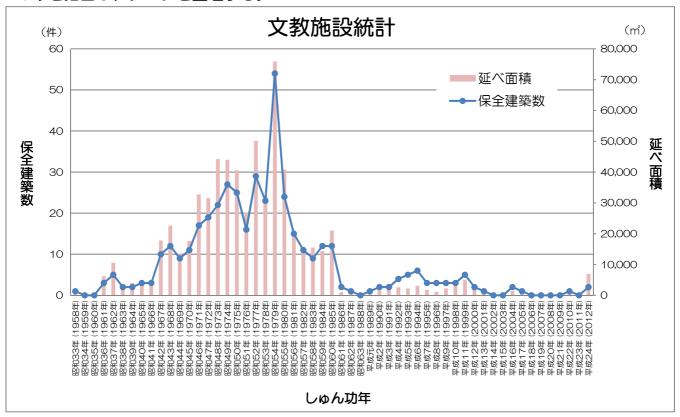


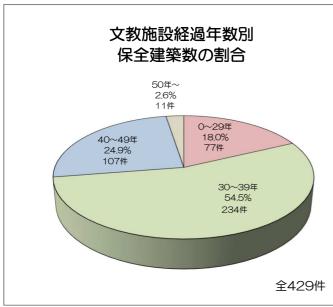


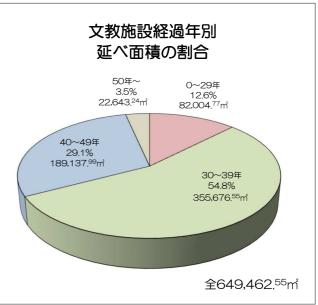
築後30年以上の建築物に注目すると、全市有建築物の同データより保全対象建築物の方が、全体に占める築後30年以上の建築物の割合が多いことがわかる。

#### (5) 文教施設※9のしゅん功年

(3)のデータより、保全対象建築物に占める文教施設の割合が多いことから、文教施設のみを抽出し、データを整理する。





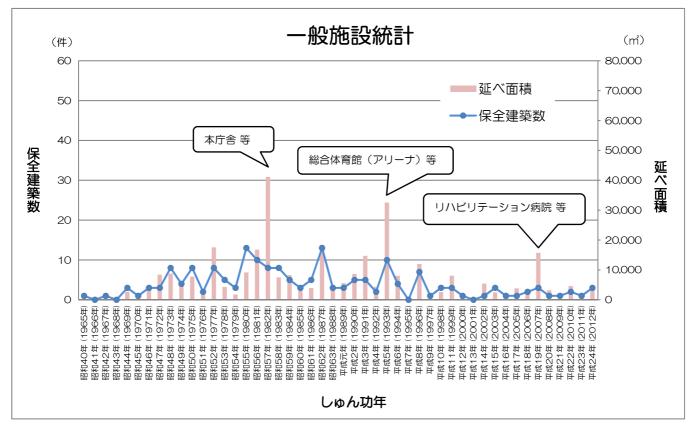


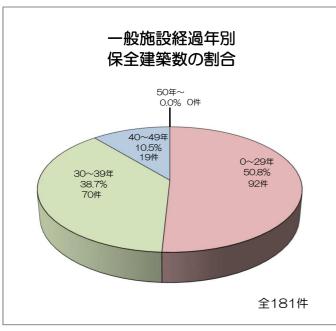
昭和30年代後半に始まる人口増加により、昭和40年代からコンクリート構造への建替 も含めた校舎建築が進んだ。約8割の学校が築後30年以上経過している。

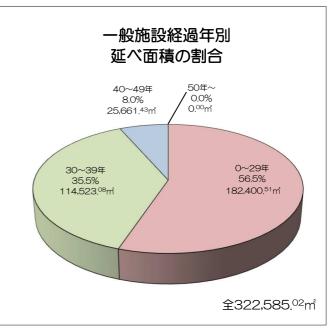
<sup>※9</sup> 文教施設とは学校施設から小・中学校、市立船橋高等学校、特別支援学校のみを抽出し、看護専門学校を除いたものを 指す。

#### (6) 一般施設※10のしゅん功年

一般施設のデータをまとめ、文教施設のデータと比較する。





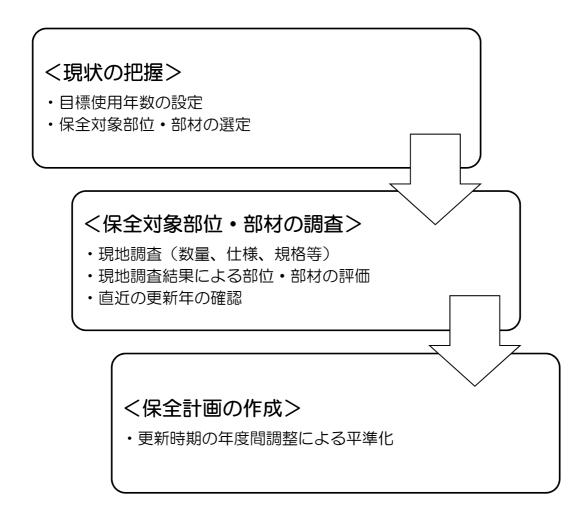


文教施設の同データと比較すると、経過年数30年未満の比較的新しい建築物が占める割合が大きいことがわかる。従って、これらの一般施設は計画的な修繕・更新をすることにより、長寿命化が期待できる。

<sup>※10</sup> 一般施設とは文教施設を除く保全対象施設を指す。

### 3. 保全計画を立てるまでの流れ

前記の現状を踏まえ、各建築物の部位・部材の経年劣化の把握から評価及び更新時期の設定等の方法について、そのフローを示す。



次ページからそれぞれの詳細について記述する。

### 4. 建築物目標使用年数

#### (1)保全対象建築物の目標使用年数

本計画の対象とする建築物の目標使用年数は下記のとおりとする。但し、木造については大規模修繕時にその建築物の状態や利用状況等及び保全費と建替費等の比較をし、その都度検討していくものとする。決定にあたっては次ページ資料を参考とした。

#### 保全対象建築物の目標使用年数

構造	RC	SRC	PC	S	LS	W
年数	80年	80年	80年	80年	50~65年	_

#### - <構造種別>

RC :鉄筋コンクリート造 S :鉄骨造(肉厚 6mm 以上)

SRC: 鉄骨鉄筋コンクリート造 LS : 軽量鉄骨造(肉厚 6mm 未満)

PC : プレキャストコンクリート造 W : 木造

この年数は目標値であり、コンクリート圧縮強度や鉄筋の腐食状況など、躯体の状況により80年の使用が困難な場合についてはこの限りでない。また、適切な保全が行われた建築物では目標使用年数である80年を超えての使用が可能になる場合も考えられる。

なお、築55年から60年経過した建築物については、コンクリート強度試験、中性化深さ試験等を行い、過去の耐震診断の結果も踏まえて、躯体の健全性を確認するものとする。

#### <参考1:文部科学省『学校施設の長寿命化計画策定に係る手引』>

#### 1. 総論

#### (2) 老朽化対策の基本的な考え方

#### ②長寿命化

#### (耐用年数)

・学校施設の改築までの平均年数は、鉄筋コンクリート造の場合、おおむね42年となっているが、実際の学校施設の物理的な耐用年数は、適切な維持管理がなされ、コンクリート及び鉄筋の強度が確保される場合には70~80年程度、さらに、技術的には100年以上持たせるような長寿命化も可能である。

#### <参考2:日本建築学会『建築工事標準仕様書・同解説』JASS5 2009年2月改定>

Fd (N/mm²)	計画供用期間の級	大規模補修不要予定期間	供用限界期間
36 以上	超長期	200年	-
30 以上	長期	100年	200年
24 以上	標準	65年	100年
18 以上	短期	30年	65 年

#### 【Fd=耐久設計基準強度】

構造物の計画供用期間に応ずる耐久性を確保するために必要とする圧縮強度の基準値。

#### 【計画供用期間】

建築物の計画時または設計時に建築主または設計者が設定する。建築物の予定供用期間で短期、標準、長期および超長期の4つの級に区分する。

#### 【大規模補修不要予定期間】

局部的軽微な補修を超える大規模な補修を必要とすることなく鉄筋腐食やコンクリートの重大な劣化が生 じないことが予定できる期間。

#### 【供用限界期間】

継続使用のためには骨組の大規模な補修が必要となることが予想される期間。

#### <参考3:国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 『平成17年版 建築物のライフサイクルコスト』>

	SRC	RC	S	CB	W	
法定耐用年数	65	65	65	50	_	(単位:年)

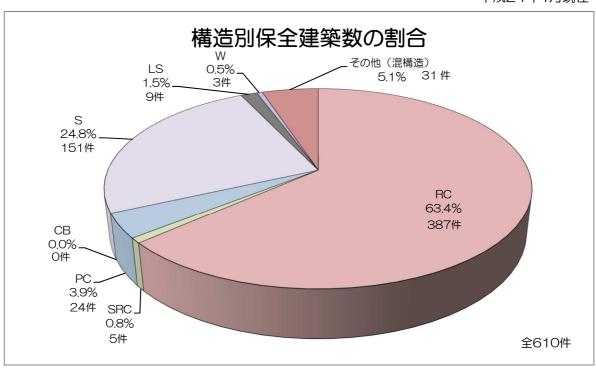
#### <参考4:公営住宅法施行令第12条第1項 構造別による耐用年限>

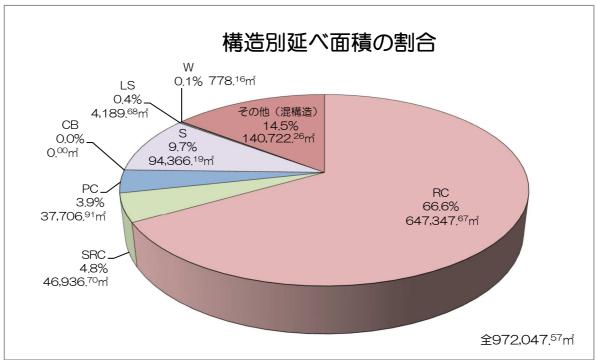
	耐火構造の住宅	準耐火構造の住宅	木造の住宅
耐用年限	70年	45年	30年

#### (2)保全対象建築物構造別割合

(1)より本計画の対象とする建築物を構造別にし、保全建築数及び延べ面積を比較する。

平成24年4月現在





第3章 2(3)保全対象建築物の用途分類表とグラフからわかるように、保全対象建築物の約7割を学校施設が占めている。学校施設は校舎の殆どがRC造、また屋内運動場はS造が多いため、RC造及びS造は全体に占める割合も大きい。

### 5. 保全対象部位•部材

建築物躯体の延命化及び安全性を図る外部に面する部位や主要な設備部材等、建築物の性能や機能を維持する上で重要となる部分を「保全対象部位・部材」として、下記のとおり選定した。下記の計画更新年及び修繕周期を用いて計画的な修繕・更新を行いライフサイクルコストの縮減を図る。

### (1)建築部位

工事種別	区分		名称	計画更新年数	修繕周期(年)
		屋根	アスファルト防水押えコンクリート	30	10
		屋根	アスファルト防水パラペット立上り乾式保護	30	5
			アスファルト露出防水	20	5
		屋根	アスファルト露出防水パラペット立上り	20	5
		屋根	改質アスファルトシート防水(トーチ工法) (厚5.5mm)	20	5
		屋根	合成高分子系ルーフィング防水S-1 (厚1.2mm)	20	5
	屋根		塗膜防水(ウレタン系X−1)	20	5
	上仅		<u>塗膜防水(ゴムアスファルト系Y−1)</u>	20	5
			アスファルトシングル葺き	20	5
			スレート波板葺き	30	10
			粘土瓦葺き	30	10
			折板葺き	30	5
			長尺金属板葺き	30	5
		屋根	カラーアルミ段葺き	30	5
		外壁	花崗岩張(1等品本磨 乾式工法 40)	_	
			大理石張(1等品本磨 乾式工法 40)	_	
			小口タイル張 (密着 磁器質)	40	10
			二丁掛タイル張 (密着 磁器質)	65	10
			モサ・イクタイル張 (マスク張)	40	10
			複層仕上塗材 (コンクリート下地複層塗材 CE)	15	8
			複層仕上塗材 (コンクリート下地可とう形複層塗材 CE		8
			複層仕上塗材 (コンクリート下地複層塗材 Si)	15	8
			複層仕上塗材 (コンクリート下地複層塗材 RS)	15	8
建築			複層仕上塗材 (コンクリート下地防水形複層塗材 CE)	15	8
是本			厚付け仕上げ塗材 (コンケリート下地外装厚塗材 C)	20	10
			厚付け仕上げ塗材 (コンケリート下地外装厚塗材 E)	20	10
			合成樹脂調合ペイント塗り	20	8
			フタル酸樹脂エナメル塗り	20	8
			アクリル樹脂エナメル塗り	20	8
			2液形ポリウレタンエナメル塗り	20	8
	外部		常温乾燥形ふっ素樹脂エナメル塗り	20	8
	7 1 41		つや有合成樹脂エマルションペイント塗り	20	8
			合成樹脂エマルションペイント塗り	20	8
			塩化ゴム系エナメル塗り	20	8
			アクリルシリコン樹脂エナメル塗り (2-ASE)	20	8
			マスチック塗材塗り	20	8
			<u>スレート波板張</u>	30	10
			ホート・張 (押出成形セメント版フラットハ゜ネル厚50)	30	10
			外壁シーリング・(変成シリコン)	15	<u> </u>
			外壁シーリング(ポリサルファイト・系)	15	<u> </u>
			<u>外壁シーリング (ポリウレタン系)</u>	15	<u> </u>
			ウォール ステンレス製嵌殺パネル (1,200×3,600)	- 40	
			ウォール アルミ製嵌殺パネル (1,200×3,600)	40	10
			ウォール ステンレス製縦軸回転窓パネル(1,200×3,600)	10	10
			ウォール アルミ製縦軸回転窓パネル(1,200×3,600)	40	10
			ウォール PC製二丁掛タイル(t=120)		<u> </u>
			ウォール PC製モサ <sup>*</sup> イクタイル(t=120)	_	
		ルーナン	ウォール PC製花崗岩張 (t=120)		

### (2) 電気設備部材

工事種別	区 分	名 称	計画更新年数	修繕周期 (年)
		特高受電盤	25, 30	6, 10
		特高変圧器盤	25, 30	10
		特高変圧器	25, 30	10
		高圧受配電盤	25, 30	2, 10, 15
	受変電	高圧変圧器盤	25, 30	2, 10, 15
		高圧コンテンサ盤	30	15
		高圧変圧器	30	10, 15
		高圧進相コンテンサ	25, 30	10, 15
電気設備		高圧直列リアクトル	25	10
		非常用ディーゼル発電	30	2, 4, 8
	発電・静止形電源	非常用ガスタービン発電	30	3, 12
		太陽光発電	25	12
		直流電源	20, 30	5, 8, 10, 13
		交流無停電電源	20	5, 10
	中央監視	中央監視制御	15	5
	通信・情報(防災)	自動火災報知	20	5
	四位"用我(例火)	ガス漏れ火災警報	20	5

