

第1号様式

地区環境形成計画（変更）書

年 月 日

船橋市長 へ

住所（所在地）
 事業者 名称
 氏名（代表者氏名）

船橋市環境共生まちづくり条例第4条第1項の規定により、地区環境形成計画書を次のとおり作成した（変更した）ので提出します。

1 事業 の 計画 の 概要	開発区域の地名地番	船橋市	
	開発区域の面積	㎡	
	予定建築物の用途		
	設計の概要	別紙設計概要書のとおり	
	事業担当者氏名	電話番号	
	設計担当者氏名	電話番号	
	工事施行予定者	住所	
氏名		電話番号	

2 地区環境の現状及び課題	地域の現状	宅地	面積 比率	m ² %	樹林地	面積 比率	m ² %	
		農地	面積 比率	m ² %	崖線	面積 比率	m ² %	
		草地	面積 比率	m ² %	湧水地	面積 比率	m ² %	
		その他	面積 比率	m ² %				
	樹林地の現状	既存の樹林地の面積		既存樹木本数				
			m ²	樹高3.5m未満 本	樹高3.5m以上 本	その他		
		主な樹種						
	自然環境の現状 (周辺を含む。)	地形						
		緑環境						
		水環境						
生物環境								
課題								

(1) 開発区域が1ヘクタール以上の場合

3 環境に対する配慮事項	自然環境の保全	
	自然的環境の創出	
	環境に配慮した素材の使用等	
	共通配慮事項	

添付書類

1 位置図及び公図の写し 2 現況図 3 現況写真 4 地区環境形成計画図 5 その他

(2) 300 平方メートル以上の一団の樹林地を有する土地の場合

3 環境に対する配慮事項	樹林地の保全	
	樹林地の回復又は創出	
	共通配慮事項	

添付書類

- 1 位置図及び公図の写し 2 現況図 3 現況写真 4 地区環境形成計画図 5 その他

(3) 1, 500平方メートル以上の一団の農地を有する土地の場合

3 環境に対する配慮事項	緑の創出	
	雨水浸透の確保	
	共通配慮事項	

添付書類

- 1 位置図及び公図の写し 2 現況図 3 現況写真 4 地区環境形成計画図 5 その他

(4) 自然環境に優れる土地で市長が必要があると認めるものの場合

<p>3 環境に対する配慮事項</p>	<p>草地、湧水地等の保全等</p>	
	<p>共通配慮事項</p>	

添付書類

1 位置図及び公図の写し 2 現況図 3 現況写真 4 地区環境形成計画図 5 その他

別紙

設 計 概 要 書

用途地域			建ぺい率			%
高度地区			容積率			%
計画区画・戸数	区画 戸					
建築計画	構 造	階 層	建 築 面 積		延 べ 床 面 積	
		地上 地下	階 階	m ²		m ²
区画又は居室の大きさ	最大面積 m ²		最小面積 m ²		平均面積 m ²	
道路計画	幅員			路面排水施設		
	区域外主要道路	m	U字溝	L字溝	街渠	
	取付道路	m	U字溝	L字溝	街渠	
	区域内主要道路	m	U字溝	L字溝	街渠	
	区画道路	m	U字溝	L字溝	街渠	
排水計画	雨水管渠 φ	m/m～ φ		m/m		
	污水管渠 φ	m/m～ φ		m/m		
	調整池の容量	m ³				
	水路の大きさ	m ×		m		
し尿処理法	くみ取 各戸浄化		集中浄化 公共下水道			
給水計画	公営水道		井戸			
擁壁計画	R C擁壁		間知ブロック積擁壁			
土地利用計画	宅 地	m ²	%	防火水槽	m ²	%
	道 路	m ²	%	公益用地	m ²	%
	公 園	m ²	%	未利用地	m ²	%
	排水用地	m ²	%	そ の 他	m ²	%
環境配慮計画	緑地面積	m ²	%	浸透面積	m ²	%
	水辺面積	m ²	%	表土利用面積	m ²	%
	そ の 他	m ²	%			

