

土地売買等届出書

日付の記入は
忘れずに。

一般的な売買の場合

令和△△年△月△日

千葉県知事 殿

権利取得者（譲受人）

住所 〒 273-8501
千葉県船橋市湊町2-10-25

市町村名 ※					
区分 ※	所	地	賃	他	単・団
受理番号 ※	年	月	日	第	号
処理番号 ※	年	月	日	第	号

氏名 **〇〇株式会社**
代表取締役 船橋 開

担当者 **総務課 船橋 発**
電話 **047-436-2695**

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他

その他の場合は欄外に
業種を記載のこと

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する**所有権**（地上権・賃借権・その他）の**多転**（設定）をする契約の締結について、下記の通り届け出ます。

記

契約の相手方に関する事項		契約の相手方（譲渡人）の住所 東京都千代田区霞が関1-2-2				氏名 山海 神		契約締結年月日 令和〇〇年〇月〇日			
土地に関する事項	番号	所在地		地目		面積					
		登記簿	簿	住居表示	登記簿	現況	登記簿 (㎡)	実測 (㎡)			
	町又は字	地番									
	1	船橋市××町3丁目	123番	船橋市××町3丁目〇番△号	宅地	宅地	15,000.00	15,123.45	㎡		
2	〃	124番	船橋市××町3丁目〇番△号	山林	宅地	250.00	251.23	㎡			
3	※筆数が多い場合は代表的地番(他〇筆)及び面積欄の計を記載し、残りについては別紙にて提出も可										
4							15,250.00	15,374.68	㎡		
番号	利用の現況	届出に係る権利以外の権利									
		所有権				所有権以外の権利					
		所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名				
1	工場	「該当なし」				「該当なし」					
2											
3											
土地等に存する工作物	番号	種類	概要	移転又は設定に係る権利				移転又は設定に係る権利以外の権利			
				所有権		所有権以外の権利		所有権		所有権以外の権利	
				種別	内容	所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名
1	工場	鉄筋コンクリート造・3階・築20年	所有権	該当なし	「該当なし」						
2											
3											
土地に関する事項	番号	移転又は設定の態様		地上権又は賃借権の場合				特記事項			
		存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代(年額・円)						
		1		売買		「該当なし」					
2											
3											
対価の額等に関する事項	番号	土地に関する対価の額等				工作物等に関する対価の額等					
		地目(現況)	面積(㎡)	単価(円/㎡)	対価の額(円)	種類	対価の額(円)				
		1	宅地	15,374.68	59,333	912,238,000	工場	76,650,000			
	2										
3											
4	実測	計(a)	計(b)	計(c)	計						
5	〇	15,374.68	59,333	912,238,000	76,650,000						
土地の利用に関する事項	用途等		中高層共同住宅 3棟 延面積50,000㎡ 予定戸数500戸(一戸平均100㎡) 附帯設備 分譲商店舗						利用の現況の変更		
	利用目的		利用目的に係る土地の所在				利用目的に係る土地の面積		有・無		
	1		船橋市××町3丁目付近				15,374.68		〇		
	2										
利用計画の概要		人工面率	100%→100%		計画人口	2,000		人			
3		その他	開発許可担当部局と協議中								
4											
5											
その他参考となるべき事項								計画人口は戸数に世帯平均を乗じた概算でよい。			