### (3)機械設備部材

工事種別	区分	名称	計画更新年数	修繕周期 (年)
		空調機器:ボイラー	15, 20, 30	2, 3, 4, 5, 8, 10
		空調機器:温水発生機	30	3, 5, 7, 10, 15
	空調	空調機器:吸収式冷温水機	20	3, 4, 5, 8, 10
		空調機器:冷凍機	15, 20	3, 4, 5, 7, 8, 10, 15
		空調機器:冷却塔	15	2, 4, 5, 8
機械設備		機器:給湯ボイラー、電気ボイラー	15	3, 5
	給排水衛生	機器:給湯暖房機	10	_
		機器:タンク類(受水槽等)	20, 25, 30	10, 15
		エレヘ゛ーター	30	3, 5, 10, 15
	昇降機	エスカレーター	30	2, 3, 5, 10, 15
		小荷物専用昇降機	20	2, 10, 15

参考:『平成17年度版 建築物のライフサイクルコスト』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

(注)表中の値が複数ある部材に関しては、規格・仕様や修繕の内容等によって計画 更新年数及び修繕周期が異なることを示す。

※給排水管については建築物の維持管理において重要な設備であることから、今後、 保全対象部位・部材として本計画に含めていく予定である。

#### (4)保全対象部位・部材の調査内容

保全対象建築物について、現地調査を行った。 調査を行った保全対象部位・部材の調査内容を以下に示す。

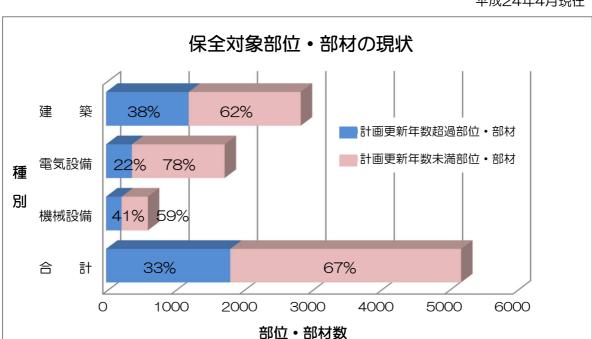
#### <調査内容>

建築:仕様、屋根形状、施工面積、長さ、直近の更新年、劣化度、危険度

電気設備:規格、数量、製造年、製造会社名、劣化度、診断レベル機械設備:規格、数量、製造年、製造会社名、劣化度、診断レベル

#### (5) 保全対象部位・部材の現状

保全対象部位・部材の現状を知るため、保全対象部位・部材の中で計画更新年数を超過しているものの割合をグラフに示す。



平成24年4月現在

種別	計画更新年数超過部位•部材数	計画更新年数未満部位・部材数	全保全対象部位•部材数
建築	1087	1792	2879
電気設備	361	1308	1669
機械設備	248	362	610
合計	1696	3462	5158

全保全対象部位・部材は3割強が計画更新年数を超えている。

電気設備部材は建築部位や機械設備部材に比べて計画更新年数を超過している割合が 少ない。電気設備は不具合が発生したときに人的被害等危険のリスクが高く、受変電設 備や自動火災報知設備については法的な定期点検等が行われているため、比較的適切に 更新されていることがその理由として考えられる。

### 第4章 方針の具体的手法

第3章の方針を踏まえ、この章では具体的手法として「平準化」の手法を記述する。 これまで示したとおり、老朽化した建築物を多数抱える現状において、それらの建築物の修繕・更新時期が一時的に重なってくると、今後財政負担が極めて大きくなってくることが予想される。その財政負担を多年度に移し平準化を図るため、部位・部材ごとの劣化状況を踏まえ、建築物の更新の優先順位を決定し、年度間調整を図っていく。

### 1. 保全計画における平準化に向けた評価

建築物の建築年度及び直近の更新年度を踏まえ、打診※11、目視※12点検等により建築物の劣化状況を客観的に評価した上で更新等の優先度を決定する。

なお、必要に応じ評価については適宜見直すものとする。

#### (1)評価指標

建築物の劣化状況を評価する上での指標を、以下にまとめる。

#### <1 劣化度の評価(建築、電気設備、機械設備)>

劣化度	評価
問題なし	S
劣化が顕著化しているが、部分修繕は翌年度以降で可能	Α
劣化が全面的に顕著化しているが、部分修繕で可能	В
劣化が全面的に顕著化しており、全面的修繕が望ましい	С
著しい劣化状態であり、全面的に更新が必要	D

#### 〈② 危険度の評価(建築)〉

危険度		
問題なし	1	
安全対策の必要はないが、修繕を要する	2	
安全対策が必要であり、修繕を要する	3	
安全対策が必要であり、早急な修繕を要する	1	
評価3が多数存在するもの	4	

#### <③ 診断レベルの評価(電気設備、機械設備)>

診断レベル	
問題なし	а
修繕・更新対策を要する	b
早急な修繕・更新を要する	С

<sup>※11</sup> 打診とは打診棒・点検ハンマー等で軽打して異音の有無を判断し、劣化状態を診断する手法のこと。

<sup>※12</sup> 目視とは外壁・屋上・設備など、実際に目で見て判断し劣化状態を診断する手法のこと。

### (2) 評価例

建築、電気、設備の各評価について例を挙げる。

### ① 劣化度の評価例(建築、電気設備、機械設備)

評価	建築(屋上防水)	建築(金属屋根)
S	FF 19-56	TUDIV (6/22 10 25
	ウレタン塗膜防水の浮き・剥離等がな く問題なし。	塗装の劣化は見られず問題なし。
А	2013/11/10 10:32	
	経年劣化により、一部塗膜防水の摩耗 が見られるが、部分修繕は翌年度以降 で可能。	経年劣化により、塗装の劣化が見られるが、部分修繕は翌年度以降で可能。
В		
	全面的に塗膜防水の摩耗及び一部剥離・	全面的に塗装の劣化及び一部錆の発生が見られるが、部分修繕で可能。

評価	建築(屋上防水)	建築(金属屋根)
С	S011/100/700 10750	
	全面的に塗膜防水の摩耗・浮き・剥離が見られ、全面的修繕が望ましい。	全面的に塗装の劣化及び錆が点在し、全面的修繕が望ましい。
D	D	WILLIAM IN A
	全面的に塗膜防水の摩耗・浮き・剥離があり、下地に砂状化が見られ全面的に更新が必要。	塗装の劣化が激しく、全面的に発錆が進んでいる。雨漏りしている箇所があり躯体に影響を与える可能性があるため、全面的に更新が必要。

評価	電気設備(キュービクル)	機械設備(水槽)
S	ALL MATERS NEW	夏水槽
	キュービクル外箱に錆等の劣化は見ら れず問題なし。	錆・水漏れ等なく問題なし。
Α		
	経年劣化により、チョーキング※13等 軽微な塗装の劣化が見られるが、部分 修繕は翌年度以降で可能。	パネル表面に軽微な劣化が見られるが、 部分修繕は翌年度以降で可能。
В		11/05/30
	全面的に塗装の劣化及び一部腐食が見られるが、部分修繕で可能。	架台部に腐食が見られるが、部分修繕で 可能。

<sup>※13</sup> チョーキングとは塗装表面が暴露状態の際に紫外線、熱、水分、風等により塗装面の表層樹脂が劣化し、塗料の色成分の顔料がチョークのような粉状になって現れる現象や状態をいう。

評価	電気設備(キュービクル)	機械設備(水槽)
С	2011/06/10 10 19	301/09/13 10/5
	全面的に塗装の劣化や腐食が見られ、全面的修繕が望ましい。	全面的にパネルが劣化しており、全面的修繕が望ましい。
D	2011/09/05 10 28	\$302*00 (g) 3.40
	全面的に塗装の劣化や腐食が激しく、 雨水が浸入する可能性がある。停電又 は安全面に影響を及ぼす可能性がある ため、全面的に更新が必要。	30年以上経過しており、架台に著しい腐食や水漏れが見られ、全面的に更新が必要。

### ② 危険度の評価例(建築)

評価	建築(外壁)		
1	THE PARTY OF THE P	外壁の浮き・爆裂等がなく状態は 良好であり、問題なし。	
2	2011/12/07 10:12 2011/12/07 10:12	外壁に塗膜の亀裂・浮きが見られ、安全対策の必要はないが、修 繕を要する。	
3	8051,7007/00 10:200	多数の爆裂があり、安全対策が必 要であり、修繕を要する。	
4	20 10 24 18 25 45	出窓のモルタルが剥落した形跡がある。安全対策が必要であり、早急な修繕を要する。	

### ③ 診断レベルの評価例(電気設備、機械設備)

評価	電気設備(変圧器)	機械設備(小荷物専用昇降機)
а	电风风闸(复几品)	1成1次1次1元(カーロッカン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン・アン
	新設変圧器であり、問題なし。	新設小荷物専用昇降機であり、問題なし。
b		
	製造年より 20 年経過しており、粉塵の蓄積が見られる。点検報告書を参考に油の交換等の修繕・更新対策を要する。	経年劣化により塗装の劣化や発錆が見られる。点検報告書を参考に修繕・更新対策を要する。
С	30 second	
	製造年より30年以上経過しており、 計画更新年数を超えている。変圧器の 機能を失う前に早急な修繕・更新を要 する。	製造年より30年以上経過しており、 計画更新年数を超えている。発錆も多 く見られ、早急な修繕・更新を要す る。

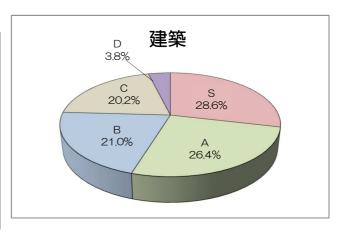
### (3) 各種別の評価割合

危険度、劣化度、診断レベルの評価割合を各種別で算出した結果を示す。

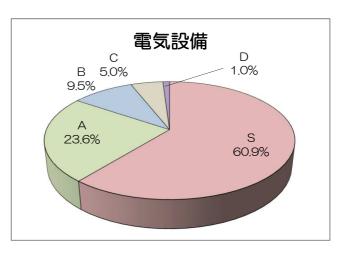
平成24年4月現在

### <①劣化度>

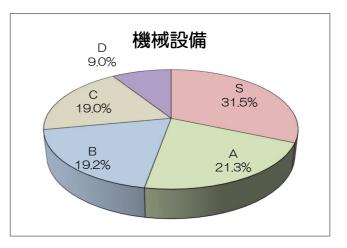
	評価	部位•部材 数	割合
	S	822	28.6%
7=+	А	760	26.4%
建築	В	606	21.0%
	С	581	20.2%
	D	110	3.8%
	全体	2879	100.0%



	評価	部位•部材 数	割合
_	S	1016	60.9%
電気	А	394	23.6%
電気設備	В	159	9.5%
НЭ	С	83	5.0%
	D	17	1.0%
	全体	1669	100.0%

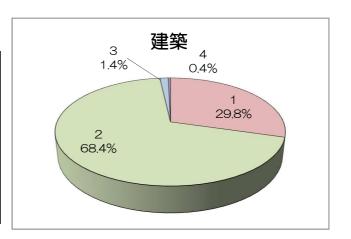


	評価	部位•部材数	割合
1446	S	192	31.5%
機械	А	130	21.3%
機械設備	В	117	19.2%
l/H3	С	116	19.0%
	D	55	9.0%
	全体	610	100.0%



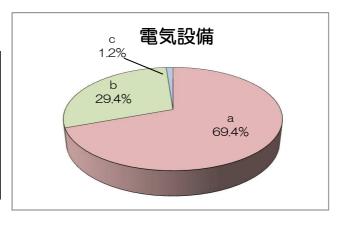
#### <②危険度>

	評価	部位・部材 数	割合
	1	858	29.8%
建築	2	1970	68.4%
\ <u>\</u>	3	40	1.4%
	4	11	0.4%
	全体	2879	100.0%

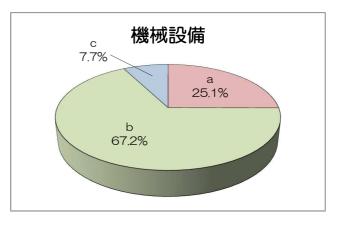


<③診断レベル>

	評価	部位・部材 数	割合
電気設備	а	1158	69.4%
設備	b	491	29.4%
l/Ħ	С	20	1.2%
	全体	1669	100.0%



	評価	部位•部材 数	割合
機械設備	а	153	25.1%
設備	b	410	67.2%
Н	С	47	7.7%
	全体	610	100.0%



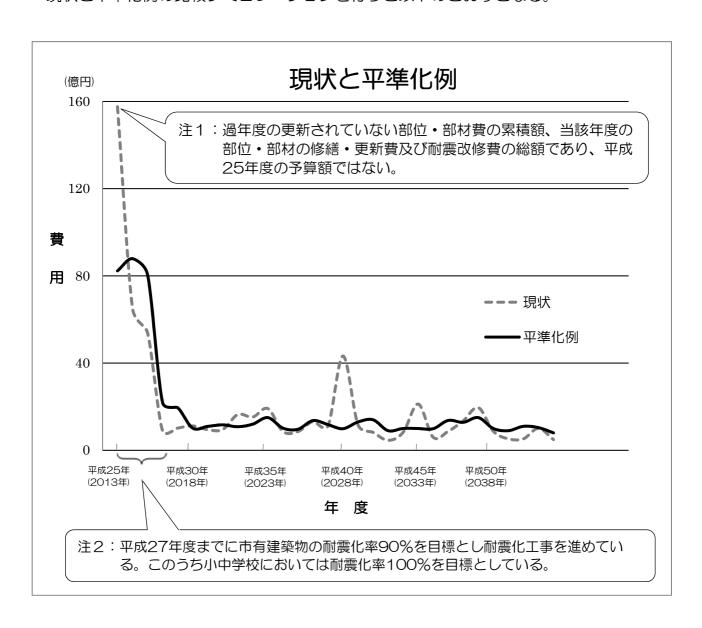
劣化度のグラフより、部分修繕までで対応可能なもの(評価:SからB)の割合は、建築で76.0%、電気設備で94.0%、機械設備で72.0%となっている。よって、適切な保全を行えば、大規模修繕になる前に小さい修繕で済むものが多くあることがわかる。

