

船橋市 農委だより

令和3年
(2021年)

8/1 第102号
年2回発行

発行 船橋市農業委員会
編集 農委だより編集委員会

〒273-8501 船橋市湊町2丁目10番25号
TEL 047 (436) 2742~5
URL <http://www.city.funabashi.lg.jp> (船橋市役所)
e-mail nogyo@city.funabashi.lg.jp

船橋市農業センター

全国21位の人口を有する船橋市。都市農業を担っている「農業センター」の活躍が期待されています。

施設紹介

都市農業のシンボル 船橋市農業センター

施設の目的

船橋市は県内でも優れた都市農業が営まれており、農業センターでは野菜、果樹の新品種、新技術の展示及び土壌診断などを行い、船橋市の将来を担う農業者のさまざまな要望にこたえています。

施設の概要

施設面積 26,584㎡

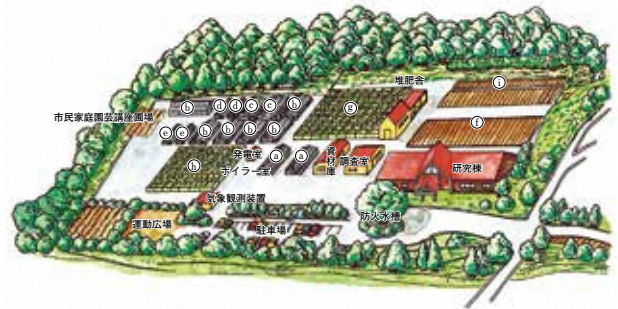
温室	ガラス温室	108.0㎡ (2棟)	①
	硬質ビニール温室	108.0㎡ (6棟)	②
	ビニール温室	108.0㎡ (2棟)	③
	パイプハウス	54.0㎡ (2棟)	④
	パイプハウス	81.0㎡ (2棟)	⑤

圃場	露地野菜圃場	1,903.0㎡	⑥
	果樹(梨)圃場	1,555.0㎡	⑦
	果樹(ブドウ他)圃場	881.5㎡	⑧
	枠圃場(18枠)	316.0㎡	⑨

研究棟(鉄骨平屋建)	510.12㎡
調査室(鉄骨平屋建)	126.0㎡
倉庫(鉄骨2階建)	143.8㎡
堆肥舎(鉄骨平屋建)	53.0㎡
資材庫(鉄骨平屋建)	108.0㎡

主な業務内容

- 農作物の栽培試験及び研究
 - 各種農業情報の収集及び処理
 - 農地の土壌診断及び農作物の病害虫診断
 - 畜産振興
 - 農業技術の実証及び営農改善相談
 - 市民家庭園芸講座・市民開放デー
 - 農業支援者の育成
- 詳しくはホームページをご覧ください。



この季節にしか食べられない旬の「船橋のなし」は言わずと知れた船橋市の名産。「地域団体商標」に登録されています。



エダマメはパイプハウス2棟で品種比較試験が行われていました。



相談いただければ、土壌診断や施肥・栽培指導のほか、病害虫の診断が受けられます。

取材後記

6月16日、編集委員2名と事務局職員で船橋市農業センターに取材に行ってきました。

当日は天候にも恵まれ、野菜や果樹の栽培試験等の現状を見ることが出来ました。船橋市では生産者の努力により、質の高い都市農業が営まれています。農業センターにおいても、品種比較や栽培技術の展示圃場及び土壌分析・病害虫診断等が行われ、生産者に寄り添った施設であると感じました。

皆様もぜひ、ご活用してみてください。

問い合わせ先

船橋市農業センター 〒274-0054 千葉県船橋市金堀町522番地1
☎ 047 (457) 7481 FAX 047 (457) 7271 e-mail c-nogyo@city.funabashi.lg.jp
休館日 土・日曜日および祝休日と年末年始

農業委員・農地利用最適化 推進委員になって

【農】農業委員
【推】農地利用最適化推進委員



湯浅 清春

(八木が谷)【農】

農業委員になり二期目4年になります。40年間生産者価格が上がっていないなど、農業経営は極めて厳しい状況です。せめて、今の2倍くらいに生産者価格が上がらないと農家も供給が難しくなります。また、農業従事者が減っていくことで農地の流動化も減少していくと思いますが、優良農地を有効利用して頂けるよう頑張ります。



