

認知症高齢者グループホーム開設希望事業者 評価シート

評価項目(大項目)	参考とする主な資料	配点	内容
1 基本方針・基本理念	提案書1	15点	a 地域密着型サービス事業の主旨や目的を理解しているか。(5点)
			b 具体的な運営理念が明示されているか。(5点)
			c 運営上の方針や目標を具体化しているか。(5点)
2 法人	提案書1、決算書、法人調書	20点	a 経営状況や介護保険事業等の事業実績を鑑みて、事業所の設置運営に支障はないか。今後2年間で開設を予定している施設があるか。事業の拡大は適切な規模で行われているか。(5点)
	提案書2		b 建設予定地の地域性を理解した上での計画となっているか。(10点)
	実地指導の通知の写し、提案書11		c 実地指導等において指導や指摘があったか。指導等があった場合、改善されているか。(5点)
3 計画予定地の選定理由	提案書2、位置図	10点	a 地域との交流を図るうえで、周辺地域の環境・利便性は適切か。(5点) b 同種の他事業所と極端(半径50m以内)に隣接せず、地域における適切な配置であるか。※位置図参照 (5点)
4 開設時における地域住民の理解	整備計画提案書、提案書5	15点	a 説明会を実施したか。行っていない場合、具体的な実施計画が立てられているか。(5点)
	提案書5		b 地域住民への説明内容(予定を含む)が適切であるか。(5点)
			c 地域住民の要望に対する対応方針は明確化されているか。(5点)
5 職員配置・勤務体制・研修実施方針	整備計画提案書、提案書4、勤務体制一覧表	25点	a 職員配置と勤務体制は適切か。人材確保・採用計画・離職防止等に関する具体的な取り組みはあるか。(20点)
	提案書3、提案書4		b 認知症・介護実技・虐待・身体拘束・感染症対策等にかかる研修が継続的に計画されているか。(5点)
6 個人情報保護・情報開示への取組み	提案書6	10点	a 個人情報保護の具体的な取組みがされるか、開示すべき情報や手続き事務が整理されているか。(10点) b
7 非常災害等への対策・緊急時の対応方針	提案書7	30点	a 火災・震災・感染症等の災害発生時における対応は適切なのか。(10点)
	提案書7、提案書9		b 日常の防災体制(意識・準備・訓練)は、適切か。(10点)
			c 災害時等における関係機関との連携は充分確保されるか。(10点)
8 利用者へのサービス	提案書3、平面図	50点	a 日常生活上の支援(ユニットケア・食事・入浴等)は適切か。(20点)
	提案書3		b サービスの質の向上を図るための具体的な取り組みはあるか。(10点)
	整備計画提案書		c 敷金や利用料(家賃+食費+光熱水費)は、市内事業所(圏域毎)における平均額と比較して適切か。(20点)
9 事故・苦情等	提案書8	30点	a 事故発生時の対応方法が明確かつ適切か。(10点)
			b 苦情発生時の受付・解決・再発防止体制が明確かつ適切か。(10点)
			c 利用者とその家族の声を積極的に把握しようとしているか。(10点)
10 医療機関・関係機関等の連携	整備計画提案書、提案書9	30点	a 日常的な身体状況の把握・管理ができるよう市内の医療機関との連携体制をどのように整備するのか。(10点)
	提案書9		b 緊急時における市内の医療機関との連携・協力体制をどのように整備するのか。(10点)
			c 介護関連施設との連携体制をどのように整備するのか。(10点)
11 地域・家族との交流	提案書10	20点	a 地域交流についての具体的な提案がされており、その内容は適切か。(10点)
			b 利用者の家族との関わり方にかかる具体的な提案がされており、その内容は適切か。(10点)
12 資金計画	資金計画書、決算書	20点	a 整備・運営に関する無理のない資金計画がたてられているか。(20点)
13 土地・建物	整備計画提案書	25点	a 土地は、長期的に確保(取得済、協議中、賃貸借)できるか。(5点)
	整備計画提案書、平面図、提案書3、提案書7		b 間取り、居室の広さ(7.43㎡以上)、トイレ・浴室の数と広さ、避難経路は適切か。(10点)
	整備計画提案書、平面図、提案書10		c 家族・地域住民との交流場所が確保されているか。(10点)
小計		300点	
※1 生活保護法指定加算	整備計画提案書	5点	
合計(最大)		305点	

加算評価について

※1 生活保護法指定介護機関の指定を受ける場合は、5点の加算を行います。

評価方法について

評価項目ごとに5段階で採点していきます。

配点10点の場合、10、8、6、4、2の5段階で採点していきます。