### 2. 保全計画における平準化の方策

#### (1) 船橋市の平準化例

本市の現状(現地調査の結果)を踏まえ、前記の評価指標による加算年数を用いて平準化を行い、例として挙げる。

現状と平準化例の比較シミュレーションを行うと以下のとおりとなる。



上記の費用は修繕費、更新費及び耐震改修費の合計である。

今後数年間は耐震工事のために集中的な財政負担となるが、耐震改修工事終了後については各工事を平準化することにより、突発的な修繕費並びに更新費を抑えることができる。

#### (2) 評価による優先度判断

保全対象建築物の現況調査の結果、計画更新年の超過及び劣化度・危険度の高い部位・ 部材が見受けられ、それらが修繕・更新すべきものとして蓄積されている。その蓄積され た部位・部材を一度に全て修繕・更新することは難しいので、平準化するための加算年数 及び優先順位付けを以下に示す。

なお、必要に応じ加算年数及び優先順位は随時変更するものとする。

劣化度、危険度及び診断レベルの評価により、更新年に以下の加算年数を加える。

① 劣化度の評価に対する加算年数(建築、電気設備、機械設備)

評 価	加算年数
S	3 年
А	2 年
В	1 年
С	0 年
D	O 年

② 危険度の評価に対する加算年数(建築)

評価	加算年数
1	2 年
2	1 年
3	O 年
4	0 年

③ 診断レベルの評価に対する加算年数(電気設備、機械設備)

評価	加算年数
a	4 年
b	2 年
С	0 年

上記の評価により、建築の部位で最大5年、電気設備・機械設備の部材で最大7年の更新年加算措置を行い、更新時期の重なった部位の平準化の調整を行う。

- (例) <建築> 劣化度S:+3年 危険度1:+2年 評価「S1」 +5年 - <電気・機械設備> 劣化度S:+3年 評価レベルa:+4年 評価「Sa」 +7年

なお、同一計画年度内における各部位・部材については、更新の遅れているものから 優先して計画される。 各部位・部材は修繕・更新する前に現地調査や建築基準法第12条点検等の点検報告書を参考に、再度判断することが必要である。計画年の変更期間中に不具合(雨漏り、外壁落下、機器故障等)が発生若しくはその頻度が高くなった場合は評価をしなおし、計画更新年数に達していない部位・部材についても、評価が低いものに関しては、その評価に応じ修繕・更新していくものとする。また、建替計画のある建築物については、更新は基本的にしないものとする。

なお、保全計画は修繕・更新する部位・部材を特定させる計画を立てるものである ため、本計画がそのまま予算に反映されるわけではない。

#### (3) 定期的な建築物調査による評価の見直し

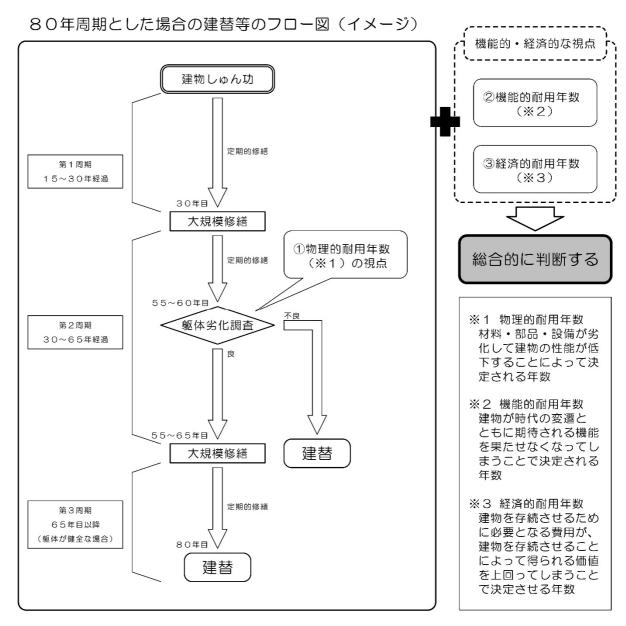
建築基準法第 12 条の改正が平成 17 年 6 月 1 日付で施行され、国、都道府県、建築主事を置く市町村の建築物においては損傷、腐食その他劣化の状況の点検が義務付けられた。

修繕・更新の優先順位付けの判断基準としての劣化度、危険度及び診断レベルの評価を今後も調査し、見直していく必要がある。今後は建築基準法 12 条点検及び各種保守点検結果報告書等を活用し、劣化度等の評価の一つとする。

### 3. 建替計画の方向性の検討

将来的に到来する集中する建替需要に向けて、その建替計画についても方向性を検討する。

#### (1) 建替計画等の検討

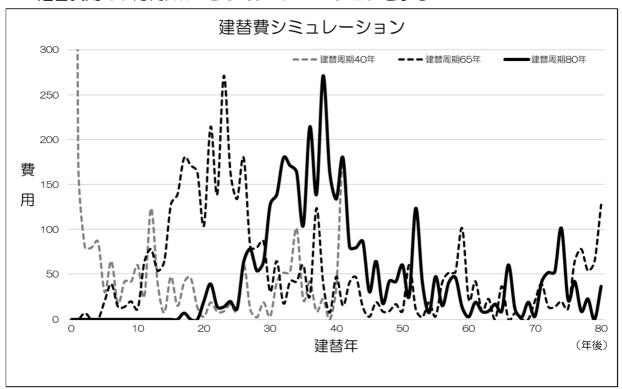


※日常の自主点検や定期的な法令点検等により、著しい不具合を把握した場合は、適宜躯体劣化 調査等を行い、安全性の確認をする。

今後、昭和45年から昭和60年頃の建設ラッシュ時の多くの建築物を約40年で解体してしまうと膨大な費用がかかってしまうため、建替計画が必要となってくる。 建替周期が80年では、上図のフローのように30年から65年の間に需要や建築物の状態を把握した上で、建築物の機能や経済的要素から将来的利用価値を見極め総合的に判断することが重要である。

#### (2) 建替費のシミュレーション

- 保全対象建築物の建替費用のみを算出
- ・建替周期 40 年、建替周期 65 年または建替周期 80 年
- ・建替費用 35 万円/㎡ としてシミュレーションをする



建築物のしゅん功年を元に上記の前提で建替費のシミュレーションを行ったグラフである。建替周期 40 年ではもう既に建替時期に達しており、今後数年でそのピークを迎えることになる。

【参考】65、80周期の建替コスト比較

	修繕費(累計)	更新費(累計)	建替費(累計)	合計
80 年周期 (建替 2 回)	6.8 億円	44.3 億円	56.8 億円	107.9 億円
65 年周期 (建替 3 回)	6.6 億円	31.1 億円	85.2 億円	122.9 億円
差	0.2 億円	13.2 億円	▲28.4 億円	▲15.0 億円

※延べ面積約8,100㎡の建築物を、建替費用35万円/㎡で算出

#### (3) 評価指標

今後の建築物の建替計画の時期を検討するための指標を下記に示す。

本計画で使用する残存不具合率(FCI)とは、建築物の保全予算の計画・管理用に 開発された建築物老朽化度合いを財務的観点で定量化する指標である。

#### 残存不具合率(FCI)(%) = 残存不具合額(PI) / 施設復成価格(PI) × 100

- ●残存不具合:5年以内に修繕・更新すべき不具合 (予算の不足、業務への支障、工事手順等の都合により、繰延べされた不具合)
- ●施設復成価格:現時点で新築する場合の再調達価格(当初の建築費を建築物価指数で調整、あるいは類似新築建物の価格から推定)



<評価レベル>

5%以下:良好、5~10%:要注意、10%以上:劣悪

平成 12 年には建設大臣官房官庁営繕部による「官庁施設のストックマネジメント技術検討委員会 報告書」において評価手法として紹介されている。

#### (4) コンクリート劣化調査

今後、築後 55~60 年経過した建築物について随時劣化調査を行い、建替計画を修正していくものとする。

試験及び分析方法の代表的なものには以下のものがある。

- ①コンクリート強度試験 <一軸圧縮試験>
- ②中性化 <中性化深さ試験>
- ③塩害 <塩化物濃度分析>
- ④アルカリ骨材反応 <化学法、モルタルバー法>

### 第5章 まとめ

#### 計画的な保全

これまで計画的な予防保全を実施していなかったため、現在多数の建築物で同時期に修繕・更新しなければならない状態となっている。今後必要となる修繕・更新をそのまま全て実施することは極めて難しい。建築物の長寿命化の視点から修繕・更新をして延命化を図る建築物と建替える建築物を見通し、計画的な保全をしていく。

## 建築物の長寿命化

計画的に修繕・更新されることで、建築物を良好な状態に保つことができ、建築物の安全性を確保した長寿命化が期待できる。

# ライフサイクルコストの縮減

計画的に修繕・更新されることで、部位・部材の劣化が少ないうちに適切な修繕が行われ、結果的にライフサイクルコストの縮減につながる。

# 財政負担の平準化

修繕・更新が必要な部位・部材に対し、優先度を付け計画的 に保全することで財政負担の平準化を図っていく。

# 巻末資料

保全対象建築物一覧

保全対象建築物 概要図 (例)

保全計画を立てる単位(保全建築数)

## <保全対象建築物一覧>

#### 1. 一般施設

※取消し線は建替・解体建築物を表す。

平成 24 年 4 月現在

用途 分類	保全 建築	建築名称		し功年月	地上	地下	構造	建築別延べ 面積(㎡)
2017段	数		和暦	西暦				面積(m)
	1	分庁舎	\$46.04	1971/04	3		s	1,482.85
_	2	二宮出張所	\$48.03	1973/03	2	_	RC	559.86
庁 舎	3	庁舎別館	\$48.07	1973/07	2		RC	1,053.47
等施	4	芝山出張所	S52.03	1977/03	2		RC	869.64
設	5	本庁舎	S57.10	1982/10	11	2	SRC	36,513.98
	6	習志野台出張所	H06.09	1994/09	2		s	598.57
	7	西船橋出張所	H16.10	2004/10	3		s	1,206.72
	1	中央老人福祉センター	S50.06	1975/06	2	_	RC	1,097.05
	2	中央老人福祉センター 福祉訓練室	S58.11	1983/11	1		RC	155.92
	3	社会福祉会館	S59.02	1984/02	3	1	RC	4,794.80
	4	北部福祉会館	H06.03	1994/03	3	_	RC	3,253.12
	5	西部福祉会館	H08.03	1996/03	3		RC	2,578.1
	6	南部福祉会館	H11.08	1999/08	3	1	RC	2,158.1
	7	特別養護老人亦—ム朋松苑	H14.03	2002/03	3	_	RC	5,396.9
	8	南本町子育て支援センター . 老人憩の家	S42.10	1967/10	2	_	RC	740.3
	_	夏見母子ホーム	\$45.01	1970/01	3	_	RC	-
	_	さざんか学園	\$47.03	1972/03	1	_	LS	-
	_	中央保健センター	\$48.09	1973/09	3	-	RC	-
	9	北総育成園	\$49.04	1974/04	2	1	RC	2,045.66
	10	北総育成園 職員宿舎	H05.02	1993/02	2	<u> </u>	LS	274.50
	11	南三咲ゲートボール場 大屋根	\$58.03	1983/03	1	_	s	997.92
	12	光風みどり園	\$60.03	1985/03	1		RC	1,824.26
	13	身体障害者福祉ホ―ム若葉	H05.09	1993/09	2	_	RC	1,447.53
	14	身体障害者福祉作業所太陽	H19.02	2007/02	1	l	s	571.55
	15	動物愛護指導センター	H19.01	2007/01	1		RC	397.34
	16	リハビリテーション病院	H19.12	2007/12	4	<del>-</del>	RC+S	13,892.50
	17	高根台児童ホーム	S44.05	<del> </del>			s	
	18	習志野台児童ホーム		1969/05	2			777.60
			S48.11	1973/11			RC	518.40
	19	金杉台児童ホーム	S54.02	1979/02	2		RC	470.54
	20	若松児童ホーム 、 老人憩の家	\$55.03	1980/03	2		RC	372.35
	21	西船児童ホーム 老人憩の家	\$55.03	1980/03	2		RC	545.80
	22	三山児童ホーム 老人憩の家	S57.03	1982/03	2		RC	549.92
	23	八木が谷児童ホーム 老人憩の家	\$58.03	1983/03	2		RC	562.50
保 健	24	松が丘児童ホーム ・老人憩の家	S59.03	1984/03	2	_	RC	551.64
	25	飯山満児童ホーム . 老人憩の家	\$60.03	1985/03	2	_	RC	562.55
•	26	夏見児童ホーム . 老人憩の家	S61.04	1986/04	2		RC	570.00
福祉	27	海神児童ホーム . 西簡易マザーズホーム . 老人憩の家	H05.08	1993/08	3		RC	1,199.99
施	28	前原児童ホーム	H15.07	2003/07	2	_	s	903.13
設	_	<del>若葉保育園</del>	S41.04	1966/04	1	_	s	-
		中央保育圖	S42.03	1967/03	2		s	-
	_	海神第一保育團	\$43.03	1968/03	1		LS	-
	29	若松保育園	S45.11	1970/11	2		RC	809.66
	30	夏見第一保育園 (管理棟)	\$46.03	1971/03	2		RC+S	362.28
	31	夏見第一保育園 (保育棟)	H24.02	2012/02	2	_	LS	659.24
	_	三山保育團	S47.03	1972/03	1		LS	
	32	宮本第一保育園	S47.03	1972/03	2	-	RC	717.09
	33	習志野台第二保育園	\$48.03	1973/03	2	-	RC	844.08
	34	西船保育園	\$49.04	1974/04	2	-	RC	842.17
	_	緑台保育園	\$50.03	1975/03	1	-	s	-
	35	宮本第二保育園	\$50.03	1975/03	2	-	RC	1,024.06
	36	湊町保育園(既存棟)	\$50.04	1975/04	2	_	RC	352.32
	37	高根保育園	S50.04	1975/04	2	-	RC	935.57
	38	行田保育園	S52.03	1977/03	2	_	RC	1095.82
	39	芝山第一保育園	\$53.03	1978/03	2	_	RC	1,062.74
	40	本町保育園 . ことばの相談室	\$53.03	1978/03	2	_	RC	866.10
	41	本中山保育園	\$53.03	1978/03	2	_	RC	854.32
	42	夏見第二保育園	\$54.03	1979/03	2	_	RC	862.00
	43	小室保育園	\$55.03	1980/03	2	_	RC	1,122.31
	44	浜町保育園	S56.03	1981/03	2	_	RC	921.95
	45	高根台保育園	\$58.03	1983/03	2	_	RC	1,169.05
		二宮保育園	S61.03	1986/03	2	_	RC	1,188.0
	46			,		ž.	ı	I 1,188.0
	46			1001/02	2	_	BC.	1 271 7
	47	千鳥保育園	H03.03	1991/03	2	_	RC	1,371.79
				1991/03 2003/03 2003/08	2 2 2	-	RC S RC	1,371.79 748.08 840.9