渡邊 和雄

(車方町)【推】

私の住む北部地域も後継者不足により、年々遊休農地が増えつつあります。難しい問題ですが、食料の自給率を少しでもあげられるよう、経営面でも農業が安心して働けるようにしていきたいと思えます。



石山 幸男

(馬込町)【農】

二期目となりました。船橋市の農業のあり方、方向は見通し難いのが実態で、産業としての農業の維持と家としての農家の継承、いずれも不安定な状況にあります。一因に市街化調整区域内の農地の急ピッチな開発があるように思え、「住宅の中に農地」という事例もみかけます。どうあるべきか検討できれば、と思っております。



岩佐 常信

(坪井町)【推】

農地利用最適化推進委員として二期目に入りました。農業者の高齢化、後継者不足や新規参加者が少ない中で遊休農地が増加するなど、農地を守り耕作して行くことが困難な状況であります。微力ですが地域の農地保全に努めてまいります。ご意見・ご要望等がありましたら地区の推進委員にお声がけ下さい。



高橋 光一

(旭町)【農】

農業委員になって、農地の利用状況調査を経験すると、都市近郊の農地の問題が見えてきます。耕作放棄地の畑です。周辺農地の宅地化など問題もありますが、少しでも減らせるよう、農家の皆様と一緒に考えていきたいと思えます。



石神 啓二

(古和釜町)【推】

今回から農地利用最適化推進委員を務めさせていただきます。よろしく申し上げます。同じ町内の方から水田を借り受け栽培しています。農政問題と農地の利用効率化に身近なことから取組み、活動してまいります。



土橋 博之

(三山)【農】

令和2年は新型コロナウイルス感染症の感染拡大により、オリンピックが延期になり、農業においても農産物の価格が低迷し、学校給食が中止になりました。新型コロナウイルス感染症が、農業にもたらす様々な課題を解決するためにも、ワクチン接種が早急に完了して欲しいと思えます。



伊藤 賢司

(二和東)【推】

農地利用最適化推進委員に就き、二期目に入りました。担当する地域では、急激に宅地化が進んでいます。都市農業を守り、少しでも遊休農地を減らしたいと思えます。推進委員の皆様と情報交換し、積極的に活動してまいります。



特定生産緑地指定要望書兼同意書の提出はお済みですか？

生産緑地法の改正に伴い、平成4年に指定された生産緑地の所有者の方は、特定生産緑地指定要望書兼同意書の提出が必要になります（指定希望が無い場合でも提出は必要になります）。提出がお済みでない方は、下記のとおりご提出ください。
また、手続き・制度に関し「分からないこと」「困っていること」等があれば、早めにご相談ください。

最終提出締切：令和3年8月31日（火）

提出書類：①特定生産緑地指定要望書兼同意書 ②土地所有者の印鑑登録証明書
③農地等利害関係人の印鑑登録証明書（農地等利害関係人がいる場合のみ）
※特殊な状況の場合には、追加資料の提出が必要となる場合があります。
※指定希望がない場合でもご提出ください。（③提出不要）

提出先：〒273-8501 船橋市湊町2-10-25 船橋市都市計画課（本庁舎5階）

提出方法：持参又は郵送

対象者：平成4年指定の生産緑地所有者

その他：生産緑地指定から30年経過後は特定生産緑地の指定を受けることはできません。耕作放棄地は指定できない場合があります。

よくある質問

Q1：特定生産緑地に指定しないとどうなるのか。	A1：固定資産税・都市計画税が段階的に宅地並み課税になり、次世代の相続で相続税納税猶予を受けられなくなります。しかし、30年経過後、いつでも買取申し出を行えるようになります。
Q2：相続税納税猶予の財務省の抵当権に関し、所有者が同意を取るのか。	A2：財務省等の公共機関の同意は都市計画課が取ります。所有者が取る必要はありません。
Q3：農地等利害関係人の範囲がよくわからない。	A3：都市計画課にご相談ください。又は市のホームページをご確認ください。
Q4：一筆の一部だけ特定生産緑地に指定することは可能か。	A4：分筆をお願いします。要望書兼同意書を作り直しますので、分筆前に市に相談して下さい。
Q5：要望書兼同意書の提出後、主たる従事者が死亡・重大な故障した場合や指定をやめたい場合どうすればよいか。	A5：死亡・重大な故障した場合買取申し出が行えます。最終提出締切後、市の手続きがある程度進んでしまった状況では、指定はやめられません。その都度ご相談ください。
Q6：要望書兼同意書の提出後、市が受理したことを確認できる通知が欲しい。	A6：令和3年3月11日時点の受理状況を3月15日に通知しました。3月12日～最終提出締切日の期間で受理したものに限り、最終提出締切後、通知いたします。

