

## 第3章 高齢者の居住の安定確保のための目標

将来的にも増加が見込まれる高齢者（世帯）の居住に関する課題を解決し、高齢者が安全で安心して生き生きと暮らせる地域社会を形成するために、以下の3つの目標を設定します。

### 目標1：高齢者向け賃貸住宅や老人ホームなどの適切な供給

#### <主に課題（1）への対応>

高齢単身世帯及び高齢夫婦世帯、要介護（要支援）高齢者数の将来的な増加が見込まれる中で、高齢者向け賃貸住宅や老人ホームなどの適切な供給を促進することにより、高齢者が生き生きと安全に安心して暮らせる社会の構築を目指します。

基本指標	現状→目標量
高齢者向け住宅等の割合（※1）	1.8%(H23) → 3%以上(H32)
高齢者向け住宅等の数（老人ホーム定員及びサービス付き高齢者向け住宅等の戸数） （※2）	23,913人(H23) → 36,000人(H27)
うち、サービス付き高齢者向け住宅の登録数	1,519戸(H23) → 9,000戸(H27)
高齢者居住安定確保計画策定市町村数	0(H23) → 全市町村(H32)
特別養護老人ホーム	17,434人(H23)→24,054人(H26)
介護老人保健施設	13,774人(H23)→16,168人(H26)
認知症高齢者グループホーム	5,773人(H23)→7,137人(H26)
特定施設（※3）	12,072人(H23)→17,788人(H26)

※1 高齢者向け住宅等の割合とは、「65歳以上の人口」に対する「老人ホーム（養護・軽費・有料老人ホーム）定員と高齢者向け住宅（高齢者向け優良賃貸住宅、シルバーハウジング・プロジェクト、サービス付き高齢者向け住宅）入居見込数」の割合とする。

※2 高齢者向け住宅等の数は、サービス付き高齢者向け住宅等の戸数1戸を1人とみなし、老人ホーム定員数との合計数とする。

※3 特定施設とは、養護老人ホーム、軽費老人ホーム、有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅のうち、介護保険の指定基準を満たすことで特定施設入居者生活介護の指定を受けた施設とする。

※4 千葉県高齢者保健福祉計画（H24.3）で定めた目標値

介護保険3施設として特別養護老人ホーム、介護老人保健施設のほか、介護療養型医療施設があるが、同施設は廃止・転換期限が平成29年度まで延長とされている。

## 目標 2：高齢者の自立や尊厳が確保された住まいが提供される環境の整備 ＜主に課題（2）（3）への対応＞

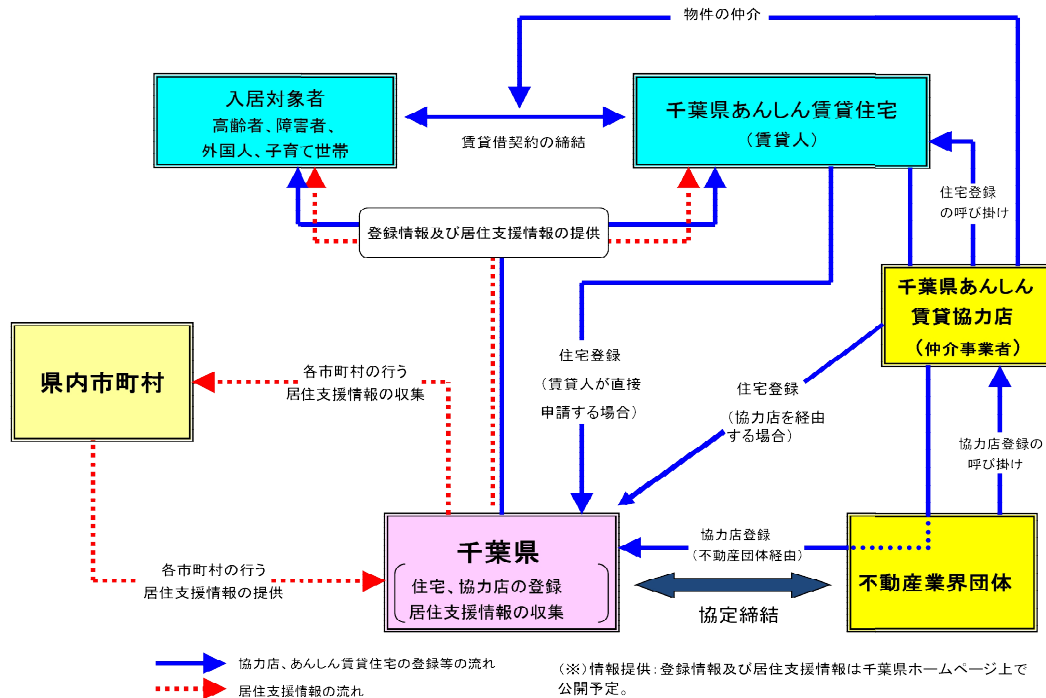
高齢者が高齢者というだけで入居制限を受けることなく安心して住まいを確保できるための制度の活用や環境の整備を行います。また、県と市町村及び各種関係団体等、多様な主体が連携し住宅の情報を高齢者に広く提供することにより、高齢者のための円滑な入居支援を行います。