2     無       3     馬       4     糸       5     6       7     西       1     日       2     農       2     一       3     通       4     通       5     通       6     ス       7     ス       8     よ       9     よ       11     ア       13     ア       14     ア       15     ア       14     ア       15     ア       16     ア       17     ア       18     ア       19     ア       10     ア       11     ア       12     ア       13     ア       14     ア       15     ア       16     ア       17     ア       18     ア       19     ア       10     ア       11     ア<	建築名称  馬込衛生管理事務所 馬込衛生管理事務所 車庫 馬込霊園 礼拝堂・納骨堂 船橋市清掃センター 事務所 習志野霊園 管理事務所 馬込霊園 参拝者用休憩所 西浦処理場 処理棟 旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 野球場中央 運動公園 野球場右翼 運動公園 摩理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 でシパール棟	和曆 \$62.02 \$63.03 H05.02 H05.06 H06.03 H10.03 H11.03 \$52.03 H01.07 \$40. \$46.06 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09 H04.02	西暦 1987/02 1988/03 1993/02 1993/06 1994/03 1998/03 1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	地上 2 1 2 3 2 2 2 2 1 3 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 3 2 2 2 2 2 3 2 2 3 2 3 2 2 3 3 2 3 2 3 2 2 3 3 2 2 3 3 3 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	地下 - - - - 1 - - - - - - - - - - - - -	構造 SSSRCSSRCRCRCRCRCRCRCRCRCRCRCRCRCRCRCRC	建築別延べ 面積(㎡) 552.67 364.14 200.02 2,319.80 249.85 278.24 5,172.28 1,457.49 510.12 1,486.50 
2     無       3     無       4     糸       5     6       7     西       2     点       2     点       3     は       2     よ       4     は       2     は       3     は       4     は       5     は       6     よ       7     よ       8     よ       9     よ       10     よ       11     ア       13     ア       15     1	馬込衛生管理事務所 車庫 馬込霊園 礼拝堂・納骨堂 船橋市清掃センター 事務所 習志野霊園 管理事務所 馬込霊園 参拝者用休憩所 西浦処理場 処理棟 旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 野球場中央 運動公園 管理事務所 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 摩井務所 をがばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 後堂 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 で選事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 ごか駐車場	\$63.03 H05.02 H05.06 H06.03 H11.03 S52.03 H01.07 \$40. \$46.06 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1988/03 1993/02 1993/06 1994/03 1998/03 1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	1 2 3 2 2 2 1 1 3 2 2 2 2 3 1 1		S   RC   S   S   RC   RC   S   RC   RC	364.14 200.02 2,319.86 249.85 278.24 5,172.28 1,457.49 510.12 1,486.50 
環境施設 施設 レクリエーション ・ 体育 ・ 15 mm	馬込霊園 礼拝堂・納骨堂  船橋市清掃センター 事務所  習志野霊園 管理事務所  馬込霊園 参拝者用休憩所  西浦処理場 処理棟  旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所  運動公園 野球場中央 運動公園 野球場中央 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 食堂  ふなばし三番瀬海浜公園 食堂  ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 コケ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	H05.02 H05.06 H06.03 H10.03 H11.03 S52.03 H01.07 S40. S46.06 S47.05 S61.03 S62.03 S63.09 S57.09 S57.09	1993/02 1993/06 1994/03 1998/03 1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	2 3 2 2 2 2 1 2 1 3 2 2 2 2 3	- - 1 - - - -	RC S S S RC	200.02 2,319.86 249.86 278.24 5,172.26 1,457.49 510.12 1,486.50 
境施設	船橋市清掃センター 事務所 習志野霊園 管理事務所 馬込霊園 参拝者用休憩所 西浦処理場 処理棟 旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 野球場中選運動公園 管理事務所 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 摩上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 12・大・大・事務所	H05.06 H06.03 H10.03 H11.03 S52.03 H01.07 S40. S46.06 S47.05 S61.03 S62.03 S63.09 S57.09 S57.09	1993/06 1994/03 1998/03 1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	3 2 2 2 2 1 2 1 3 2 2 2 2 3	- - 1 - - - -	S S S S RC	2,319.88 249.88 278.24 5,172.23 1,457.49 510.12 1,486.56 6,461.88 1,075.44 1,075.44
施設	留志野霊園 管理事務所 馬込霊園 参拝者用休憩所 西浦処理場 処理棟 旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 管理事務所 運動公園 管理事務所 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	H06.03 H10.03 H11.03 S52.03 H01.07 S40. S46.06 S47.05 S61.03 S62.03 S63.09 S57.09 S57.09	1994/03 1998/03 1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	2 2 2 2 1 2 1 3 2 2 2 2 2 1	- - 1 - - - - - -	S   S   RC   RC   S   RC   RC   RC   R	249.84 278.24 5,172.26 1,457.49 510.12 1,486.50 6,461.89 1,075.42 1,075.42
設     5     音       6     馬       7     西       2     農       2     農       2     農       3     選       4     選       3     選       6     ふ       7     ふ       8     ふ       9     ふ       10     ふ       11     ア       12     ア       13     ア       15     14       7     15	馬込霊園 参拝者用休憩所 西浦処理場 処理棟 旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 竹香館 運動公園 管理事務所 運動公園 野球場石翼 運動公園 野球場石翼 運動公園 野球場石翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 で理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟	H10.03 H11.03 S52.03 H01.07 S40. S46.06 S47.05 S61.03 S62.03 S63.09 S57.09 S57.09	1998/03 1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	2 2 2 1 2 1 3 2 2 2 2 2 3 1	1 - - - - -	S RC RC S RC	278.2: 5,172.2: 1,457.4: 510.1: 1,486.5: 6,461.8: - 1,075.4: 1,075.4:
を を を を を を を を を を を を を を	西浦処理場 処理棟 旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 で理事務所 運動公園 管理事務所 運動公園 管理事務所 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 治水ブール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	H11.03 \$52.03 H01.07 \$40. \$46.06 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	2 2 1 2 1 3 2 2 2 2 2 3 1	1 - - - - -	RC RC S RC RC RC RC RC+S+SRC RC RC RC	5,172.21 1,457.44 510.13 1,486.50 6,461.83 1,075.44 1,075.43
施設 2 農	旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 で 一ル管理棟 運動公園 野球場中度 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 ごかせ車場	H11.03 \$52.03 H01.07 \$40. \$46.06 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1999/03 1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	2 2 1 2 1 3 2 2 2 2 2 3 1	- - - - -	RC RC S RC RC RC RC RC+S+SRC RC RC RC	5,172.21 1,457.44 510.13 1,486.50 6,461.83 1,075.44 1,075.43
施設 2	旧芝山公設小売市場 農業センター 管理事務所 運動公園 野球場中央 運動公園 で 一ル管理棟 運動公園 野球場中度 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 ごかせ車場	\$52.03 H01.07 \$40. \$46.06 \$47.05 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1977/03 1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	2 1 2 1 3 2 2 2 2 3	- - - - -	RC S RC RC RC+S+SRC RC RC RC	1,457.49 510.12 1,486.50 6,461.89 1,075.42
お設業 2	農業センター 管理事務所  運動公園 野球場中央  運動公園 ブール管理棟  運動公園 野球場在翼  運動公園 野球場在翼  運動公園 野球場左翼  運動公園 野球場左翼  運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 食堂  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	H01.07 S40. S46.06 S47.05 S47.05 S61.03 S62.03 S63.09 S57.09 S57.09	1989/07 1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09	1 2 1 3 2 2 2 2 3		S RC RC RC+S+SRC RC RC RC	510.1: 1,486.5( 6,461.8: 1,075.4: 1,075.4:
1 通道 2 通道 3 通道 5 通道 6 る 7 る 8 る 9 る 10 る 11 ア 12 ア 13 ア 14 ア 15 T	運動公園 野球場中央 運動公園 野球場中央 運動公園 体育館 運動公園 管理事務所 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場左翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 後堂 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 温水プール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 二水プール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$40. \$46.06 \$47.05 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1965/ 1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	2 1 3 2 2 2 2 3	- - -	RC RC RC+S+SRC RC RC RC	1,486.56 6,461.8 1,075.42
- 選 2 選 3 選 3 選 4 選 5 選 6 る 7 る 8 る 9 る 10 る 11 ア 12 ア 13 ア 14 ア 15 ア 15 ア 15 ア 15 ア	運動公園 ブール管理様  運動公園 体育館  運動公園 管理事務所  運動公園 野球場右翼  運動公園 野球場右翼  運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 食堂  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$46.06 \$47.05 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1971/06 1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	1 3 2 2 2 2 3	- - -	RC RC+S+SRC RC RC	6,461.8 6,461.8 1,075.4 1,075.4
2 選選 - 選選 3 選選 5 選選 6 ふ 7 ふ 8 ふ 9 ふ 10 ふ 11 ア 12 ア 13 ア 14 ア 15 ア 15 ア	運動公園 体育館  運動公園 管理事務所  運動公園 野球場右翼  運動公園 野球場左翼  運動公園 野球場左翼  運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 温水プール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$47.05 \$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1972/05 1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	3 2 2 2 3	- - -	RC+S+SRC RC RC RC	1,075.4 1,075.4
- 選通 3 選通 5 選通 5 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	連動公園 管理事務所  運動公園 野球場右翼  運動公園 野球場左翼  運動公園 野球場左翼  運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 温水プール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$47.05 \$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1972/05 1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	2 2 2 3	- -	RC RC RC	1,075.4 1,075.4
レクリエーション · 体育 · 14 ア 15 ア・15 ア・15 ア・15 ア・15 ア・15 ア・15 ア・15	運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場右翼 運動公園 野球場左翼 運動公園 陸上競技場 ふなばし三番瀬海浜公園 機械室 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$61.03 \$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09	1986/03 1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	2 2 3 1	_ _	RC RC	1,075.4
クリエーション · 体育 · 14 ア 15 選 · 15 で · 1	運動公園 野球場左翼 運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 温水プール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$62.03 \$63.09 \$57.09 \$57.09 \$57.09	1987/03 1988/09 1982/09 1982/09	2 3 1	_ _	RC	1,075.4
5 5 6 6 7 8 8 9 3 9 3 10 3 11 7 4 7 13 7 14 7 15 15 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	運動公園 陸上競技場  ふなばし三番瀬海浜公園 機械室  ふなばし三番瀬海浜公園 食堂  ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所  ふなばし三番瀬海浜公園 温水プール棟  ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場  アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$63.09 \$57.09 \$57.09 \$57.09	1988/09 1982/09 1982/09	3 1	_		
エ   6   8   7   8   8   8   8   9   8   8   10   8   11   7   7   15   15	おなばし三番瀬海浜公園 機械室     おなばし三番瀬海浜公園 食堂     おなばし三番瀬海浜公園 管理事務所     ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟     ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場     アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	\$57.09 \$57.09 \$57.09	1982/09 1982/09	1	1	I RC	1 5 6 0 1
ショコン	ふなばし三番瀬海浜公園 食堂 ふなばし三番瀬海浜公園 管理事務所 ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	S57.09 S57.09	1982/09	***************************************			1,569.1
8	<ul><li>◇なばし三番瀬海浜公園 管理事務所</li><li>◇なばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟</li><li>◇なばし三番瀬海浜公園 立体駐車場</li><li>アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所</li></ul>	S57.09	<b>†</b>		<b></b>	RC	206.3
9 s 10 s 11 7 体 12 7 育 13 7 14 7	ふなばし三番瀬海浜公園 温水ブール棟 ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所		* IUU07/NN	1		RC	283.9
· 10 总 11 ア 体 12 ア 育 13 ア . 14 ア	ふなばし三番瀬海浜公園 立体駐車場 アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所	HU4.02	<b></b>	2	_	RC	1,303.1
· 11 ア 体 12 ア 育 13 ア · 14 ア	アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 北ゲート 事務所		1992/02	3	_	RC	3,789.3
体 12 ア 13 ア 14 ア 15 ア		H05.07	1993/07	1	_	S	2,354.3
育 13 ア - 14 ア 15 デ		S62.09	1987/09	1	_	RC	407.0
. 14 7 . 15	アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 動物舎	S62.09	1987/09	2		W	321.0
15	アンデルセン公園 〈地域交流ゾーン〉 事務所	S61.10	1986/10	1	-	S	311.1
15	アンデルセン公園〈子ども美術館ゾーン〉パフォーマンスゾーン	H08.10	1996/10	2	1	RC+SRC+S	4,331.6
Z	アンデルセン公園 〈子ども美術館ゾーン〉 クラフトゾーン (食・染織・陶 芸・木のアトリエ)	H08.10	1996/10	2	<u> </u>	RC+W	1,205.7
	アンデルセン公園 〈メルヘンの丘ゾーン〉 コミュニティーセンター	H08.10	1996/10	3	<u> </u>	RC+S	960.1
1./-	アンデルセン公園 〈メルヘンの丘ゾーン〉 農家	H08.10	1996/10	1	-	w	208.7
設 18 ア	アンデルセン公園 〈メルヘンの丘ゾーン〉 バーベキューハウス	H08.10	1996/10	1	_	W	248.4
19 ア	アンデルセン公園 〈メルヘンの丘ゾーン〉 童話館	H10.09	1998/09	1	<u> </u>	WRC	631.7
	アンデルセン公園 〈ワンパク王国ゾーン〉 多目的広場屋根	H19.	2007/	1	_	s	1,256.6
	アンデルセン公園 〈花の城ゾーン〉 レストハウス	H21.	2009/	1	_	S	301.30
	法典公園 <グラスポ> 管理事務所	H01.	1989/	2	1	RC+S	3,229.6
	二和東第二団地 1号棟	S46.12	1971/12	4	-	PC	1483.5
<u> </u>	二和東第二団地 2号棟	S48.01	1973/01	4	_	PC	1483.5
	二和東第二団地 3号棟	S49.02	1974/02	4	_	PC	1,663.7
<u> </u>	毎神三丁目団地 1号棟	S50.02	1974/02	4	_	PC	1,537.3
	毎神三丁目団地 2号棟	S50.02	1975/02	4	_	PC	
	毎神三丁目団地 3号棟	S50.02 S51.02	<del>                                     </del>	4	<del>-</del>		1,537.3
<u> </u>			1976/02	1	<del>-</del>	PC	1,537.3
<u> </u>	毎神三丁目団地 4号棟	S51.02	1976/02	4	<u> </u>	PC	1,537.3
	馬込町団地 1号棟	S52.02	1977/02	3	1	PC	669.6
	馬込町団地 2号棟	S52.02	1977/02	3	_	PC	1,472.6
<del></del>	馬込町団地 3号棟	S53.03	1978/03	3	_	PC	1,104.6
<u> </u>	二宮第一団地 1号棟	S55.02	1980/02	3	_	WRC	776.0
	二宮第一団地 2号棟	S55.02	1980/02	3	_	WRC	388.0
_	二宮第一団地 3号棟	S55.02	1980/02	3	_	WRC	776.0
堂	藤原団地 1号棟	S56.12	1981/12	4	_	PC	1,151.2
住 15 牌	藤原団地 2号棟	S56.12	1981/12	4	_	PC	1,726.3
~	藤原団地 3号棟	S56.12	1981/12	4	_	PC	2,033.5
<u> </u>	藤原団地 4号棟	S56.12	1981/12	4	_	PC	1,151.2
<u> </u>	二宮第二団地 1号棟	S58.08	1983/08	4	_	PC	2,037.5
19 =	二宮第二団地 2号棟	S58.08	1983/08	3	_	PC	863.4
20 薬	薬円台団地 1号棟	S62.12	1987/12	5	_	PC	1,696.1
21 薬	薬円台団地 2号棟	S62.12	1987/12	5	_	PC	1,432.7
22 薬	薬円台団地 3号棟	S62.12	1987/12	4	_	PC	1,147.3
23 薬	薬円台団地 4号棟	S62.12	1987/12	4	-	PC	574.2
24 薬	薬円台団地 5号棟	S62.12	1987/12	4	-	PC	574.2
25 =	二和東第一団地 1号棟	H02.12	1990/12	5	-	PC	3,428.7
26 =	二和東第一団地 2号棟	H02.12	1990/12	5	-	PC	1,945.2
27 大	大穴南団地	H06.11	1994/11	4	-	PC	3,917.6
	前原団地	H18.11	2006/11	5	-	RC	2,642.1
28 前		H22.03					