問い合わせ先

・特定生産緑地に関すること ➡ 船橋市都市計画課 TEL 047-436-2526
・固定資産税等に関すること ➡ 船橋市資産税課 TEL 047-436-2222

令和3年度農地法の許可申請締切等の日程

田や畑などの農地を住宅や駐車場、資材置場など、農地以外の目的で使用する
場合、また、農地を埋め立てする場合は、農地法に基づく許可が必要となります。
自分の農地でも、勝手に転用を行ったり埋め立てをせずに、必ず事前に農業委員
会事務局、地域の農業委員、または農地利用最適化推進委員にご相談ください。

申請締切日	現地調査及び審査会日程	総会日程
令和3年8月24日(火)	9月1日(水)	9月7日(火)
9月24日(金)	10月4日(月)	10月7日(木)
10月22日(金)	11月1日(月)	11月5日(金)
11月24日(水)	12月2日(木)	12月7日(火)
12月24日(金)	令和4年1月5日(水)	令和4年1月11日(火)

農地の相続税・贈与税の納税猶予を受けている方へ

**納税猶予の特例適用農地の耕作が放棄されていたり、該当農地に直売所等が設
置されていると納税猶予の特例の適用が打ち切り(期限の確定)となることがあり
ます。必ず事前に税務署又は農業委員会事務局にご確認ください。**

納税猶予の特例の適用が打ち切られた場合、猶予を受けていた税額に加え、申
告期限からの利子税を付して納付しなければなりません。

納税猶予の特例適用農地も、農業経営基盤強化促進法及び都市農地貸借法に基
づく貸付け等、一定の基準を満たす場合は引き続き納税猶予の特例適用を受けた
まま貸付けることが出来ます。(諸条件あり)

ただし、20年間の営農継続により納付が免除になる方が貸付け
を行った場合は、納税猶予の特例の適用を受けている農地は全て
終生適用になりますので、ご注意ください。

問い合わせ先 船橋税務署 TEL 047-422-6511

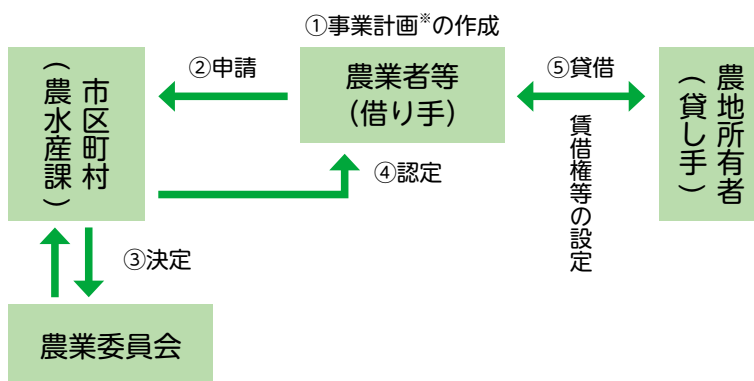


～ 生産緑地の貸借が可能になりました！ ～

都市農地の貸借の円滑化に関する法律が平成 30 年 9 月に施行され、事前に事業計画の認定を受けることで、生産緑地の貸借を行えるようになりました。この制度では、賃貸借の期間満了時に農地が返ってくるので安心して農地を貸すことができます。また、相続税等の納税猶予を継続したまま農地を貸すことができ（税務署への届出が必要）、一定の関与があれば所有者も主たる従事者とみなされ、主たる従事者証明も発行することができます。