なお、居住環境の整備に際しては高齢者が安全かつ快適に生活を営めるよう「千葉県福祉のまちづくり条例」等に基づき住宅のバリアフリー化を推進します。

基本指標	現状→目標
千葉県あんしん賃貸支援事業における協力店の登録数	45 店(H23)→150 店(H27)
高齢者の居住する住宅の一定のバリアフリー化率	35.2%(H20)→75%(H32)

※一定のバリアフリー化：2 箇所以上の手すり設置又は屋内の段差解消に該当

### 千葉県あんしん賃貸支援事業のイメージ



### 目標3：地域包括ケアシステムの構築等による高齢者が安全に安心して 住み続けられる地域づくり

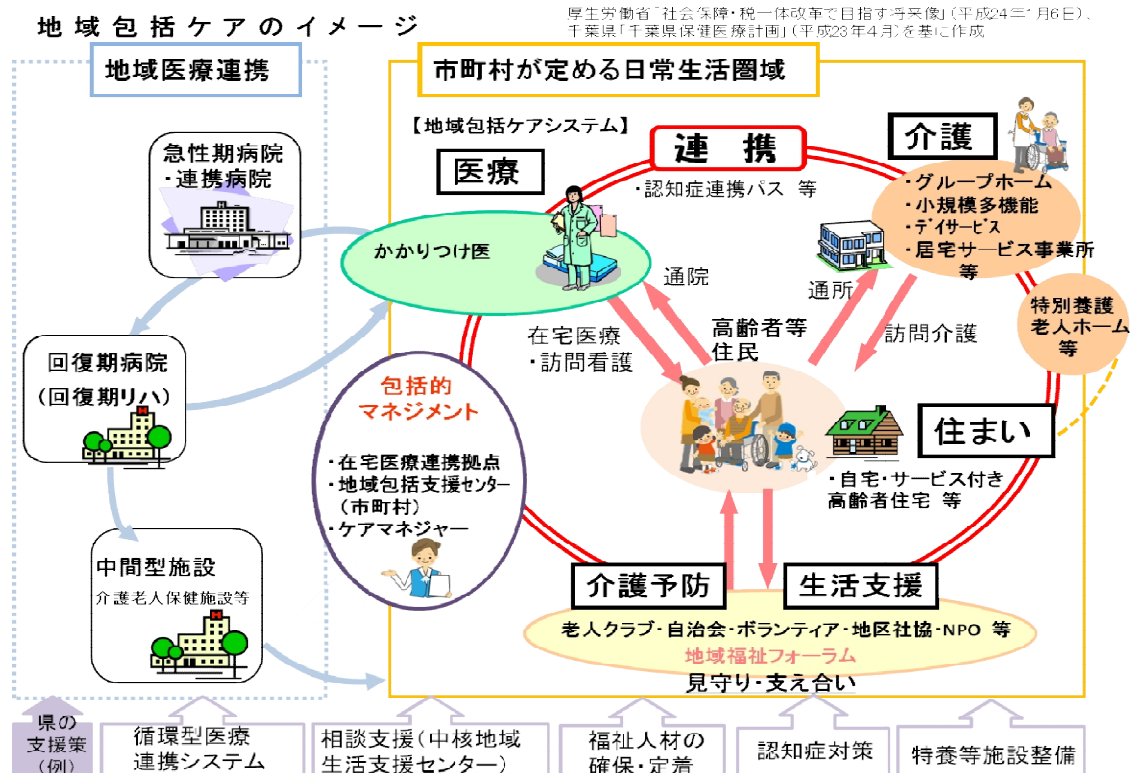
#### <主に課題(4)(5)(6)への対応>

高齢化の進展に備え、高齢者の住まいの確保だけでなくソフト面での施策を充実させることにより、高齢者が安全に安心して住み続けられる地域づくりを目指します。

また、高齢者が住み慣れた地域で適切な保健・医療・福祉・介護サービスの提供を受けながら暮らし続けることができるよう基盤整備を進めるとともに、関係者の連携体制の構築・充実を図り、県内の様々な地域の実情に応じた地域包括ケアシステムの構築を促進します。

さらに、地震等、大規模災害の発生に備えて、応急仮設住宅の供給及び防災情報の提供、避難体制の整備等、災害・緊急時における施策の充実を図ります。

基本指標	現状→目標
県内にずっと住み続けたい県民の割合	79.2%(H23)→85%(H31)
地域包括支援センター設置数	124 箇所(H23)→136 箇所(H26)
小域福祉フォーラム設置数	246 箇所(H23)→600 箇所(H26)
徘徊高齢者SOSネットワーク数	21 市町村(H23)→33 市町村(H26)
自主防災組織のカバー率	57.3%(H23)→63.0%(H27)



出典：千葉県高齢者保健福祉計画（平成24年度～平成26年度）