用途	保全		Lp	ん功年月	10	- برا	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	建築別延べ
分類	建築 数	量 築名 称 	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(m²)
	1	東消防署	S44.01	1969/01	2	-	RC	484.08
	2	消防局中央消防署合同庁舎	S48.10	1973/10	5	-	RC+S	2,959.12
	3	消防指令センター , 職員研修所	H05.03	1993/03	6	-	SRC	3,144.26
	4	北消防署	S49.04	1974/04	3	-	RC	524.37
	5	消防団 第一分団1班器庫 (東船橋)	S50.03	1975/03	2	_	S	252.22
消	6	東消防署 三山分署	S53.02	1978/02	2		RC	394.75
防	7	北消防署 三咲分署	S55.03	1980/03	3	-	SRC	576.54
施 設	8	東消防署 芝山分署	S57.03	1982/03	3		RC	540.65
ш	9	中央消防署 夏見分署	S58.03	1983/03	3	_	RC	679.7
	10	北消防署 行田分署 , 行田防災倉庫	S61.03	1986/03	2		RC	800.80
	11	北消防署 小室出張所 , 小室防災倉庫 教急ステーション	H02.03	1990/03	2	_	RC	811.0
	12	東消防署前原分署	H04.10	1992/10 1997/09	3	<del>-</del>	S RC+S	518.9
	14	西部消防保健センター	H17.04	2005/04	5	_	RC+S+免震	1,167.5 3,837.6
	1	郷土資料館	S47.03	1972/03	3		RC+S+免疫	1,235.3
	2	埋蔵文化財調査事務所	S49.05	1972/03	2	_	RC	508.9
	3	青少年センター , 海神第二保育園 , 老人憩の家	\$50.03	1975/03	3	_	RC	1.006.1
	4	郷土資料館 豊富収蔵庫 No.1	S55.03	1980/03	1	_	S	229.48
	5	青少年会館 管理棟	S56.01	1981/01	2	_	RC	1,227.00
	6	青少年会館 体育館棟	S56.01	1981/01	1	_	RC+S	806.0
	7	一宮少年自然の家 管理棟 ・屋内運動場	S56.03	1981/03	3	-	RC	3,230.1
	8	郷土資料館 豊富収蔵庫 No.2	S59.12	1984/12	1	-	S	223.7
	9	武道センター	S62.03	1987/03	4	-	RC+S	2,483.5
	10	総合教育センター , 視聴覚センター	S62.03	1987/03	8	-	SRC, RC	4,600.80
	11	一宮少年自然の家 工作棟	H02.02	1990/02	1	-	S	397.54
	12	総合体育館 <船橋アリーナ> 第1棟	H05.09	1993/09	3	1	RC+S	10,080.2
	13	総合体育館 <船橋アリーナ> 第2棟	H05.09	1993/09	3	1	RC+S	9,951.2
	14	三山市民センター	H10.01	1998/01	3	-	RC	1,693.7
社	-	北部公民館 , 豊富出張所	S50.07	1975/07	2	-	RC	
会教	15	東部公民館 , 津田沼連絡所	S52.02	1977/02	4	1	RC	1,903.78
育	16	中央公民館 , 市民文化ホール (公民館)	S52.07	1977/07	7	1	SRC	5,660.44
	17	中央公民館 , 市民文化ホール (市民ホール)	S52.07	1977/07	5	1	SRC+S	4,407.50
•	18	小室センター	S56.03	1981/03	2	_	RC	1,393.0
ス	19	夏見公民館	S56.03	1981/03	2	-	RC	957.20
ポー	20	高根公民館	S55.03	1980/03	2	-	RC	1,031.9
ッ	21	八木が谷公民館	S58.02	1983/02	2		RC+SRC	1,042.7
施	22	飯山満公民館	S59.03	1984/03	2	-	RC	1,031.7
設	23	丸山公民館	S60.03	1985/03	2	-	RC	1,031.3
	24	塚田公民館 、塚田児童ホーム 、老人憩の家	S62.03	1987/03	3	_	RC+S	2,001.34
	25 26	宮本公民館 , 宮本児童ホーム , 老人憩の家	\$63.03	1988/03	3		RC+SRC	2,710.90
	27	三咲公民館 , 三咲児童ホーム , 老人憩の家 新高根公民館 , 新高根児童ホーム , 老人憩の家	H01.03	1989/03 1990/03	2	_	RC RC	1,869.59 2,074.43
		薬円台公民館 , 薬円台児童ホーム		1990/03		_		2,307.40
	28 29	松が丘公民館	H03.03	1991/03	2	_	RC RC	1,564.0
	30	高根台公民館 , 高根台出張所 , 老人憩の家 , ボランティア室	H08.03	1996/03	4	-	RC	2,458.3
	31	海神公民館	H12.04	2000/04	2	-	RC	1,725.5
	32	西部公民館 , 本中山児童ホーム , 老人憩の家	H20.03	2008/03	3	1	RC	3,173.46
	33	坪井公民館	H22.12	2010/12	2	1	RC	1,899.40
	34	法典公民館 , 法典連絡所	H24.03	2012/03	2	-	RC	1,495.10
	_	西図書館	S45.08	1970/08	6	1	RC+S	
	35	東図書館 , 習志野台公民館	S56.03	1981/03	3	1	RC	3,483.80
	36	北図書館 , 二和公民館 , 二和出張所	H03.07	1991/07	4	1	RC	5,966.8
	1	福祉ビル	S44.02	1969/02	6	-	RC	1,385.5
	2	貸付建物 (旧職員寮)	S48.03	1973/03	3	-	WRC	816.2
	3	北習志野駅第二自転車等駐車場	S54.04	1979/04	2	-	S	445.9
	4	船橋駅第三自転車等駐車場	S55.	1980/	2	-	S	663.2
その	5	船橋駅第三自転車等駐車場 増築部	H11.08	1999/08	3	-	S	739.8
の他	6	船橋駅第一自転車等駐車場	S55.05	1980/05	1	-	S	637.8
施	7	西船橋駅第七自転車等駐車場	S56.05	1981/05	2	_	S	707.3
設	8	船橋駅第四自転車等駐車場(海神)	S57.10	1982/10	2		S	1,203.3
	9	船橋駅第四自転車等駐車場(本町)	S57.10	1982/10	2		S	504.7
	10	下総中山駅第一自転車等駐車場	S59.05	1984/05	2		S	1,651.88
	11	二和向台駅第一自転車等駐車場	S62.03	1987/03	2	-	S	1,495.6
	12	高根公団駅自転車等駐車場	H24.03	2012/03	2	-	S	1,482.1

## 2. 学校施設

用途	保全		しゅ					建築別延々
分類	建築数	建築名称	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(m²)
	1	葛飾小学校 東校舎	S33.12	1958/12	2	-	RC+SRC	1,878.6
	2	葛飾小学校 中央校舎	S48.02	1973/02	5	_	RC	2,806.0
	3	葛飾小学校 給食施設	S48.02	1973/02	2	_	RC	279.0
	4	葛飾小学校 プレハブ校舎	H21.01	2009/01	2	-	LS	676.3
	_	船橋小学校 中央校舎 ・ 給食施設	S36.05	1961/05	3	-	RC,S,W	
	-	<u>船橋小学校 東校舎</u>	S40.03	1965/03	3	-	RC	
	5	高根台第二小学校 西校舎	S37.09	1962/09	3	-	RC	1,987.2
	6 7	高根台第二小学校 東校告 高根台第二放課後ルーム ・ 渡廊下	S40.03	1965/03	3		RC	2,053.4
	8	高根台第二小学校 科牧音 、高板台第二放床後ルーム ・ 及廊下 高根台第二小学校 給食施設	S43.01 S59.02	1968/01 1984/02	3	l –	RC RC	664.6 268.2
	9	中野木小学校 中央校舎	S37.10	1962/10	3	_	RC	2,224.3
	10	  中野木小学校 東校舎	S42.02	1967/02	3	-	RC	1.596.7
	11	中野木小学校 西校舎	S45.03	1970/03	3	_	RC	933.3
	12	中野木小学校 南校舎	S49.03	1974/03	3	-	RC	1,519.8
	13	中野木小学校 給食施設	S55.03	1980/03	3	-	S	398.8
	14	三咲小学校 南校舎 · 渡廊下 • 中央便所	S37.10	1962/10	3	-	RC	2,847.
	15	三咲小学校 中央校舎 ・ 渡廊下	S43.03	1968/03	3	_	RC	2,522.2
	16	三咲小学校 給食施設	S53.03	1978/03	3	-	RC	287.0
	17	薬円台小学校 北校舎	S39.03	1964/03	3		RC	2,916.
	18	薬円台小学校 南西校舎 · 渡廊下	S44.03	1969/03	3		RC	1,518.
	19	薬円台小学校   南東校舎	S45.03	1970/03	3		RC	1,866.
	20	薬円台小学校 給食施設	S56.03	1981/03	3	<del>-</del>	RC	341.
	21	習志野台第一小学校 南西・南東校舎	S42.06	1967/06	4	_	RC	4,314.
	22	習志野台第一小学校 北校舎 · 渡廊下A 習志野台第一小学校 西校舎 · 習志野台第一第2放課後ルーム · 渡	S42.06	1967/06	4		RC	1,117.
	23	廊下B	S46.03	1971/03	4	_	RC	1,688.
	24	習志野台第一小学校 給食施設	S61.02	1986/02	1	_	RC	270.
	25	八栄小学校 西校舎	S42.09	1967/09	3	_	RC	1,445.
	26	八栄小学校 東校舎 ・給食施設	S46.03	1971/03	4	-	RC	3,594
	27	前原小学校 南校舎	S43.03	1968/03	3		RC	1,888
	28	前原小学校 西校舎 化给食施設	S51.11	1976/11	3		RC	2,126
	29	前原小学校 北校舎 , 前原放課後ルーム	S51.11	1976/11	3	-	RC	1,811
	30	法典東小学校 校舎 , 法典東第1・2放課後ルーム	S43.03	1968/03	3	_	RC,S,CB	4,716
学	31	法典東小学校 給食施設	S43.03	1968/03	1		RC.S	222
校	32	高郷小学校 北校舎	S43.03	1968/03	3		RC	2,040
施 設	33	高郷小学校 給食施設	S43.03	1968/03	1		RC	284
	34	高郷小学校 北西校舎 , 高郷放課後ルーム	S45.02	1970/02	4	-	RC	1,127
	35	高郷小学校 南校舎	S46.02	1971/02	4		RC	2,070
	36	高郷小子校 東校告   古和釜第1放課後ルーム ・ 給食施設	S54.03	1979/03	1	_	RC	671
	37 38	古和釜小学校 東校舎	S43.03 S47.10	1968/03 1972/10	3	1	RC RC	4,753 1,374
	39	飯山満小学校中央校舎	S44.03	1969/03	3	<del></del>	RC	3.341
	40	飯山満小学校 給食施設	S44.03	1969/03	1	ł	RC	285
	41	飯山満小学校 西校舎	S44.03 S47.03	1972/03	3	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	RC	784
		飯山満小学校 東校舎	S52.02	1977/03	3	-	RC	1,555
	43	峰台小学校 給食施設 , 適応指導教室 複合建築物	S44.03	1969/03	3	<del> </del>	RC, S	807
	44	峰台小学校 西校舎 , 峰台第1放課後ルーム	S48.10	1973/10	4	-	RC	2,609
	45	峰台小学校 東校舎 , 峰台第2放課後ルーム	S52.03	1977/03	4	_	RC	3,771
	46	習志野台第二小学校 北東校舎 , 習志野台第二放課後ルーム	S44.03	1969/03	4	-	RC	3,140
	47	習志野台第二小学校 南校舎 · 渡廊下	S48.03	1973/03	4	-	RC	3,489
	48	習志野台第二小学校 西校舎	S49.04	1974/04	4	-	RC	2,750
	49	習志野台第二小学校 北校舎	S49.12	1974/12	4	_	RC	375
	50	習志野台第二小学校 給食施設	H04.06	1992/06	4	-	RC	403
	51	高根小学校 中央校舎	S44.03	1969/03	4	-	RC	808
	52	高根小学校 東校舎	S47.09	1972/09	4	_	RC	2,130
	53	高根小学校 給食施設	S47.09	1972/09	2	-	RC	278
	54	高根小学校 西校舎	S50.02	1975/02	4	_	RC	2,136
	55	高根小学校 南校舎 , 高根放課後ルーム	S50.02	1975/02	4	-	RC	2,821
	56	南本町小学校 北 ・ 西校舎	S45.02	1970/02	3	_	RC.S	2,735
	57	南本町小学校 給食施設	S45.02	1970/02	1		RC	178
	58	南本町小学校 南東校舎 , 南本町第1・2放課後ルーム ・ 渡廊下	S47.01	1972/01	3	-	RC	1787
	59	南本町小学校 南西校舎	S56.03	1981/03	3	<b>-</b>	RC	816
	60	金杉台小学校 西校舎	S46.01	1971/01	4	-	RC	2
	61	金杉台小学校 中央校舎 · 給食施設	S46.01	1971/01	3	-	RC.S	536
	62	金杉台小学校 東校舎 , 高根台放課後ルーム	S50.02	1975/02	4	-	RC,S	1588
	63	金杉台小学校 北校舎	S56.03	1981/03	2	-	RC	774
	64	大穴小学校 西校舎 · 給食施設	S46.02	1971/02	3	-	RC	2751
	65	大穴小学校 北校舎 , 大穴放課後ルーム	S46.02	1971/02	4	_	RC	1990
	66	大穴小学校 南校舎	S47.11	1972/11	4	-	RC	2379

