

土地売買等届出書

信託受益権の売買の場合

千葉県知事 殿

日付の記入は
忘れずに。

令和△△年△月△日

権利取得者（譲受人）

住所 〒 273-8501
千葉県船橋市湊町2-10-25

市町村名 ※					
区分 ※	所・地・賃・他	単・団			
受理番号 ※	年	月	日	第	号
処理番号 ※	年	月	日	第	号

氏名 ○○株式会社
代表取締役 船橋 開

その他の場合は欄外に
業種を記載のこと

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他

担当者 総務課 船橋 発
電話 047-436-2695

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・**その他**の**多転**設定）をする契約の締結に（**投資法人**）（**信託受益権**）について、下記の通り届け出ます。

記

契約の相手方に関する事項		契約の相手方（譲渡人）の住所 東京都千代田区霞ヶ関1-2-2				氏名 株式会社××不動産 代表取締役 御滝 桜		契約締結年月日 令和○○年○月○日			
土地に 関 す る 事 項	番 号	所 在		地 目		面 積					
		登 記	簿	住 居 表 示		登 記 簿	現 況	登 記 簿 (㎡)	実 測 (㎡)		
		町 又 は 字	地 番								
	1	船橋市××町3丁目	123番	船橋市××町3丁目○番△号		宅地	宅地	1,500.00	㎡		
2	〃	124番	船橋市××町3丁目○番△号		山林	宅地	600.00	㎡			
3	※筆数が多い場合は代表的地番(他○筆)及び面積欄の計を記載し、残りについては別紙にて提出も可										
計							2,100.00	㎡			
事 項	利用の 現況	届出に係る権利以外 の権利				権利以外 の権利					
		所 有 権		所 有 権 以 外 の 権 利		所 有 権 以 外 の 権 利		所 有 権 以 外 の 権 利			
	1	事務所・ 店舗	千葉県中央区○○町1-2-3	○○信託銀行株				「該当なし」			
土 地 等 に 関 す る 事 項	番 号	種 類	概要	移転又は設定 に係る権利		移転又は設定に係る権利以外 の権利					
				種別	内容	所 有 者 の 住 所	所 有 者 の 氏 名	種別	内容	権 利 者 の 住 所	権 利 者 の 氏 名
	1	事務所 店舗	RC造 20階建	信託受益権			千葉県中央区○ 町1-2-3	○○信託銀行株			「該当なし」
土 地 に 関 す る 事 項	番 号	移転又は設定の態様		地 上 権 又 は 賃 借 権 の 場 合				特記事項			
				存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代（年額・円）				
	1	信託受益権の売買					「該当なし」				
対 価 の 額 等 に 関 す る 事 項	番 号	土 地 に 関 す る 対 価 の 額 等				工 作 物 等 に 関 す る 対 価 の 額 等					
		地目（現況）	面積（㎡）	単価（円/㎡）	対価の額（円）		種類	対価の額（円）			
	1	宅地	2,100.00	542,880	1,140,050,000		事務所・店舗	2,625,000,000			
	2										
3											
実測	有	計(a)		平均((b) ÷ (a))	計(b)				計		
清算	無	2,100.00	㎡	542,880	円	1,140,050,000	円	2,625,000,000			
土 地 等 に 関 す る 事 項	利用目的	用途等 賃貸用事務所・店舗ビル				利用の現況の変更					
		利用目的に係る土地の所在		利用目的に係る土地の面積							
		船橋市××町3丁目付近		2,100.00		㎡					
利用計画の概要	人工面率	100%→100%		計画人口	1,000		人				
	その他										
その他参考となるべき事項											

税込金額を記載のこと

土地の対価と合算しない

利用目的を審査するので必ず記載すること
未定は不可(資産保有は可)

実測を行っている場合は実測面積、
行っていない場合は公簿面積を記載

対価の額を面積で除し
円未満は切捨て記載