(1) 農業者等が自ら耕作するための貸借

①農業者等（農地を借りたい人等）が事業計画を作成し、
②農地の所在する市区町村へ申請する。③市区町村は農業委員会へ諮り、決定を経て、
④市区町村が事業計画を認定し農業者等へ通知する。⑤農業者等は、農地所有者と賃借権等の設定を行う。

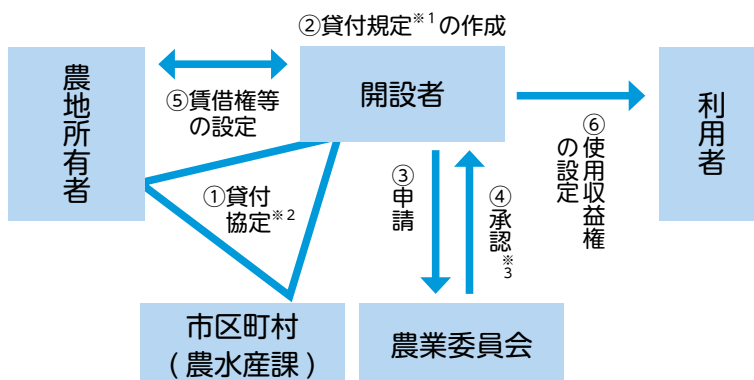


※事業計画認定の基準

・都市農業の機能の発揮に特に資する基準に適合する方法により耕作の事業を行うこと。例として、農産物の一定割合を地元直売所等で販売、都市住民に農作業を体験させるなど。また、周辺地域における農地の農業上の利用の確保に支障を生じる恐れがないこと 等

(2) 市区町村・JA以外の者が区画貸し農園を開設するための貸借

①農地所有者・開設者（農地を借りたい人等）・市区町村の三者で貸付協定を結ぶ。②開設者は貸付規程を作成し、
③農業委員会へ申請する。④農業委員会から承認の通知があった場合⑤農地所有者と賃借権等の設定を行い、⑥利用者と使用収益権を設定する。



※ 1 貸付規定

・特定貸付に係る農地の所在のほか、利用者の募集や選考の方法、貸付けの期間、農地の適切な利用を確保するための方法等について記載

※ 2 貸付協定

・承認の取消し等による廃園後の農地の適切な利用を確保するための方法、農地の管理方法等を内容とする協定を締結

※ 3 承認の基準

・市民農園利用者当たりの貸し付けが 10a 未満で、5 年を超えず複数の者を対象とした貸付けであること。利用者は営利を目的としない農作物の栽培を行うこと 等

<問い合わせ先> 船橋市農水産課 (☎ 047-436-2493) 船橋市農業委員会事務局 (☎ 047-436-2742)



申告書・調査票の提出をお願いします

◆所有地及び耕作地に関する申告書

- 10 アール以上の農地を所有・耕作している方
 - 所有地に生産緑地又は納税猶予適用農地がある方
- には「所有地及び耕作地に関する申告書」を郵送しております。昨年度の申告内容を印字していますので、変更箇所を訂正・修正の上、変更の有無にかかわらず提出をお願いいたします。

農業委員会では、この申告に基づいて農地法の許可や各種証明書の交付等を行っていますので正確な記入とお早めの提出をお願いいたします。なお、申告書に従事日数等の記入漏れがあると、証明書の即時交付ができない場合がありますのでご注意ください。



◆農地管理状況調査票

- 耕作地が 10 アール未満の方
- には「農地管理状況調査票」を郵送しております。農地法の規定により、毎年 1 回の農地利用状況調査が義務づけられています。農地を所有している方、全てが対象となります。農地の適正利用のため、ご理解・ご協力をお願いいたします。



書類が届いていない、あるいは 10 アール以上の農地を耕作している方で、申告書ではなく調査票が届いた等の場合は農業委員会事務局へご連絡下さい。

問い合わせ先

船橋市農業委員会事務局 047 (436) 2745

女性農業委員の活躍

女性活躍に向けた 環境整備が重要

齋藤教子さん（坪井町）

私は、農林水産業に携わる男女が共に認め合い、一人ひとりが主体的に能力を発揮することができる「男女共同参画社会づくり」を目指して、千葉県農山漁村女性団体ネットワークで活動しています。