用途	保全		しゅ	ん功年月				建築別延べ
分類	建築数	建築名称	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(m²)
	67	湊町小学校 西校舎	S46.03	1971/03	4	-	RC	2,380.81
	68	湊町小学校 給食施設	S46.03	1971/03	1	-	RC	213.84
	69	湊町小学校 中央校舎	S47.02	1972/02	4	_	RC	1,641.00
	70	湊町小学校 東校舎 小栗原小学校 中央校舎	S55.03	1980/03	4	_	RC	1,828.07
	71 72	小栗原小学校 東校舎	S46.03 S47.02	1971/03 1972/02	4		RC RC	2,725.92 990.22
	73	小栗原小学校 西校舎	\$53.03	1978/03	4	-	RC	2,113.45
	74	小栗原小学校 給食施設	S60.02	1985/02	1	-	RC	281.27
	75	三山小学校 北西校舎	S46.03	1971/03	4	_	RC	2,700.34
	76	三山小学校 給食施設	S47.02	1972/02	1	-	RC,S	295.13
	77	三山小学校 北東校舎	S48.10	1973/10	4	_	RC	1,368.95
	78 79	三山小学校 東校舎 三山小学校 南校舎 ・ 渡廊下 、三山老人デイサービスセンター	S48.10 S50.03	1973/10 1975/03	2 4	_	RC RC	527.80 2,959.79
	80	高根台第三小学校 北校舎・給食施設	S46.11	1975/03	4	_	RC	3,214.65
	81	高根台第三小学校 南校舎	\$48.04	1973/04	4	-	RC	1,994.54
	82	高根東小学校 東校舎	S47.01	1972/01	4	-	RC	2,616.03
	83	高根東小学校 西校舎 ・給食施設	S47.01	1972/01	4	_	RC	2,550.80
	84	高根東小学校 南校舎 , 高根東放課後ルーム	S48.09	1973/09	4	-	RC	1,253.30
	85	海神小学校 東校舎	S47.02	1972/02	4	-	RC	2,692.41
	86	海神小学校 西校舎 ・ 給食施設	S48.02	1973/02	4	_	RC	3,128.88
	87 88	塚田小学校 東校舎 塚田小学校 給食施設	S47.11	1972/11	4 1		RC RC	3,539.77 239.15
	89	塚田小学校 稻良旭設 塚田小学校 西校舎	S49.11 S53.03	1974/11 1978/03	4	_	RC	1,832.88
	90	塚田小学校 プレハブ校舎	H19.08	2007/08	2	-	LS	234.93
	91	宮本小学校 南校舎 , 宮本放課後ルーム ・ 給食施設	S48.02	1973/02	4	-	RC	3,734.21
	92	宮本小学校 中央校舎	S49.04	1974/04	4	_	RC	675.89
	93	宮本小学校 北校舎	S49.04	1974/04	4	-	RC	2,675.33
	94	夏見台小学校 西校舎 , 夏見台第1放課後ルーム	S48.07	1973/07	4	-	RC	3,743.15
	95	夏見台小学校 東校舎	S48.07	1973/07	4		RC	2,096.65
	96	夏見台小学校 給食施設 八木が谷小学校 西校舎	S48.07	1973/07	2	-	RC	249.03
	97 98	八木が谷小学校 給食施設	S48.12 S48.12	1973/12 1973/12	2		RC RC	4,402.65 339.04
	99	八木が谷小学校 東校舎 , 八木が谷放課後ルーム	\$50.03	1975/03	4	-	RC	2,592.89
学	100	二宮小学校 西校舎	\$49.04	1974/04	5	-	RC	3,084.80
校	101	二宮小学校 東校舎	S49.04	1974/04	5	_	RC	2,976.80
施 設	102	二宮小学校 給食施設 · 屋内運動場	S50.03	1975/03	3	-	RC+S	1,326.37
政	103	薬円台南小学校 東・ 西校舎	S49.04	1974/04	5	-	RC	5,351.51
	104	薬円台南小学校 給食施設	S49.04	1974/04	2	<u> </u>	RC	339.05
	105	薬円台南小学校 西校舎 坪井小学校 北校舎 · 給食施設	S56.02 S50.03	1981/02 1975/03	5 5	_	RC RC	742.62 5.272.39
	107	坪井小学校 南校舎 ・ 渡廊下 , 坪井放課後ルーム	S55.03	1980/03	3	_	RC	1,705.18
	108	飯山満南小学校 南校舎	\$50.03	1975/03	5	-	RC	3,518.46
	109	飯山満南小学校 東校舎	S50.03	1975/03	5	-	RC	1,593.72
	110	飯山満南小学校 給食施設	S50.03	1975/03	2	-	RC	329.40
	111	豊富小学校 給食施設	S51.12	1976/12	1		RC	214.03
		豊富小学校 校舎	S54.03	1979/03	4		RC	3,529.39
	***********	行田東小学校 西校舎 行田東小学校 給食施設	S51.03	1976/03	4	-	RC	3,253.02
	000000000000000000000000000000000000000	行田東小学校 桁及肥放 行田東小学校 中央西校舎	S51.03 S54.03	1976/03 1979/03	1 4	<u> </u>	RC RC	259.00 806.80
	000000000000000000000000000000000000000	行田東小学校 中央東校舎	S59.03	1984/03	3	-	RC	872.36
	000000000000000000000000000000000000000	行田東小学校 東校舎	H16.03	2004/03	3	-	RC	265.77
	118	行田西小学校 東校舎 , 行田西第1放課後ルーム	S51.03	1976/03	4		RC	2,588.35
	***************	行田西小学校 給食施設	S51.03	1976/03	1	_	RC	252.18
		行田西小学校 中央校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	921.10
		行田西小学校 西校舎	S58.02	1983/02	4	-	RC	1,808.06
		丸山小学校 南校舎 丸山小学校 東校舎 . 丸山放課後ルーム	S51.03 S51.03	1976/03 1976/03	5 5	-	RC RC	3,683.50 1,877.00
	************	丸山小学校 給食施設	S51.03	1976/03	1		RC	261.00
		海神南小学校 中央校舎 · 給食施設	S52.03	1977/03	4	-	RC	2,702.44
	126	海神南小学校 東校舎 (屋内運動場)	S52.03	1977/03	4	_	RC+S	2,367.08
	127	海神南小学校 西校舎	H17.03	2005/03	4	-	RC	975.64
		八木が谷北小学校 東校舎 ・給食施設	S52.03	1977/03	4		RC	3339.61
		八木が谷北小学校 西校舎	S52.03	1977/03	4	-	RC	3139.59
		大穴北小学校 東校舎 大穴北小学校 西校舎 . 大穴北第1・2放課後ルーム	S52.03	1977/03	5 5		RC	3173.83
	****************	大穴北小学校 四校音 . 大穴北第1・2放除後ルーム 大穴北小学校 給食施設	S52.03 S52.03	1977/03 1977/03	5 1	_	RC RC	3849.58 306.92
		芝山東小学校 北校舎 , 芝山東放課後ルーム	S52.03	1977/03	4	_	RC	2746.6
	134	芝山東小学校 給食施設	S52.03	1977/03	1	-	RC	218.46
	00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-	芝山東小学校 中央校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	1435.33
	136	芝山東小学校 西校舎	S57.03	1982/03	4	-	RC	1152.6

用途	保全		Lø	し 功年月				建築別延べ
分類	建築 数	建築名称	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(m²)
	137	金杉小学校 東校舎	S53.03	1978/03	5	-	RC	2,773.09
	138	金杉小学校 西校舎	S53.03	1978/03	5	-	RC	2,511.95
	139	金杉小学校 給食施設	S53.03	1978/03	1	-	RC	297.11
	140	二和小学校 南校舎	S53.03	1978/03	4	_	RC	1,640.42
	141	二和小学校中央校舎	S53.03	1978/03	2	-	RC	707.60
	142	二和小学校 北校舎	S53.03	1978/03	4	_	RC	3,179.45
	143	二和小学校 給食施設 法典小学校 北校舎	S53.03	1978/03 1978/06	1	_	RC	259.11
	144 145	法典小学校 南校舎	S53.06 S53.06	1978/06	4	_	RC RC	3,116.76
	146	法典小学校 給食施設	S53.06	1978/06	1		RC	255.53
	147	法典小学校 渡廊下	S53.06	1978/06	4	_	RC	508.00
	148	法典小学校 プレハブ校舎	H19.08	2007/08	2	-	LS	235.14
	149	若松小学校 西校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	3,126.26
	150	若松小学校 東校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	3,424.35
	151	若松小学校 給食施設	S54.03	1979/03	1	-	RC	296.68
	152	芝山西小学校 東校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	1,479.14
	153	芝山西小学校 給食施設	S5403	1979/03	1	_	RC	215.99
	154	芝山西小学校 中央校舎 , 芝山西放課後ルーム	S54.10	1979/10	4	-	RC	2,198.03
	155	芝山西小学校 西校舎	S62.03	1987/03	4	_	RC	1,013.76
	156	七林小学校 西校舎	S55.03	1980/03	4		RC	2,463.95
	157	七林小学校 東校舎	S55.03	1980/03	4	_	RC	2,848.32
	158	七林小学校 給食施設	S55.03	1980/03	1	_	RC	263.07
	159	小室小学校 北校舎	S54.03	1979/03	3	_	RC 	3,682.17
	160	小室小学校 給食施設	S54.03	1979/03	1	-	RC	240.00
	161	小室小学校 南校舎 ・ 渡廊下	S55.03	1980/03	3	-	RC	2,456.47
	162	田喜野井小学校 南校舎・ 渡廊下	S56.03	1981/03	3	_	RC	909.51
	163	田喜野井小学校 北校舎 田喜野井小学校 給食施設	S56.03	1981/03	4	-	RC	4,296.27
	164	三山東小学校 西校舎	S56.03 S57.03	1981/03 1982/03	4	_	RC RC	3,340.73
	166	三山東小学校 東校舎 (屋内運動場)	S57.03	1982/03	5		RC+S	2,772.54
	167	三山東小学校 給食施設	S57.03	1982/03	1	_	RC	235.09
	168	咲が丘小学校 北校舎	S58.03	1983/03	3	_	RC	3,226.44
学	169	咲が丘小学校 南校舎 , 咲が丘放課後ルーム	S58.03	1983/03	3	_	RC	1,893.31
校	170	咲が丘小学校 給食施設	S58.03	1983/03	1	<u> </u>	RC	274.50
施 設	171	法典西小学校 東校舎	S59.03	1984/03	3	-	RC	3,220.18
11.2	172	法典西小学校 給食施設	S59.03	1984/03	1	<u> </u>	RC	245.70
	173	法典西小学校 西校舎 (屋内運動場)	S59.03	1984/03	3	-	RC+S	2,131.22
	174	法典西小学校 北校舎	H22.02	2010/02	3	<u> </u>	RC	441.00
	175	市場小学校 東校舎	S60.03	1985/03	4	-	RC	4,146.16
	176	市場小学校 西校舎 (プール)	S60.03	1985/03	3	-	RC	1,789.61
	177	市場小学校 給食施設	S60.03	1985/03	1	-	RC	250.30
	178	西海神小学校 北・ 南校舎	H24.02	2012/02	3	-	RC	5,935.39
	179	三咲小学校 屋内運動場	S47.06	1972/06	1	-	S	925.67
	1	三咲小学校 屋内運動場 ステージ	H01.03	1989/03	1	_	S	127.20
	180	法典小学校 屋内運動場	S48.08	1973/08	1		S	698.47
	1	法典小学校 屋内運動場 ステージ	H03.03	1991/03	1	_	S	118.11
	181	塚田小学校 屋内運動場	S49.03	1974/03	1	_	S	866.44
	182	豊富小学校 屋内運動場	S49.03	1974/03	1		S	798.55
	100	豊富小学校 屋内運動場 ステージ 習志野台第一小学校 屋内運動場	H02.06	1990/06	1	-	S	91.76
	183	首志對台第一小字校 屋內運動場 船橋小学校 屋内運動場	S49.03 S49.03	1974/03 1974/03	1	_	S	799.91
		小栗原小学校 屋内運動場	S49.03 S49.03	1974/03	1	_	S S	869.91
	184	小栗原小学校 屋内運動場 ステージ	S59.03	1974/03	1		S	118.11
		南本町小学校 屋内運動場	S49.03	1984/03	1	_	S	744.65
	183	南本町小学校 屋内運動場 ステージ	H01.03	1989/3	1	-	S	95.02
	186	習志野台第二小学校 屋内運動場	S49.12	1974/12	1	_	s	1,320.24
		八栄小学校 屋内運動場	S50.01	1975/01	1	-	s	877.0
	1	八栄小学校 屋内運動場 ステージ	H04.02	1992/02	1	_	S	132.23
	188	峰台小学校 屋内運動場	S50.02	1975/02	1	-	S	873.50
	1	峰台小学校 屋内運動場 ステージ	H02.06	1990/06	1	-	S	110.98
	189	海神小学校 屋内運動場	S50.02	1975/02	1	-	S	682.0
	190	葛飾小学校 屋内運動場	S50.03	1975/03	1	-	S	854.13
	1	葛飾小学校 屋内運動場 ステージ	S61.03	1986/03	1	-	S	116.5
	191	湊町小学校 屋内運動場	S50.11	1975/11	1	-	S	768.54
	1	湊町小学校 屋内運動場 ステージ	S59.11	1984/11	1	-	S	93.36
	192	薬円台小学校 屋内運動場	S50.12	1975/12	1	_	S	834.6

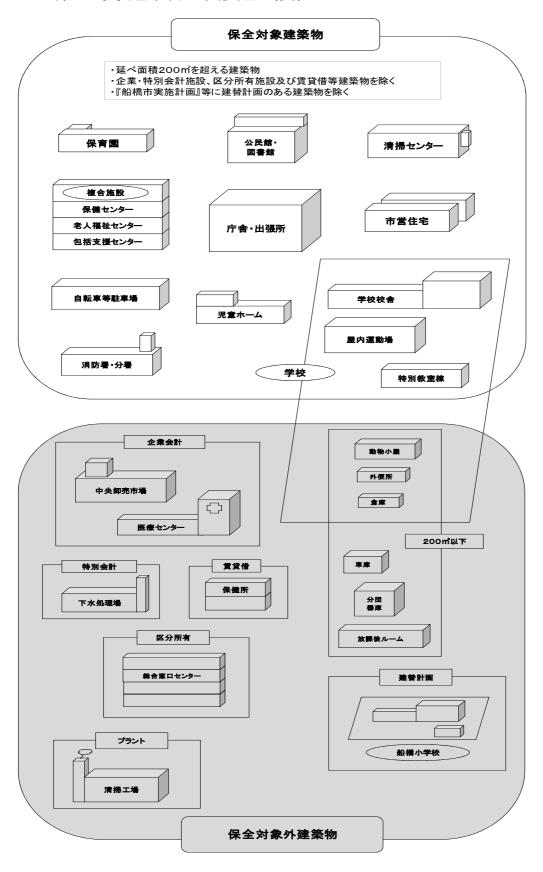
用途	保全		Lø.	ん功年月	Ī	I	144.44	建築別延べ
分類	建築数	建築名称	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(㎡)
	193	薬円台南小学校 屋内運動場	S50.12	1975/12	1	-	S	795.87
	194	古和釜小学校 屋内運動場	S50.12	1975/12	1		S	681.81
	1	古和釜小学校屋内運動場ステージ	H4.03	1992/03	1	-	S	115.99
	195 ↑	宮本小学校 屋内運動場 宮本小学校 屋内運動場ステージ	S50.12 S62.03	1975/12 1987/03	1 1		S S	835.73
	196	高根小学校 屋内運動場	S50.12	1987/03	1	_	S	116.55 791.94
	1	高根小学校 屋内運動場 ステージ	H05.02	1993/02	1	-	S	128.22
	197	三山小学校 屋内運動場	S50.12	1975/12	1	-	S	837.17
	1	三山小学校 屋内運動場 ステージ	H06.03	1994/03	1	-	S	130.79
	198	坪井小学校 屋内運動場	S50.12	1975/12	1		S	789.21
	100	坪井小学校 屋内運動場 ステージ	\$63.03	1988/03	1	-	S	106.66
	199 ↑	高根台第二小学校 屋内運動場 高根台第二小学校 屋内運動場 ステージ	S50.12 H06.03	1975/12 1994/03	1	_	S S	770.39 125.98
	200	高根台第三小学校 屋内運動場	S52.01	1977/01	1	-	s	776.61
	201	中野木小学校 屋内運動場	S52.02	1977/02	1	-	S	776.46
	202	高郷小学校 屋内運動場	S52.02	1977/02	1	-	S	691.20
	203	法典東小学校 屋内運動場	S52.02	1977/02	1	_	S	776.46
	1	法典東小学校 屋内運動場 ステージ	H07.03	1995/03	1	_	S	126.05
	204	高根東小学校 屋内運動場 大穴小学校 屋内運動場	S52.02	1977/02	1	_	S	725.41
	205	西海神小学校 屋内運動場	S52.02 S52.7	1977/02 1977/07	1	_	S S	776.61 768.54
	207	飯山満南小学校 屋内運動場	S53.01	1978/01	1	-	s	776.83
	1	飯山満南小学校 屋内運動場 ステージ	H09.03	1997/03	1	_	S	117.81
	208	夏見台小学校 屋内運動場 アリーナ・ ステージ	S53.02	1978/02	1	-	S	690.93
	1	夏見台小学校 屋内運動場 アリーナ・下屋	H05.02	1993/02	1	-	S	219.12
	209	八木が谷小学校 屋内運動場	S53.02	1978/02	1	-	S	776.61
	210	金杉台小学校 屋内運動場 飯山満小学校 屋内運動場	S53.02 S53.03	1978/02	1	_	S S	744.88
	1	飯山満小学校 屋内運動場 ステージ	S63.03	1978/03 1988/03	1	-   -	S	778.51 106.66
	212	金杉小学校 屋内運動場	\$53.03	1978/03	1	-	s	722.75
	213	前原小学校 屋内運動場	S53.10	1978/10	1	-	S	575.12
	214	八木が谷北小学校 屋内運動場	S54.02	1979/02	1	-	S	806.64
	215	二和小学校 屋内運動場	S54.02	1979/02	1	-	S	806.64
学	216	行田東小学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	_	S	805.01
校	1 217	行田東小学校 屋内運動場 ステージ 芝山東小学校 屋内運動場	H08.03 S54.03	1996/03 1979/03	1	_	s s	108.29 806.64
施 設	218	行田西小学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	_	S	802.47
nx.	219	丸山小学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	-	S	748.39
	220	大穴北小学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	-	S	802.47
	221	小室小学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	-	S	866.45
	222	若松小学校 屋内運動場	\$54.03	1979/03	1	-	RC	907.50
	223	芝山西小学校 屋内運動場 七林小学校 屋内運動場	S55.03 S55.03	1980/03	1	_	RC	830.50
	224	田喜野井小学校 屋内運動場	S56.03	1980/03 1981/03	1	_	RC RC+S	825.00 830.60
	226	咲が丘小学校 屋内運動場	\$58.03	1983/03	3	-	RC+S	1,156.32
	227	市場小学校 屋内運動場	\$60.03	1985/03	2	-	RC+S	1,268.95
	_	湊中学校 東校舎	\$35.03	1960/03	3	_	RC	_
		湊中学校 西校舎 · 渡廊下	S57.02	1982/02	3	-	RC, S	1,336.00
	229	湊中学校 給食施設	H09.03	1997/03	1	-	S	625.88
	230	宮本中学校 北東校舎 	S36.03 S37.03	1961/03 1962/03	3	1	RC RC	1,708.50 881.44
	231		S45.03	1962/03	3	-	RC	2,260.91
	233	宮本中学校 西校舎	S49.04	1974/04	3	_	RC	2,908.41
	234	宮本中学校 南校舎	S49.04	1974/04	3	_	RC	21.58
	235	宮本中学校 給食施設	H09.03	1997/03	2	-	S	1,003.35
	236	海神中学校 北東校舎	S36.05	1961/05	4	_	RC	2,347.30
	237	海神中学校 北中央校舎 海神中学校 南校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	1,797.54
	238	海神中学校 東校舎	S54.03 S.54.03	1979/03 1979/03	2	1	RC RC	1,671.86 1,174.59
	240	海神中学校 西校舎(給食施設),飛ノ台史跡公園博物館	H11.03	1999/03	4	-	RC	1,961.78
	241	海神中学校 給食施設 (ランチルーム)	H11.03	1999/03	1	_	S	562.47
	_	前原中学校 北東校舎	S37.09	1962/09	4	1	RC	_
	242	前原中学校 南校舎 ・ 中央渡廊下 ・ 西渡廊下	S37.09	1962/09	3	_	RC	2624.26
	243	前原中学校 北西校舎 · 北渡廊下	S45.03	1970/03	4		RC	1460.26
	244	前原中学校 給食施設 高根台中学校 中央東 · 中央西 · 東校舎	H10.03	1998/03 1963/04	4	_	S RC	997.42 3385.24
	245	高根台中学校 南西校舎	S38.04	1963/04	1	_	RC	627.5
	247	高根台中学校 南東校舎	S42.12	1967/12	2	<u> </u>	RC	1748
	248	高根台中学校 西校舎	\$45.03	1970/03	4	_	RC	856.39
	249	高根台中学校 給食施設(厨房 ・ ランチルーム)	H06.03	1994/03	1	_	S	417.68
	250	高根台中学校 北校舎 (プール)	S57.02	1982/02	2	_	RC	694.56