このネットワークの会員が中心となって、千葉県内の市町村長などに女性登用促進の要望書を提出し働きかけて来ました。その結果、県内すべての市町村に女性農業委員が誕生しました。女性委員の就任には家族の理解が不可欠であり、女性委員の登用を促進するためには、子育てから介護まで世代ごとの女性支援が必要です。とりわけ、女性が活躍できる環境整備が重要です。

船橋市においても、農業従事者の約半数は女性です。女性の声を政策に反映し、女性の感性や共感性が生きる農業委員会にするためにも、もっと女性農業委員・推進委員が誕生することを願っております。

加入しませんか お得な農業者年金

◇農業者の方なら広く加入できます

国民年金第1号被保険者で、年間60日以上農業に従事する60歳未満の人は農地の権利名義に関わりなく加入できます。

◇積立方式・確定拠出型で安定した年金財政です。

自分の年金原資を自分で積立てる、積立方式の確定拠出年金です。加入者や受給者の数に左右されません。

◇保険料の額は自由に決められます

保険料は月額2万円から6万7千円まで1,000円単位で自由に選択できます。

◇終身年金で80歳までの保証付きです

年金は65歳から生涯受け取ることができます。仮に加入者・受給者が80歳前に亡くなった場合でも、死亡一時金が遺族に支給されます。

◇税制上の控除の対象となります

保険料は全額が社会保険料控除の対象になり、年金は公的年金等控除の対象となります。

◇一定の要件を満たす農業者には保険料の国庫補助があります

39歳までに加入、認定農業者で青色申告をしているなど、一定の要件を満たす農業者には国から保険料の補助(月額最高1万円)があります。

～問い合わせ先 船橋市農業委員会事務局(047-436-2745)まで～

船橋産 簡単レシピ



枝豆プリン

JAちば東葛西船地区女性部
小川 佳子さん(印内)考案

材料 (4人分)

● 枝豆(茹でた実) …… 80g	● グラニュー糖 …… 45g
● 牛乳 …… 300 cc	● 熱湯 …… 少々
● 生クリーム …… 60g	● 上白糖 …… 40g
● 塩 …… 少々	● イチゴジャム …… 大さじ3
● 全卵(大きめ) …… 30g	● 水 …… 大さじ3
● 卵黄 …… 45g	

作り方

《カラメルソース》

● 上白糖を鍋に入れ、弱火できつね色に熱し火を止める。水を張ったボールに入れ、冷ました後、熱湯を注ぐ。

《プリン》

① 枝豆、牛乳、生クリーム、塩を鍋に入れ、中火で80℃に熱する。

② ①をミキサーにかける。

③ 卵を溶き、グラニュー糖を混ぜ、②を入れて混ぜ、濾す。

④ カップにカラメルソースを入れ、③を注ぐ。

⑤ 天板にプリンを並べ、まわりに40℃のお湯を注ぎ、150℃のオーブンで50分蒸し焼きにする。

⑥ ジャム(季節に応じて何でも)を水で少し伸ばし、上に載せ、枝豆(別分量)2粒載せる。

※ 豆の香りが強いので、フルーツのジャムで酸味を加えて青臭さを消す。

第32回
船橋市農水産祭農産品評会
「千葉県東葛飾農業事務所長賞」受賞

編集後記

新型コロナウイルス感染症は、医療従事者等と高齢者へのワクチン接種が進んでいるものの、依然として人流抑制や飲食店に対する様々な規制処置は続いている状況です。

農産物の供給は複数の経済主体から成る全体システムとして成り立っており、大口の出荷先である卸売市場・食品メーカーなどに感染者が出て、機能がストップすれば、安定供給はできなくなります。

また、農産物の生産に必要な肥料・農薬・飼料などの生産資材の原料の多くは外国に依存しているものが多く、日本までの輸送等に支障が生じると農産物の安定供給はできなくなります。

さまざまな情報を得る手段として、スマートフォンひとつで有用な情報を得ることが出来る現在では、常にアンテナを張って、早めの対策を講じられるようにしておくことや短時間で機能を回復できるような仕組みを整備しておくことが必要です。

夏の疲れが出やすい時節、くれぐれも体調を崩されませぬようご自愛ください。