用途	保全	74 AT A 76	Lø	<b>ん功年月</b>			1# 1#	建築別延べ
分類	建築 数		和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(㎡)
	251	葛飾中学校 中央東校舎	\$40.03	1965/03	4	-	RC	914.46
	252	葛飾中学校 西校舎	S41.03	1966/03	4	-	RC	951.84
	253	葛飾中学校 給食施設 (用途変更部 、 南・北増築部)	S42.02	1967/02	2	_	RC, S	1,637.77
	254	葛飾中学校 中央南校舎 · 渡廊下	S48.03	1973/03	4		RC	1,798.84
	255 256	葛飾中学校 中央校舎 葛飾中学校 南校舎	S52.03	1977/03	4 2	_	RC RC	2,265.16 679.78
	256	葛飾中学校 北校舎 (プール)	H13.03 S55.03	2001/03 1980/03	2	_	RC	466.21
	258	葛飾中学校 東校舎	H24.03	2012/03	3	_	RC	985.83
	259	御滝中学校 南西校舎	S42.03	1967/03	3	-	RC	888.30
	260	御滝中学校 中央東校舎	S46.03	1971/03	4	-	RC	884.30
	261	御滝中学校 中央西校舎	S55.03	1980/03	4	_	RC	612.28
	262	御滝中学校 南校舎 ・ 渡廊下	S55.03	1980/03	3	_	RC	1,436.82
	263 264	御滝中学校 給食施設 · 渡廊下A·B 御滝中学校 北西校舎	H12.03 S43.02	2000/03 1968/02	2 4	_	S RC	1,264.71 1,168.34
	265	御滝中学校 北東校舎	S48.03	1973/03	4	_	RC	1,186.30
	266	御滝中学校 技術科室	S55.03	1980/03	1	_	RC	270.72
	267	習志野台中学校 中央校舎	S42.06	1967/06	4	-	RC	2,748.59
	268	習志野台中学校 中央北校舎	S44.02	1969/02	4	_	RC	1,644.53
	269	習志野台中学校 東校舎	S47.12	1972/12	4	_	RC	1,444.77
	270	習志野台中学校 北校舎	S50.02	1975/02	3	_	RC	1,362.40
	271	習志野台中学校 西校舎	S50.02	1975/02	4		RC	1575.87
	272	習志野台中学校 給食施設 (厨房) 習志野台中学校 給食施設 (ランチルーム)	H05.03	1993/03	1	_	S	185.45
	273 274	電志野台中学校 右長施設 (フンテルーム) 習志野台中学校 技術科室	H05.03 S52.11	1993/03 1977/11	1	_	S S	323.20 252.00
	275	船橋中学校 中央校舎	S43.05	1968/05	4	_	RC	2,019.33
	276	船橋中学校 南東校舎 · 渡廊下	S45.03	1970/03	4	<u> </u>	RC	1,951.86
	277	船橋中学校 西校舎	S46.03	1971/03	4	_	RC	1,525.50
	278	船橋中学校 中央東校舎	S46.03	1971/03	4	-	RC	1,047.00
	279	船橋中学校 南西校舎	S47.02	1972/02	2	_	RC	493.10
	280	船橋中学校 東校舎	S53.02	1978/02	4	_	RC	769.74
	281	船橋中学校 北校舎	S59.03	1984/03	3	_	RC	1,252.90
	282	船橋中学校 武道室等 · 渡廊下	H06.03	1994/03	3		RC+SRC,S	1,139.88
	283	船橋中学校 西校舎 (職員室) 船橋中学校 給食施設	H06.03	1994/03	2	_	RC	364.50
	284 285	二宮中学校 北東・ 北西校舎	H10.03 S45.03	1998/03 1970/03	2	_	S RC	1,299.08 3,089.24
224	286	二宮中学校 南校舎 · 渡廊下	S54.03	1979/03	4	_	RC	2,266.03
学 校	287	  二宮中学校 中央校舎 · 渡廊下	S54.03	1979/03	4	_	RC	2,285.72
施	288	二宮中学校 武道室	H04.06	1992/06	3	_	RC+PC	910.85
設	289	二宮中学校 給食施設	H11.03	1999/03	2	_	S	948.10
	290	二宮中学校 技術科室	S54.03	1979/03	1	-	RC+PC	288.92
	291	金杉台中学校 北校舎	S46.02	1971/02	4	_	RC	1,346.44
	292	金杉台中学校中央校舎	S51.03 S60.03	1976/03	4	_	RC	1,157.65
	293 294	金杉台中学校 南校舎 金杉台中学校 武道室等 · 渡廊下	H05.03	1985/03 1993/03	3	1	RC SRC	1,907.18
	295	金杉台中学校 給食施設	H08.03	1996/03	1	<u> </u>	S	201.15
	296	金杉台中学校 技術科室	S54.03	1979/03	1	_	RC	288.92
	297	古和釜中学校 南校舎	S47.03	1972/03	4	_	RC	2,508.75
	298	古和釜中学校 中央校舎 · 渡廊下	S48.10	1973/10	4	_	RC	2,546.15
	299	古和釜中学校 北校舎 · 渡廊下	S51.03	1976/03	4	_	RC	2,448.71
		古和釜中学校 給食施設	H10.03	1998/03	2	_	S	692.84
		古和釜中学校 武道室 ・プール	H04.03	1992/03	3	_	RC+SRC	860.55
		高根中学校 北東校舎 高根中学校 北西校舎	S48.07	1973/07	4		RC	3,427.17
		高根中学校 北四校音 高根中学校 南校舎	S48.07 S51.03	1973/07 1976/03	4	_	RC RC	1,177.60 2,449.91
	000000000000000000000000000000000000000	高根中学校 給食施設(調理室 ・ランチルーム ・事務室)	H05.03	1993/03	1	_	S	441.23
		高根中学校 技術科室	H04.03	1992/03	2	-	S	414.27
		法田中学校 北東校舎	S49.03	1974/03	4	_	RC	2,280.22
	308	法田中学校 南東校舎 ・東渡廊下	S49.03	1974/03	4	_	RC	2,219.98
		法田中学校 南西校舎	S52.02	1977/02	4		RC	1,533.54
		法田中学校 北西校舎 · 西渡廊下	S52.02	1977/02	4	-	RC	1,949.37
		法田中学校 給食施設 (調理室・ランチルーム)	H05.03	1993/03	1		S	236.35
		三田中学校 中央校舎	S49.04	1974/04	4	_	RC	2,157.0
		三田中学校 西校舍	S49.04 S49.04	1974/04 1974/04	4	_	RC RC	2,660.44 2,038.22
		三田中学校 給食施設	H11.03	1999/03	2	_	S	803.19
	~~~~	三田中学校 屋内運動場 ,三田公民館	S50.03	1975/03	2	-	RC+S	1770.39
	***************************************	三田中学校 武道室等 · 階段室	S61.03	1986/03	2	-	SRC+RC	788.3
	318	行田中学校 北東校舎	S51.03	1976/03	4	_	RC	2389.7
	319	行田中学校 南東校舎	S51.03	1976/03	2	-	RC	982.9
	320	行田中学校 北中央校舎	S54.03	1979/03	4	_	RC	675.19
				1005 (00		₹		1 11044
	321	行田中学校 北西校舎	\$60.03	1985/03	4		RC	
	321 322	行田中学校 北西校舎 行田中学校 南西校舎 行田中学校 給食施設	S60.03 S60.03 H07.03	1985/03 1985/03 1995/03	3 2	-	RC RC S	1184.4 1044.7 863.0

用途	保全		しゅん	功年月				建築別延べ
分類	建築 数	建築名称	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(㎡)
	325	芝山中学校 中央東校舎	S52.03	1977/03	4	-	RC	2,341.74
	326	芝山中学校 中央西校舎	S54.03	1979/03	4		RC	833.61
	327	芝山中学校 西校舎	S56.03	1981/03	4	_	RC	1,221.66
	328	芝山中学校 東校舎	S56.03	1981/03	4	<u> </u>	RC	400.78
	329 330	芝山中学校 給食施設	S60.03 H11.03	1985/03 1999/03	2	_	LS S	331.24 796.71
	331	七林中学校 中央東校舎	S52.07	1977/07	4	_	RC	2,485.45
	332	  七林中学校 中央西校舎	S52.07	1977/07	4	-	RC	1,901.88
	333	七林中学校 西校舎	S52.07	1977/07	4	-	RC	2,190.95
	334	七林中学校 東校舎	S59.12	1984/12	4	_	RC	562.60
	335	七林中学校 給食施設 (厨房 ・ ランチルーム)	H08.03	1996/03	1	_	s	515.85
	336	七林中学校 技術科室	S52.07	1977/07	1	_	LS	261.21
	337	七林中学校 武道室・ 体育倉庫・ プール	H02.04	1990/04	3		RC	756.36
	338	豊富中学校 中央校舎 豊富中学校 東校舎(給食施設)	S53.03 H16.03	1978/03 2004/03	4 2	<u> </u>	RC S	3,249.19
	340	若松中学校 中央校舎	S54.03	1979/03	4	<del>-</del>	RC	1,128.08 2,802.59
	341	若松中学校 東校舎	S54.03	1979/03	3	-	RC	559.41
	342	  若松中学校 西校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	2,052.92
	343	若松中学校 技術科室	S54.03	1979/03	1	-	RC	366.52
	344	若松中学校 給食施設	H06.03	1994/03	2	_	S	359.25
	345	八木が谷中学校 技術科室	S54.03	1979/03	1		RC	293.04
	346	八木が谷中学校 中央校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	3,286.95
	347	八木が谷中学校中央西校舎	S54.03	1979/03	4		RC	1,437.68
	348	八木が谷中学校 中央北校舎・ 渡廊下	S54.03	1979/03	4	_	RC	2,266.07
	349	八木が谷中学校 西校舎	S57.02	1982/02	4	-	RC	742.28
	350	八木が谷中学校 北校舎 八木が谷中学校 給食施設	S57.02	1982/02 1997/03	3		RC	627.87
	351 352	八木が谷中学校 武道室 ・プール	H09.03 H03.04	1997/03	1 3	_	S RC	603.99 895.78
	353	大穴中学校 中央校舎	S54.03	1979/03	4	<del>-</del>	RC	2,510.59
	354	大穴中学校 中央西校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	2,208.02
	355	大穴中学校 中央東校舎	S54.03	1979/03	4	-	RC	2,000.00
	356	大穴中学校 西校舎	S57.03	1982/03	4	-	RC	730.34
	357	大穴中学校 東校舎	S57.03	1982/03	4		RC	739.07
学	358	※大穴中学校 屋内運動場 ・ 渡廊下 ・ 階段室 , 海老が作公民館	S54.03	1979/03	2		RC	2,243.17
校	359	大穴中学校 武道室 · プール · 渡通路	H02.03	1990/03	3	_	RC	834.95
施設	360	大穴中学校 給食施設	H07.03	1995/03	1	<u> </u>	S	314.18
	361 362	大穴中学校 技術科室 小室中学校 南東校舎	S54.03 S54.03	1979/03 1979/03	3	_	RC RC	262.62 2,286.55
	363	小室中学校 北東校舎 · 渡廊下	S54.03	1979/03	2	_	RC	1.435.14
	364	小室中学校 南西校舎	\$59.03	1984/03	3	l –	RC	281.16
	365	小室中学校 北西校舎	S59.03	1984/03	2	<u> </u>	RC	857.45
	366	小室中学校 給食施設	H06.03	1994/03	1	-	S	490.00
	367	坪井中学校 西校舎 (A棟)	S55.03	1980/03	4	_	RC	1,386.90
		坪井中学校 東校舎 (B棟)	S55.03	1980/03	4		RC	2,020.86
		坪井中学校 中央校舎	S55.03	1980/03	3	-	RC	395.54
		坪井中学校 北校舎 海原工	S55.03	1980/03	4	_	RC	2,121.48
		坪井中学校 武道室等 · 渡廊下	H03.04	1991/04	3	_	RC	1,069.76
	372	坪井中学校 給食施設           三山中学校 西校舎	H06.03 S56.03	1994/03 1981/03	4	_	S RC	302.01 3,819.23
	374	三山中学校 東校舎	S56.03 S56.03	1981/03	4	l –	RC	2,391.20
	375	三山中学校 給食施設	H08.03	1996/03	1	<u> </u>	S	419.25
	376	三山中学校 北校舎 (プール)	S56.03	1981/03	2	l –	RC	672.02
		飯山満中学校 南校舎	S58.03	1983/03	4	-	RC	3,106.65
	378	飯山満中学校 中央校舎	S58.03	1983/03	4	-	RC	697.35
	379	飯山満中学校 北校舎	S58.03	1983/03	3		RC	1,967.71
	380	飯山満中学校 給食施設	H07.03	1995/03	2		s	608.82
		旭中学校 校舎 ・ クラブ部室	S60.03	1985/03	3		RC	6,418.41
		旭中学校 給食施設 旭中学校 技術科室 ・プール	H12.03	2000/03	2		S	863.85
	383	ルー学校 技術科室 ・ ノール 海神中学校 屋内運動場	S60.03 S40.12	1985/03 1965/12	2	- 1	RC SRC+RC+S	768.23 1,211.32
	384	二宮中学校 屋内運動場	S40.12 S41.03	1965/12	2	1	SRC+RC+S	1,211.32
	386	高根台中学校 屋内運動場	S42.02	1967/02	1	-	SRC+RC+S	1002.1
	1	高根台中学校 屋内運動場 ステージ	S62.03	1987/03	2	-	s	192.19
	387	御滝中学校 屋内運動場	S42.02	1967/02	1	-	RC+S	951.15
	1	御滝中学校 屋内運動場 ステージ	S61.03	1986/03	2	_	S	150.62
	388	豊富中学校 屋内運動場	\$43.02	1968/02	1	_	RC+S	998.68
	1	豊富中学校 屋内運動場 ステージ・便所・外便所	H08.03	1996/03	2	_	s	252.4
	389	湊中学校 屋内運動場	\$43.03	1968/03	1		SRC+RC+S	1062.62
	390 •	前原中学校屋内運動場	S44.01	1969/01	1	<u> </u>	RC+S	1126.15
	1	前原中学校 屋内運動場 ステージ	H03.07	1991/07	2	<u> </u>	S	196.72

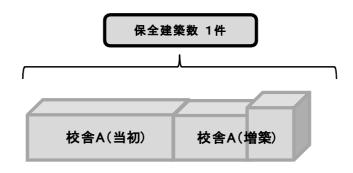
用途	保全	74. Mr. 77. Th.	しゅん	ん功年月	115.1		1# \#-	建築別延べ
<b>分類</b>	建築 数	建築名称	和暦	西暦	地上	地下	構造	面積(㎡)
	391	船橋中学校 屋内運動場	S47.02	1972/02	1	-	RC+S	1,402.96
	392	葛飾中学校 屋内運動場	S45.02	1970/02	1	-	SRC+S	1,006.16
ĺ	1	葛飾中学校 屋内運動場 ステージ・ 便所	H4.03	1992/03	2	l -	S	215.0
	393	習志野台中学校 屋内運動場	S46.02	1971/02	1	-	SRC+RC+S	1,086.8
	1	習志野台中学校 屋内運動場 ステージ	H06.03	1994/03	2	l –	S	198.2
	394	宮本中学校 屋内運動場	S47.03	1972/03	1	-	RC+S	1,430.1
ľ	1	宮本中学校 屋内運動場 ステージ	S60.03	1985/03	1	l –	S	161.0
Ī	395	古和釜中学校 屋内運動場	S48.07	1973/07	1	-	S	1,030.6
ľ	1	古和釜中学校 屋内運動場 ステージ	S63.03	1988/03	2	l –	S	179.0
	396	法田中学校 屋内運動場	S49.11	1974/11	1	-	S	982.4
ľ	1	法田中学校 屋内運動場 ステージ	H05.03	1993/03	2	l –	S	204.0
ľ	397	金杉台中学校 屋内運動場	S49.11	1974/11	1	-	S	975.0
ľ	398	高根中学校 屋内運動場	S49.12	1974/12	1	-	s	975.0
ľ	399	行田中学校 屋内運動場	S51.12	1976/12	1	-	S	975.0
ľ	1	行田中学校 屋内運動場 ステージ	H02.06	1990/06	2	<u> </u>	S	180.0
ľ	400	七林中学校 屋内運動場	S52.07	1977/07	1	-	S	990.2
ľ	1	  七林中学校 屋内運動場 ステージ	H07.03	1995/03	2	-	S	200.2
ŀ	401	芝山中学校 屋内運動場	S52.12	1977/12	1	<del>  _</del>	s	975.0
ŀ	101	芝山中学校 屋内運動場 ステージ	H01.03	1989/03	2	l _	S	178.5
ŀ	402	八木が谷中学校 屋内運動場	S54.01	1979/01	1	_	S	927.0
ŀ	102	八木が谷中学校 屋内運動場 ステージ	S60.01	1985/01	1	<u> </u>	S	138.4
ŀ	403	若松中学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	_	RC+S	1,008.0
ŀ	404	小室中学校 屋内運動場	S54.03	1979/03	1	_	S	997.0
ľ	104	小室中学校 屋内運動場 ステージ	H09.03	1997/03	2	_	S	199.3
ŀ	405	坪井中学校 屋内運動場	S55.03	1980/03	1		RC	1,024.1
5 -	406	三山中学校 屋内運動場	S56.03	1980/03	1		RC	1,024.1
:		飯山満中学校 屋内運動場			_	_		
	407		S58.03	1983/03	2	_	RC+S	1,356.0
•	408	旭中学校 屋内運動場	S60.03	1985/03	2		RC+S	1,616.4
	409	特別支援学校 高根台校舎 東校舎 ・ 給食施設	S36.08	1961/08	3	_	RC,S	2,131.2
ŀ	410	特別支援学校 高根台校舎 中央校舎 特別支援学校 高根台校舎 西校舎 , 高根台子育て支援センター , たんぽぽ親	S39.03	1964/03	3	_	RC	1,035.8
	411	子教室	S41.03	1966/03	3	-	RC	1,222.2
ľ	412	特別支援学校 高根台校舎 屋内運動場	S49.04	1974/04	1	-	S	870.1
ſ	-	<del>市立船橋高等学校 第三屋内運動場</del>	S35.03	1960/03	2	-	RC+S	
ľ	413	市立船橋高等学校 北校舎	S55.06	1980/06	4	l –	RC	3,983.9
ı	414	市立船橋高等学校 渡廊下	S55.06	1980/06	3	<u> </u>	RC	584.0
ľ	415	市立船橋高等学校 南校舎	S55.06	1980/06	4	<u> </u>	RC	3,882.8
Ì	416	市立船橋高等学校 西校舎	S55.06	1980/06	4	-	RC	3,442.4
	417	市立船橋高等学校 研修棟	S55.06	1980/06	3	-	RC	974.6
ľ	418	市立船橋高等学校 第二屋内運動場	S55.06	1980/06	4	l –	RC+S	4,539.2
	419	  市立船橋高等学校 東校舎	S59.03	1984/03	3	l –	RC	2,002.3
ı		市立船橋高等学校 第一屋内運動場	S59.03	1984/03	2	<u> </u>	RC+S	2,472.7
Ì	~~~~~	  市立船橋高等学校 トレーニングルーム	S59.03	1984/03	1	-	RC+S	190.4
l		特別支援学校 金堀校舎 中央北校舎 (高等部)	S54.04	1979/04	2	-	RC	1,285.8
ľ			S54.04	1979/04	2	l –	RC	1,686.2
ŀ		特別支援学校 金堀校舎 中央南校舎・リズム室・ 便所 (中学部)	S54.04	1979/04	2	<u> </u>	RC	1,741.8
ŀ	000000000000000000000000000000000000000	特別支援学校 金堀校舎 屋内運動場 ・ 渡廊下	S54.04	1979/04	1	_	RC	630.5
ŀ		特別支援学校 金堀校舎 給食施設 ・ 東渡廊下	S54.04	1979/04	2	<u> </u>	RC	492.4
ŀ		特別支援学校 金堀校舎 北校舎 ・ 渡廊下	S57.03	1979/04	2		RC	1,441.8
ŀ		特別支援学校 金堀校舎 プレイルーム・ 渡廊下	H01.03	1982/03	2		RC	467.4
ŀ		特別支援学校 南校舎 (特別教室)		2007/12		l -		
ŀ			H19.12		2	_	LS	569.1
ŀ	430	看護専門学校 校舎	H03.03	1991/03	4	_	RC	3,365.9
	431	看護専門学校 屋内運動場	H03.03	1991/03	2	-	RC+SRC	1,689.

## 一 保全対象建築物 概要図(例) 一

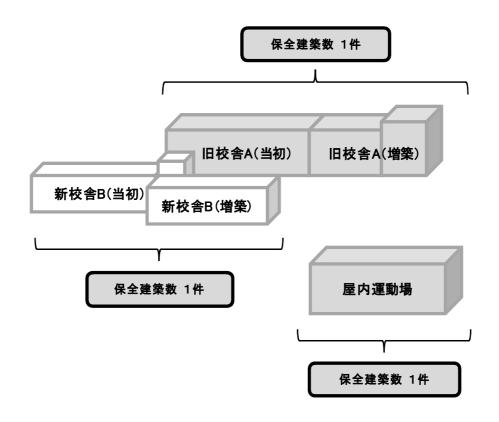


#### 保全計画を立てる単位(保全建築数) -

保全建築数とは、保全計画を立てる単位のことである。増築などをしていても基本的には全体で1件とするが、学校などの大規模な建築物は効率よく管理するために、 しゅん功年や仕様などで細かく分けている場合がある。



参考例として、下記のような学校では全部で3件の保全計画となる。



# 船橋市公共建築物保全計画

平成25年5月 (令和4年3月改訂)

作成 船橋市施設経営管理協議会編集 船橋市企画財政部行政経営課 〒273-8501 船橋市湊町2丁目10番25号電話 047-436-2631 FAX 047-436-2156 E-mail gyoseikeiei@city.funabashi.lg.jp